

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES DE L'ÀMBIT D'ENGINYERIA MUNICIPAL

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

1.1. Justificació de la necessitat

La Diputació de Tarragona presta serveis als ens locals de la demarcació de Tarragona i disposa d'un catàleg de serveis. Dins d'aquest catàleg es presta el servei d'Assistència tècnica en la redacció de projectes d'instal·lacions i serveis municipals.

La insuficiència de mitjans propis per a poder realitzar tots els serveis demandats es preveu en el pressupost per a poder contractar externament els treballs de redacció de projectes necessaris.

Les necessitats a satisfer mitjançant el present Acord marc són les següents:

- Determinar els serveis que podrà contractar la Diputació de Tarragona a l'empament de present Acord marc.
- Seleccionar a un màxim d'empreses per cada lot, que podran realitzar els serveis objecte del present Acord Marc.
- Fixar les condicions mínimes relatives a les empreses adjudicatàries que realitzaran les prestacions que són objecte d'aquest acord marc.
- Fixar les condicions generals d'adjudicació i execució dels posteriors contractes de serveis a través de la contractació basada en el present acord marc.
- Limitació de l'Acord Marc: Diputació de Tarragona es reserva la possibilitat de convocar una licitació pública específica en el cas que així ho considerin deixant motivació raonada a l'expedient.

El Codi CPV que correspon és 71300000-1 Serveis d'enginyeria.

2. OBJECTE DE L'ACORD MARC

La Diputació de Tarragona, realitzarà la contractació externa dels serveis d'enginyeria per la redacció d'aquells projectes que no pugui assumir amb mitjans propis.

Tractament de dades de caràcter personal: No

Aquest contracte contribueix assolir els ODS següents:



- **ODS 6 — Aigua neta i sanejament**
 - Disseny de xarxes d'aigua potable i clavegueram.
 - Millora del drenatge urbà i prevenció d'inundacions.
 - Optimització del cicle integral de l'aigua.

Contribueix a garantir un accés segur, eficient i sostenible a l'aigua.

- **ODS 7 — Energia assequible i no contaminant**
 - Enllumenat públic eficient (LED).
 - Integració d'energies renovables en equipaments.
 - Sistemes de control intel·ligent del consum energètic.

S'afavoreix l'eficiència energètica i la reducció d'emissions.

- **ODS 9 — Indústria, innovació i infraestructura**
 - Dissenyar infraestructures resilients i de qualitat.
 - Incorporar tecnologia, digitalització i sistemes intel·ligents.
 - Modernitzar serveis urbans essencials.

Impulsa el desenvolupament d'infraestructures modernes i sostenibles.

- **ODS 11 — Ciutats i comunitats sostenibles**
 - Mobilitat urbana sostenible.
 - Accessibilitat universal.
 - Espais públics de qualitat.
 - Integració paisatgística i social.

Millora la qualitat de vida i la sostenibilitat urbana.

- **ODS 12 — Producció i consum responsables**
 - Materials sostenibles i de baix impacte ambiental.
 - Criteris d'eficiència en recursos i minimització de residus.
 - Models d'execució més sostenibles.

S'afavoreix un ús més responsable de materials i recursos.

- **ODS 13 — Acció pel clima**
 - Adaptació al canvi climàtic (onades de calor, pluges intenses...).
 - Reducció d'emissions i petjada de carboni.
 - Increment de zones verdes i solucions basades en la natura.

Es contribueix tant a la mitigació com a l'adaptació climàtica.

- **ODS 14 i 15 — Vida submarina i ecosistemes terrestres**
 - S'hi incorporen mesures de protecció ambiental.
 - Es minimitza l'impacte sobre flora i fauna.
 - S'ordena el territori de manera compatible amb la biodiversitat.

Ajuda a protegir ecosistemes i serveis ambientals.

- **ODS 16 — Pau, justícia i institucions sòlides**
 - Transparència en els processos tècnics.
 - Compliment normatiu i garanties de qualitat.

Reforça la governança pública i la confiança ciutadana.

- **ODS 17 — Aliances per assolir els objectius**
 - Coordinació entre administracions.
 - Participació ciutadana.
 - Col·laboració amb enginyeries, arquitectes i experts ambientals.

Es fomenta la cooperació per al desenvolupament sostenible.

3. DIVISIÓ EN LOTS

Atenent a la diferent tipologia dels projectes que es preveuen contractar, l'acord marc es dividirà en els següents lots:

- Lot 1. Projectes de pavimentació i serveis de carrers urbans consolidats o infraestructures municipals.
- Lot 2. Projectes d'energies renovables (Plaques fotovoltaïques i/o calderes de biomassa).

4. VALOR ESTIMAT

El valor estimat de l'Acord marc sense IVA serà:

	Lot 1	Lot 2	Total
Import base de licitació :	450.000,00 €	50.000,00 €	500.000,00€
Import de les prorrogues	900.000,00 €	100.000,00 €	1.000.000,00€
Import de les modificacions previstes (%)	0 %	0 %	0 %
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	1.350.000,00 €	150.000,00 €	1.500.000,00€

Donat l'import del valor estimat de l'acord marc, el procediment de contractació serà obert.

El valor estimat s'ha calculat en base a una estimació dels contractes basats que es preveuen realitzar durant la vigència de l'acord marc i prenent com a referència els contractes basats tramitats en l'anterior acord marc.

5. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost de licitació orientatiu és de 500.000 € (IVA inclòs). Aquest pressupost és orientatiu i correspon al valor estimat dels contractes basats que es preveuen tramitar durant el període inicial de vigència de l'Acord marc.

Per a cada contracte basat s'aprovarà un pressupost base de licitació.

6. DESCRIPCIÓ DELS SERVEIS

Els treballs a realitzar consisteixen redactar projectes d'enginyeria de qualsevol àmbit de gestió del municipi. Els espais i elements objecte del projecte seran tots aquells de l'espai públic de l'àmbit, que hagin de ser: reurbanitzats, redissenyats, modificats arquitectònicament per esser millorats, o construïts de nou. Els projectes poden ser dels següents àmbits:

- Pavimentacions i serveis
- Servei d'abastament d'aigua potable (xarxes, dipòsits, ETAPs,...)
- Servei d'enllumenat públic exterior.
- Servei de sanejament (col·lectors, EDARs, SUDS,...)
- Instal·lacions esportives
- Camins
- Instal·lació de plaques fotovoltaïques
- Calderes de biomassa
- Instal·lació de plaques tèrmiques
- Geotèrmia
- Instal·lació d'aerotèrmia
- Instal·lacions d'energies renovables

La seva concreció en termes projectuals i constructius pot incloure qualsevol dels elements que configuren l'espai públic de l'àmbit: reforma d'accessos, redefinició de límits i tancaments, paviments, arbrat i vegetació, enllumenat públic, xarxes de serveis, escales, rampes, ascensors, noves cobertures, lluernaris, mobiliari urbà, instal·lacions d'energies renovables, etc.

El projecte pot incloure qualsevol fase de desenvolupament de redacció d'un projecte:

- Estudis previs.
- Avantprojecte.
- Projecte executiu.
- Assistència tècnica de l'autor a la direcció d'obra.

Els documents de partida per a la redacció del projecte que cal redactar, seran els esmentats en el corresponent document de Plec tècnic per a la redacció del Projecte que s'elaborarà per cada projecte i es lliurarà en el moment de convidar a les Empreses a una contractació derivada.

A l'inici dels treballs es lliurarà a l'equip redactor tota la documentació disponible i s'establiran els treballs complementaris necessaris, com a mínim es definirà si és necessari per al desenvolupament del projecte:

- aixecament topogràfic de l'estat actual
- serveis existents
- estudi geotècnic
- certificat de capacitat de l'estructura

En el servei s'haurà de dur a terme:

- Redacció de les separates per les legalitzacions/autoritzacions pertinents.
- Estudi de Seguretat i Salut.

En el cas de projectes executius també s'aportarà signada per l'autor del projecte l'acta de replantejament.

7. TERMINI D'EXECUCIÓ

La durada de l'acord marc serà d'un (1) any amb possibilitat de dues pròrrogues més d'un any cadascuna.

El termini d'execució i lliurament dels treballs s'especificarà en cada contracte basat.

8. SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

LOT 1

Solvència econòmica i financera: Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals. El contractista haurà de subscriure i mantenir vigent durant tota la durada de l'acord marc una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per respondre per danys i/o perjudicis a tercers, d'un import mínim de 600.000 €.

S'acreditarà mitjançant certificat expedit per l'asseguradora, en el que constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança, o mitjançant compromís de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en cas de resultar adjudicatari de l'acord marc. Aquest compromís s'haurà de fer efectiu abans de la formalització de l'acord marc.

Solvència tècnica o professional: Una relació dels principals serveis d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres (3) anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos.

Els empresaris hauran d'acreditar haver executat, durant l'any de major execució del període indicat, un import mínim (sense impostos) de 67.500,00 € (un 15% del pressupost de licitació dividit pel termini del contracte sense incloure pròrrogues).

Adscripció de mitjans: Els licitadors hauran de comprometre's a adscriure un equip de professionals integrat, com a mínim, pels següents perfils professionals:

- 1 Enginyer/a Industrial, Enginyer/a Civil o equivalent. o grau universitari equivalent amb experiència mínima de 3 anys. Autor/a dels treballs.
- 1 Enginyer/a tècnic, arquitecte/a tècnic, amb experiència mínima de 2 anys.
- 1 Tècnic auxiliar especialista, amb experiència mínima de 2 anys.

L'adjudicatari es comprometrà a assignar un tècnic responsable del contracte clarament identificat, que haurà de coordinar els treballs i realitzar el seu seguiment amb el/a tècnic/a de la Diputació de Tarragona. Tot l'equip tècnic adscrit a l'execució del contracte s'ha d'identificar en l'oferta el nom i cognoms del/ la tècnic/a.

LOT 2

Solvència econòmica i financera: Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals. El contractista haurà de subscriure i mantenir vigent durant tota la durada de l'acord marc una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per respondre per danys i/o perjudicis a tercers, d'un import mínim de 600.000 €.

S'acreditarà mitjançant certificat expedit per l'asseguradora, en el que constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança, o mitjançant compromís de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en cas de resultar adjudicatari de l'acord marc. Aquest compromís s'haurà de fer efectiu abans de la formalització de l'acord marc.

Solvència tècnica o professional: Una relació dels principals serveis d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres (3) anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos.

Els empresaris hauran d'acreditar haver executat, durant l'any de major execució del període indicat, un import mínim (sense impostos) de 7.500,00 € (un 15% del pressupost de licitació dividit pel termini del contracte sense incloure pròrrogues).

Adscripció de mitjans: Els licitadors hauran de comprometre's a adscriure un equip de professionals integrat, com a mínim, pels següents perfils professionals:

- 1 Enginyer/a Industrial, Enginyer/a Civil o equivalent. o grau universitari equivalent amb experiència mínima de 3 anys. Autor/a dels treballs.
- 1 Enginyer/a tècnic, arquitecte/a tècnic, amb experiència mínima de 2 anys.
- 1 Tècnic auxiliar especialista, amb experiència mínima de 2 anys.

L'adjudicatari es comprometrà a assignar un tècnic responsable del contracte clarament identificat, que haurà de coordinar els treballs i realitzar el seu seguiment amb el/a tècnic/a de la Diputació de Tarragona. Tot l'equip tècnic adscrit a l'execució del contracte s'ha d'identificar en l'oferta el nom i cognoms del/ la tècnic/a.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE VALORACIÓ

L'objecte del contracte és la redacció de projectes de reurbanització (pavimentació i serveis en carrers d'àmbit urbà consolidat) per a municipis de menys de 5.000 habitants a la província de Tarragona. Els criteris definits per a la valoració de les ofertes responen a tres objectius principals:

- Qualitat tècnica i adequació al context local (45 punts – Judici de valor): garantir que l'equip domini els condicionants tècnics i operatius propis de municipis petits (traçats històrics, pendent, serveis existents, pressupostos ajustats, estretors, seguretat i convivència d'usos, etc.).
- Capacitat i experiència demostrable (20 punts – Automàtics): assegurar que l'autor ha executat projectes similars amb èxit i escala comparable, amb evidències objectives.

- Eficiència econòmica (35 punts – Automàtics): obtenir la millor relació qualitat–preu, amb una fórmula transparent que evita arbitrietats i promou la competència.

Aquests criteris són proporcionals, no discriminatoris i vinculats a l'objecte del contracte, i combinen un bloc de judici de valor (per avaluar qualitat metodològica i capacitat d'anàlisi) i un bloc automàtic (per avaluar experiència i preu de forma objectiva).

La matriu de criteris proposada equilibra qualitat tècnica, experiència i preu, encoratja l'anàlisi rigorosa i la gestió de riscos propis d'actuacions en carrers consolidats de municipis petits, i garanteix una adjudicació transparent, objectiva i proporcionada alineada amb les necessitats dels ens locals de la província de Tarragona.

LOT 1 - PROJECTES DE PAVIMENTACIÓ I SERVEIS DE CARRERS URBANS CONSOLIDATS O INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS

FINS A 45 PUNTS – Judici de valor

L'oferta ha d'estar formada per:

1. ANÀLISI TÈCNIC DE LES ACTUACIONS EN PROJECTES DE REURBANITZACIÓ (PAVIMENTACIÓ I SERVEIS DE CARRERS URBANS CONSOLIDATS) (màxim 3 fulls DIN-A4, lletra Arial 11)
2. MEMÒRIA DE LA METODOLOGIA DEL PROCÉS DE REDACCIÓ DE PROJECTE (màxim 2 fulls DIN-A4, lletra Arial 11)

La puntuació mínima a obtenir en els criteris subjectes a judici de valor per passar a la fase de valoració dels criteris automàtics és de 25 punts.

FINS A 55 PUNTS – Automàtics

3. CONEIXEMENTS TÈCNICS I ESPECÍFICS DE L'AUTOR (treballs en fitxa DinA4 a una cara, màxim 10 fulls DinA4)
4. OFERTA ECONÒMICA

1. ANÀLISI TÈCNIC DE LES ACTUACIONS DE REURBANITZACIÓ fins a 25 punts

L'extensió màxima d'aquest punt no podrà excedir de 3 pàgines DIN-A4, a una cara, lletra Arial 11, interlineat senzill. En cas que es presentin memòries o documents que excedeixin d'aquest límit, només es valoraran les 3 pàgines primeres.

L'oferta tècnica ha de desenvolupar els punts descrits a continuació tenint en compte el plec tècnic:

1.1. Coneixement i comprensió del procés que cal desenvolupar davant d'una intervenció en l'espai públic, en referència a les particularitats de realitzar una actuació de reurbanització tipus de carrers en municipis de menys de 5.000 habitants, fins a 10 punts

El licitador ofertarà un estudi i anàlisi que defineixi els aspectes tècnics més importants, així com els condicionants tècnics que requereixen les actuacions de

reurbanització ubicades en municipis de menys de 5.000 habitants de la província de Tarragona.

En aquest punt s'analitzaran aspectes principals que a nivell tècnic influeixen i condicionen el disseny dels espais públics, i s'explicaran en quin sentit el condicionen.

Es valorarà el coneixement i comprensió d'aquests aspectes tècnics.

Es podran aportar dibuixos i croquis per tal de completar l'exposat a la memòria.

Es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Puntuació - Fins a 10 punts

- | | |
|------------------------------------------------------|-------------|
| • Memòria completa, exhaustiva, detallada i adequada | 10,00 punts |
| • Memòria detallada, correcte i coherent | 7,50 punts |
| • Memòria bàsica i coherent | 5,00 punts |
| • Memòria poc rellevant | 2,50 punts |
| • No aporta informació o amb informació no rellevant | 0,00 punts |

1.2. Identificació dels punts crítics de l'actuació a nivell tècnic i formulació de propostes de solució fins a 15 punts

Es puntuarà la identificació d'aquells punts crítics (fins un màxim de 3) que puguin condicionar a nivell tècnic un projecte de reurbanització tipus de carrers en municipis de menys de 5.000 habitants a la província de Tarragona.

Caldrà exposar la raó per la que es consideren cadascun dels punts crítics, així com les mesures (fins un màxim de 3) que es proposen per tal de garantir una adequada solució/tractament en el projecte.

No es tracta d'explicar com es materialitzarien aquests punts en el document de projecte, sinó la gestió i solucions tècniques que s'aportarien.

Es valorarà la transcendència i importància d'aquells punts crítics detectats en el marc d'una actuació en un municipi de menys de 5.000 habitants a la província de Tarragona., així com la justificació aportada.

Caldrà enumerar i argumentar cada punt crític en paràgrafs independents i de manera clara.

Cada punt crític es valorarà de forma individual. En el cas que s'aportin més de 3 punts crítics, només es valoraran els 3 primers.

- Punts crítics (fins a un màxim de 3 (9 punts))

Es valorarà la identificació d'aquells punts crítics detectats en el marc d'una actuació, així com la justificació aportada.

Caldrà enumerar i argumentar cada punt crític en paràgrafs independents i de manera clara i intel·ligible.

Cada punt crític es valorarà de forma individual. En el cas que s'aportin més de 3 punts crítics, només es valoraran els 3 primers.

Es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Puntuació - Fins a 9 punts

Identificació punts crítics

- Identificació d'un punt crític transcendental, amb complexitat tècnica rellevant, en un projecte de reurbanització 3,00 punts
 - Identificació d'un punt crític bàsic, amb complexitat tècnica, en un projecte de reurbanització 1,50 punt
 - Identificació d'un punt crític que es considera poc rellevant en un projecte de reurbanització 0,75 punts
 - No aporta o amb informació no rellevant en un projecte de reurbanització 0,00 punts
- Solucions proposades (fins a un màxim de 3 (6 punts))

Es valorarà la solució aportada per a la resolució de cada punt crític detectat en el marc de la redacció del projecte, en funció de la seva aplicabilitat, eficiència i benefici per tal de garantir una adequada resolució del punt crític en el marc del projecte.

Caldrà enumerar i argumentar cada solució aportada en referència al punt crític detectat en l'apartat anterior.

Cada solució podrà aportar 1 o diverses mesures per resoldre el punt crític.

Només es valoraran les solucions referides als punts crítics esmentats en el punt anterior.

Es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Puntuació - Fins a 6 punts

Solucions proposades

- Solució aplicable, eficient i de gran benefici 2,00 punts
- Solució aplicable amb benefici moderat 1,00 punts
- Solució poc aplicable o de poc benefici 0,50 punts
- No aporta o millora no aplicable o nul benefici 0,00 punts

2. MEMÒRIA DE LA METODOLOGIA DEL PROCÉS DE REDACCIÓ DE PROJECTE fins a 20 punts

L'extensió màxima d'aquest punt no podrà excedir de 2 pàgines DIN-A4, a una cara, lletra Arial 11, interlineat senzill. En cas que es presentin memòries que excedeixin d'aquest límit, només es valoraran les 2 pàgines primeres.

La memòria ha de desenvolupar els punts descrits a continuació:

2.1 Metodologia del procés de redacció d'un projecte de reurbanització tipus d'un carrer en un municipi de menys de 5.000 habitants a la província de Tarragona: organització del personal de l'equip i dels recursos _____ fins a 12 punts

El licitador presentarà una relació de les especialitats que estaran al servei de l'actuació de reurbanització, i quin perfil de tècnic (sigui de l'equip o especialista) hi intervindrà.

En aquest punt s'exposarà com s'organitzarà l'autor amb els tècnics col·laboradors i els especialistes necessaris (si és el cas), definits al Plec de prescripcions tècniques d'aquest procediment, per a donar resposta a tots els requeriments durant el procés de redacció del projecte.

També s'hauran de definir a nivell organitzatiu les funcions i responsabilitats dels membres que formaran l'equip i dels col·laboradors especialistes, i les relacions entre ells i amb l'autor, així com les dedicacions.

Es puntuarà l'organització de l'equip tècnic conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Àrees de coneixements dels col·laboradors i dels especialistes..... fins a 4 punts
- Organització del personal fins a 4 punts
- Funcions i responsabilitats fins a 4 punts

Es valorarà l'organització de personal en relació a les necessitats dels treballs i la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip i en relació amb els agents implicats.

No es valorarà el nombre de col·laboradors ofertats sinó la idoneïtat, la bona organització i el bon funcionament de l'equip.

Puntuació - Fins a 12 punts

Descripció	Àrees de coneixements	Organització del personal	Funcions i responsabilitats
Proposta completa i molt adequada	4,00 punts	4,00 punts	4,00 punts
Proposta correcte i adequada	3,00 punts	3,00 punts	3,00 punts
Proposta bàsica i coherent	2,00 punts	2,00 punts	2,00 punts
No aporta, incongruent amb la prestació o insuficient	0,00 punts	0,00 punts	0,00 punts

2.2 Metodologia del procés de redacció d'un projecte de reurbanització tipus: procés de redacció del projecte, relació amb l'administració que promou i gestiona l'actuació (Ajuntament de menys de 5.000 habitants) i els diferents òrgans que la conformen. Adequació del Protocol d'aprovació tècnica del projecte amb la metodologia proposada _____ fins a 8 punts

El licitador haurà de presentar una memòria explicativa en la que defineixi quina és la metodologia del procés que adopta en la redacció d'un projecte de reurbanització tipus.

Caldrà explicar també la metodologia emprada en referència al seguiment i supervisió dels treballs, pel que fa al control dels terminis i fases del projecte, el control del pressupost de projecte i els diferents controls de la qualitat del treball.

S'especificarà com es reportarà aquesta informació a l'administració contractant.

També farà esment a la relació dels diferents membres de l'equip amb els diferents agents que conformen l'administració contractant, entesos en el sentit més ampli.

En aquest punt s'exposarà el coneixement i comprensió del protocol d'aprovació tècnica i seguiment de la redacció de projectes d'Enginyeria Municipal a la Diputació de Tarragona.

Es valorarà que la metodologia presentada pel licitador millori, desenvolupi i/o complementi les tasques pròpies d'un Projecte de reurbanització tipus, enumerades en el Plec de prescripcions tècniques d'aquest procediment.

També es valorarà que la metodologia de les tasques a desenvolupar sigui completa i justificada.

Es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Puntuació - Fins a 8 punts

- Metodologia completa, exhaustiva, detallada i adequada 8,00 punts
- Metodologia detallada, correcta i coherent 5,00 punts
- Metodologia bàsica i coherent 3,00 punts
- Metodologia poc rellevant 1,00 punts
- No aporta o amb informació no rellevant 0,00 punts

3. CONEIXEMENTS TÈCNICS I ESPECÍFICS DE L'AUTOR fins a 20 punts

IMPORTANT: Requisits bàsics de presentació:

S'hauran de presentar treballs propis de projectes executius redactats finalitzats amb informe tècnic favorable de projectes de reurbanització en àmbit urbà(*), realitzats en els últims 10 anys, que seran valorats i puntuats d'acord amb els criteris establerts en aquest apartat. Hauran de ser projectes diferents dels acreditats per solvència.

La informació tècnica que s'aporti per cadascun dels apartats objecte de valoració haurà de respondre al contingut i informació sol·licitat per a cadascun d'ells.

(*Projectes de reurbanització en àmbit urbà: es consideraran aquells projectes que modifiquen o intervenen sobre l'espai urbà consolidat i ja prèviament urbanitzat.

En cada apartat i subapartat s'estableix un límit màxim de treballs a lliurar. Cada treball/projecte s'haurà de presentar en una única fitxa. Cada fitxa es presentarà en un únic DIN A4 a un cara segons model adjuntat.

Incrementar el número de pàgines de la fitxa comportarà que únicament es valorarà la primera pàgina. No respectar el format indicat implicarà la no valoració d'aquella fitxa.

La informació continguda a la fitxa haurà de ser llegible i gràficament clara.

Diputació de Tarragona en qualsevol moment podrà requerir al licitador l'acreditació formal sobre qualsevol aspecte de la informació aportada per tal de verificar la veracitat de les dades aportades pels licitadors, inclús demanat directament informació a les Administracions i/o clients corresponents.

Només es valorarà el que estigui inclòs en l'apartat corresponent. No es valoraran annexes ni documentació inclosa en apartats on no es valora el que està inclòs pel licitador, per aquest motiu es recomana seguir explícitament el plec i fer la presentació del sobre 2 seguint l'estructura de la documentació a presentar.

3.1. Treballs executats fins a 15 punts

Puntuació - Fins a 7,50 punts, per a cadascun dels treballs presentats.

Es presentaran màxim 2 projectes (2 fitxes) per a cadascun dels subapartats.

El mateix projecte (treball) es podrà repetir en diferents subapartats

Forma de presentar la documentació per aquest apartat:

La informació es presentarà en 1 DIN A4 en horitzontal per a cada projecte aportat (veure Annex Fitxa), a una cara, on hi constin: Títol / Client o Administració actuant / Data del projecte i/o Data de l'obra / Autor / Breu Explicació del Projecte / Documentació gràfica necessària per explicar el que s'està valorant (Plànols, esquemes, fotografies...)/ PEM / Superfície d'àmbit del projecte.

Cal incloure totes les dades, independentment que siguin objecte de valoració.

Es valorarà que les actuacions tinguin rellevància en els aspectes següents:

Descripció	Nº màxim d'experiències a aportar	Puntuació per experiència
Redacció de Projectes de reurbanització amb renovació de la pavimentació i els serveis d'aigua potable, enllumenat i sanejament	2	3,0
Redacció de Projectes de reurbanització amb murs de contenció, alçada mínima 1,5m	2	2,0
Redacció de Projectes de reurbanització amb millores de la eficiència energètica i/o estalvi en el consum d'aigua	2	1,0
Redacció de Projectes de reurbanització amb sistemes urbans de drenatge sostenible	2	1,0
Redacció de Projectes de reurbanització amb elements d'estructures vials: baranes o tanques o escales	2	0,5

3.2. Magnitud (superfície i/o cost) de treballs executats en projectes de reurbanització.... fins a 5 punts

Puntuació - Fins a 2,5 punts, per cadascun dels projectes presentats.

Es podrà presentar màxim 2 projectes (1 fitxa per projecte)

Forma de presentar la documentació per aquest apartat:

La informació es presentarà en 1 DIN A4 en horitzontal per a cada projecte aportat (veure Annex Fitxa) , a una cara, on hi constin: Títol / Client o Administració actuant / Data del projecte i/o Data de l'obra / Autor / Breu Explicació del Projecte / Documentació gràfica necessària per explicar el que s'està valorant (Plànols, esquemes, fotografies...) / PEM /Superfície d'àmbit del projecte

Es valorarà que les actuacions tinguin rellevància en els aspectes següents:

Reurbanització de superfície > 2.000 m ² i/o > 500.000€ de PEM	2,50 punt
Reurbanització de superfície entre 1.000 m ² i 2.000 m ² i/o entre 400.000€ i 500.000 € de PEM	1,75 punts
Reurbanització de superfície < 1.000 m ² i/o < 400.000€ de PEM	1,00 punts

4. OFERTA ECONÒMICA

fins a 35 punts

L'oferta econòmica es formula a partir del percentatge d'honoraris aplicat sobre el Pressupost d'Execució Material (PEM) estimat de cada contracte, atesa la naturalesa dels serveis objecte de licitació (redacció de projectes i serveis tècnics assimilables), en què el PEM constitueix una magnitud objectiva i representativa de la complexitat i abast de l'encàrrec.

A efectes de garantir la proporcionalitat dels honoraris en funció de l'import del PEM i d'evitar distorsions en contractes de diferent escala, s'estableix com a base de càlcul el percentatge d'honoraris de licitació obtingut mitjançant la fórmula següent:

$$\text{Percentatge honoraris licitació} = 81,23 \cdot \text{PEM}^{-0,27}$$

Aquesta fórmula respon a una funció decreixent, habitual en serveis d'enginyeria i arquitectura, que reflecteix les economies d'escala: a mesura que augmenta el PEM, el percentatge d'honoraris disminueix, mantenint una retribució equilibrada, raonable i adequada a l'esforç tècnic requerit.

Els licitadors hauran d'indicar el percentatge de baixa aplicat sobre aquest percentatge d'honoraris de licitació, expressat amb dos decimals, fet que permet una comparació clara, precisa i homogènia de les ofertes.

La puntuació de l'oferta econòmica s'obindrà mitjançant la fórmula següent:

$$P_i = P \frac{O_i}{O_m}$$

essent:

$P_i = P_i$ = punts de l'oferta i

$P = P$ = punts del criteri preu (35)

$O_i = O_i$ = Percentatge de baixa sobre el percentatge d'honoraris de licitació de l'oferta i

$O_m = O_m$ = Percentatge de baixa sobre el percentatge d'honoraris de licitació de la millor oferta

La fórmula de valoració adoptada és lineal i proporcional, assegura la igualtat de tracte entre licitadors, és transparent, objectiva i no arbitrària, i incentiva les millores econòmiques sense penalitzar ofertes anormalment ajustades. Resulta, per tant, idònia i adequada per a contractes de serveis de redacció de projectes i assistència tècnica vinculats al PEM.

criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

El càlcul de les ofertes anormalment baixes es basa exclusivament en el preu:

- Quan, concorre un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altre oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'ha d'excloure per al càlcul de la mitja aritmètica l'oferta de quantia més alta quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a la mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Per a la valoració de les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació podrà considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

LOT 2 - PROJECTES DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES I/O CALDERES DE BIOMASSA EN EQUIPAMENTS MUNICIPALS

FINS A 45 PUNTS – Judici de valor

L'oferta ha d'estar formada per:

1. ANÀLISI TÈCNIC DE LES ACTUACIONS EN PROJECTES DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES I/O CALDERES DE BIOMASSA EN EQUIPAMENTS MUNICIPALS (màxim 3 fulls DIN-A4, lletra Arial 11)
2. MEMÒRIA DE LA METODOLOGIA DEL PROCÉS DE REDACCIÓ DE PROJECTE (màxim 2 fulls DIN-A4, lletra Arial 11)

La puntuació mínima a obtenir en els criteris subjectes a judici de valor per passar a la fase de valoració dels criteris automàtics és de 25 punts.

FINS A 55 PUNTS – Automàtics

3. CONEIXEMENTS TÈCNICS I ESPECÍFICS DE L'AUTOR (treballs en fitxa DinA4 a una cara, màxim 10 fulls DinA4)
4. OFERTA ECONÒMICA

1. ANÀLISI TÈCNIC DE LES ACTUACIONS fins a 25 punts

L'extensió màxima d'aquest punt no podrà excedir de 3 pàgines DIN-A4, a una cara, lletra Arial 11, interlineat senzill. En cas que es presentin memòries o documents que excedeixin d'aquest límit, només es valoraran les 3 pàgines primeres.

L'oferta tècnica ha de desenvolupar els punts descrits a continuació tenint en compte el plec tècnic:

1.1. Coneixement i comprensió del procés que cal desenvolupar davant d'una intervenció en un equipament municipal, en referència a les particularitats de realitzar una actuació d'instal·lacions d'energies renovables (Fotovoltaica i/o biomassa) en municipis de menys de 5.000 habitants fins a 10 punts

El licitador ofertarà un estudi i anàlisi que defineixi els aspectes tècnics més importants, així com els condicionants tècnics que requereixen les actuacions ubicades en municipis de menys de 5.000 habitants de la província de Tarragona.

En aquest punt s'analitzaran aspectes principals que a nivell tècnic influeixen i condicionen el disseny de la instal·lació, i s'explicaran en quin sentit el condicionen.

Es valorarà el coneixement i comprensió d'aquests aspectes tècnics.

Es podran aportar dibuixos i croquis per tal de completar l'exposat a la memòria.

Es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Puntuació - Fins a 10 punts

- Memòria completa, exhaustiva, detallada i adequada 10,00 punts
- Memòria detallada, correcte i coherent 7,50 punts

- Memòria bàsica i coherent 5,00 punts
- Memòria poc rellevant 2,50 punts
- No aporta informació o amb informació no rellevant 0,00 punts

1.2. Identificació dels punts crítics de l'actuació a nivell tècnic i formulació de propostes de solució fins a 15 punts

Es puntuarà la identificació d'aquells punts crítics (fins un màxim de 3) que puguin condicionar a nivell tècnic un projecte tipus en municipis de menys de 5.000 habitants a la província de Tarragona.

Caldrà exposar la raó per la que es consideren cadascun dels punts crítics, així com les mesures (fins un màxim de 3) que es proposen per tal de garantir una adequada solució/tractament en el projecte.

No es tracta d'explicar com es materialitzarien aquests punts en el document de projecte, sinó la gestió i solucions tècniques que s'aportarien.

Es valorarà la transcendència i importància d'aquells punts crítics detectats en el marc d'una actuació en un municipi de menys de 5.000 habitants a la província de Tarragona., així com la justificació aportada.

Caldrà enumerar i argumentar cada punt crític en paràgrafs independents i de manera clara.

Cada punt crític es valorarà de forma individual. En el cas que s'aportin més de 3 punts crítics, només es valoraran els 3 primers.

- Punts crítics (fins a un màxim de 3 (9 punts))

Es valorarà la identificació d'aquells punts crítics detectats en el marc d'una actuació, així com la justificació aportada.

Caldrà enumerar i argumentar cada punt crític en paràgrafs independents i de manera clara i intel·ligible.

Cada punt crític es valorarà de forma individual. En el cas que s'aportin més de 3 punts crítics, només es valoraran els 3 primers.

Es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Puntuació - Fins a 9 punts

Identificació punts crítics

- Identificació d'un punt crític transcendental, amb complexitat tècnica rellevant, en el projecte 3,00 punts
- Identificació d'un punt crític bàsic, amb complexitat tècnica, en el projecte 1,50 punt
- Identificació d'un punt crític que es considera poc rellevant en el projecte 0,75 punts
- No aporta o amb informació no rellevant en el projecte 0,00 punts

- Solucions proposades (fins a un màxim de 3 (6 punts))

Es valorarà la solució aportada per a la resolució de cada punt crític detectat en el marc de la redacció del projecte, en funció de la seva aplicabilitat, eficiència i benefici per tal de garantir una adequada resolució del punt crític en el marc del projecte.

Caldrà enumerar i argumentar cada solució aportada en referència al punt crític detectat en l'apartat anterior.

Cada solució podrà aportar 1 o diverses mesures per resoldre el punt crític.

Només es valoraran les solucions referides als punts crítics esmentats en el punt anterior.

Es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Puntuació - Fins a 6 punts

	Solucions proposades
• Solució aplicable, eficient i de gran benefici	2,00 punts
• Solució aplicable amb benefici moderat	1,00 punts
• Solució poc aplicable o de poc benefici	0,50 punts
• No aporta o millora no aplicable o nul benefici	0,00 punts

2. MEMÒRIA DE LA METODOLOGIA DEL PROCÉS DE REDACCIÓ DE PROJECTE fins a 20 punts

L'extensió màxima d'aquest punt no podrà excedir de 2 pàgines DIN-A4, a una cara, lletra Arial 11, interlineat senzill. En cas que es presentin memòries que excedeixin d'aquest límit, només es valoraran les 2 pàgines primeres.

La memòria ha de desenvolupar els punts descrits a continuació:

2.1 Metodologia del procés de redacció d'un projecte d'instal·lació d'energies renovables (fotovoltaica i/o biomassa) en un equipament d'un municipi de menys de 5.000 habitants a la província de Tarragona: organització del personal de l'equip i dels recursos fins a 12 punts

El licitador presentarà una relació de les especialitats que estaran al servei de l'actuació, i quin perfil de tècnic (sigui de l'equip o especialista) hi intervindrà.

En aquest punt s'exposarà com s'organitzarà l'autor amb els tècnics col·laboradors i els especialistes necessaris (si és el cas), definits al Plec de prescripcions tècniques d'aquest procediment, per a donar resposta a tots els requeriments durant el procés de redacció del projecte.

També s'hauran de definir a nivell organitzatiu les funcions i responsabilitats dels membres que formaran l'equip i dels col·laboradors especialistes, i les relacions entre ells i amb l'autor, així com les dedicacions.

Es puntuarà l'organització de l'equip tècnic conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Àrees de coneixements dels col·laboradors i dels especialistes..... fins a 4 punts
- Organització del personal fins a 4 punts
- Funcions i responsabilitats fins a 4 punts

Es valorarà l'organització de personal en relació a les necessitats dels treballs i la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip i en relació amb els agents implicats.

No es valorarà el nombre de col·laboradors ofertats sinó la idoneïtat, la bona organització i el bon funcionament de l'equip.

Puntuació - Fins a 12 punts

Descripció	Àrees de coneixements	Organització del personal	Funcions i responsabilitats
Proposta completa i molt adequada	4,00 punts	4,00 punts	4,00 punts
Proposta correcte i adequada	3,00 punts	3,00 punts	3,00 punts
Proposta bàsica i coherent	2,00 punts	2,00 punts	2,00 punts
No aporta, incongruent amb la prestació o insuficient	0,00 punts	0,00 punts	0,00 punts

2.2 Metodologia del procés de redacció d'un projecte d'instal·lació d'energies renovables (fotovoltaica i/o biomassa) en un equipament tipus: procés de redacció del projecte, relació amb l'administració que promou i gestiona l'actuació (Ajuntament de menys de 5.000 habitants) i els diferents òrgans que la conformen. Adecuació del Protocol d'aprovació tècnica del projecte amb la metodologia proposada fins a 8 punts

El licitador haurà de presentar una memòria explicativa en la que defineixi quina és la metodologia del procés que adopta en la redacció d'un projecte d'instal·lació d'energies renovables (fotovoltaica i/o biomassa) en un equipament tipus.

Caldrà explicar també la metodologia emprada en referència al seguiment i supervisió dels treballs, pel que fa al control dels terminis i fases del projecte, el control del pressupost de projecte i els diferents controls de la qualitat del treball.

S'especificarà com es reportarà aquesta informació a l'administració contractant.

També farà esment a la relació dels diferents membres de l'equip amb els diferents agents que conformen l'administració contractant, entesos en el sentit més ampli.

En aquest punt s'exposarà el coneixement i comprensió del protocol d'aprovació tècnica i seguiment de la redacció de projectes d'Enginyeria Municipal a la Diputació de Tarragona.

Es valorarà que la metodologia presentada pel licitador millori, desenvolupi i/o complementi les tasques pròpies d'un Projecte d'instal·lació d'energies renovables

(fotovoltaica i/o biomassa) en un equipament tipus, enumerades en el Plec de prescripcions tècniques d'aquest procediment.

També es valorarà que la metodologia de les tasques a desenvolupar sigui complerta i justificada.

Es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Puntuació - Fins a 8 punts

- Metodologia completa, exhaustiva, detallada i adequada 8,00 punts
- Metodologia detallada, correcta i coherent 5,00 punts
- Metodologia bàsica i coherent 3,00 punts
- Metodologia poc rellevant 1,00 punts
- No aporta o amb informació no rellevant 0,00 punts

3. CONEIXEMENTS TÈCNICS I ESPECÍFICS DE L'AUTOR fins a 20 punts

IMPORTANT: Requisits bàsics de presentació:

S'hauran de presentar treballs propis de projectes executius redactats finalitzats amb informe tècnic favorable de projectes d'instal·lació d'energies renovables (fotovoltaica i/o biomassa) en equipaments municipals, realitzats en els últims 10 anys, que seran valorats i puntuats d'acord amb els criteris establerts en aquest apartat. Hauran de ser projectes diferents dels acreditats per solvència.

La informació tècnica que s'aporti per cadascun dels apartats objecte de valoració haurà de respondre al contingut i informació sol·licitat per a cadascun d'ells.

En cada apartat i subapartat s'estableix un límit màxim de treballs a lliurar. Cada treball/projecte s'haurà de presentar en una única fitxa. Cada fitxa es presentarà en un únic DIN A4 a un cara segons model adjuntat.

Incrementar el número de pàgines de la fitxa comportarà que únicament es valorarà la primera pàgina. No respectar el format indicat implicarà la no valoració d'aquella fitxa.

La informació continguda a la fitxa haurà de ser llegible i gràficament clara.

Diputació de Tarragona en qualsevol moment podrà requerir al licitador l'acreditació formal sobre qualsevol aspecte de la informació aportada per tal de verificar la veracitat de les dades aportades pels licitadors, inclús demanat directament informació a les Administracions i/o clients corresponents.

Només es valorarà el que estigui inclòs en l'apartat corresponent. No es valoraran annexes ni documentació inclosa en apartats on no es valora el que està inclòs pel licitador, per aquest motiu es recomana seguir explícitament el plec i fer la presentació del sobre 2 seguint l'estructura de la documentació a presentar.

3.1. Treballs executats fins a 15 punts

Puntuació - Fins a 7,50 punts, per a cadascun dels treballs presentats.

Es presentaran màxim 2 projectes (2 fitxes) per a cadascun dels subapartats.

El mateix projecte (treball) es podrà repetir en diferents subapartats

Forma de presentar la documentació per aquest apartat:

La informació es presentarà en 1 DIN A4 en horitzontal per a cada projecte aportat (veure Annex Fitxa), a una cara, on hi constin: Títol / Client o Administració actuant / Data del projecte i/o Data de l'obra / Autor / Breu Explicació del Projecte / Documentació gràfica necessària per explicar el que s'està valorant (Plànols, esquemes, fotografies...)/ PEM / kilowatts d'energia renovable del projecte.

Cal incloure totes les dades, independentment que siguin objecte de valoració.

Es valorarà que les actuacions tinguin rellevància en els aspectes següents:

Descripció	Nº màxim d'experiències a aportar	Puntuació per experiència
Redacció de Projectes de fotovoltaica en equipaments municipals	2	4,0
Redacció de Projectes de biomassa en equipaments municipals	2	3,5

3.2. Magnitud (kW i/o cost) de treballs executats en projectes de renovables fins a 5 punts

Puntuació - Fins a 2,5 punts, per cadascun dels projectes presentats

Es podrà presentar màxim 2 projectes (1 fitxa per projecte)

Forma de presentar la documentació per aquest apartat:

La informació es presentarà en 1 DIN A4 en horitzontal per a cada projecte aportat (veure Annex Fitxa) , a una cara, on hi constin: Títol / Client o Administració actuant / Data del projecte i/o Data de l'obra / Autor / Breu Explicació del Projecte / Documentació gràfica necessària per explicar el que s'està valorant (Plànols, esquemes, fotografies...) / PEM / kilowatts d'energia renovable del projecte

Es valorarà que les actuacions tinguin rellevància en els aspectes següents:

Plaques fotovoltaïques i/o calderes de biomassa de potència > 50 kW i/o > 500.000€ de PEM	2,50 punt
Plaques fotovoltaïques i/o calderes de biomassa de potència entre 15 kW i 50 kW i/o entre 100.000€ i 500.000 € de PEM	1,75 punts
Plaques fotovoltaïques i/o calderes de biomassa de potència < 15 kW i/o < 100.000€ de PEM	1,00 punts

4. OFERTA ECONÒMICA

fins a 35 punts

L'oferta econòmica es formula a partir del percentatge d'honoraris aplicat sobre el Pressupost d'Execució Material (PEM) estimat de cada contracte, atesa la naturalesa

dels serveis objecte de licitació (redacció de projectes i serveis tècnics assimilables), en què el PEM constitueix una magnitud objectiva i representativa de la complexitat i abast de l'encàrrec.

A efectes de garantir la proporcionalitat dels honoraris en funció de l'import del PEM i d'evitar distorsions en contractes de diferent escala, s'estableix com a base de càlcul el percentatge d'honoraris de licitació obtingut mitjançant la fórmula següent:

$$\text{Percentatge honoraris licitació} = 81,23 \cdot \text{PEM}^{-0,27}$$

Aquesta fórmula respon a una funció decreixent, habitual en serveis d'enginyeria i arquitectura, que reflecteix les economies d'escala: a mesura que augmenta el PEM, el percentatge d'honoraris disminueix, mantenint una retribució equilibrada, raonable i adequada a l'esforç tècnic requerit.

Els licitadors hauran d'indicar el percentatge de baixa aplicat sobre aquest percentatge d'honoraris de licitació, expressat amb dos decimals, fet que permet una comparació clara, precisa i homogènia de les ofertes.

La puntuació de l'oferta econòmica s'obindrà mitjançant la fórmula següent:

$$P_i = P \frac{O_i}{O_m}$$

essent:

$P_i = P_i$ = punts de l'oferta i

$P = P$ = punts del criteri preu (35)

$O_i = O_i$ = Percentatge de baixa sobre el percentatge d'honoraris de licitació de l'oferta i

$O_m = O_m$ = Percentatge de baixa sobre el percentatge d'honoraris de licitació de la millor oferta

La fórmula de valoració adoptada és lineal i proporcional, assegura la igualtat de tracte entre licitadors, és transparent, objectiva i no arbitrària, i incentiva les millores econòmiques sense penalitzar ofertes anormalment ajustades. Resulta, per tant, idònia i adequada per a contractes de serveis de redacció de projectes i assistència tècnica vinculats al PEM.

criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

El càlcul de les ofertes anormalment baixes es basa exclusivament en el preu:

- Quan, concorri un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altre oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'ha d'excloure per al còmput de la mitja aritmètica l'oferta de quantia més alta quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a la mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Per a la valoració de les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació podrà considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

10. PENALITATS

1. L'adjudicatària d'un contracte basat haurà de rescabalar a la Diputació de Tarragona pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

2. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitats. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació:

Lleus:

- Manca de col·laboració amb el personal de Diputació de Tarragona.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- No avisar a Diputació de Tarragona de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

Greus:

- La resistència als requeriments efectuats per Diputació de Tarragona, o la seva inobservança.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- No disposar de personal suplent per a un determinat servei.

- Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeís per eventualitat, no informar a Diputació de Tarragona.
- Permetre per acció o omisió, l'accés a dependències de l'entitat contractant, a persones alienes al servei contractat.
- La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per Diputació de Tarragona.
- Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- La resistència als requeriments efectuats per Diputació de Tarragona, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinària o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- Reincidència en faltes greus.
- Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació resoldrà.

Diputació de Tarragona podrà aplicar les penalitzacions següents:

1. Faltes MOLT GREUS: 10% de l'import del contracte i no es podrà convidar al proveïdor en els cinc pròxims encàrrecs dels quals resta homologat. El licitador restarà suspès durant cinc convocatòries. Al sisè es reactivarà la seva sol·licitud i podrà ser convidat de nou a participar en el procediment.

2. Faltes GREUS: 5% de l'import del contracte i no es podrà convidar al proveïdor en els tres pròxims encàrrecs dels quals resta homologat. El licitador restarà suspès durant tres convocatòries. Al quart es reactivarà la seva sol·licitud i podrà ser convidat de nou a participar en el procediment.
3. Faltes LLEUS: 3 % de l'import del contracte i no es podrà convidar al proveïdor en el proper encàrrecs dels quals resta homologat. El licitador restarà suspès durant una convocatòria. A la segona es reactivarà la seva sol·licitud i podrà ser convidat de nou a participar en el procediment.

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura/ les factures que s'hagi/n d'abonar a l'adjudicatària, responnent-ne igualment la garantia definitiva.

La quantia total de les penalitats no podrà superar el 50% del preu del contracte. En el cas que superin l'esmentat import, es procedirà a la resolució contractual.

Diputació de Tarragona podrà resoldre el contracte, si ho considera oportú, per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitats assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

Igualment, Diputació de Tarragona, atenent a les circumstàncies del cas, en cas de faltes molt greus podrà optar entre la resolució del contracte o per la imposició de la penalitat que correspongui.

11. RESPONSABILITAT PROFESSIONAL

L'execució del Contracte basat es realitzarà sota el risc i ventura de l'Autor.

L'Autor, com a responsable total i absolut del contingut dels projectes, s'obliga a assegurar la responsabilitat professional del seu Delegat i Autor dels documents, per un mínim de 600.000,00 € per ocurrència i per anualitat de l'assegurança.

En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, l'Autor serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

L'Autor respondrà dels danys i perjudicis que durant l'execució o explotació de les obres es causin tant a Diputació de Tarragona, com a tercers, per defectes i insuficiències tècniques dels projectes i dels estudis o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en els que hi hagi incorregut, imputables a aquell.

La indemnització derivada de la responsabilitat exigible al Autor serà exigible dins del termini de deu (10) anys, comptats des de la data de recepció dels documents i dels estudis.

12. HOMOLOGACIÓ D'EMPRESES I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES BASATS

12.1. Homologació i classificació de les empreses adjudicatàries de l'acord marc

Un cop finalitzat el procediment de licitació de l'acord marc, es procedirà a la classificació de les empreses adjudicatàries segons la puntuació total obtinguda en el

procés de valoració, s'homologaran les primeres 12 empreses. Aquesta classificació servirà com a base per a l'ordre inicial d'adjudicació rotativa dels contractes basats.

12.2. Procediment d'adjudicació dels contractes basats

Un cop celebrat l'Acord Marc, l'adjudicació dels contractes basats es durà a terme mitjançant una de les modalitats següents:

- Contractes basats sense necessitat de nova licitació (apartat 12.1)
- Contractes basats amb nova licitació (apartat 12.2)

Les empreses adjudicatàries de l'Acord Marc estan obligades a:

- Presentar oferta a totes les licitacions a les quals siguin convidades, conforme a l'article 221.6 de la LCSP i a respondre a les peticions de contractes basats.
- Executar la prestació objecte del contracte basat quan aquest s'adjudiqui sense nova licitació.

Incompliment: La no presentació injustificada d'oferta en tres (3) licitacions consecutives o tres peticions de contracte basat d'un mateix lot comportarà la resolució del contracte de l'Acord Marc per a aquell lot. Es considerarà com a no presentada també l'oferta econòmica exclosa per haver estat declarada no vàlida.

Justificacions admeses:

- Haver assolit el nombre màxim de contractes vigents establert a l'apartat 12.3.
- Comunicar prèviament a la Diputació la impossibilitat d'assumir nous contractes basats durant un període màxim de sis (6) mesos, per motius organitzatius o excés de càrrega de treball. Durant aquest període, l'empresa no estarà obligada a presentar oferta ni serà penalitzada.

Criteris addicionals:

- En la contractació basada es tindrà en compte la puntuació obtinguda en tots els criteris de l'Acord Marc.
- Es podran exigir requisits addicionals de solvència tècnica o econòmica i/o adscripció de mitjans addicionals quan ho requereixi l'objecte del contracte basat.

12.3. Contracte basat sense necessitat de nova licitació:

Quan tots els termes del contracte basat estiguin fixats a l'Acord Marc, la Diputació podrà adjudicar-los directament, d'acord amb algun dels procediments previstos en el present apartat.

Amb caràcter previ a l'adjudicació, la Diputació remetrà una petició de contracte basat al proposat adjudicatari, amb les característiques del servei objecte del contracte. L'empresa haurà de comunicar l'acceptació o renúncia en un termini màxim de cinc (5) dies hàbils comptats des de l'endemà de la recepció de la consulta.

a) Sistema d'adjudicació rotativa (sistema preferent)

Els contractes basats es distribuïran de forma rotativa entre les empreses homologades, seguint l'ordre establert per la classificació inicial. Un cop una empresa hagi estat adjudicatària d'un contracte, passarà a la darrera posició de la rotació, i així successivament.

En cas que l'empresa a qui li toqui l'adjudicació segons el torn de rotació excedeixi del límit de contractes vigents, s'adjudicarà a la següent empresa de la classificació que no el superi. En cas que totes les empreses estiguin en aquesta situació, es seguirà l'ordre rotatori.

El preu d'adjudicació s'obtindrà aplicant el mateix percentatge de baixa ofert en l'Acord marc.

En cas de renúncia expressa o manca de resposta dins del termini indicat, l'òrgan de contractació oferirà el contracte a l'empresa següent segons l'ordre de rotació, i així successivament.

No obstant, en el cas que totes les empreses homologades del lot renunciïn a l'adjudicació, el contracte basat s'adjudicarà directament a l'empresa a qui inicialment li corresponia el torn.

Valoració de l'execució del contracte basat

En finalitzar cada contracte basat, l'òrgan de contractació realitzarà una valoració de l'execució del servei prestat per l'empresa adjudicatària, d'acord amb els criteris establerts en l'Annex: Valoració de l'execució del contracte basat (KPIs). Aquesta valoració es basarà en indicadors clau de rendiment (KPIs), entre els quals s'inclouran, com a mínim:

- Compliment de terminis
- Qualitat Tècnica i Absència d'Errors
- Integració de Mesures de Sostenibilitat
- Precisió del Pressupost

La valoració es farà sobre una escala de 0 a 10 punts.

Penalitzacions en la rotació per baixa valoració

En cas que la valoració obtinguda per una empresa sigui inferior als límits establerts, s'aplicaran les següents penalitzacions en el sistema rotatiu:

- **Valoració inferior a 7 punts:** l'empresa quedarà excloua de les dues següents rodes d'adjudicació.
- **Valoració inferior a 5 punts:** l'empresa quedarà excloua de les cinc següents rodes d'adjudicació.

Un cop transcorregudes les rodes d'exclusió, l'empresa recuperarà la seva posició en la rotació, respectant l'ordre establert.

Seguiment i transparència

Les valoracions seran notificades a les empreses afectades, amb indicació dels motius i KPIs que han determinat la puntuació. Les empreses podran presentar al·legacions en un termini de 5 dies hàbils des de la notificació.

b) Adjudicació directa a qualsevol empresa homologada:

Els contractes basats en què el valor estimat no superi els 15.000,00 euros (IVA exclòs) es podran adjudicar directament a qualsevol de les empreses homologades sempre i quan la quantitat anual que s'adjudiqui directament no superi aquesta xifra, corresponent als límits dels contractes menors assenyalats en l'article 118 de la LCSP.

El preu d'adjudicació s'obtindrà aplicant el mateix percentatge de baixa ofert en l'Acord marc.

Aquestes contractacions no afectaran a les condicions establertes en l'apartat a).

c) Adjudicació directa per redacció de projectes provinents d'avantprojectes, actualització de projectes i redacció de projectes modificats:

En el cas que fos necessari la redacció d'un projecte provinent d'un avantprojecte, l'actualització d'un projecte o la redacció d'un projecte modificat, el contracte basat s'adjudicarà al mateix adjudicatari que va redactar el projecte original.

Per a aquests treballs el preu del contracte basat es calcularà atenent els següents mètodes de càlcul:

- Redacció d'un projecte provinent d'un avantprojecte: $0,5 * \text{Cost honoraris projecte}$.
- Actualització d'un projecte: $0,2 * \text{Cost honoraris projecte}$.
- Modificació d'un projecte poc substancial: $0,3 * \text{Cost honoraris projecte}$.
- Modificació substancial d'un projecte: $0,6 * \text{Cost honoraris projecte}$.

El preu d'adjudicació s'obtindrà aplicant el mateix percentatge de baixa ofert en l'Acord marc.

Aquestes contractacions no afectaran a les condicions establertes en l'apartat a).

12.2. Contractes basats amb nova licitació

En els contractes basats en què la Diputació consideri necessari concretar condicions addicionals o quan no tots els termes estiguin fixats en l'acord marc, es convocarà una nova licitació convidant a presentar ofertes a totes les empreses adjudicatàries del lot corresponent.

Les empreses homologades presentaran oferta econòmica i una declaració responsable de manteniment de les condicions de solvència econòmica, financera i tècnica o professional necessària, l'habilitació empresarial o professional exigible, i la resta de requisits acreditats en el procediment d'adjudicació de l'Acord marc. En cas que hagin assolit el màxim de contractes vigents, amb l'oferta econòmica hauran

d'incloure un compromís conforme poden assumir la càrrega de treball sense afectar la qualitat del servei.

L'empresa adjudicatària serà la que obtingui millor puntuació amb la suma de la puntuació obtinguda en tots els criteris de l'Acord marc, un cop recalculada la puntuació del criteri de l'oferta econòmica amb el nou import.

12.3 Nombre màxim de contractes basats vigents

Una mateixa empresa podrà tenir com a màxim 8 contractes basats per lot i un màxim de 10 contractes basats en total, independentment del lot.

Aquest límit s'estableix per garantir un servei de qualitat i el compliment dels terminis establerts, així com per garantir un repartiment equilibrat de la contractació basada.

Es considerarà que un contracte basat és vigent des de la seva adjudicació i fins a la seva recepció.

13. FACTURACIÓ

Abonament de la factura una vegada lliurats els treballs i prèvia conformitat del cap del servei responsable de contracte. Per procedir al cobrament, l'adjudicatari haurà d'haver realitzat totes les actuacions del plec i podrà presentar factura electrònica a la Diputació un cop el/la tècnic/a responsable de la Diputació validi el servei prestat mitjançant acta de recepció. El lliurament de la factura s'ha de realitzar electrònicament, indicant el codi DIR3 següent: Oficina Comptable - L02000043, Òrgan Gestor - L02000043 i Unitat Tramitadora - GE0001023.

14. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Jordi Fabregat Sanjuan

ANNEX: MODEL FITXA PER ACREDITACIÓ TREBALLS EXECUTATS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF0E1A2273744C579C6B80e4BcE4B905 i data d'emissió 03/06/2026 a les 09:53:04

FITXA AUTOR	Treballs executats / Magnitud
TÍTOL DEL PROJECTE: <i>(Cal especificar títol del projecte)</i>	
<p><u>Dades del Projecte</u></p> <p>Nom de l'empresa: _____ de _____</p> <p>Nom de l'autor: <i>(nom i cognoms)</i> _____</p> <p>Data projecte: _____ <i>mes / any</i></p> <p>En àmbit urbà? <i>Sí / No</i> _____</p> <p>Pressupost (PEM): _____</p> <p>Superfície projecte: _____ àmbit <i>indicar la superfície rehabilitació integral</i></p> <p>Client actuant: _____ o Administració</p>	<p><u>Documentació gràfica</u></p> <p>Plànols</p> <p>Esquemes</p> <p>Imatges 3D</p> <p>Fotografies</p> <p>...</p>
<p><u>Breu explicació del Projecte</u></p> <p><i>Resum destacant els trets més importants del projecte, en relació a l'apartat al qual el treball presentat fa referència</i></p>	

Jo _____, declaro responsablement que totes les dades que consten en aquesta fitxa són certes i que he participat en la redacció d'aquest projecte executiu.

Signatura