

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE D'ADQUISICIÓ D'UNA NOVA INFRAESTRUCTURA DE XARXA PER L'INSTITUT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARCELONA A LES DIFERENTS SEUS DEL CARRER DOCTOR AIGUADER, 15, 22-24 I 26-36.**1. Objecte**

L'objecte del present contracte és l'adquisició i manteniment d'un nou sistema electrònic de xarxa (commutadors, firewalls i APs wifi), ja que el que disposa actualment l'IMHAB es troba en una situació d'obsolescència tecnològica.

L'IMHAB, actualment disposa dels següents sistemes:

- Switchos seu Doctor Aiguader 22:
 - C9200L-48PL-4G S/N: JAE25260281 IP: 10.27.2.115 Els 3 en stack
 - C9200L-48PL-4G S/N: JAE252602GS IP: 10.27.2.115 Els 3 en stack
 - C9200L-48PL-4G S/N: JAE252606VU IP: 10.27.2.115 Els 3 en stack

- Switchos seu Doctor Aiguader 24:
 - Rack Audio:
 - WS-C2960X-24PS-L S/N: FOC2137T4VE IP: 10.27.2.109
 - Rack Informatica:
 - WS-C2960X-48LPS-L S/N: FCW2204A6P5 IP: 10.27.2.107 Els 3 en stack
 - WS-C2960X-48LPD-L S/N: FOC2210T3UQ IP: 10.27.2.107 Els 3 en stack
 - WS-C2960X-24PS-L S/N: FOC2248V2JU IP: 10.27.2.107 Els 3 en stack

- Switchos seu Doctor Aiguader 36:
 - Rack C:
 - WS-C2960S-24PS-L S/N: FOC1646Z2LL IP: 10.27.2.105
 - WS-C3560G-48PS-S S/N: FOC1427Z5MC IP: 10.27.2.102
 - C9200L-48P-4G S/N: JAE26190NX6 IP: 10.27.2.106
 - Rack F:
 - WS-C2960X-48FPD-L S/N: FOC2444L4BN IP: 10.27.2.111 Els 2 en stack
 - WS-C2960X-48FPD-L S/N: FCW1927A6EK IP: 10.27.2.111 Els 2 en stack
 - Rack D:
 - C9200L-48P-4G S/N: FOC25190UU7 IP: 10.27.2.104
 - WS-C2975GS-48PS-L S/N: FOC1246V2N1 IP: 10.27.2.103
 - Rack B:
 - WS-C2960X-48FPD-L S/N: FCW1927A6DW IP: 10.27.2.116
 - WS-C2975GS-48PS-L S/N: FOC1405W6HZ IP: 10.27.2.101 El 2 en stack
 - WS-C2975GS-48PS-L S/N: FOC1419Y3GY IP: 10.27.2.101 El 2 en stack
 - CPD D36:
 - WS-C3750G-48TS-S L S/N: FCZ1228452J IP: 10.27.2.14 El 2 en stack
 - WS-C3750G-48TS-S L S/N: FCZ145021L6 IP: 10.27.2.14 El 2 en stack
 - ARMARI CPD D36:
 - WS-C2960X-48TS-L S/N: FOC1744V3BB IP: 10.27.2.15 El 2 en stack
 - WS-C2960X-48TS-L S/N: FOC1744V3B1 IP: 10.27.2.15 El 2 en stack

- Switchos seu Doctor Aiguader 15:
 - WS-C2960X-48LPS-L S/N: FJC2218W08E IP: 10.27.2.108 Els 5 en stack
 - WS-C2960X-48LPS-L S/N: IP: 10.27.2.108 Els 5 en stack
 - WS-C2960X-48LPS-L S/N: IP: 10.27.2.108 Els 5 en stack
 - WS-C2960X-48LPS-L S/N: IP: 10.27.2.108 Els 5 en stack
 - WS-C2960X-48LPS-L S/N: IP: 10.27.2.108 Els 5 en stack

- Respecte els Accés Point de WIFI que tenim:
 - 1 controladora de APs

- o Tenim 39 APs:
 - 11 del model AIR-AP1832I-E-K9
 - 19 del model C9115AXI-E
 - 9 del model C9120AXI-E
- 2 Fortinets Fortigate 80F

2. Tipus de contracte

D'acord amb l'article 18 LCSP, aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu mixt, atès que inclou prestacions corresponents a un contracte de subministraments i a un contracte de serveis.

3. Nomenclatura CPV

72500000-0 Serveis informàtics

4. Necessitat del contracte

Els equipaments de commutació de xarxa actualment instal·lats es troben en una situació d'obsolescència tecnològica, tant des del punt de vista del seu cicle de vida com de les prestacions que poden oferir en relació amb les necessitats actuals del servei. En cas de caiguda d'un equipament no es pot garantir que es pugui reposar ràpidament.

En concret, aquests equips:

- Han superat o es troben propers a superar la seva vida útil recomanada pel fabricant.
- No disposen de suport tècnic ni actualitzacions de firmware i seguretat, fet que incrementa els riscos operacionals i de seguretat.
- Presenten limitacions de capacitat, rendiment i funcionalitats, que no permeten garantir un nivell de servei adequat ni l'escalabilitat futura de la infraestructura.
- No són plenament compatibles amb els estàndards tecnològics actuals, ni amb les necessitats derivades de l'ús creixent de serveis digitals, sistemes d'informació corporatius i requisits de seguretat.

Aquesta situació pot comportar incidències recurrents, dificultats de manteniment, increments en el temps de resolució d'averies i un risc elevat d'indisponibilitat del servei, amb l'impacte corresponent sobre el funcionament ordinari dels serveis municipals / corporatius.

Per tot l'exposat, es considera necessària i imprescindible la contractació de nous equips de commutació de xarxa, que permetin:

- Garantir la continuïtat del servei i la fiabilitat de la infraestructura de comunicacions.
- Adequar la xarxa a les necessitats actuals i futures.
- Millorar els nivells de seguretat, rendiment i gestió.
- Reduir el risc d'incidències i assegurar un manteniment sostenible en el temps.

Aquesta actuació s'emmarca dins les tasques de renovació i modernització de la infraestructura TIC, essent coherent amb els principis d'eficiència, seguretat i qualitat.

5. Pressupost base de licitació i VEC del contracte

El pressupost net és de TRES-CENTS QUARANTA MIL EUROS (340.000€), IVA exclòs, més l'import de SETANTA-UN MIL QUATRE-CENTS (71.400€), corresponent a un 21% d'IVA, amb un preu total final que serà de QUATRE-CENTS ONZE MIL QUATRE-CENTS EUROS (411.400€), IVA inclòs.

L'import del valor estimat del contracte (VEC) és de TRES-CENTS QUARANTA MIL EUROS (340.000€), IVA exclòs.

El preu estimat del present contracte s'ha determinat a partir d'una anàlisi de mercat, prenent com a referència solucions de característiques tècniques i funcionals equivalents a les descrites en el present plec, actualment disponibles en el mercat.

A tal efecte, s'han consultat diversos fabricants i proveïdors de referència en l'àmbit de les solucions de commutació, així com informació pública disponible (catàlegs comercials, tarifes orientatives, ofertes tipus i experiència prèvia en contractacions similars), amb l'objectiu d'obtenir una visió representativa dels preus habituals del mercat per a aquest tipus d'equipament.

L'import establert reflecteix, per tant, un preu de mercat raonable i adequat, coherent amb les prestacions exigides, que permet garantir la concurrència, la viabilitat econòmica de les ofertes i l'obtenció d'una relació qualitat-preu adequada, d'acord amb els principis de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

El pressupost adjudicat ha de cobrir el subministrament dels equips, la instal·lació i configuració de la solució de l'electrònica de xarxa, així com el seu manteniment durant tot el termini del contracte.

Qualsevol millora o alteració dels equips no suposarà cap cost per l'IMHAB.

6. Durada del contracte

La durada del contracte serà de 5 anys, a comptar des del dia següent a la formalització del contracte.

7. Procediment d'adjudicació

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert, amb regularització harmonitzada, regulat a l'article 156 de la LCSP. S'ha escollit aquest procediment considerant l'import del contracte, la seva durada així com el seu valor estimat.

8. Lots

S'estima no pertinent la divisió en lots d'aquesta contractació per motius d'eficiència en la gestió del contracte.

9. Solvència econòmica i financera

El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import superior a SETENTA MIL EUROS (70.000,00 €). En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

10. Solvència tècnica o professional

Pel que fa a la solvència tècnica mínima de les empreses licitadores, aquestes han d'haver realitzat un mínim d'un servei similar a l'objecte i pressupost anual d'aquest contracte, en els darrers 3 anys.

Aquesta solvència s'haurà d'acreditar en el moment de presentar l'oferta mitjançant l'aportació dels certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o si és del sector privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

A efectes del què preveu l'art. 118 LCSP, i en virtut del present, es justifica que aquest servei esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries, no s'ha fraccionat l'objecte d'aquest contracte per eludir els procediments de contractació.

Es requereix també:

- Certificat signat pel fabricant indicant que l'empresa licitadora és una distribuïdora oficial per la venda dels productes en Espanya.

- Que l'empresa licitadora tingui en possessió el certificat vigent de conformitat amb l'Esquema Nacional de Seguretat, com a mínim amb el nivell bàsic.

11. Tractament de dades

El present contracte no requereix tractament de dades personals per part de la contractista.

12. Criteris d'adjudicació

12.1 Criteris d'adjudicació avaluables automàticament. Fins a 60 punts

12.1.1. Oferta econòmica, fins a 60 punts.

Es calcularà el percentatge de baixa de cada oferta sobre el preu de licitació, i s'atribuirà la màxima puntuació a la millor oferta econòmica acceptada és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació. La distribució de la puntuació de la resta d'empreses licitadores es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març, modificada pel Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

Les ofertes seran considerades anormals o desproporcionades quan concorrin les circumstàncies previstes a la clàusula 10.4 del Plec de clàusules administratives particulars.

Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

12.2 Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor, fins a 40 punts.

12.2.1 Pla d'instal·lació i posada en marxa del servei de la solució proposada, fins a 30 punts

Es valorarà el Pla de projecte presentat per l'empresa per a la implementació de la solució proposada. S'haurà de presentar un document formal dissenyat per orientar el control i l'execució del projecte preferiblement mitjançant un gràfic de Gantt o qualsevol altre document que mostri les activitats del projecte al llarg del temps. També s'haurà de presentar un esquema de xarxa de la solució proposada.

Es vol valorar amb aquest criteri el detall tècnic de la solució proposada, l'assignació de recursos, la compatibilitat amb la infraestructura existent, el detall de la posta en marxa i proves de validació, i el procediment de migració de l'actual entorn al nou.

També es tindrà en compte que el suport tècnic tingui consideració de suport tècnic oficial del fabricant i de partner o distribuïdor oficial del fabricant; que les reparacions fan ús de consumibles i peces originals del fabricant; i la disponibilitat de tècnics localitzats en centres de serveis dins de la província on s'ubiquen les seus de l'organisme adjudicador.

A part, es valoraran les millores tècniques aportades respecte als requisits mínims establerts en el present plec, sempre que estiguin degudament justificades i aportin un valor afegit objectiu a la solució proposada.

Les millores hauran de ser descrites de manera clara, detallada i estructurada en aquest apartat, indicant l'impacte funcional, operatiu o de rendiment que suposen.

S'estableix una extensió màxima de 15 pàgines (sense tenir en compte portada, índex, pàgines en blanc o contraportada). Tota informació que superi aquest nombre de pàgines no serà valorada.

A continuació els relaciona les accions a valorar amb la seva puntuació màxima.

- Proposta tècnica de l'esquema de xarxa i de la solució global, afegint valor al disseny proposat per l'IMHAB a la clàusula 3 del plec de prescripcions tècniques, fins a 15 punts

Proposta Excel·lent	Proposta altament estructurada, amb metodologia clara, protocols detallats i innovació. Amb la presentació d' un gràfic de Gantt, amb detall de les tasques i terminis.	10-15 punts
Proposta Notable	Proposta coherent i ben estructurada, amb metodologia clara però amb menor detall o innovació. Amb la presentació d' un gràfic de Gantt, amb detall de les tasques i terminis.	5-9 punts
Proposta Suficient	Proposta funcional poc desenvolupada, amb metodologia bàsica i escassa innovació.	1- 4 punts
Sense proposta		0 punts

- Proposta detallada de la planificació de posta en marxa i proves de validació, i del procediment de migració de l'actual entorn al nou disseny, fins a 10 punts.

Proposta Excel·lent	Proposta altament estructurada, amb metodologia clara, protocols detallats i innovació.	5-10 punts
Proposta Suficient	Proposta funcional desenvolupada, amb metodologia bàsica i escassa innovació.	1- 4 punts
Sense proposta		0 punts

- Proposta de millores tècniques, respecte als requisits mínims indicats en la clàusula 4 del plec de prescripcions tècniques, fins a 5 punts.

Proposta adequada	Es valorarà la quantitat i la qualitat de les millores proposades.	1-5 punts
Sense proposta		0 punts

12.2.2. Pla de formació, fins a 10 punts

Es valorarà el contingut del pla de formació presentat per l'empresa tenint en compte les jornades establertes, les matèries definides per la formació i el material didàctic proporcionat.

Així mateix, es valorarà l'empresa presenti un pla de transmissió de la informació rellevant al departament TIC. S'entén informació rellevant:

- Concreció dels objectius específics i dels continguts.
- Elecció del canal, la modalitat i la metodologia.
- Identificació dels destinataris potencials.
- Indicar la durada global.

S'estableix una extensió màxima de 10 pàgines. Tota informació que superi aquest nombre de pàgines no serà valorada

A continuació els relaciona les accions a valorar amb la seva puntuació màxima:

- Proposta detallada dels continguts de la formació, fins a 5 punts
- Proposta detallada de la metodologia i durada de la formació. Presentar un calendari estimatiu, fins a 5 punts.

13. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir la següent condició especial d'execució del contracte:

- Pagament del preu a les empreses subcontractades.
- Acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.
- No admissió de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament de Barcelona per a la contractista.
- Pla d'igualtat o mesures d'igualtat.
- Recollida de dades desagregades per sexe

14. Garantia

El 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

15. Subcontractació

Sí, està permesa la subcontractació.

16. Cessió

Sí, està permesa la cessió.

17. Revisió de preus

D'acord amb la previsió de l'art. 103 de la LCSP en aquest contracte no es preveu la revisió de preus durant la seva durada.

18. Responsable del contracte

El Sr. Gerard Capó, Gerent de l'IMHAB.

Gerard Capó
Gerent de l'IMHAB