

Codi Segur de Verificació:  
b728c18a-5a37-480c-bad8-a379642930cd  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171609\_2026\_4780472  
Data d'impressió: 03/06/2026 13:03:14  
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES  
1.- Marc Perez Pozas (TCAT), 12/05/2026 13:09



## AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient COBS2026000063

### MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

#### A) ANTECEDENTS

L'increment sostingut de les temperatures mitjanes durant la primavera i l'estiu ha impactat directament en l'activitat dels centres educatius municipals. Actualment, moltes instal·lacions pateixen un augment tèrmic que supera els llindars de confort recomanables, dificultant la concentració i el rendiment de l'alumnat, i compromentent el benestar físic tant dels infants com del personal docent.

En determinades franges horàries, l'estada a les aules esdevé pràcticament inviable per episodis d'estrès tèrmic, una situació que l'Ajuntament ha d'abordar amb celeritat per garantir la salut i la qualitat educativa.

#### B) OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament i la instal·lació, en règim de lloguer, de sistemes de climatització temporals amb equips no fixos per als centres educatius públics municipals.

- **LOT 1 - Escoles Bressol Públiques de Sant Feliu de Guíxols.**  
Subministrament i instal·lació de sistemes de climatització amb equips no fixos i temporals.
- **LOT 2 - Escoles Públiques d'Infantil i Primària de Sant Feliu de Guíxols.**  
Subministrament i instal·lació de sistemes de climatització amb equips no fixos i temporals, incloent-hi els equips de generació d'energia i emmagatzematge del combustible, per a la seva total autonomia.

#### C) DURADA DEL CONTRACTE

- **LOT 1 - Escoles Bressol Públiques de Sant Feliu de Guíxols.**  
12 Setmanes - de juliol a setembre.
- **LOT 2 - Escoles Públiques d'Infantil i Primària de Sant Feliu de Guíxols.**  
5 setmanes - de setembre a octubre.

#### D) CPV I CLASSIFICACIÓ

**Divisió:** 42000000-6

**Grup:** 42500000-1

**Categoria:** 42512000-8

**Codi CPV:** 42512000-8 - Instalaciones de aire acondicionado

#### E) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

Ateses les característiques del contracte es proposa aplicar els següents criteris de solvència econòmica i tècnica previstos a la Llei de Contractes de les administracions públiques (articles 87 i 90).

##### a) Solvència econòmica i financera.

- **Assegurança de responsabilitat civil:** Pòlissa que cobreixi els riscos derivats de la seva activitat per una quantia mínima de **600.000 € per sinistre**, d'acord amb les exigències de la normativa industrial.

##### b) Solvència tècnica o professional.

- **Tècnic/a titulat/da competent:** Enginyer/a o Enginyer/a Tècnic/a Industrial (o titulació habilitant), degudament col·legiat/da, responsable de la supervisió del muntatge i de la signatura de la documentació tècnica.
- **Operaris/àries qualificats/des:** Instal·ladors que executin materialment els treballs amb la qualificació oficial vigent per a les tasques descrites en el plec tècnic.

Codi Segur de Verificació:  
b728c18a-5a37-480c-bad8-a379642930cd  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171609\_2026\_4780472  
Data d'impressió: 03/06/2026 13:03:14  
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES  
1.- Marc Perez Pozas (TCAT), 12/05/2026 13:09



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient COBS2026000063

## F) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

### a) Justificació dels criteris escollits per l'adjudicació del contracte.

L'adjudicació es basarà exclusivament en la millor oferta econòmica, ja que el Plec de Prescripcions Tècniques determina amb precisió tots els requeriments i condicions del subministrament. En tractar-se d'una prestació estandarditzada on tots els licitadors han de complir els mateixos estàndards de qualitat, seguretat i execució, aquest criteri garanteix la màxima eficiència en l'ús dels recursos públics i la transparència del procés.

### b) Criteris d'adjudicació.

Preu

### c) Condicions especials d'execució.

Al tractar-se d'un equipament escolar amb infants, abans de realitzar qualsevol acció, aquesta es coordinarà amb el centre i l'ajuntament per establir els millors criteris de treball. Això es durà a terme mitjançant acta CAE.

## G) PRESSUPOST BASE LICITACIÓ

62586.51 €

**Determinació del preu:** Preus unitaris

**Finançament:** 06.93301.20500

**Expedient d'abast plurianual:** NO

- **LOT 1 - Escoles Bressol Públiques de Sant Feliu de Guíxols.**  
21173.35 € (IVA inclòs)
- **LOT 2 - Escoles Públiques d'Infantil i Primària de Sant Feliu de Guíxols.**  
41413.16 € (IVA inclòs).

## H) VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

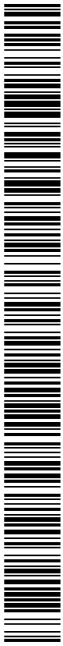
VEC: 51724.39 € (IVA a part)

No hi ha prevista cap pròrroga ni s'esperen modificacions.

- **LOT 1 - Escoles Bressol Públiques de Sant Feliu de Guíxols.**  
VEC: 17498.64 € (IVA a part)
- **LOT 2 - Escoles Públiques d'Infantil i Primària de Sant Feliu de Guíxols.**  
VEC: 34225.75 € (IVA a part).

## I) NECESSITATS ADMINISTRATIVES QUE CAL SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

L'objectiu prioritari d'aquesta contractació és satisfer la necessitat de l'administració de garantir el benestar físic i la salut de tota la comunitat escolar davant els episodis de calor intensa, especialment quan s'ha detectat que les temperatures a l'interior de les aules poden superar els 30°C. Per fer-ho possible, l'expedient assegura el compliment estricte de la normativa de seguretat industrial mitjançant la legalització i certificació de totes les instal·lacions temporals, garantint així un entorn d'aprenentatge segur i saludable d'acord amb la legislació vigent.



Codi Segur de Verificació:  
b728c18a-5a37-480c-bad8-a379642930cd  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171609\_2026\_4780472  
Data d'impressió: 03/06/2026 13:03:14  
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES  
1.- Marc Perez Pozas (TCAT), 12/05/2026 13:09



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient COBS2026000063

### **J) INSUFICIÈNCIA DE MITJANS**

Atenent a l'Art. 116.4.f de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, a continuació s'informa en relació a la insuficiència de mitjans propis per a dur a terme l'objecte del contracte:

La present contractació es justifica per la insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per dur a terme una actuació d'aquesta especialització tècnica. El Servei de Manteniment Ciutat no disposa del personal tècnic titulat ni dels operaris amb la qualificació oficial específica requerida per a la instal·lació, supervisió i legalització industrial d'aquests sistemes temporals. Així mateix, la corporació no compta amb els recursos materials ni la maquinària industrial necessària —com equips de climatització de gran potència, grups electrògens o dipòsits homologats—, essent imprescindible recórrer a la contractació externa per al subministrament en règim de lloguer i l'assistència tècnica especialitzada.

### **K) DIVISIÓ EN LOTS**

SI

### **L) MODIFICACIONS DEL CONTRACTE**

No se n'esperen.

### **M) GARANTIES I TERMINI DE GARANTIA**

Garantia Provisional: -

Garantia Definitiva 5%: -

Garantia complementària: - Percentatge: -

### **N) SUBCONTRACTACIÓ**

Sí, es considera possible la subcontractació de treballs.

### **O) COMITÈ D'EXPERTS**

No serà necessari.

### **P) REVISIÓ DE PREUS**

No es preveu.

### **Q) RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

Es proposa com a responsable a Marc Perez Pozas.

### **R) PENALITATS**

Les definides en el PCAP.

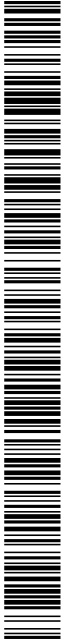
### **S) FACTURACIÓ**

La facturació es realitzarà mitjançant una única factura final per l'import total de l'adjudicació de cada lot, la qual s'emetrà un cop hagin finalitzat els treballs del període corresponent i s'hagi formalitzat la recepció favorable per part de l'Ajuntament. L'abonament queda estrictament supeditat a la presentació de l'acta de recepció, que tindrà com a requisit indispensable el lliurament previ del Dossier de Final d'Instal·lació (DFI) amb tota la documentació i certificacions exigides. En cap cas s'admetran pagaments a compte ni certificacions parcials, garantint així que la liquidació econòmica només es produeixi un cop verificat el compliment íntegre de totes les obligacions contractuals.



Codi Segur de Verificació:  
b728c18a-5a37-480c-bad8-a379642930cd  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171609\_2026\_4780472  
Data d'impressió: 03/06/2026 13:03:14  
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES  
1.- Marc Perez Pozas (TCAT), 12/05/2026 13:09



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient COBS2026000063

**T) ALTRES**

---

No

Sant Feliu de Guíxols, 12 de maig de 2026