

**QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES - QC**

1.	Referència de l'expedient de contractació .....	2
2.	Poder adjudicador - òrgan de contractació .....	2
3.	Dades de contacte i enllaços .....	2
4.	Àmbit subjectiu - centres destinataris vinculats a la contractació .....	2
5.	Règim jurídic .....	2
6.	Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix .....	3
7.	Objecte de la contractació .....	3
8.	Finançament.....	4
9.	Termini d'execució.....	4
10.	Dades econòmiques.....	4
11.	Termini de presentació .....	5
12.	Mesa de contractació.....	6
13.	Solvències .....	6
14.	Contingut del/s sobre/s .....	8
15.	Demostracions i/o altres .....	8
16.	Garanties exigides.....	8
17.	Ofertes amb valors anormals.....	9
18.	Criteris d'adjudicació .....	9
19.	Modificació previstes .....	9
20.	Modificació no prevista .....	10
21.	Cessió .....	10
22.	Successió del contractista .....	10
23.	Prestacions obligatòries a executar per l'empresa adjudicatària.....	10
24.	Subcontractació.....	10
25.	Règim de recursos .....	10
26.	Responsable del contracte .....	10
27.	Termini de garantia.....	10
28.	Règim de pagament .....	10
29.	Condicions especials d'execució .....	10
30.	Règim de penalitats.....	11
31.	Memòria final (Llei 3/2007) .....	11
32.	Subrogació .....	11
33.	Visita obligatòria .....	11
34.	Altres observacions sobre l'expedient de referència .....	11

### 1. Referència de l'expedient de contractació

---

CO/AH03/1101473149/26/PS

---

### 2. Poder adjudicador - òrgan de contractació

---

Institut Català de la Salut - Director gerent de l'Hospital Germans Trias i Pujol

---

### 3. Dades de contacte i enllaços

---

Hospital Universitari Germans Trias i Pujol  
Institut Català de la Salut  
Departament de Salut Generalitat de Catalunya

Ctra. del Canyet s/n  
08916 Badalona

---

**Perfil de contractant:** [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/ics](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/ics)

---

**Consultes expedient:** les consultes o aclariments en relació a l'expedient de referència s'han de realitzar per correu electrònic segons s'indica seguidament:

Consultes d'àmbit tècnic:

Adriane Bracamonte Tejerina: [abracamonte.germanstrias@gencat.cat](mailto:abracamonte.germanstrias@gencat.cat)

Altres consultes:

Gestió econòmica: [gestioeconomica.germanstrias@gencat.cat](mailto:gestioeconomica.germanstrias@gencat.cat)

**Data màxima per a realitzar les consultes:** 2 dies naturals abans del termini de presentació d'ofertes

Les consultes fora del termini anterior no seran contestades.

---

**Consultes temes presentació electrònica sobre Digital:** [sau.tic@pautic.gencat.cat](mailto:sau.tic@pautic.gencat.cat). Cal indicar a l'assumpte "31 sobre Digital"

**Telèfon:** 900924009

**Horari:**

SAU.TIC: 24 hores x 7 dies per setmana

Nivell II de suport: de 8:00h a 18:00h, de dilluns a divendres

---

### 4. Àmbit subjectiu - centres destinataris vinculats a la contractació

---

Hospital Universitari Germans Trias i Pujol

---

### 5. Règim jurídic

---

**Tipologia contractual**

Obres

---

**Codi CPV per lot:**

45400000-1

---

**6. Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix**

---

**Tramitació**

Urgent

- Sí  
 No

Ordinària

- Sí  
 No

**Procediment d'adjudicació**

Procediment obert simplificat

**Contracte reservat**

- Sí  
 No

**Contracte amb accés a dades protegides**

- Sí  
 No

En cas afirmatiu, s'haurà de formalitzar el corresponent acord d'encarregat de tractament. Addicionalment, l'empresa proposada com a adjudicatària té l'obligació de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

Els licitadors resten obligat a d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

**Identificació del plec (número del plec tipus)**

OB-PS

**7. Objecte de la contractació**

---

Obres de rehabilitació de les façanes de l'Hospital Universitari Germans Trias i Pujol

**Divisió en lots:**

- Sí  
 No

A tots els efectes s'ha d'entendre per lot cadascun dels elements indivisibles que componen l'objecte del contracte i per agrupació de lots al conjunt de lots agrupats segons la configuració del **l'annex 2** i del plec de prescripcions tècniques.

**Imports per lot: veure annex 2.****Admissió de variants:**

- Sí  
 No

**Obligatorietat de licitar a tots els lots:**

- Sí  
 No

**Obligatorietat de licitar a tots els articles del lot:**

- Sí  
 No

**Núm. de lot/s:** Únic**Limitació nombre de lots a què presentar oferta:**

- Sí  
 No

En cas afirmatiu, mirar condicions a l'**annex 2****Limitació nombre de lots a què resultar adjudicatari:**

- Sí  
 No

En cas afirmatiu, mirar condicions a l'**annex 2****8. Finançament****Tipus de fons:****Referència projecte:****Partida pressupostària:** 610000100**9. Termini d'execució****Termini d'execució**

32 setmanes

**Pròrroga**

- Sí  
 No

**Nre. de mesos de pròrroga:** No es preveu la possibilitat de pròrroga**10. Dades econòmiques****Sistema de determinació del preu**

Preu unitari partides. El sistema de determinació del preu ha estat realitzat tenint en compte en el preu de licitació els costos directes i indirectes de fabricació del producte, els costos indirectes i les despeses generals, així com el benefici industrial, obtinguts de l'estudi de mercat i que correspon al preu de mercat actual a la data de publicació d'aquesta licitació.

DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST	IMPORT (s/IVA)
Preu d'execució material PEM	245.656,19 €
Benefici Industrial 6%	14.739,37 €
Despeses generals 13%	31.935,30 €

L'adjudicació d'aquesta contractació està condicionada a la incorporació i aprovació de crèdit, corresponent al pressupost del capítol IV de l'Institut Català de la Salut, de l'exercici 2026.

---

**Preus màxims**

- Màxims. El preu de licitació indicat és el preu màxim permès per a la proposta del licitador.  
 De referència.

---

**Núm. de decimals admesos**

Dos

---

**Pressupost base de licitació**

Import de licitació sense IVA: 292.330,86 euros

Import de licitació amb IVA: 353.720,34 euros

---

**Tipus impositiu i partida IVA**

- 4%       10%       21%       Múltiple

**Partida IVA:** 61.389,48 euros

---

**Pressupost per a la possible pròrroga**

Import previst per a la pròrroga sense IVA:

Import previst per a la pròrroga amb IVA:

---

**Pressupost estimat per a la modificació**

Import de modificació sense IVA: 58.466,17 euros

Import de modificació amb IVA: 70.744,07 euros

---

**Valor estimat del contracte**

350.797,03 euros sense IVA

Mètode de càlcul: Pressupost base de licitació sense IVA + Pressupost per a la possible pròrroga sense IVA + Pressupost estimat per a la modificació sense IVA

---

**Conveni laboral aplicable, si escau**

---

**Contracte subjecte a regulació harmonitzada:**

- Sí  
 No

---

**Tramitació pressupostària**

- Ordinària de l'exercici vigent: 2026  
 Anticipada

---

**Òrgan/s a qui s'ha d'adreça la factura**

Òrgan gestor: Hospital Universitari Germans Trias i Pujol. Codi DIR3 A09006690

Oficina comptable: Direcció Econòmica. Codi DIR3 A09006708

Unitat tramitadora: Direcció Econòmica. Codi DIR3 A09006708

---

**Revisió de preus**

- Sí  
 No

---

**11. Termini de presentació**

Veure anunci de licitació a la PSCP

---

## 12. Mesa de contractació

---

- Sí  
 No

President/a:	Sergi Roure Cuspinera	Director de Gestió HUGTiP
President/a suplent:	Josep Callado Coma	Cap Unitat de Logística HUGTiP
Vocals:	1 Marc Jaumà Classen	Director Serveis Generals HUGTiP
	2 Albert Villanueva Tovar	Cap Unitat Gestió Econòmica HUGTiP
	3 Un membre de l'Assessoria Jurídica	
Control econòmic:	Eulàlia Bartolí Alabro	Cap Unitat de Comptabilitat HUGTiP
Secretari/a:	Antònia Martínez Hernández	Unitat de Gestió Econòmica
Secretari/a suplent:	Isabel Solaz Donate	Unitat de Gestió Econòmica

Per a adreçar-se a la mesa de contractació: cal enviar un escrit a través dels correus electrònics habilitats per a altres consultes.

---

## 13. Solvències

---

Programa de treball: Vegeu el plec de prescripcions tècniques.

Adscripció de mitjans: Vegeu el plec de prescripcions tècniques.

Classificació empresarial:

Per als contractes d'obres amb un **import de licitació inferior a 500.000 euros**, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup especificat o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que s'exigeixen:

Categoria: **4**  
Grup: **C**  
Subgrup: **1, 2, 3, 4, 5, 7 i 9**

La classificació empresarial per a licitar en aquest expedient és **potestativa**.

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

- Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'una declaració de l'empresari del volum de negocis dels tres últims exercicis o mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Es considerarà acreditada la solvència econòmica i financera per aquelles empreses que presentin una xifra anual de negocis equivalent al valor estimat del contracte.

**Críteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:**

- Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Es considerarà acreditada la solvència tècnica per aquelles empreses que presentin una xifra anual de negocis en obres de la mateixa o similar naturalesa de l'objecte del contracte equivalent a l'import de licitació.

Per determinar que una obra és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte es tindran en compte els tres primers dígits del codi de la CPV.

**Per a les empreses de nova creació (entenent aquestes a les que tinguin una vigència igual o inferior a 5 anys):**

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà, si s'escau, per un o més dels mitjans següents:

- Indicació del personal tècnic o les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de què es disposa per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.
- Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i recerca de l'empresa.
- Mostres, descripcions i fotografies dels productes que s'han de subministrar, l'autenticitat dels quals es pugui certificar a petició de l'entitat contractant.

**La solvència tècnica i professional que s'exigeix a les empreses estrangeres per a aquest contracte és la següent:**

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –d'acord amb la publicació oficial– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

#### Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució requerides a la licitació, són les següents:

1. Garantia dels treballs a realitzar
2. Condicions socials i el compliment del Pla d'igualtat
3. Condicions d'ètica en la contractació
4. Condicions en relació a la protecció de dades de caràcter personal

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte.

---

#### **14. Contingut del/s sobre/s**

**Dos sobres**  Sí  No

##### **Sobre núm. 1**

- DEUC
- RELIC / ROLECSP
- Annex 10\_Declaració submissió jutjats, si escau
- Annex 11\_Declaració compromís UTE, si escau
- Annex 12\_Declaració compromís mitjans
- Annex 13\_Model intenció subcontractar, si escau
- Annex 14\_Model d'oferta tècnica i criteris judici de valor
- Annex 16\_Declaració confidencialitat de dades, si escau
- Annex 19\_Declaració absència de conflicte d'interès (DACI)
- Altra documentació:

---

##### **Sobre núm. 2**

- Annex 15.1 – Model oferta econòmica
- Annex 15.2 – Model oferta per partides
- Annex 15.3 – Model d'oferta tècnica automàtica, no preu

---

#### **15. Demostracions i/o altres**

- Sí
- No

---

#### **16. Garanties exigides**

##### **Garantia provisional**

- Sí
- No

---

### Garantia definitiva

- Sí  
 No

---

**Import:** 5% de l'import adjudicat sense IVA

---

**Forma de constitució:** D'acord amb el que estableix la clàusula 21, apartats a), b) i c) del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

---

### 17. Ofertes amb valors anormals

Vegeu **annex 6**

---

### 18. Criteris d'adjudicació

Vegeu **annex 4**

Criteris de valoració subjectes a judici de valor (sobre 1):  Sí  No  
Criteris de valoració automàtica – preu (sobre 2):  Sí  No  
Criteris de valoració automàtica – no preu (sobre 2):  Sí  No

---

### 19. Modificació previstes

**Supòsit/s de modificació prevista:** veure **clàusula 44** del PCAP

**Abast:** Sense perjudici del principi general d'inalterabilitat del contracte i d'acord amb allò establert als articles 203 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquest contracte podrà ser objecte de les modificacions previstes quan concorrin les circumstàncies que es detallen a continuació, sempre que es mantinguin inalterades les condicions essencials de la licitació i sense que l'import acumulat de les modificacions a l'alça pugui excedir, en cap cas, el vint per cent (20%) del pressupost base de licitació del contracte, IVA exclòs.

Podran introduir-se modificacions relatives a:

- Ajustos quantitatius o qualitatius en les unitats d'obra, degudament justificats i derivats de necessitats tècniques o de correccions menors del projecte.
- Adaptacions tècniques necessàries per resoldre imprevistos no substancials detectats durant l'execució, quan aquests no alterin les prestacions essencials contractades.
- Adequacions del projecte motivades per requeriments tècnics sobrevinguts que no impliquin una modificació essencial de la solució adoptada ni de la seva funcionalitat global.
- Ajustos en el programa de treball o en el termini d'execució, sempre que aquests no modifiquin el caràcter global del contracte ni comportin alteracions substancials de les condicions d'adjudicació.

#### Procediment:

En qualsevol supòsit, per a modificacions que sol·licitin les empreses adjudicatàries s'haurà de tramitar a través del responsable del contracte.

Les modificacions que iniciï l'òrgan de contractació s'ajustarà al procediment normalitzat.

La tramitació d'una modificació contractual s'haurà d'ajustar a allò establert als articles 63, 153, 191 i 207 de la LCSP.

---

## 20. Modificació no prevista

Les recollides a la **clàusula 44** del PCAP i les normatives.

## 21. Cessió

- Sí  
 No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 214 de la LCSP.

## 22. Successió del contractista

- Sí  
 No

En cas de successió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 98 de la LCSP.

## 23. Prestacions obligatòries a executar per l'empresa adjudicatària

- Sí  
 No

## 24. Subcontractació

- Sí Veure **clàusula 49** del PCAP i d'acord amb el PPT  
 No

## 25. Règim de recursos

Recurs especial en matèria de contractació  Sí  No

## 26. Responsable del contracte

- Sí Sra. Adriane Bracamonte Tejerina, Unitat d'Obres i Projectes de l'HUGTiP.  
 No

Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària: Unitat d'Obres i Projectes – Direcció de Serveis Generals

## 27. Termini de garantia

Termini mínim establert de garantia: 18 mesos

## 28. Règim de pagament

Pagament únic

**Altres (especifiqueu-los):** Per certificacions dels treballs realitzats

**Dades de facturació:** veure clàusula 40 del PCAP

## 29. Condicions especials d'execució

Veure **annex 7**

**30. Règim de penalitats**

---

Veure **annex 8**

---

**31. Memòria final (Llei 3/2007)**

---

- Sí  
 No
- 

**32. Subrogació**

---

- Sí  
 No
- 

**33. Visita obligatòria**

---

- Sí  
 No

La complexitat i singularitat de l'activitat hospitalària i les seves infraestructures, requereix un coneixement de l'àmbit en el qual es vol intervenir per part de les empreses que vulguin participar en les licitacions tant d'obres com d'instal·lacions, en aspectes com els circuits, àrees de risc per raons de bioseguretat, horaris de flux de públic, risc d'infeccions nosocomials, entre altres.

**Per aquests motius es considera requisit obligatori assistir a la visita que programa l'Hospital prèviament a la presentació de les ofertes. La manca de realització d'aquesta visita comportarà l'exclusió de l'oferta.**

Per a la visita s'hauran de posar amb contacte amb la Sra. Adriane Bracamonte Tejerina de la Unitat d'Obres i Projectes - Serveis Generals al correu electrònic: [abracamonte.germanstrias@gencat.cat](mailto:abracamonte.germanstrias@gencat.cat)

**La data de la visita serà el dia 16 de juny de 2026 a les 11:00 hores. Punt de trobada: Hall Principal.**

---

**34. Altres observacions sobre l'expedient de referència**

---

El contractista està obligat a contractar una pòlissa de responsabilitat civil que pugui cobrir les incidències en el decurs de les tasques. Les empreses oferents, hauran d'aportar còpia de la pòlissa i del rebut actualitzat en presentar la documentació.

---