



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Ramon Casas i Carbó de Palau-solità i Plegamans

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m²/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 16,51 euros/hora

Costos indirectes: 0,21 euros/hora

Despeses generals: 2,17 euros/hora

Benefici: 1,00 euros/hora

Cost total sense IVA = 19,89 euros/hora

Cost total amb IVA = 24,06 euros/hora

Preu/mensual

5.901,91 € Preu/mensual IVA exclòs

7.141,31 € Preu/mensual IVA inclòs (onze mesos l'any)

L'import anual s'ha calculat:

- De l' de setembre al 30 de juny: 16 hores de neteja diària x 189 dies = 3.024 hores

- De l'1al 30 de juliol: 4 hores de neteja diària x 15 dies = 60 hores

Més 180 hores anuals per neteges extraordinàries o d'especialistes (portes obertes, ...)

Total hores anuals: 3264

Pressupost base de licitació:

64.920,96 € € Preu/anual IVA exclòs

78.531,84 € € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte

(Inclou pròrroga):

129.841,92 € € IVA exclòs

Palau-solità i Plegamans, a 20 de maig de 2026

El secretari

Alejandro Díaz Chaparro