



Ajuntament de Cubelles

Núm. d'expedient 1408/2026 -1502
Departament CONTRACTACIÓ

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE LLOGUER DE CARPES, ACTUALITZACIÓ DEL PLA D'EMERGÈNCIA I SERVEIS DE CONTROL D'ACCÉS DE LA FESTA DE LA VEREMA DE CUBELLES

Departament: TURISME
Cubelles, 11 de febrer de 2026

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 1 de 29

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas
11/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

SUMARI

Antecedents	4
Exposició de les necessitats i justificació de la solució escollida	5
Objecte del contracte	6
Justificació de divisió en lots.....	7
El contracte es dividirà en tres lots:	7
Codificació de l'objecte (CPV)	7
Durada del contracte.....	7
Responsable del contracte.....	8
Solvència	8
Pressupost base de licitació	9
Justificació de l'origen del preu	10
Valor estimat del contracte.....	11
Determinació dels costos	11
Exigència de garantia	19
Criteris d'adjudicació.....	19
Modificació del contracte.....	20
Cessió i subcontractació	21
Penalitats	23
Lot 3:.....	24
Condicions especials d'execució	24
Vocal i suplent a la Mesa de Contractació.....	24
Repercussions del contracte en el compliment per part de l'Ajuntament dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera	24
Prescripcions Tècniques	25

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Antecedents

L'Ajuntament de Cubelles té competències en l'àmbit de Turisme d'acord amb l'art. 25 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

Per tal de poder donar compliment a les esmentades competències resulta necessari contractar diferents serveis i subministraments pel bon desenvolupament de la festa adreçada a residents, turistes i visitants en tant amb aquests es podrà donar compliment a la següent necessitat:

Cubelles sempre ha estat més arrelada a la terra que al mar, i la Festa de la Verema ens vincula amb la vinya, el paisatge i l'agricultura, base de la nostra cultura. Sent alhora un senzill però sentit homenatge als nostres avantpassats més propers: homes i dones que van fer del treball de la terra, la seva vida i que encara avui segueixen treballant la terra per a poder oferir productes de qualitat. Ara, mercès al nostre paisatge marítim privilegiat, amb el progrés i els nous temps, el turisme ha pres el relleu en l'interès d'aquells visitants que anys enrere venien buscant les nostres fruites i els nostres productes de l'hort.

La Festa de la Verema que es celebra el mes de setembre, el vi i el cava, les degustacions gastronòmiques, demostracions d'arts i oficis vinculats amb el món de la vinya i de la verema i com no, el tradicional lliurament dels Pàmpols de Plata, l'elecció de les pubilles la trepitjada del raïm o la trobada de plaques de cava, són una mostra de l'ampli ventall de propostes que Cubelles en ofereix tot deixant testimoni de la gran importància que el vi i la pagesia ha tingut i encara té avui en dia.

Les fires i festes són, ara més que mai, un gran aparador de novetats, una gran eina de competitivitat. Convoquen la curiositat i desperten la imaginació del consumidor, des de les primeres fires medievals fins a les d'avui en dia.

La Festa de la Verema de Cubelles, és una proposta enogastronòmica que pretén promocionar els productes de vins i caves a través dels comerços locals, caves i cellers del territori amb productes DO i del Garraf i expositors de la vila dedicats a la venda d'aquests productes.

La Festa de la Verema és considerada el principal reclam turístic del nostre municipi. Amb l'objectiu de potenciar les fires com a motor econòmic i dinamitzar el sector cultural vinculat als comerços i la restauració, s'ha inclòs aquest esdeveniment com a una de les prioritats.

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas
11/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

L'arrelament d'aquesta Festa, porta cada any més visitants al municipi, així que requereix de la implantació d'una dotació de serveis i instal·lacions que dotin la Festa dels mitjans necessaris per assolir la Seguretat i Salut adient dels seus veïns i per donar compliment al Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.(REPAR)

Exposició de les necessitats i justificació de la solució escollida

Exposició de les necessitats

Per garantir el correcte desenvolupament de la Festa, així com el compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat, prevenció de riscos, control d'accessos i protecció del medi ambient acústic, es fa necessari disposar d'una sèrie de serveis especialitzats que l'Ajuntament no pot assumir amb mitjans propis, ja sigui per manca de personal tècnic especialitzat, de materials específics o per la naturalesa puntual de l'esdeveniment.

En concret, les necessitats detectades són les següents:

- Lloguer de carpes, amb les condicions tècniques adequades, per allotjar activitats, parades i espais d'ús públic, garantint la seguretat i el confort dels assistents.
- Actualització del Pla d'Emergència, revisió annex acústic i revisió del muntatge dels materials instal·lats. d'acord amb la normativa vigent, adaptant-lo a les característiques específiques de l'esdeveniment, l'emplaçament i l'afluència prevista de públic.
- Servei de control d'accés, amb personal qualificat, per ordenar l'entrada de públic, prevenir incidències i reforçar la seguretat general de l'esdeveniment. Obligatori segons normativa de la Llei d'espectacles.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

Justificació de la solució escollida

Atesa la naturalesa puntual i temporal de la Festa de la Verema, així com l'especialització tècnica requerida per a la prestació dels serveis descrits, es considera que la contractació externa és la solució més adequada, eficient i conforme als principis de bona gestió dels recursos públics.

L'Ajuntament no disposa de mitjans materials ni humans suficients per assumir internament aquests serveis amb garanties de qualitat, seguretat i compliment normatiu, ni resulta eficient la seva adquisició o ampliació per a un esdeveniment de caràcter ocasional.

Tenint en compte l'import estimat del contracte, la seva durada limitada i la naturalesa dels serveis, es considera procedent utilitzar el procediment obert simplificat sumari, d'acord amb el que estableix l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Aquest procediment permet garantir els principis de publicitat, concurrència, transparència, igualtat i no discriminació, alhora que assegura una tramitació àgil i eficient de l'expedient.

La solució escollida permet, així mateix, obtenir una oferta econòmicament avantatjosa i tècnicament adequada, assegurant que els serveis contractats compleixin els requisits exigits per al correcte desenvolupament de la Festa de la Verema, amb ple respecte a la normativa aplicable i a l'interès públic.

Objecte del contracte

L'objecte del contracte compren els serveis i els subministraments en règim de lloguer, sense opció a compra, dels materials i infraestructures necessàries pel bon desenvolupament i execució de la Festa de la Verema i entre les diferents prestacions s'inclouen, el seu transport, càrrega i descàrrega, muntatge i desmuntatge, petits treballs d'operativa i intendència associats, així com la correcte distribució i instal·lació dels materials.

Els serveis són:

- Carpes Subministrament en règim de lloguer i el transport, muntatge i desmuntatge de carpes plegables, i els seus elements addicionals
- Actualització del Pla d'emergència per l'activitat recreativa extraordinària i certificació del muntatge instal·lat a la plaça
- Serveis de controladors d'accés.

Justificació de divisió en lots

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 5 de 29

11/02/2026

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001

Url de validació <https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

El contracte es dividirà en tres lots:

Lot1: Subministrament en règim de lloguer i el transport, muntatge i desmuntatge de carpes plegables, i els seus elements addicionals

Lot 2: Actualització del Pla d'emergència per l'activitat recreativa extraordinària i certificació del muntatge instal·lat a la plaça.

Lot 3: Serveis de control d'accés

Codificació de l'objecte (CPV)

Lot	CPV
Lot1: Subministrament en règim de lloguer i el transport, muntatge i desmuntatge de carpes plegables, i els seus elements addicionals	39154100
Lot 4: Actualització del Pla d'emergència per l'activitat recreativa extraordinària i certificació del muntatge instal·lat a la plaça.	71311000-1
Lot 3: Serveis de control d'accés	79714000-2

Durada del contracte

La durada del contracte serà d'un any a comptar des de la data de signatura d'aquest. El termini d'execució del contracte serà setembre 2026

Aquest contracte es podrà prorrogar per dues anualitat més.

La pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria pel contractista, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini

Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes de durada inferior a dos mesos, de conformitat amb l'apartat 2 de l'art. 29 de la LCSP.

En cap cas podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

No obstant això, de conformitat amb l'art. 29.4 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 6 de 29

11/02/2026

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001

Url de validació <https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

prestació a realitzar pel contractista, a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte ordinari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte de la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, en atenció a la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendrà en consideració a efectes de fixar el valor estimat, ni serà d'aplicació l'obligació de preavis anteriorment referida.

Les pròrrogues s'hauran d'aprovar amb caràcter previ a la finalització del contracte.

Responsable del contracte

La responsable del contracte serà la tècnica de turisme i exercirà les funcions que preveu l'article 62 del LCSP.

Aquestes funcions comprenen:

- La supervisió exhaustiva del present contracte.
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.
- Informar puntualment sobre l'estat d'execució del contracte i posar en coneixement del Servei de Contractació de la Corporació, de forma immediata, qualsevol desviament de la cosa pactada.

Solvència

S'eximeix al licitador dels requisits d'acreditació de la solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret 1098/2001 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, que estableix l'exempció dels esmentats requisits en contractes de serveis el valor estimat dels quals no excedeixi dels 35.000 euros.

Pressupost base de licitació

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 7 de 29

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas
11/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

El pressupost base de licitació del present contracte per un any d'execució del contracte és de 7.740€ més el 21% IVA (1.625,40€)= Total: 9.365,40€

El detall del pressupost per cada lot és el següent:

LOT 1: Subministrament en règim de lloguer i el transport, muntatge i desmuntatge de carpes plegables, i els seus elements addicionals

Any d'execució	Import màxim, sense IVA	IVA 21%	Total pressupost base Licitació
2026	2.800€	588,00€	3.388€

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a què les factures o certificacions, si s'escau, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment aprovada.

El pressupost de licitació s'estableix per preus unitaris, essent les següents:

TIPOLOGIA DE SERVEI	PREU MÀXIM Sense Iva
Carpa de 3x3	80€

Aquests preus unitaris hauran de ser millorats a la baixa pels licitadors que presentin la seva oferta.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

Lot 2: Actualització del Pla d'emergència per l'activitat recreativa extraordinària i certificació del muntatge instal·lat a la plaça.

Any d'execució	Import màxim, sense IVA	IVA 21%	Total pressupost base Licitació
2026	1.500€	315€	1.815€

Aquests preus unitaris hauran de ser millorats a la baixa pels licitadors que presentin la seva oferta.

Lot 3: Control d'accés

Any d'execució	Import màxim, sense IVA	IVA 21%	Total pressupost base Licitació
2026	3.440€	722,4€	4.162,4€

L'Ajuntament fixarà preus unitaris, que hauran de ser millorats a la baixa pels licitadors a les seves ofertes. Els preus unitaris s'expressaran en euros amb un número de decimals no superior a dos.

TIPOLOGIA DE SERVEI	PREU MÀXIM/HORA SENSE IVA
Controlador d'accés	20,00 €

Justificació de l'origen del preu

L'origen del preu del present contracte als efectes de la seva justificació s'ha efectuat un treball de camp important a la recerca del valor general de mercat de la prestació objecte del present contracte, es constata que el preu estipulat com a base de licitació correspon a la mitjana de preus de mercat de la prestació, en el moment de determinació del mateix en el plec de clàusules, juntament amb la comparativa de preus facturats a aquest Ajuntament en altres exercicis i pel mateix concepte. En definitiva, es tracta d'un preu adequat per l'efectiu compliment del contracte.

S'adjunta determinació de costos en punts següents

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 9 de 29

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas
11/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Valor estimat del contracte

El valor estimat (VE) del contracte, a efectes de determinar la competència, és de 24.768,00 euros. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït l'empresa contractista, incloent possibles pròrrogues, entre d'altres conceptes, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

LOT	Import Contracte	Pròrroga 1 any	Pròrroga 2n any	Import eventual modificació 20%	TOTAL VEC
Lot1: Subministrament en règim de lloguer i el transport, muntatge i desmuntatge de carpes plegables, i els seus elements addicionals	2.800€	2.800€	2.800€	560,00€	8.960€
Lot 4: Actualització del Pla d'emergència per l'activitat recreativa extraordinària i certificació del muntatge instal·lat a la plaça.	1.500€	1.500€	1.500€	300€	4.800€
Lot 3. Control d'accés	3.440€	3.440€	3.440€	688€	11.008€

Determinació dels costos

LOT 1: Subministrament en règim de lloguer i el transport, muntatge i desmuntatge de carpes plegables, i els seus elements addicionals

A. Cost directe del lloguer del material

A.1. Objecte del càlcul

El present apartat té per objecte determinar el cost unitari imputable al lloguer d'una carpa plegable tipus de 3x3 m, incloent el conjunt del material necessari per a la seva correcta prestació en un esdeveniment municipal de durada de dos dies (cap de setmana).

Aquest cost s'ha determinat d'acord amb el criteri de cost complet, tenint en compte l'amortització del material, les reposicions, el manteniment, l'emmagatzematge, les assegurances i el cost d'immobilització del capital.





Ajuntament de Cubelles

A.2. Descripció del material

La carpa objecte de càlcul inclou els següents elements:

- Estructura plegable d'alumini reforçat
- Coberta impermeable i ignífuga
- Laterals estàndard
- Jocs de pesos homologats per a ús exterior

A.3. Cost d'adquisició i amortització

A efectes de càlcul, s'estima un cost d'adquisició mitjà per unitat del conjunt de material de:

- 1.130,00 € per carpa

S'estableixen els següents criteris d'ús:

- Vida útil tècnica estimada: 8 anys
- Nombre mitjà de serveis anuals: 25 serveis/any
- Total de serveis durant la vida útil: 200 serveis

D'acord amb aquests criteris, el cost amortitzat per servei és de:

- $1.130,00 \text{ €} / 200 \text{ serveis} = 5,65 \text{ € per servei}$

A.4. Reposició i deteriorament del material

Determinats elements del conjunt de la carpa presenten una vida útil inferior a la de l'estructura principal, especialment les cobertes i els laterals, així com pèrdues o danys derivats de l'ús intensiu.

S'estima un cost mitjà de reposició imputable per servei de:

- 6,90 € per carpa

Aquest import inclou substitucions periòdiques i deterioraments habituals.

A.5. Manteniment i preparació

El cost de manteniment inclou:

- Neteja posterior a l'ús
- Assecat i revisió del material
- Petites reparacions i ajustos

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 11 de 29

11/02/2026

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001

Url de validació <https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

S'estima una dedicació mitjana de 30 minuts de personal per carpa, amb un cost imputable de:

- 7,50 € per servei

A.6. Emmagatzematge i logística interna

El cost d'emmagatzematge inclou:

- Espai de magatzem
- Manipulació interna
- Preparació per a càrrega i descàrrega

Aquest cost es reparteix proporcionalment entre els serveis anuals, resultant un cost imputable per servei de:

- 7,20 € per carpa

A.7. Assegurances i responsabilitat civil

S'inclou el cost proporcional de:

- Assegurança del material
- Assegurança de responsabilitat civil associada a l'ús de les carpes

Cost imputable estimat:

- 2,50 € per servei

A.8. Cost financer de la immobilització del capital

El material necessari per a la prestació del servei suposa una inversió immobilitzada que genera un cost financer o d'oportunitat. Aplicant un tipus conservador, es determina un cost imputable per servei de:

- 3,50 € per carpa

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

A.9. Resum del cost del material per carpa

Concepte	Cost unitari (€)
Amortització del material	5,65
Reposicions i deterioraments	6,90
Manteniment i preparació	7,50
Emmagatzematge i logística interna	7,20
Assegurances	2,50
Cost financer	3,50
Subtotal cost material	33,25 €

A.10. Ajust per disponibilitat i risc operatiu

Atès que el servei es presta en períodes de concentració de demanda (caps de setmana i esdeveniments puntuals), i amb la necessitat de garantir la disponibilitat immediata de material de substitució, s'aplica un coeficient de disponibilitat i risc operatiu del 30 % sobre el cost calculat.

- $33,25 \text{ €} \times 1,30 = 43,23 \text{ €}$

Per criteris de prudència i arrodoniment tècnic, s'estableix un cost unitari del material de:

45,00 € per carpa i servei

B. Cost de personal (muntatge + desmuntatge)

- Equip: 3 operaris
- Temps:
 - Muntatge: 4 hores
 - Desmuntatge: 3 hores
- Total hores: $7 \text{ h} \times 3 = 21 \text{ hores}$
- Cost hora empresa (sou + SS + EPI): 18 €/h

Cost total personal
 $21 \text{ h} \times 18 \text{ €} = 378 \text{ €}$

Cost per carpa
 $378 \text{ €} \div 35 \text{ carpes} = 10,80 \text{ €}$

Arrodoniment: 11,00 €

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

C. Cost de transport i logística

- 1 camió mitjà
- 2 trajectes (anada + tornada)
- Combustible + conductor + temps càrrega/descàrrega

Cost estimat global: 280 €

Cost per carpa
 $280 \text{ €} \div 35 = 8,00 \text{ €}$

D. Costos indirectes i generals

Inclou:

- Coordinació
- Gestió de comandes
- Prevenció de riscos
- Administració
- Imprevistos menors

En contractació pública és habitual aplicar:

- 10–15 % sobre costos directes

Costos directes fins ara:

- A. Material: 45,00 €
- B. Personal: 11,00 €
- C. Transport: 8,00 €

Subtotal: 64,00 €

15 % de 64,00 € = 9,60 €

Arrodoniment: 10,00 €

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

TAULA RESUM:

Concepte	Cost unitari (€)
A. Lloguer i amortització carpa	45,00
B. Personal muntatge/desmuntatge	11,00
C. Transport i logística	8,00
D. Costos indirectes i generals	10,00
TOTAL COST UNITARI	74,00 €

Per arribar al preu unitari de licitació: 80 €

Diferència entre cost i preu:

- Preu unitari licitat: 80,00 €
- Cost determinat: 74,00 €

Es preveu un marge implícit de 6,00 € (8%), d'acord amb els preus habituals de mercat per a serveis de naturalesa similar. Aquest marge s'estableix tenint en compte que el criteri d'adjudicació del contracte es basa exclusivament en l'oferta econòmica a la baixa, fet que requereix fixar un preu base que permeti la concurrència efectiva del màxim nombre possible de licitadors, evitant ofertes anormalment baixes. Així mateix, aquest marge permet garantir la sostenibilitat econòmica del contracte i el manteniment del preu durant les eventuais prorroques, sense comprometre la correcta execució del servei.

Lot 2: Actualització del Pla d'emergència per l'activitat recreativa extraordinària i certificació del muntatge instal·lat a la plaça.

1. Objecte del càlcul

El present apartat té per objecte determinar el cost del servei tècnic necessari per a l'actualització del Pla d'Emergència corresponent a una activitat recreativa extraordinària, així com la realització d'una visita tècnica inicial prèvia, una visita tècnica el dia del muntatge i la certificació final del muntatge de les instal·lacions temporals ubicades a la plaça.

2. Descripció del servei

El servei inclou:

- Visita tècnica inicial prèvia
- Revisió i actualització del Pla d'Emergència
- Anàlisi de riscos i definició de mesures preventives
- Coordinació amb serveis municipals
- Visita tècnica el dia del muntatge
- Verificació del muntatge instal·lat

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 15 de 29

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas
11/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

- Emissió del certificat tècnic
- Lliurament de la documentació final

3. Cost del personal tècnic

Perfil: Enginyer tècnic competent en seguretat i autoprotecció

Hores estimades:

Visita inicial: 3 h
Revisió documentació: 2 h
Actualització del pla: 6 h
Anàlisi de riscos: 3 h
Coordinació: 2 h
Visita dia muntatge: 4 h
Verificació i comprovacions: 2 h
Certificat tècnic: 2 h
Documentació final: 2 h
TOTAL: 26 hores

Cost hora tècnica: 45 €/h

Cost personal tècnic: 1.170,00 €

4. Desplaçaments i visites

Cost estimat: 80,00 €

5. Costos indirectes i generals

10 % sobre costos directes: 125,00 €

6. Resum de costos

Personal tècnic: 1.170,00 €

Desplaçaments: 80,00 €

Costos indirectes: 125,00 €

Cost total: 1.375,00 €

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 16 de 29

11/02/2026

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001

Url de validació <https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

7. Marge tècnic

Marge implícit: 125,00 €

Es preveu un marge implícit del 8% €, d'acord amb els preus habituals de mercat per a serveis de naturalesa similar. Aquest marge s'estableix tenint en compte que el criteri d'adjudicació del contracte es basa exclusivament en l'oferta econòmica a la baixa, fet que requereix fixar un preu base que permeti la concurrència efectiva del màxim nombre possible de licitadors, evitant ofertes anormalment baixes. Així mateix, aquest marge permet garantir la sostenibilitat econòmica del contracte i el manteniment del preu durant les eventuais pròrrogues, sense comprometre la correcta execució del servei.

8. Preu base de licitació

PREU BASE (sense IVA): 1.500,00€

Lot 3 Control d'accés

1. Cost segons conveni

Segons el II Conveni col·lectiu estatal de serveis auxiliars de recepció, informació i control d'accés (publicat al BOE 2024-2026), el cost salarial per hora base per a controladors d'accés és aproximadament:

- 9,23 €/hora (salari base sense complements)

Aquest valor s'utilitza com a referència del salari mínim brut.

Per obtenir un cost real per hora, s'inclouen:

- Salari base: 9,23 €/h
- Complement nocturn i festius: 2,50 €/h
- Cotitzacions socials a càrrec de l'empresa: 4,00 €/h
- Seguretat i equipament: 1,00 €/h

Costos directes totals per hora: 16,73€

2. Costos indirectes i generals

Inclouen:

- Coordinació i supervisió interna
- Gestió administrativa del servei
- Desplaçaments i logística
- Assegurances RC i gestió documental

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 17 de 29

11/02/2026

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001

Url de validació <https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

S'aplica un 10 % sobre costos directes:1,67€

Cost total :18,4€

Preu base licitació: 20€

Es preveu un marge implícit del 8% €, d'acord amb els preus habituals de mercat per a serveis de naturalesa similar. Aquest marge s'estableix tenint en compte que el criteri d'adjudicació del contracte es basa exclusivament en l'oferta econòmica a la baixa, fet que requereix fixar un preu base que permeti la concurrència efectiva del màxim nombre possible de licitadors, evitant ofertes anormalment baixes. Així mateix, aquest marge permet garantir la sostenibilitat econòmica del contracte i el manteniment del preu durant les eventuais prorroques, sense comprometre la correcta execució del servei.

Exigència de garantia

D'acord amb l'art. 106 de la Llei de contractes no és procedent l'exigència d'una garantia provisional, excepte quan de manera excepcional l'òrgan de contractació, per motius d'interès públic, ho consideri necessari i ho justifiqui motivadament en l'expedient. En aquest cas, no caldrà presentar garantia provisional.

D'acord al que estableix l'article 107 de la LCSP, l'adjudicatari que presenti la oferta econòmicament més avantatjosa, previ requeriment de l'òrgan de contractació, haurà de constituir una garantia definitiva per valor del 5% de l'import d'adjudicació del contracte.

La garantia podrà prestar-se d'acord a les formes establertes a l'art. 108 de la LCSP.

Criteris d'adjudicació

Millor preu/unit. un total de 100 punts.

Es calcularà/es valorarà la suma total dels preus unitaris ofertats i sobre aquest s'aplicarà següent fórmula:

$$P = N_p * \left(\frac{OB}{OL} \right)$$

P=puntuació; Np=nombre de punt del criteri; OB oferta més baixa; OL= oferta licitador que es puntua. Es tindran en compte 2 decimals

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001

Url de validació <https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en els supòsits següents:

1. Quan, concorrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 30 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior a més de 25 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 15 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior a més de 15 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 30 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 15 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 15 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcula sobre les tres ofertes de menor quantia.

Modificació del contracte

L'import/límit: La modificació del contracte podrà afectar com a màxim al 20% del preu del contracte.

El contracte podrà ser objecte de modificació durant el contracte inicial així com, les prorrogues previstes, sempre respectant l'abast i límits expressats.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Cessió i subcontractació

Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001

Url de validació <https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

Cessió del contracte:

Segons la tipologia del present contracte de serveis, no es permet la cessió del mateix per part de l'adjudicatari a un tercer però si es permetrà la subcontractació d'acord amb allò establert a l'article 215 i 216 de la LCSP.

Subcontractació

Només seran admeses aquelles subcontractacions que tinguin un caràcter de col·laboració, i que s'hagin presentat en l'oferta de l'equip licitador, i sempre que quedi a l'empara dels requisits i condicions expressades a l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la Llei 3/2004. De 29 de desembre, que estableix les mesures del preu als subcontractistes.

El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

Qualsevol variació de les subcontractes que hagin estat plantejades en la oferta inicial, s'hauran de comunicar al responsable del contracte.

La subscripció dels subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits següents:

- a) Els licitadors han d'indicar a l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització.
- b) En tot cas, el contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

El contractista principal ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

L'acreditació de l'aptitud del subcontractista es pot efectuar immediatament després de la subscripció del subcontracte si aquesta és necessària per atendre una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

- c) Els subcontractes que no s'ajustin al que indica l'oferta, perquè se subscriuen amb empresaris diferents dels que s'hi indiquen nominativament o perquè es refereixen a parts de la prestació diferents de les que s'hi assenyalen, no es poden subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix la lletra b) d'aquest apartat, llevat que amb anterioritat hagin estat autoritzats expressament, sempre que l'Administració no hi hagi notificat dins d'aquest termini la seva oposició. Aquest règim és aplicable igualment si els subcontractistes han estat identificats en l'oferta mitjançant la descripció del seu perfil professional.

Sota la responsabilitat del contractista, els subcontractes es poden concloure sense necessitat de deixar transcórrer el termini de vint dies si la seva subscripció és necessària per atendre una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

Penalitats

La no realització del servei i/o incompliment d'horaris donarà lloc a la imposició de penalitats previstes a l'article 264 de la LCSP.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable de la execució del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les esmentades factures.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 22 de 29

11/02/2026

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001

Url de validació <https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

Concretament en el Lot 1:

Seràn considerades faltes lleus :

- Retard inici muntatge previst: A partir de 30 minuts de l'horari previst hi haurà una penalització del 10% de la facturació prevista per aquell acte, per cada 30 minuts més de retard s'incrementarà un 10 per cent a la baixa en la facturació.

Lot 3:

Seràn considerades faltes lleus

- Els retards en l'inici del servei. A partir de 15 minuts de l'horari previst hi haurà una penalització del 10% de la facturació prevista per aquell acte, per cada 15 minuts més de retard s'incrementarà un 10 per cent a la baixa en la facturació.
- El retard en aportar el llistat complet de les persones contractades amb el seu número de carnet de controlador 2 dies abans. Un 10% de la facturació prevista per aquell acte, per cada dia de retard.
- El retard en facilitar un informe amb les intervencions realitzades. Un 10% de la facturació prevista per aquell dia, s'incrementarà un 10% per cert a la baixa en la facturació per cada dia de retard.

Condicions especials d'execució

- Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en el servei objecte del contracte.
- Que en les relacions, les actuacions, la documentació i els instruments de comunicació entre l'empresa contractista i les persones destinatàries es faci servir el català.

Vocal i suplent a la Mesa de Contractació

La vocal serà la responsable del contracte la tècnica de turisme i el suplent el coordinador de desenvolupament local.

Repercussions del contracte en el compliment per part de l'Ajuntament dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Aquesta festa disposa de consignació pressupostària. Per tant no té repercussió en el compliment de la corporació dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera referits a la DA 3a de la LCSP.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 23 de 29

11/02/2026

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001

Url de validació <https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Prescripcions Tècniques

A continuació, es detalla la descripció de cada servei-subministrament:

A. CARPES

Objecte i àmbit prestació

Subministrament en règim de lloguer i el transport, muntatge i desmuntatge de 35 carpes plegables, i els seus elements addicionals per a la Festa de la Verema.

La prestació de l'esmentat subministrament es realitzarà a Cubelles, a la Plaça del Mercat.

L'empresa adjudicatària haurà de donar les següents prestacions:

- Transport, muntatge i desmuntatge, tant de les carpes com dels serveis accessoris.

A l'inici del muntatge, la producció facilitarà plànols acotats de distribució de les diferents ubicacions i es farà el replanteig sota l'aprovació del tècnic responsable de la comanda.

Característiques de les carpes plegables

S'entén per carpa plegable aquella carpa plegable i desmuntable amb tots aquells elements de muntatge necessaris que compleixi les normatives vigents.

Les característiques bàsiques de les carpes són:

- Les dimensions de les carpes plegables seran de 300x300cm, muntades sobre estructura d'alumini hexagonal de 40-50mm.
- Contrapesos
- Color blanc,.
- El model de carpa disponible ha d'incloure laterals (quatre laterals amb la possibilitat de tancament).
- Sostre i laterals de lona de polièster i PVC impermeable i amb tractament retardant de foc segons norma UNE EN 13501 1:2007.
- Fixacions amb contrapesos de 14 kg o superior.





Presentació i etiquetatge:

Amb la finalitat de respectar la política de qualitat i en compliment de la normativa nacional i europea aplicable, cal comptar amb les següents certificacions:

- Certificat de qualitat d'alumini
- Certificat de lones ignífugues M2

Termini de lliurament, forma i lloc.

El termini de lliurament serà com a màxim el dimecres 3 de setembre a la tarda i es concretarà el dia exacte de muntatge com a màxim 15 dies abans de la Festa de la Verema.

En el cas de no muntar-se totes les carpes es deixaren les carpes que no s'utilitzin al recinte de la Plaça del Mercat

L'empresa contractista disposarà d'un equip de manteniment amb personal qualificat amb disposició total per resoldre les incidències de funcionament o anomalies per mala utilització o vandalisme, en un termini d'1 hora des de la seva comunicació.

Si la carpa queda inservible per causes accidentals, de vandalisme i d'impossible reparació, haurà de substituir-se automàticament en un termini màxim de 4 hores.

Tot i disposar de servei de seguretat, l'Ajuntament de Cubelles no es responsabilitzarà de les accions que es produeixin per actes de vandalisme, mala utilització o robatori. El contractista disposarà d'una assegurança que respongui d'aquestes hipotètiques incidències.

L'adjudicatari es compromet a substituir aquelles unitats que per motiu de neteja, desperfecte o altre qualsevol aspecte qualitatiu que l'ajuntament consideri no siguin aptes per a posar-se en servei. Aquestes substitucions no comportaran cap despesa per l'Ajuntament. Tots els articles s'hauran de subministrar degudament revisats i en condicions de bon ús. L'adjudicatari disposarà d'un responsable del servei, al llarg de la durada d'aquest, inclosos diumenges i festius, per a la resolució de possibles incidències al llarg de la prestació

El temps màxim de retirada serà dilluns 8 de setembre a les 14h. Hi haurà servei de vigilància fins les 8h del dilluns al matí.

En cas de no necessitar el nombre màxim de carpes, aquestes quedaran a disposició de l'Ajuntament per altres esdeveniments que sigui menester, sempre avisant amb un període de 15 dies d'antelació i dins del termini de contracte.

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas
11/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





B. ACTUALITZACIÓ DEL PLA D'EMERGÈNCIA PER L'ACTIVITAT RECREATIVA EXTRAORDINÀRIA I CERTIFICACIÓ DEL MUNTATGE INSTAL·LAT A LA PLAÇA

Objecte i àmbit prestació

L'objecte del contracte és l'actualització i adaptació del Pla d'autoprotecció (PAU) del pla d'emergència per l'activitat recreativa extraordinària de la Festa de la Verema de Cubelles.

L'any 2023 es va realitzar l'adaptació del PAU a un pla d'emergència vist que segons les característiques de la Festa és tracta d'una activitat extraordinària d'un aforament de 2.000 persones.

Està previst el mateix muntatge i organització a 2025 pel que caldria actualitzar la documentació de 2024, que seguia el Projecte d'activitat i el Pla d'emergència de 2023. Es posa com Annex el Projecte d'Activitat i el Pla d'emergència de 2023.

Característiques

1. ACTUALITZACIÓ del Pla d'emergència segons característiques de l'acte catalogat com a activitat extraordinària per un aforament de 2.000 persones.

Segons la classificació anterior i els criteris establerts en la realització dels PLA D'EMERGÈNCIA en quant als diferents riscos i la prevenció dels mateixos davant d'una emergència col·lectiva interna o externa s'actualitzarà el document.

DOC 1: Identificació de la instal·lació. Inventari, anàlisi i avaluació del risc.

DOC 2: Inventari i descripció dels mitjans i mesures d'autoprotecció.

DOC 3: Manual d'actuació.

DOC 4: Implantació, manteniment i actualització. A

ANNEXES: Recull d'informació útil de l'activitat i representativa per al PAU.

2. Document del CERTIFICAT FINAL on es reflectirà totes les decisions preses durant la fase de implantació i es presentarà com a Certificat Final d'Implantació
 - a. Aquest certificat haurà de contenir també el certificat de muntatge de l'escenari complet (llums, altaveus i elements instal·lats) així com de tot el material instal·lat a la Plaça (Carpes, taules etc..)
 - b. Es revisarà també amb els tècnics de so el compliment de l'estudi acústic realitzat per l'Ajuntament i del compliment de l'ordenança corresponent.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat





Ajuntament de Cubelles

Termini de lliurament, forma i lloc.

El termini de lliurament serà l'establert per normativa REPAR si escau. Es lliurarà un plànol d'ubicació dels elements com a màxim 15 dies abans de l'esdeveniment a petició de l'organització així com la documentació en peces separades si escau.

Es realitzaran visites presencials de l'espai per part de l'empresa adjudicatària per poder realitzar plànol d'ubicació així com per reunir-se amb l'organització com a mínim 2 vegades abans de l'esdeveniment.

Es consensuarà amb l'organització l'horari d'inspecció pel certificat final que caldrà estigui quadrat amb el personal de sonorització pel compliment de l'estudi d'impacte acústic.

Es revisarà per part de l'empresa adjudicatària el compliment dels punts indicats al projecte d'activitat així com dels elements instal·lats i equipació de llum i so.

C. SERVEIS DE CONTROL D'ACCÉS

L'objecte del contracte és definir la prestació del servei control d'accés de la Festa de la Verema de Cubelles

El personal s'ajustarà als principis d'integritat i dignitat, protecció i tracte correcte a les persones, evitant abusos, arbitrietats i violència i actuarà amb congruència i proporcionalitat en l'ús de les seves facultats i mitjans.

En qualsevol cas, les funcions de control d'accés s'exercirà en col·laboració i sota les ordres de la Policia Local de Cubelles i el cos de Mossos d'Esquadra.

El personal que realitzi els serveis haurà de seguir les instruccions que marqui el personal de l'Ajuntament referent de l'activitat, sense perjudici de la necessària coordinació i haurà de tenir un tracte amable i correcte. Uns dies abans de l'inici del servei es convocarà al responsable de l'empresa a una reunió presencial i/o virtual per tal d'establir el funcionament correcte del servei.

Tot el personal assignat a cada un dels serveis haurà d'anar uniformat i haurà de ser fàcilment identificable els controladors amb el carnet de control d'accés.





Ajuntament de Cubelles

Les funcions específiques del controlador/a d'accés són les següents:

- No permetre l'accés a l'espai o local a les persones que no compleixin les condicions establertes per l'Ajuntament, en l'exercici del drets d'admissió.
- Impedir l'accés a l'interior del local o a l'espai a les persones que es trobin en algun dels supòsits de limitació general d'accés.
- Fer complir la normativa sobre limitació de l'entrada de les persones menors i, a aquests efectes, comprovar l'edat de les persones que pretenguin accedir, mitjançant l'exhibició dels documents oficials d'identitat.
- Controlar que en cap moment l'afluència de públic superi l'aforament màxim autoritzat i, en conseqüència, no permetre l'entrada de més públic.
- Prohibir l'accés del públic a partir de l'hora límit de tancament o, si escau, una vegada iniciat l'espectacle o activitat, d'acord amb les seves condicions específiques.
- Informar immediatament als vigilants de seguretat privada de les perturbacions de l'ordre que es produeixin en els accessos, sense perjudici de les actuacions que puguin dur a terme per vetllar per la integritat física de les persones i els béns, quan la urgència ho requereixi. Si no hi ha vigilants de seguretat privada, han d'informar directament al referent de l'activitat i a les forces de seguretat d'aquestes alteracions.
- En cas necessari, auxiliar a les persones que requereixen assistència sanitària i cridar al telèfon d'emergències corresponent.
- Permetre i facilitar les inspeccions o controls reglamentaris a les persones que realitzin aquestes funcions.
- Col·locació i retirada de les tanques o altres elements destinats a la senyalització de les restriccions als vehicles segons les indicacions prèvies proporcionades pels membres de les forces i cossos de seguretat.
- Qualsevol altra funció que li siguin atribuïble en el marc de les seves competències d'acord a la legislació i en coordinació amb l'Ajuntament.

A la finalització de cada servei (o en el termini màxim de 24 hores), s'haurà de facilitar un informe amb les intervencions realitzades, que entregarà al referent de l'activitat en format paper o format digital.

El nombre total d'hores estimades segons les activitats previstes és de 172 hores.

Es tracta d'una relació orientativa que no restrictiva. Les dates i accions a realitzar poden tenir algun canvi degut al mal temps o a la mateixa organització o inclús quedar suspeses.

L'empresa adjudicatària rebrà la sol·licitud directament de la persona responsable del serveis sol·licitat, amb una antelació mínima de 15 dies. A les sol·licituds s'haurà d'indicar l'acte a cobrir, la/es data/es, horaris i el nom de la persona responsable de l'acte i el seu telèfon de contacte.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 28 de 29

11/02/2026

Signatura 1 de 1
Immaculada Laborda Mas

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001

Url de validació <https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

L'empresa adjudicatària comunicarà per correu electrònic amb una antelació mínima de 2 dies la llista de personal assignat a cada activitat amb el seu DNI i número d'identificació professional, així com el telèfon de contacte el dia del servei sol·licitat.

El personal assignat haurà d'anar proveït de telèfon mòbil a càrrec de l'empresa adjudicatària o qualsevol altre mitjà d'intercomunicació necessària per al desenvolupament del servei. L'empresa adjudicatària es responsabilitzarà que durant la prestació dels serveis, el seu personal disposi en perfecte estat de funcionament dels equips propis per a la correcta realització dels serveis: elements de radiofonia i altres, sent aquests a càrrec de l'empresa, per a la correcta comunicació entre els vigilants/controladors integrants de l'equip operatiu.

El personal destinat al servei haurà d'entendre i parlar el català i el castellà. L'Ajuntament es reserva el dret a exigir la substitució de qualsevol persona adscrita al servei, per motius de mal comportament, incapacitat per a desenvolupar el seu treball de forma normal, alteració de l'ordre o altres causes justificades. Aquest tipus de substitució s'haurà de realitzar per part de l'adjudicatari amb un temps màxim de 2 hores.

Els serveis sol·licitats, gairebé sempre, s'hauran de prestar en caps de setmana i dies festius i en la majoria d'activitats seran, també, nocturns. El preu ofert haurà de tenir en compte aquesta casuística i no suposarà cap increment del preu d'adjudicació del contracte.

Hi poden haver canvis en la normativa o inclús en la dinàmica d'alguna activitat, algun servei podria canviar el nombre i al contrari, també poden haver canvis o suspensions per inclemències meteorològiques o per la mateixa organització de l'activitat.

Si per qualsevol motiu s'anul·la algun dels actes previstos, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatària tant aviat com en tingui coneixement.

Si l'anul·lació es comunica amb una antelació mínim de 24 hores de l'hora d'inici de l'activitat, no es facturarà el servei. Si l'anul·lació es comunica amb menys de 24 hores, l'adjudicatari podrà facturar el cost dels serveis que justificadament hagi sofert.

Aquest informe s'emet en virtut de l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic. La seva finalitat és donar compliment a la justificació de les necessitats i la idoneïtat de l'objecte del contracte per satisfer-les.

La tècnica de turisme

Cubelles, a data de la signatura electrònica

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f6b0aace122344b3a45109b980fbc755001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	