



ANUNCI

LICITACIÓ DE CONTRACTE DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DESCRITES EN EL PROJECTE TÈCNIC PER A LA REMODELACIÓ DE LA GESPA DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LES ROQUETES

1.- Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

1. Organisme: Ajuntament de Sant Pere de Ribes.
2. Dependència que tramita l'expedient: Secretaria.
3. Obtenció de documentació i informació:
4. Dependència: Regidoria d'Esports
5. Plaça de la Vila 1.
6. Localitat i codi postal: Sant Pere de Ribes 08810
7. Telèfon: 938109240//938967300
8. Correu electrònic: sports@santperederibes.cat
9. Adreça d'internet del perfil del contractant: <http://www.santperederibes.cat>
10. Data límit d'obtenció de documentació i informació: : 11 de juny de 2026
11. Codi NUTS: ES511
12. Número d'expedient: 01040601/2026/3

2.- Objecte del contracte

a) Tipus: Obres.

Descripció: Execució de les obres descrites en el Projecte tècnic per a la remodelació de la gespa del camp de futbol municipal de les Roquetes, aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local de data 12 de maig de 2026.

El present contracte es pot qualificar de contracte d'obres, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les obres a executar es refereixen a una obra completa, i són les definides en el projecte bàsic i executiu que serveix de base a la present licitació. Tanmateix, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte, entre d'altres, l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa LCSP.

L'Annex I de la LCSP, inclou els treballs contemplats en l'article 13, on s'inclouen les obres de construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil. Dins aquestes s'hi troben entre d'altres la construcció d'equipaments d'estadis i altres instal·lacions esportives.

Les obres s'executaran d'acord amb el projecte tècnic bàsic i executiu, amb les condicions que s'assenyalen en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, i en general d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació.

b) Divisió en lots: No

c) Lloc d'execució:

1) Codi NUTS: ES511.

Ajuntament Sant Pere de Ribes. Plaça de la Vila, 1 - 08810 Sant Pere de Ribes (Barcelona).

Tel. 93 896 73 00 (Ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat

www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



- 2) Domicili: Terme municipal.
3) Localitat i codi postal: : Sant Pere de Ribes, Nucli Les Roquetes- 08812
- d) Termini d'execució: El termini màxim per a l'execució de les obres del projecte és de DOS (2) MESOS, sense perjudici de ser reduït justificadament en l'oferta de la contractista. Tota la planificació de l'obra i les seves fases hauran de ser aprovades prèviament per la direcció facultativa i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes. A efectes del termini màxim d'execució de les obres, es considera que cada mes té una mitjana de 22 dies laborables.

El termini d'execució de les obres serà a comptar des de la data de comprovació del replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut. En cas contrari, l'inici de les obres es computarà des de la data de l'Acta d'inici d'obres.

No obstant això, durant el mes anterior a l'inici de les obres, caldrà realitzar les tasques prèvies i reunions setmanals de preparació de l'execució de les obres juntament amb la resta d'agents que hi intervindran. Per tant, un cop formalitzat el contracte, aquest tindrà efectes a partir la data en que s'iniciaran els treballs previs de la preparació de les obres.

Tanmateix, l'inici de l'execució de les obres restarà condicionada a l'adjudicació de la direcció facultativa (direcció de l'obra, direcció d'execució de l'obra i control de qualitat, i coordinació de seguretat i salut).

- e) Admissió de pròrroga:

No es preveuen pròrrogues a no ser que la direcció facultativa ho trobés convenient per raons tècniques. En qualsevol cas, la pròrroga es produirà de manera que les característiques del contracte romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

- f) CPV (Referència de nomenclatura):

45212200-8 Treballs de construcció d'instal·lacions esportives
39293400-6 Gespa artificial
37400000-2 Articles i material esportiu

Els codis CPA 2.1 corresponents a la classificació de productes per activitat, són els següents:

| | |
|-------|--|
| 42 | Construccions i treballs de construcció per obres d'enginyeria civil |
| 32.30 | Articles esportius |

3.- Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: urgència.
b) Procediment: Obert
c) S'aplica un acord marc: No
d) S'aplica una subhasta electrònica: No
e) Criteris d'adjudicació: Segons el plec de clàusules administratives.



4.- El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **394.890,42 €**, corresponent al tipus de licitació sense IVA per un import de **329.075,35 €**, més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP (20%) per un import de **65.815,07 €** sense IVA:

| | |
|--|--------------|
| Contracte (IVA exclòs) | 329.075,35 € |
| Modificacions previstes 20% (IVA exclòs) | 65.815,07 € |
| Valor estimat del contracte VEC | 394.890,42 € |

5.- El pressupost base de licitació:

Per a la determinació del pressupost base de licitació s'han considerat els preus del projecte tècnic per a la remodelació de la gespa del camp de futbol municipal de les Roquetes, que serveix de base a la present contractació, i en el seu pressupost s'hi troben els amidaments i preus unitaris. A continuació es desglossen els costos directes i costos indirectes, tal com queden determinats en el projecte executiu.

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 329.075,35 € sense IVA, més 69.105,82 € en concepte de 21% d'IVA, corresponent a un total de 398.181,17 IVA inclòs:

| COSTOS DIRECTES | |
|---|--------------|
| 1. Desmuntatge material esportiu | 515,00 € |
| 2. Retirada gespa artificial existent | 19.083,60 € |
| 3. Estudi planimètric topogràfic | 650,00 € |
| 4. Reparació irregularitats de la base | 13.800,00 € |
| 5. Base elàstica i gespa artificial | 210.955,46 € |
| 6. Xarxes darrera porteries futbol 7 | 5.985,60 € |
| 7. Xarxes darrera porteries futbol 11 i lateral | 8.580,00 € |
| 8. Reixa zona graderia | 3.148,74 € |
| 9. Reixa zona escalfament | 2.091,00 € |
| 10. Xarxes porteries futbol 11 | 136,55 € |
| 11. Xarxes porteries futbol 7 | 251,20 € |
| 12. Tanca de protecció zona banquetes | 1.785,25 € |
| 13. Reparació tanca metàl·lica | 1.500,00 € |
| 14. Proteccions canons de reg | 1.044,00 € |
| 15. Portes metàl·liques armaris bàculs | 800,00 € |
| 16. Imprevistos a justificar | 5.000,00 € |
| 17. Seguretat i salut | 1.207,50 € |



| | |
|-------------------------------------|---------------------|
| PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL | 276.533,90 € |
| COSTOS INDIRECTES | |
| Despeses Generals (13%) | 35.949,41 € |
| Benefici Industrial (6%) | 16.592,04 € |
| TOTAL COSTOS INDIRECTES | 52.541,45 € |
| TOTAL COSTOS | |
| Pressupost total (sense IVA) | 329.075,35 € |
| Impost valor afegit IVA 21% | 69.105,82 € |
| Pressupost base de licitació | 398.181,17 € |

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, segons l'article 100 de la LCSP.

El sistema de determinació de preus han estat els preus unitaris dels diferents elements constructius del projecte executiu. En cas que sigui necessari, caldrà tenir en compte el conveni sectorial aplicable, que es pot considerar que és el Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017 -2021 (codi de conveni número 08001065011994), els acords posteriors de la Comissió Paritària sobre les taules salarials, calendaris laborals, i les seves revisions i modificacions, o aquell que sigui vigent durant la vigència del contracte. Aquesta indicació no perjudica el conveni laboral que finalment hi sigui d'aplicació.

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient a la modificació pressupostària per dotar de crèdit al projecte, de conformitat amb l'establert en l'art. 117.2 i la Disposició Addicional 3ª de la LCSP (efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte)-, per finançar les despeses derivades del contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable. L'acreditació de crèdit adequat i suficient es realitzarà prèviament a la fase d'adjudicació del contracte ja que en altre cas, la manca de crèdit donaria que el procediment esdevindria nul.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al mateix. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Amb la previsió que les obres objecte del present contracte s'executin durant la segona meitat el 2026, i que aquestes finalitzin durant el mateix 2026, amb un pressupost base de licitació de 398.181,17 € IVA inclòs, i tenint en compte els documents amb la planificació i cronograma de les obres que s'han incorporat en l'expedient, s'estima que la distribució municipal prevista per anualitats per a l'execució de les obres és la següent:



| | | Orgànic | Programa | Econòmic | Import (IVA inclòs) | Fase despesa |
|------|---------|---------|----------|----------|---------------------|--------------|
| 2026 | Esports | 13100 | 342 | 62200 | 398.181,17 € | A |

El preu de licitació del contractem porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP, segons es manifesta en la memòria justificativa de contractació de data 3 de juny de 2026.

6.- Garanties exigides:

Provisional: No

Definitiva: El licitador que hagués presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

7.- Requisits específics del contractista: Segons s'especifica en la clàusula 1.10) del Plec de Clàusules Administratives.

8.- Presentació d'ofertes:

a) Data límit de presentació: 17 de juny de 2026 (tramitació anticipada).

b) Modalitat de presentació: Segons plec de clàusules administratives.

Adreça d'Internet del Perfil del Contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3070906?categoria=0>

c) Admissió de variants, si procedeix: No.

d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: 2 mesos des de la data de declaració de recepció de les ofertes.

9.- Obertura d'ofertes:

a) Descripció: Sala de reunions de la 3ª planta.

b) Adreça: C/ Plaça de la Vila núm. 1.

c) Localitat i codi postal: Sant Pere de Ribes, 08810

d) Data i hora: 19 de juny de 2026 a les 9:30 hores.

e) Persones autoritzades a assistir a l'obertura de l'acte: L'acte d'obertura de les proposicions serà públic.

10.- Despeses de publicitat: No aplica.

11.- Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: Segons plec de clàusules administratives.

12.- Procediments de Recurs: Segons clàusula 3.1) del Plecs de Clàusules Administratives.

13.- Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: NO.



14.- Indicar si l'ACP és aplicable al Contracte: Sí (L'ACP és l'Acord sobre Contractació Pública negociat en el marc de l'OMC i del qual l'Estat Espanyol és part signatària).

El Secretari General accidental,

Santiago Blanco Serrano

Sant Pere de Ribes, a 4 de juny de 2026