

PLEC CONDICIONS TÈCNiques

CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ACTUACIONS DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE L'ESPAI FORESTAL I DE LLEURE DE L'ALBEREDA DE SANTES CREUS EN EL PERÍODE 2026-2030

1 JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

La Diputació de Tarragona és propietària de l'Albereda de Santes Creus, des de l'any 1957, un espai forestal amb una àrea de lleure inclosa en el Pla d'Espais d'Interès Natural de la Generalitat.

A l'any 2016 la Diputació de Tarragona va aprovar les Directrius i el 1r. programa de gestió de l'entorn fluvial de l'Albereda i Meandre de Santes Creus.

La Diputació de Tarragona ha iniciat un procés millora de l'espai natural i de modernització dels equipaments existents, així com dels elements estructurals i propis de l'àrea de lleure, mitjançant un projecte tècnic redactat pels serveis tècnics de la Diputació que està en aquests moments en fase de licitació de les obres.

Tot i haver iniciat aquest procés de millora de les instal·lacions, l'Albereda de Santes Creus, com espai natural, continua estant oberta a veïns, grups i públic en general, que volen gaudir d'aquest espai natural protegit, visitant la zona del riu i l'arbrat monumental. El manteniment de l'espai obert requereix uns serveis mínims de manteniment general de l'àrea, amb actuacions de conservació i manteniment específic de l'espai natural de l'Albereda.

Aquest servei de conservació i manteniment de l'Albereda s'emmarca en la voluntat de la Diputació per a treballar transversalment en la mitigació i l'adaptació als efectes del canvi climàtic i la implantació dels Objectius de Desenvolupament Sostenible com a marc de referència dels programes i accions impulsats des del món local. Així, la Diputació integra i assumeix aquests Objectius dins del seu Pla de Mandat, per tal de transformar el territori i fer de la transició ecològica una prioritat, enfortint les aliances amb la resta d'administracions públiques i amb la societat civil per avançar en l'acció climàtica.

Imatge 1. Objectius de Desenvolupament Sostenible associats al manteniment de l'espai natural de l'Albereda de Santes Creus



Es tracta d'un contracte reservat regulat a la Disposició Addicional 4a de la LCSP.

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació d'aquest contracte són que no es disposa de recursos personals i materials per executar l'objecte directament amb els mitjans propis de la Diputació de Tarragona, al tractar-se d'un espai natural inclòs en la zona PEIN i Xarxa Natura 2000 ubicat al municipi d'Aiguamúrcia.

D'altra banda es valora la conveniència que aquest servei es presti per centres especials de treball d'iniciativa social i empreses d'inserció amb l'objectiu d'integrar a persones amb discapacitat i la inserció social de col·lectius desafavorits.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte amb caràcter plurianual és el manteniment general i conservació de l'espai forestal i de lleure de l'Albereda.

Les actuacions detallades que s'inclouen en l'objecte del contracte consten seguidament en la descripció del servei.

3. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

Tipologia d'actuacions que inclou el servei:

- La neteja i manteniment dels blocs de serveis-WC, que inclou la reposició de material, de paper, neteja general i estat de màxima pulcritud.
- La neteja i manteniment de les edificacions existents, en les antigues barbacoes i quiosc, que continuaran amb aquests espais després de les reformes projectades.
- La neteja i manteniment general de la resta d'edificacions i serveis de l'àrea de l'Albereda, incloses les fonts, la bassa o estany, les taules i bancs, i altres elements de l'àrea de lleure i espai natural.
- La recollida de la brossa de les papereres, i el manteniment i neteja general de l'espai (plàstics, papers i altres residus i andròmines).
- La gestió general de l'espai en l'horari establert, amb l'obertura i tancament dels serveis i espais comuns
- La neteja vegetal dels petits rebrots i herbassar que surten en els espais oberts al públic dins l'àrea de lleure.
- La neteja i desembós de la sèquia del reg, de rames, fulles i andròmines.
- El suport als tècnics de medi ambient de la diputació per al seguiment dels treballs que es realitzin per altres empreses contractades, com poden ser els treballs forestals i els tractaments fitosanitaris, l'execució dels projectes de millora de les instal·lacions, i l'establiment d'una pauta d'informació continuada sobre les incidències de l'albereda.
- Donar informació als visitants sobre l'espai natural de l'albereda i l'entorn local on es troba.

- Donar suport a les empreses d'educació ambiental i a les escoles que realitzin activitats en l'espai, especialment en l'obertura i tancament dels serveis-WC i de les zones comunes.
- La senyalització mitjançant cintes de plàstic i cartells, de les zones de l'albereda que es mantenen tancades en cada moment, especialment en els dies d'alerta pels plans de protecció civil, com el pla VENTCAT, o el pla INFOCAT que poden implicar el tancament de l'espai de l'Albereda.
- La recollida selectiva, que inclourà també la supervisió que els usuaris separin els residus; (per les fraccions: orgànica, envasos, cartró, rebuig i vidre) i amb la recollida diària de cada fracció i dipòsit als contenidors de la pròpia albereda o propers a ella, dins el nucli de Santes Creus.

Inclou tots els materials, mà d'obra, desplaçaments, material de neteja, reposició de material per a WC i equips o mitjans auxiliars necessaris per a la prestació del servei.

Horari i equip de treball

La realització del servei a l'albereda durant les diverses èpoques de l'any es preveu en dos àmbits temporals:

- La temporada del 1 de març a 30 d'octubre, o temporada alta.
- De l'1 de novembre a 28 de febrer, o temporada baixa.

Els treballs en temporada alta es realitzaran 6 dies a la setmana, de dimarts a diumenge.

Els treballs en temporada baixa es realitzaran segons necessitats de manteniment i concurrència de l'espai natural, fixant el dimarts, dijous, dissabte i diumenge com a dies de referència obligatoris.

El personal assignat de gestió i manteniment haurà d'estar a l'Albereda entre les 10:00 i les 17:00 hores durant els mesos de març a octubre inclosos, considerats els 8 mesos de temporada alta, amb un total de 42 hores a la setmana.

En els mesos de temporada baixa, de novembre a febrer, tindran horari segons necessitats del manteniment i concurrència a l'espai, podent ser variable, amb un total de 16 hores a la setmana.

En temporada alta es preveu destinar una mitjana de 12 hores a la setmana per a la neteja dels serveis WC, repartits entre 3-4 dies a la setmana segons l'època de l'any. En temporada baixa es destinaran una mitjana total de 4 hores a la setmana.

Les papereres es netejaran també entre 1-3 dies a la setmana segons les necessitats i utilització de cada temporada. El manteniment vegetal i la neteja general de l'espai es realitzaran en funció de les necessitats estacionals. La gestió de l'espai inclou l'obertura i tancament diari dels lavabos, l'obertura i tancament de les dependències quan es realitzi alguna activitat com l'educació ambiental per part de diverses empreses, i el suport a les activitats de neteja forestal o dels tractaments fitosanitaris amb l'obertura i tancament de l'espai i altres petits suports com el repartiment dels cartells d'avísos del tractament fitosanitari o altres.

Equip de treball

Es preveu un total de 1.600 hores d'operari (peó forestal) a l'any per al conjunt d'aquests conceptes de gestió i manteniment general de l'espai forestal i de lleure.

En tot cas, el pressupost inclou la designació d'una persona de contacte per tal de coordinar els treballs i de notificar incidències.

Servei	Dedicació en temporada alta (hores/setmana)	Dedicació en temporada baixa (hores/setmana)	Hores totals a l'any
Conservació i manteniment de l'espai forestal	42 hores (8 mesos)	16 hores (4 mesos)	1.600 hores

4 LLOC I TERMINI D'EXECUCIÓ

Lloc: Albereda de Santes Creus. Terme Municipal d'Aiguamúrcia

Termini de durada: Dos (2) anys.

Possibilitat de Pròrroga: **SI**, per dues anualitats més, d'any en any fins la totalitat del contracte màxim de 4 anys.

El tècnic de Transició Ecològica

