



Núm.d'expedient: 08017153/2026/07

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Joanot Martorell d'Esplugues de Llobregat

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- Preu de mercat
- Estimació del volum global del negoci
- Costos salarials del conveni laboral vigent del sector d'hostaleria
- Estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- Benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- Preus unitaris màxims
- Preu/h del personal segons conveni regulador d'hostaleria
- Càlcul en percentatges dels productes alimentaris, supervisió i organització
- dels serveis i benefici industrial
- Pagament d'un cànon, si s'escau.

L'import anual s'ha calculat:

Tenint en compte els preus unitaris màxims, els preus de mercat i l'estimació del volum global del negoci.

8.680,00 € import/anual IVA exclòs

9.548,00 € import/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte:

El valor estimat del contracte es basa en la facturació actual del servei, els preus unitaris màxims, els preus de mercat i l'estimació del volum global del negoci i té en compte els mesos d'execució previstos més tres possibles pròrrogues:

Import de licitació: 8.680 €

1a pròrroga: 17.360 €

2a pròrroga: 17.360 €

3a pròrroga: 17.360 €

TOTAL VEC: 60.760 € IVA exclòs

Esplugues de Llobregat,