

Codi Segur de Verificació:
89bb8116-d6c8-420a-8f25-cc828f11f582
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_28091493
Data d'impressió: 04/06/2026 13:22:57
Pàgina 1 de 5

SIGNATURES
1.- MIQUEL RIERA CASASES (TCAT) (Alcalde), 22/05/2026 12:18



AJUNTAMENT DE CALLDETENES

Plaça 11 de Setembre, s/n
08506. Calldetenes - Catalunya
NIF: P0822400-H

Tel.: 93 886 31 05
calldetenes@diba.cat
www.calldetenes.cat

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA PLE

Data: 21 de maig de 2026
Àrea: OAC
Expedient núm. 2388-000002-2026

Títol de l'acord:

Acord aprovació de la licitació per mitjà de procediment obert harmonitzat urgent. Objecte: Subministrament arrendament amb opció de compra per la substitució gespa artificial camps de futbol

Text de l'acord:

Expedient núm.: X2026000252

Procediment: Contracte de subministrament subjecte a regulació harmonitzada per procediment obert i tramitació urgent

Assumpte: Arrendament financer amb opció de compra per a la substitució de la gespa artificial dels camps de F-11 i F-7 de la zona esportiva municipal de Calldetenes

PROPOSTA D'ACORD DEL PLE

ANTECEDENTS

Primer. En l'expedient **X2026000196** es tramita l'aprovació del **Projecte executiu per a la substitució de la gespa artificial dels camps de F-11 i F-7 de la zona esportiva municipal de Calldetenes**, redactat pels serveis tècnics municipals.

Segon. L'esmentat projecte, tramitat en l'expedient **X2026000196**, constitueix el document tècnic de referència de l'expedient de contractació **X2026000252**, sens perjudici de la seva tramitació i aprovació en expedient administratiu separat.

Tercer. Mitjançant provisió d'Alcaldia incorporada a l'expedient, es va incoar l'expedient per a la contractació del subministrament, mitjançant arrendament financer amb opció de compra, de la gespa artificial dels camps de futbol F-11 i F-7 de la zona esportiva municipal de Calldetenes.

Quart. Consta incorporat a l'expedient de contractació l'informe tècnic complementari emès per l'arquitecta municipal, en el qual s'indica que l'objecte principal del contracte és el subministrament de la nova gespa artificial i que les tasques de retirada de la gespa existent i instal·lació de la nova superfície tenen caràcter accessori respecte de la prestació principal.

Cinquè. En el mateix informe tècnic complementari es fa constar que els camps de futbol F-11 i F-7 són utilitzats actualment pel **FC Calldetenes** i pel **CF Atlètic**

Codi Segur de Verificació:
89bb8116-d6c8-420a-8f25-cc828f11f582
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_28091493
Data d'impressió: 04/06/2026 13:22:57
Pàgina 2 de 5

SIGNATURES
1.- MIQUEL RIERA CASASES (TCAT) (Alcalde), 22/05/2026 12:18



Riudeperes i que durant el període d'estiu, de finals de juny a finals de setembre, no hi ha competicions esportives als camps, fet que justifica la conveniència d'aprofitar aquest període per executar la substitució de la gespa.

Sisè. La substitució de la gespa artificial comportarà la inutilització temporal dels camps durant el període d'execució dels treballs, amb una durada prevista de **sis setmanes**, motiu pel qual resulta necessari accelerar la tramitació de l'expedient de contractació per tal de poder executar l'actuació durant el període de menor activitat esportiva i minimitzar l'afectació als clubs, equips i persones usuàries.

Setè. Consta incorporada a l'expedient la memòria justificativa de la contractació, en què es motiva la necessitat i idoneïtat del contracte, la qualificació jurídica com a contracte de subministrament, la tramitació urgent, la no divisió en lots, el pressupost base de licitació, el valor estimat del contracte, la solvència exigible i la resta d'extremes previstos a la LCSP.

Vuitè. S'han incorporat a l'expedient el **plec de clàusules administratives particulars** i el **plec de prescripcions tècniques** que han de regir la licitació i l'execució del contracte.

Novè. Consta a l'expedient l'informe de Secretaria, en sentit favorable a la tramitació de l'expedient com a contracte de subministrament, subjecte a regulació harmonitzada, per procediment obert i tramitació urgent, si bé es condiona la seva adjudicació a l'aprovació definitiva del projecte tècnic que, actualment, es troba en fase d'exposició pública.

Característiques principals del contracte

Les característiques principals del contracte tramitat en l'expedient **X2026000252** són les següents:

- **Tipus de contracte:** administratiu.
- **Subtipus:** subministrament.
- **Objecte:** arrendament financer amb opció de compra per a la substitució de la gespa artificial dels camps de F-11 i F-7 de la zona esportiva municipal de Calldetenes.
- **Procediment:** obert, subjecte a regulació harmonitzada.
- **Tramitació:** urgent.
- **Codis CPV:**
 - 39293400-6 — Gespa artificial.
 - 66114000-2 — Serveis d'arrendament financer.
- **Valor estimat del contracte:** 356.406,00 euros, IVA exclòs.
- **Pressupost base de licitació:** 356.406,00 euros, IVA exclòs.
- **IVA:** 74.844,00 euros.
- **Pressupost base de licitació IVA inclòs:** 431.244,00 euros.
- **Opció de compra:** 6,00 euros, IVA exclòs.
- **Termini d'execució inicial:** 6 setmanes.
- **Durada de l'arrendament financer:** 5 anys, mitjançant 60 quotes mensuals.
- **Pròrroga:** no es preveu.

FONAMENTS JURÍDICS

Primer. L'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regula els contractes de subministrament i inclou els contractes que tenen per objecte l'arrendament financer o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Segon. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'expedient de contractació, l'aprovació de l'expedient i l'obertura del procediment d'adjudicació.

Codi Segur de Verificació:
89bb8116-d6c8-420a-8f25-cc828f11f582
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_28091493
Data d'impressió: 04/06/2026 13:22:57
Pàgina 3 de 5

SIGNATURES
1.- MIQUEL RIERA CASASES (TCAT) (Alcalde), 22/05/2026 12:18



Tercer. L'article 119 de la LCSP permet la tramitació urgent dels expedients quan la celebració del contracte respongui a una necessitat inajornable o sigui necessari accelerar-ne l'adjudicació per raons d'interès públic, sempre que l'expedient contingui la declaració d'urgència degudament motivada.

Quart. Els articles 131, 156, 157 i 158 de la LCSP regulen el procediment obert.

Cinquè. Els articles 19 i següents de la LCSP regulen els contractes subjectes a regulació harmonitzada.

Sisè. L'article 99.3 de la LCSP regula la divisió en lots i la necessitat de justificar adequadament la decisió de no dividir l'objecte contractual quan existeixin motius vàlids.

Setè. L'article 44 de la LCSP preveu el recurs especial en matèria de contractació en els contractes de subministrament amb valor estimat superior a 100.000 euros.

Vuitè. La disposició addicional segona de la LCSP atribueix al Ple la competència com a òrgan de contractació en els contractes de caràcter plurianual quan la seva durada sigui superior a quatre anys.

Novè. L'article 174 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals regula els compromisos de despesa de caràcter plurianual, que resten subordinats al crèdit que per a cada exercici autoritzin els pressupostos respectius.

Desè. Sens perjudici del que preveu la disposició addicional tercera, apartat 4, de la LCSP, relativa a la possibilitat que en municipis de menys de 5.000 habitants l'aprovació de la despesa pugui ser substituïda per una certificació d'existència de crèdit, en el present expedient, atès el seu caràcter plurianual, la durada superior a quatre anys, la modalitat d'arrendament financer amb opció de compra i la competència del Ple com a òrgan de contractació, es considera procedent que l'acord plenari d'aprovació de l'expedient incorpori expressament l'autorització de la despesa plurianual, amb l'informe de fiscalització prèvia corresponent de Secretaria-Intervenció.

Onzè. L'article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, permet al Ple delegar l'exercici de determinades atribucions en l'Alcaldia o en la Junta de Govern Local, llevat de les matèries legalment indelegables.

El ple de l'ajuntament per unanimitat del set membres de fet, dels onze que componen la Corporació, **ACORDA:**

PRIMER. DECLARAR la tramitació urgent de l'expedient de contractació X2026000252, relatiu al subministrament, mitjançant arrendament financer amb opció de compra, de la gespa artificial dels camps de futbol F-11 i F-7 de la zona esportiva municipal de Calldetenes, d'acord amb l'article 119 de la LCSP.

La urgència es justifica per la necessitat d'accelerar l'adjudicació del contracte per raons d'interès públic, atès que l'execució de l'actuació comportarà la inutilització temporal dels camps de futbol durant un termini previst de sis setmanes i resulta necessari coordinar els treballs amb el període de menor activitat esportiva, per tal de minimitzar l'afectació als clubs, equips i persones usuàries i garantir la disponibilitat de la instal·lació a l'inici de la nova temporada.

SEGON. APROVAR l'expedient de contractació X2026000252, relatiu al subministrament, mitjançant arrendament financer amb opció de compra, de la gespa artificial dels camps de futbol F-11 i F-7 de la zona esportiva municipal de Calldetenes, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i tramitació urgent.

Codi Segur de Verificació:
89bb8116-d6c8-420a-8f25-cc828f11f582
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_28091493
Data d'impressió: 04/06/2026 13:22:57
Pàgina 4 de 5

SIGNATURES
1.- MIQUEL RIERA CASASES (TCAT) (Alcalde), 22/05/2026 12:18

TERCER. APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques incorporats a l'expedient X2026000252, que han de regir la licitació i l'execució del contracte.

El projecte executiu tramitat en l'expedient X2026000196 tindrà la consideració de document tècnic de referència de la contractació, en els termes previstos als plecs i a la documentació incorporada a l'expedient X2026000252.

QUART. APROVAR la no divisió en lots de l'objecte del contracte tramitat en l'expedient X2026000252, d'acord amb la justificació incorporada a la memòria justificativa i als plecs.

La no divisió es fonamenta en la unitat funcional de la prestació, la coordinació tècnica de l'actuació, la necessitat de responsabilitat unitària del contractista i la naturalesa financera del contracte, que exigeix una configuració unitària de l'objecte, les quotes, l'opció de compra, el manteniment, l'assegurament i la resta d'obligacions associades.

CINQUÈ. AUTORITZAR la despesa plurianual derivada de l'expedient de contractació X2026000252, amb un pressupost base de licitació de 431.244,00 euros, IVA inclòs, corresponent a 356.400,00 euros, IVA exclòs, més 74.844,00 euros en concepte d'IVA.

Així mateix, es preveu una opció de compra final per import de 6,00 euros, IVA exclòs, més l'IVA corresponent.

La despesa s'imputarà a l'aplicació pressupostària 8 342 209.00 del pressupost municipal corresponent, o aquella que correspongui d'acord amb la comptabilitat municipal.

La distribució plurianual prevista és la següent:

Exercici	Concepte	Import sense IVA
2026	Arrendament any 1 – 3 mesos	17.820,00 €
2027	Arrendament any 2 – 12 mesos	71.280,00 €
2028	Arrendament any 3 – 12 mesos	71.280,00 €
2029	Arrendament any 4 – 12 mesos	71.280,00 €
2030	Arrendament any 5 – 12 mesos	71.280,00 €
2031	Arrendament any 6 – 9 mesos	53.460,00 €
2031	Opció de compra	6,00 €
Total valor estimat		356.406,00 €

L'autorització de la despesa corresponent als exercicis futurs queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals de cada exercici, d'acord amb l'article 174 del TRLRHL.

SISÈ. DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació de l'expedient X2026000252, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i tramitació urgent.

El termini de presentació d'ofertes serà el que s'estableixi a l'anunci de licitació, d'acord amb la LCSP i amb les especialitats aplicables als expedients declarats urgents.

SETÈ. ORDENAR la publicació de l'anunci de licitació de l'expedient X2026000252 al Diari Oficial de la Unió Europea i al perfil del contractant de l'Ajuntament de Calldetenes, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

Codi Segur de Verificació:
89bb8116-d6c8-420a-8f25-cc828f11f582
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_28091493
Data d'impressió: 04/06/2026 13:22:57
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES
1.- MIQUEL RIERA CASASES (TCAT) (Alcalde), 22/05/2026 12:18

Així mateix, publicar al perfil del contractant els plecs, la memòria justificativa i la resta de documentació de l'expedient X2026000252 exigida per la LCSP.

VUITÈ. DESIGNAR la Mesa de contractació de l'expedient X2026000252 amb la composició següent:

- **President/a:** Montse Fabre, Arquitecte Municipal
- **Vocal:** el/la secretari/ària-interventor/a de la Corporació, que exercirà les funcions d'assessorament jurídic i control econòmic-pressupostari.
- **Vocal tècnic/a:** Miquel Arumí Tura, Enginyer municipal
- **Vocal:** Pilar Espelt, Tresorera Municipal
- **Secretari/ària de la Mesa:** Dolors Puigneró, administrativa de l'àrea de contractació de la Corporació.

La composició de la Mesa es publicarà al perfil del contractant amb l'antelació legalment exigible.

NOVÈ. DELEGAR en l'Alcaldia l'exercici de la competència per adoptar l'acord d'adjudicació del contracte tramitat en l'expedient X2026000252, així com per realitzar els actes de tràmit i resolució que siguin necessaris per a la continuació del procediment d'adjudicació i la formalització del contracte.

Aquesta delegació inclou, entre d'altres, les facultats següents:

- acceptar la proposta de classificació de les ofertes formulada per la Mesa de contractació, si escau;
- requerir la documentació al licitador que hagi presentat la millor oferta;
- acordar l'adjudicació del contracte;
- requerir la formalització del contracte;
- signar el contracte administratiu;
- ordenar la publicació de l'adjudicació i de la formalització;
- adoptar els actes necessaris per a la correcta execució d'aquest acord, sempre que no suposin modificació dels plecs, alteració de la despesa aprovada ni exercici de competències legalment indelegables.

Aquesta delegació s'efectua de conformitat amb l'article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i amb la normativa de règim local aplicable.

DESÈ. DETERMINAR que no s'efectuarà l'adjudicació del contracte fins que hagi esdevingut definitiva l'aprovació del corresponent projecte tècnic, actualment en fase d'exposició pública, una vegada resoltes, si escau, les al·legacions que es puguin formular durant aquest període.

ONZÈ. FACULTAR l'Alcaldia perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a l'efectivitat d'aquest acord, dins l'àmbit de les competències delegades i d'acord amb els plecs aprovats i la resta de documentació incorporada a l'expedient X2026000252.

DOTZÈ. DONAR COMPTE al Ple de l'Ajuntament de l'acord d'adjudicació que adopti l'Alcaldia en exercici de la delegació conferida en relació amb l'expedient X2026000252.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Signat i datat electrònicament

L'Alcalde
Miquel Riera Casases

