

Codi Segur de Verificació:  
bd837150-e0ae-4525-9d06-d72a0a822c1d  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082628\_2026\_51253309  
Data d'impressió: 04/06/2026 09:14:00  
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES  
1.- Lluç Basora Pascual (TCAT) (Secretari accidental. Dec. 767/2026 de 15/05/2026), 04/06/2026 09:10



## Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Expedient : **GENE2026002857**

Aprovat Per Unanimitat  
SESSIÓ ORDINÀRIA  
JUNTA DE GOVERN LOCAL  
Data: 3 de juny de 2026  
Àrea: SECRETARIA  
Expedient núm. 2026GENE002857

Títol de l'acord:

LICITACIO OBRES REFORMA PLANTA BAIXA ESCOLA SANT VICEN

Text de l'acord:

### LICITACIÓ DEL CONTRACTE OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA DE LA PLANTA BAIXA DE L'ESCOLA SANT VICENÇ DE SANT VICENÇ DE CASTELLET

#### Exp. Obres 4/2026 X2026002885

Constitueix l'objecte del present contracte administratiu d'obra l'execució de les obres el "projecte de reforma de la planta baixa de l'escola Sant Vicenç, que es compon de memòria, estudi de seguretat i salut, control de qualitat, plecs de condicions, pressupost i plànols, valorat amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) de 166.297,21€, que un cop aplicat l'IVA actual (21%), ascendeix a un total de dos - cents un mil dos - cents dinou euros amb seixanta - dos cèntims **(201.219,62€)** redactat pel serveis tècnics municipals en data 13 d'abril de 2026 amb un termini d'execució de 2 mesos

#### FONAMENTS DE DRET

L'article 13 de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que estableix el següent:

1.- *Són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:*

a) *L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.*

b) *La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.*

2. *Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble.*

*També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.*

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat



## Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Expedient : **GENE2026002857**

*3. Els contractes d'obres es refereixen a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible de ser destinada a l'ús general o al servei corresponent, sense perjudici de les ampliacions de què pugui ser objecte posteriorment, i comprenen tots i cadascun dels elements que siguin necessaris per utilitzar l'obra.*

No obstant això, es poden contractar obres definides mitjançant projectes independents relatius a cadascuna de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei, o es puguin definir substancialment i es requereixi l'autorització administrativa prèvia de l'òrgan de contractació que fonamenti la conveniència de la contractació referida.

Es poden subscriure contractes d'obres sense referir-se a una obra completa en els supòsits que preveu l'apartat 4 de l'article 30 d'aquesta Llei quan la responsabilitat de l'obra completa correspongui a l'Administració perquè es tracta d'un supòsit d'execució d'obres per la mateixa Administració pública.

El procediment i forma d'adjudicació de l'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària de conformitat amb els articles 116 i següents de la LCSP, i el present contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat sumari d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP amb més d'un criteri d'adjudicació a l'empresari amb una millor relació qualitat-preu, amb concordança amb l'article 131 i 145 següents del LCSP.

En data 20 de maig de 2026, es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de Clàusules administratives Particulars que han de regir per l'adjudicació del present contracte.

En data 18 de maig de 2026 per part dels serveis tècnics municipals d'aquest Ajuntament van emetre informe tècnic per a proposar les millores i sistema de puntuació per a determinar l'adjudicatari, amb més d'un criteri d'adjudicació amb una millor relació qualitat-preu.

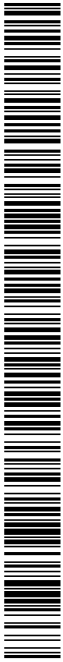
La Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP)

El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig).

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Considerant el que estableix la normativa vigent sobre aquesta matèria i d'acord amb allò establert en l'art. 21 de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret 868 de data 23 de juny de 2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 3 de juliol de 2023.



Codi Segur de Verificació:  
bd837150-e0ae-4525-9d06-d72a0a822c1d  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082628\_2026\_51253309  
Data d'impressió: 04/06/2026 09:14:00  
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES  
1.- Lluç Basora Pascual (TCAT) (Secretari accidental. Dec. 767/2026 de 15/05/2026), 04/06/2026 09:10



## Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Expedient : **GENE2026002857**

Per tot això que,

### S'ACORDA:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació del projecte de reforma de la planta baixa de l'escola Sant Vicenç al municipi de Sant Vicenç de Castellet mitjançant procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 amb més d'un criteri d'adjudicació amb una millor relació qualitat-preu, amb concordança amb l'article 131 i 145 següents del LCSP, que es detalla a continuació:

El preu que serveix de base per a aquesta licitació als efectes d'allò que disposa l'article 102 LCSP és el següent:

Lot 1 : Obra

Pressupost:	Noranta-un mil cent divuit euros amb cinquanta – un cèntims.	91.118,51€
IVA 21%:	Dinou mil cent trenta-quatre euros amb vuitanta-nou cèntims	19.134,89€
Total pressupost de contracte	cent deu mil dos-cents cinquanta-tres euros amb quaranta cèntims	110.253,40 €

Lot 2: Fusteria i mobiliari

Pressupost:	Setanta-cinc mil cent setanta-vuit euros amb setanta cèntims.	75.178,70€
IVA 21%:	Quinze mil set - cent vuitanta-set euros amb cinquanta-tres cèntims	15.787,53€
Total pressupost de contracte	Noranta mil nou-cents seixanta-sis euros amb vint-i-tres cèntims	90.966,23 €

**SEGON.- APROVAR** el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir, a la contractació de l'esmentada obra, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

**TERCER.- SUBORDINAR** l'adjudicació del contracte a l'aprovació definitiva prèvia del projecte de reforma de la planta baixa de l'escola Sant Vicenç de Castellet.

**QUART.- PUBLICAR** l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i al tauler anuncis de l'Ajuntament, i així com la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat



Codi Segur de Verificació:  
bd837150-e0ae-4525-9d06-d72a0a822c2d  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082628\_2026\_51253309  
Data d'impressió: 04/06/2026 09:14:00  
Pàgina 4 de 4

**SIGNATURES**  
1.- Lluç Basora Pascual (TCAT) (Secretari accidental. Dec. 767/2026 de 15/05/2026), 04/06/2026 09:10



## Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Expedient : **GENE2026002857**

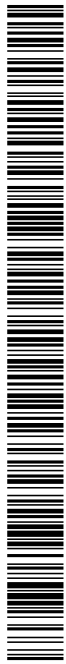
**CINQUÈ.- FACULTAR** tan àmpliament com calgui en dret, a l'Il·lm. senyor l'Alcalde - President, o persona que legalment en substitueixi, o membre de la corporació en qui delegui, per la tramitació i execució dels precedents acords i per a l'efectivitat de la contractació acordada i en especial el dur a terme les convocatòries de la mesa de contractació.

Signat electrònicament

Aprovat per Unanimitat

**A favor: (5)**

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President.  
Sra. Carme Jiménez Fernández, 1<sup>a</sup>. Tinent d'Alcaldia  
Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí. 2<sup>a</sup>. Tinent d'Alcaldia  
Sra. Esther Milán Sánchez, 3<sup>a</sup>. Tinent d'Alcaldia  
Sr. Antoni Calveras Fugaroles 4rt. Tinent d'Alcaldia



Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat