

Memòria justificativa de la configuració de l'expedient de contractació relatiu al servei de "Manteniment de les plataformes elevadores mòbils i la plataforma autopropulsada mòbil de persones de l'Institut del Teatre (seus de Barcelona i Terrassa). 2 Lots."

Promotor	Institut del Teatre
Núm. d'expedient	INTE/2026/0003413
Codi de classificació	3109 Contractacions de serveis per procediment obert simplificat sumari

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), mitjançant l'acte d'Inici que consta en l'expedient s'han motivat les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant aquest contracte i les raons per les quals el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer-les.

Per aquests motius i de conformitat amb les previsions de l'article 116 de la LCSP es justifica la configuració de l'expedient de contractació en els termes següents:

1) Consultes preliminars al mercat

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.

2) Tipus de contracte:

En aquesta contractació únicament es regulen prestacions previstes en l'article 17 de la LCSP, corresponents a un contracte de serveis.

3) Inclusió de clàusules socials, mediambientals o d'innovació

S'ha considerat oportú incloure en el contracte les consideracions següents:

- de tipus ambiental (clàusula 2.2 del PCAP, com a condició especial d'execució) que té per finalitat millorar els valors mediambientals que poden resultar afectats durant l'execució del contracte.
- de tipus social (clàusula 1.12 del PCAP) com a criteris de desempat.

4) Divisió en lots de l'objecte del contracte

S'ha dividit la contractació en els lots següents:

Lot 1	Manteniment de plataformes elevadores mòbils de persones de la seu de Barcelona.
Lot 2	Manteniment de plataformes elevadores mòbils de persones de la seu de Terrassa.

5) Manca de mitjans

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP, els mitjans personals de què disposa l'Institut del Teatre són insuficients per dur a terme les prestacions del contracte, motiu pel qual és necessari contractar una empresa per dur-los a terme.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 de la LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part de l'Institut del Teatre, Organisme Autònom de la Diputació de Barcelona, sinó únicament i exclusivament la contractació de la prestació d'un servei per les raons exposades en l'acte d'Inici i per no disposar dels mitjans per portar-lo a terme. A l'extinció del contracte no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi de l'Institut del Teatre.

6) Procediment

En compliment del que estableix l'art. 116.4.a) de la LCSP, el procediment seleccionat ha estat un procediment Obert simplificat de tramitació abreujada o sumari, perquè permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els plecs, i el valor estimat del contracte és inferior a 60.000,00€.

7) Criteris d'adjudicació

En compliment del que estableix l'article 116.4.c) i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació, d'acord amb el detall següent:

Descripció del criteri	Ponderació	Tipus criteri
Preu	70%	Automàtic
Reducció del termini d'assistència per avaria (Punt 2.3 PPT)	15%	Automàtic
Ampliació del termini de garantia	10%	Automàtic
Utilització de vehicles de transport menys contaminants	5%	Automàtic

La finalitat que es vol aconseguir amb cada un dels criteris és la següent:

- **Preu:** Aconseguir l'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'Institut del Teatre, optimitzant els recursos públics per a la seva destinació a la comunitat educativa. D'acord amb el Decret núm. 18175, de 19 de desembre de 2024, s'utilitzarà la fórmula proporcional directa, que garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions i respecta el principi de proporcionalitat en procediments amb criteris 100% automàtics.
- **Reducció del termini d'assistència per avaria punt 2.3 PPT:** Aconseguir que, en cas d'avaría, es pugui disposar de les plataformes elevadores el més aviat

possible i que l'Institut del Teatre puguin prestar el servei als seus usuaris amb la màxima eficiència possible.

- **Ampliació del termini de garantia:** Incentivar que les reparacions i recanvis utilitzats siguin de la màxima qualitat, traslladant a l'empresa el risc de defectes a llarg termini i reduint els costos de manteniment correctiu futurs per a l'Institut.
- **Utilització de vehicles de transport menys contaminants:** Donar compliment a les polítiques de sostenibilitat de la Diputació de Barcelona, reduint l'empremta de carboni derivada dels desplaçaments tècnics a les seus de Barcelona i Terrassa.

8) Dades econòmiques del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **13.734,00 €** , IVA exclòs.

El mètode del càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Concepte	Durada / Abast	Lot 1 (Barcelona)	Lot 2 (Terrassa)
Vigència inicial	1 any	2.590,00 €	680,00 €
Possible pròrroga	Fins a 3 anys addicionals	7.770,00 €	2.040,00 €
Modificacions	20% del PBL (segons clàusula 2.3)	518,00 €	136,00 €
TOTAL VALOR ESTIMAT		10.878,00 €	2.856,00 €

El **pressupost base** de licitació de la contractació es fixa en la quantitat anual (1 any) de **3.956,70 € (IVA inclòs)**, desglossat en els conceptes següents:

Lots	Import IVA exclòs	21% d'IVA	Import total IVA inclòs
Lot 1	2.590,00 €	543,90 €	3.133,90 €
Lot 2	680,00 €	142,80 €	822,80 €

Total	3.270,00 €	686,70 €	3.956,70 €
-------	------------	----------	------------

El **pressupost base de licitació** per a cada lot, és el següent:

LOT 1 .- Aquest pressupost es desglossa en dos conceptes:

Part fixa	Pel manteniment preventiu, un import màxim anual de 1.750,00 €, més 367,50 € en concepte de 21% d'IVA.
Part variable	<p>Pel manteniment correctiu, un pressupost màxim anual, formulat en termes de preus unitaris, de 840,00 €, més 176,40 €, en concepte del 21 % d'IVA.</p> <p>- Manteniment correctiu 28,00 €/hora, més 5,88 € en concepte del 21 % d'IVA.</p> <p>Hores anuals estimades 30</p>

LOT 2 .- Aquest pressupost es desglossa en dos conceptes:

Part fixa	Pel manteniment preventiu, un import màxim anual de 400,00 €, més 84,00 € en concepte de 21% d'IVA.
Part variable	<p>Pel manteniment correctiu, un pressupost màxim anual, formulat en termes de preus unitaris, de 280,00 €, més 58,80 €, en concepte del 21 % d'IVA.</p> <p>- Manteniment correctiu 28,00 €/hora, més 5,88 € en concepte del 21 % d'IVA.</p> <p>Hores anuals estimades 10</p>

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir, en la seva oferta del lot corresponent, l'import de la part fixa del pressupost i el preu unitari màxim de la part variable, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Els costos directes del servei de manteniment de les plataformes elevadores mòbils i autopropulsades (lots 1 i 2) inclouen la mà d'obra directa per al manteniment preventiu (revisions semestrals i anuals, segons les taules de l'Anex I) i correctiu (atenció d'avaries puntuals), així com els materials i recanvis necessaris per a revisions, ajustos,

reparacions i substitucions (olis, greixos, filtres, bateries, flexibles hidràulics), i el consum de productes de seguretat i eines per treballs en alçada.

Els costos indirectes són les despeses generals de funcionament de l'empresa que no es poden assignar directament al servei. Aquests inclouen les despeses d'explotació (serveis externs de suport tècnic, subministrament elèctric per a proves i revisions, costos estructurals), les amortitzacions de l'immobilitzat (vehicles, equips de mesura, EPP) i les despeses de personal no directament imputables

El cost salarial s'ha fixat tenint en compte el Conveni col·lectiu de treball per a la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona (codi de conveni núm. 08002545011994) aprovat per resolució l'11 de febrer de 2026 i publicat en el BOPB el 13/02/2026, ajustat d'acord amb el salari mitjà de mercat, tenint en compte els perfils i les hores necessàries estimades per dur a terme la prestació dels serveis pel personal dedicat a l'execució del contracte.

El cost salarial desagregat per categoria professional es fixa d'acord amb el següent detall:

Categoria professional	% Dedicació estimada
Grup professional 4 oficials/àries especialistes	Aproximadament entre el 2% (lot 2) i el 5% (lot 1) de la jornada anual, en funció del lot i de la càrrega efectiva de treball. ¹

El referit conveni no fixa cap desagregació per gènere, motiu pel qual els salaris seran idèntics per a la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència de que el treball sigui executat per un home o una dona, existint únicament diferències com a conseqüència de les diferents antiguitats dels treballadors o altres circumstàncies previstes legalment.

No obstant això, els licitadors gaudeixen de total llibertat per oferir la composició de l'equip de treball que considerin més adient, així com per realitzar la seva proposta,

¹ La dedicació s'ha calculat sobre les hores de manteniment preventiu i sobre l'estimació de correctius fixades al PPT. La diferència de dedicació entre els lots respon a la diversa intensitat del servei i a les necessitats reals de cada equipament

sempre respectant el pressupost del contracte i els requeriments definits per a aquesta prestació recollits en els plecs que regulen aquesta contractació.

9) Condicions mínimes de solvència i altres requeriments exigits per presentar-se a la licitació o per executar el contracte

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat de manera proporcional tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars.

Concretament, s'ha previst que les empreses han de complir els requeriments mínims següents per a cadascun dels lots:

	Mitjans d'acreditació escollits	Motivació dels requisits mínims exigits
Solvència econòmica	Import mínim anual de volum de negocis	S'ha reduït el volum mínim de negocis previst a l'article 11.4.a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per considerar-se suficient per la naturalesa del contracte
Solvència tècnica	Relació dels serveis o treballs principals per un import anual mínim	S'ha reduït l'import mínim anual previst a l'article 11.4.b) del reglament per considerar-se suficient per la naturalesa del contracte

10) Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

Condicció especial	Finalitat
Els vehicles destinats pel contractista per a l'execució del contracte hauran de disposar d'un distintiu, com a mínim, eficiència catalogada tipus B. Aquest distintiu haurà de ser l'emès per la Direcció General de Trànsit del Ministeri de l'Interior.	Millorar els valors mediambientals que poden resultar afectats durant l'execució del contracte
El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP.	Complir amb la normativa que regula la subcontractació

11) Durada del contracte i possibles pròrroques

La durada del contracte s'ha fixat per un termini d'un (1) any, a comptar des de l'inici de la prestació del servei, i serà prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de quatre (4) anys, que és el que es considera adequat per a l'execució correcta del contracte, atès que es tracta d'un manteniment i no cal cap mena d'inversió prèvia per part del contractista.

12) Termini per adjudicar el contracte

L'adjudicació del contracte s'ha de realitzar en el termini de 2 mesos previst en l'article 158 de la LCSP.

13) Constitució de garantia provisional

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional.

14) Constitució de garantia definitiva

En aquesta contractació no és procedent exigir la garantia definitiva, atès que es tracta d'un procediment obert simplificat sumari.

15) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia del contracte de tres (3) mesos, o el termini que el contractista hagi ofert en el criteri d'adjudicació 3 de la cl. 1.11 del PCAP, a comptar des de la data de recepció de les prestacions contractades.

La garantia cobrirà totes les prestacions que engloba el contracte i específicament, allò descrit a l'apartat 2.3 del PPT.

16) Revisió de preus

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.

17) Penalitats

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, s'han previst en el PCAP diferents penalitats pel compliment defectuós o incompliment parcial del contracte, així com per l'incompliment de les obligacions relacionades amb la subcontractació.

18) Cessió del contracte

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la LCSP.

19) Subcontractació del contracte

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que preveu l'article 215 de la LCSP.

Metadades del document

Núm. expedient	INTE/2026/0003413
Tipus documental	Memòria
Títol	Memòria config. expedient manteniment plataformes IT 2 lots
Codi classificació	3085 - Contractacions de serveis per procediment obert simplificat

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Antonio Pérez Rodríguez(TCAT)	Gerent/a Ens	Signa	20/05/2026, 11:07

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
14439d4d5b2efb70c30e	https://seuelectronica.diba.cat	

