



C/ Major, 1 25749 Oliola

Tel.: 973 46 21 13

Fax: 973 46 06 34

ajuntament@oliola.cat

Ajuntament d'Oliola

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA D'OFERTES: OBERTURA DE PROPOSICIONS SOBRE 1 (DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA) I SOBRE 2 (DOCUMENTACIÓ ECONÒMICA), PER L'ARRENDAMENT DE DIVERSES FINQUES D'OLIOLA PER A ÚS DE CONREU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.

PLEC DE CONDICIONS QUE REGIRAN

ASSISTENTS:

President:	Sr. Santiago Cisquella Finestres, Alcalde de la corporació.
Vocals:	Sra. Sílvia Bernaus Cuñé secretària interventora accidental de la corporació.
	Sr. Josep Rull Grau, arquitecte municipal.
Secretària:	Sra. Sílvia Bernaus Cuñé secretària interventora accidental de la corporació.

Oliola, 23 de juliol de 2024. Essent les 09:00 hores es constitueix la Mesa de Contractació, composta en la forma precedentment assenyalada, en sessió pública que és una reunió d'examen i d'estudi de la documentació de proposicions del sobre 1 (documentació administrativa) en l'acte públic i seguidament es procedirà a l'obertura de propostes econòmiques que han optat a **L'ARRENDAMENT DE DIVERSES FINQUES D'OLIOLA PER A ÚS DE CONREU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**

Atès que per resolució d'alcaldia 66/2024 de data 28 de juny de 2024, s'aprovà el Plec de Clàusules Administratives particulars que han de regir la licitació per **L'ARRENDAMENT DE DIVERSES FINQUES D'OLIOLA PER A ÚS DE CONREU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT**, i que es va establir com a data límit per a la presentació de proposicions el dia 22 de juliol de 2024, i les ofertes presentades han estat les següent:

Núm.	Non Licitador	Domicili	Data i número d'entrada
1.-	Agropecuària Ca l'Aleix, SCP	C. Major, 5 de Plandogau	18/07/2024. 2024-E-RC-294
2.-	Ramon Cisquella Diaz	C. Pompeu Fabra, 12 3-1 de Ponts	22/07/2024. 2024-E-RC-300

Es procedeix a l'obertura dels sobres número 1 (Documentació Administrativa) per l'ordre de proposicions presentades i diligenciades als efectes





Of. Major, 1 237490 Oliola

Tel.: 973 46 21 13

Fax: 973 46 06 54

ajuntament@oliola.cat

Ajuntament d'Oliola

d'examinar i qualificar la documentació exigida a les clàusules administratives particulars del procediment .

Després que la Mesa de Contractació examini la referida documentació, s'acorda:

Aprovar les propostes que han aportat tota la **documentació correcta**:

Núm. proposició - Licitadors

Núm.	NOM LICITADOR
1.-	Agropecuària Ca l'Aleix, SCP
2.-	Ramon Cisquella Diaz

Seguidament es procedeix a l'**obertura del sobre "B" (Proposició econòmica)**, d'acord amb que s'estableix en la clàusula 9 del plec de clàusules administratives que regeixen aquest procediment.

Quadre de valoracions:

L'oferta econòmica presentada pels candidats és:

Lot	Oferta econòmica	Dedicació del licitant. 20 punts.	Licitador
	60 punts. Mínim 150€/ha cultivable (mínim 678,02 €) Bx60 A A= import de l'oferta que contingui l'import més elevat B= import de l'oferta que es valori		
Lot 1	926,62 €/anuals	Explotació agrària prioritària DUN	Agropecuària Ca l'Aleix, SCP
	1.200,00 €/anuals	Explotació agrària prioritària	Ramon Cisquella Diaz

A la vista del contingut de les propostes i tenint en compte tots els criteris de valoració establerts en el plec de clàusules administratives i particulars que regeixen aquest procediment, la Mesa de Contractació acorda:





Of. Major, 1 237490 Oliola

Tel.: 973 46 21 13

Fax: 973 46 06 34

ajuntament@oliola.cat

Ajuntament d'Oliola

PRIMER .- Relació de **LICITADORS ADMESOS:**

Núm.	NOM LICITADOR
1.-	Agropecuària Ca l'Aleix, SCP
2.-	Ramon Cisqueuella Diaz

LOT	LICITADOR	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ DEDICACIÓ	PUNTUACIÓ TOTAL
LOT 1	Agropecuària Ca l'Aleix, SCP	46	20	66
LOT 1	Ramon Cisqueuella Diaz	60	20	80

SEGON.- Proposar a l'òrgan de contractació, que la millor oferta econòmica obtinguda per l'arrendament de les finques rústiques a Plandogau (exp 130/2024), **ha estat la següent:**

LOT	LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA PRESENTADA €/anuals
LOT 1	Ramon Cisqueuella Diaz	1.200 €/anuals

Es fa constar que de conformitat amb l'article 178.2d de la LOREG no hi ha causa d'incompatibilitat de l'Alcalde vers al senyor Ramon Cisqueuella Diaz, atès que no es un contracte que sigui finançat per l'Ajuntament.

Com a públic assisteix la següent persona:

Josep Maria Teixidó Aiguadé amb DNI XXX9628XX

A continuació s'estén la present Acta que, després de la seva lectura, la signen, els membres de la Mesa de Contractació i jo en què, com a secretària, certifico.

