

INFORME DE MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE (MEMÒRIA JUSTIFICATIVA)

Núm. expedient: CO/AH03/1101473149/26/PS

Òrgan gestor: Hospital Universitari Germans Trias i Pujol

Objecte del contracte: Obres de rehabilitació de les façanes de l'Hospital Universitari Germans Trias i Pujol

Tipus: Obres

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat

1. Justificació de la necessitat de contractar i descripció de l'objecte del contracte

L'Hospital Universitari Germans Trias i Pujol (HUGTiP) té l'objectiu de millorar la salut i la qualitat de vida de les persones, a través de la promoció dels hàbits saludables, de la prevenció dels problemes de salut i del tractament de les malalties.

Mitjançant el present informe, i en compliment del que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), es manifesta la necessitat de contractar les **obres de rehabilitació de les façanes de l'Hospital Universitari Germans Trias i Pujol**, atesa la necessitat de restaurar les cinc façanes del complex hospitalari per millorar les instal·lacions de l'hospital, d'acord amb la memòria tècnica elaborada per la Direcció de Serveis Generals de l'hospital.

Així mateix, l'HUGTiP no compta amb el mitjans personals ni materials necessaris per a dur a terme directament els treballs objecte de la contractació a que fa referència aquest expedient.

2. Naturalesa i extensió del contracte

L'objecte d'aquest contracte consisteix en la contractació de les **obres de rehabilitació de les façanes de l'Hospital Universitari Germans Trias i Pujol**.

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon amb la d'un contracte d'**obres**, d'acord amb l'article **13 de la Llei 9/2017**, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

3. Divisió en lots

No es preveu la divisió per lots del contracte donada la naturalesa indivisible de les obres a executar, per això s'unifica en un únic adjudicatari ja que no és viable ni adient la divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

4. Justificació del procediment d'adjudicació escollit

En compliment del que determina l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es proposa tramitar aquest expedient pel sistema de **procediment obert simplificat**, d'acord amb el que estableixen els articles **13, 131, 159 i següents i 326 de la Llei 9/2017**, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, entenent que d'aquesta forma es garanteix la màxima concurrència i competitivitat.

Regirà aquesta contractació el Plec de clàusules administratives particulars d'**obres de procediment obert simplificat**, número **OB-PS**, aprovat en data **8 de gener de 2025**.

Igualment, s'acorda tramitar aquest expedient amb **caràcter ordinari**, d'acord amb el que preveu l'article **116 de la Llei 9/2017**, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5. Durada

El termini màxim d'execució del contracte és de **32 setmanes**. Per la naturalesa del contracte no hi ha prevista la revisió de preus ni la pròrroga.

6. Justificació del valor estimat del contracte i desglossament del pressupost base de licitació

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais.

El pressupost base de licitació s'ha determinat en **292.330,86 euros sense IVA (353.720,34 euros IVA inclòs)**, i un valor estimat de contracte de **350.797,03 euros IVA exclòs**.

DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST	IMPORT (s/IVA)
Preu d'execució material PEM	245.656,19 €
Benefici Industrial 6%	14.739,37 €
Despeses generals 13%	31.935,30 €

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	IMPORT (s/IVA)
Pressupost base de licitació	292.330,86 €
Import possible modificació	58.466,17 €
Import possible pròrroga	-
Import VEC	350.797,03 €

L'adjudicació d'aquesta contractació està condicionada a la incorporació i aprovació de crèdit, corresponent al pressupost del capítol VI de l'Institut Català de la Salut, de l'exercici 2026.

7. Aptituds per a contractar

Classificació empresarial:

Per als contractes d'obres amb un **import de licitació inferior a 500.000 euros**, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup especificat o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que s'exigeixen.

Categoria: **4**
Grup: **C**
Subgrup: **1, 2, 3, 4, 5, 7 i 9**

La classificació empresarial per a licitar en aquest expedient és **potestativa**.

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

- Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'una declaració de l'empresari del volum de negocis dels tres últims exercicis o mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Es considerarà acreditada la solvència econòmica i financera per aquelles empreses que presentin una xifra anual de negocis equivalent al valor estimat del contracte.

Criteris de selecció relatius a la solvència **tècnica o professional**:

- Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Es considerarà acreditada la solvència tècnica per aquelles empreses que presentin una xifra anual de negocis en obres de la mateixa o similar naturalesa de l'objecte del contracte equivalent a l'import de licitació.

Per determinar que una obra és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte es tindran en compte els tres primers dígit del codi de la CPV.

Per a les empreses de nova creació (entenen aquestes a les que tinguin una vigència igual o inferior a 5 anys):

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà, si s'escau, per un o més dels mitjans següents:

- Indicació del personal tècnic o les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de què es disposa per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.
- Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i recerca de l'empresa.
- Mostres, descripcions i fotografies dels productes que s'han de subministrar, l'autenticitat dels quals es pugui certificar a petició de l'entitat contractant.

La solvència tècnica i professional que s'exigeix a les empreses estrangeres per a aquest contracte és la següent:

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –d'acord amb la publicació oficial– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució requerides a la licitació, són les següents:

1. Garantia dels treballs a realitzar
2. Condicions socials i el compliment del Pla d'igualtat
3. Condicions d'ètica en la contractació
4. Condicions en relació a la protecció de dades de caràcter personal

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte.

8. Justificació del elecció dels criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació són els que es detallen a l'**annex 4** del Plec de Clàusules Administratives Particulars, on s'hi exposa la justificació de la seva elecció. La configuració realitzada respon a la voluntat d'aconseguir la millor relació 'qualitat-preu' en l'adjudicació del contracte, fent servir criteris qualitius i econòmics. Tots ells estan vinculats a l'objecte del contracte i respecten, en tot moment, els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.

9. Responsable del contracte

La responsable del contracte és la **Sra. Adriane Bracamonte Tejerina, Unitat d'Obres i Projectes** – Direcció de Serveis Generals de l'HUGTiP.

10. Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i, a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió del executió de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora del estricte àmbit del executió directa del contracte.

La cessió de les dades al contractista és necessària per a la correcta executió del contracte i es limitarà a l'estricta executió del contracte, en els termes establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Josep M. Mòdol Deltell
Gerent i Òrgan de Contractació
Hospital Universitari Germans Trias i Pujol

Badalona, en data de la signatura electrònica