



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02
08692 – PUIG-REIG

EDICTE

Per acord de Ple de 28 de maig de 2026, es va acordar,

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació de les obres de construcció dels vestidors de la zona esportiva municipal de Puig-reig, per procediment obert, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar la memòria i els Plecs de Clàusules que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent.

Nº EXPEDIENT: 1876/2026

1. Entitat adjudicadora.

NOM: AJUNTAMENT DE PUIG-REIG
NIF: P0817400E
ADREÇA: C/ PAU CASALS Nº 1. 08692. PUIG-REIG
CODI NUTS: ES511
TELÈFON: 938380000
FAX: 938381302
ADREÇA ELECTRÒNICA: ajuntament@puig-reig.cat
ADREÇA D'INTERNET: www.puig-reig.cat

2. Adreça electrònica on estaran disponibles els plecs de la contractació per un accés lliure, directa, complert i gratuït

Els plecs es trobaran exposats a la Plataforma Electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14125412?categoria=0>

3. Tipus de poder adjudicador y principal activitat exercida

Tipus: ADMINISTRACIÓ LOCAL (AJUNTAMENT)
Activitat: ADMINISTRACIÓ PÚBLICA



4. Codis CPV

Codi CPV	Descripció
LOT 1	
45212200-8	Treballs de construcció d'instal·lacions esportives
45212230-7	Instal·lació de vestuaris
LOT 2	
45310000-3	Treballs d'instal·lació elèctrica
45300000-0	Treballs d'instal·lació en edificis
45315000-8	Treballs d'instal·lació elèctrica d'equips de calefacció i altres equips elèctrics per a edificis
45331000-6	Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat

5. Codi NUTS de l'emplaçament principal de les obres

ES511

6. Descripció de la licitació

L'objecte del contracte consisteix en la construcció dels nous vestidors amb els serveis higiènics i sanitaris corresponents, així com els serveis generals complementaris previstos en el projecte tècnic, a la zona esportiva municipal de Puig-reig.

7. Ordre o magnitud total estimat del contracte

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 689.701,40 euros (IVA exclòs).

8. Admissió o prohibició de variants

No s'admeten variants.

9. Durada del contracte

Les obres dels vestidors de la zona esportiva municipal de Puig-reig es preveuen executar en una **durada de 9 mesos**.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a



efectuar la comprovació del replanteig.

El contracte NO podrà prorrogar-se.

10. Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

En aplicació del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, es limita el nombre de lots que es poden adjudicar a un mateix operador. Aquesta limitació no resultarà aplicable quan un o diversos lots quedin deserts.

LIMITACIÓ DE LOTS: Es pot adjudicar a cada licitador un únic lot: LOT 1 o LOT 2.

DECLARACIÓ: El licitador que es presenti als dos, haurà de presentar junt amb l'oferta una declaració de preferència de lots. En cas que no es presenti la declaració l'empresa quedarà exclosa de la licitació.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

11. Condicions de participació

La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

És obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECE) de l'Estat, d'acord amb la previsió de la disposició transitòria tercera LCSP, a menys que, d'acord amb la Recomanació de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado de 24 de setembre de 2018, en el supòsit del ROLECE, es pugui acreditar que es té una sol·licitud d'inscripció en tràmit. La data màxima de la inscripció en el registre corresponent o en el seu defecte i només en el ROLECE, de la sol·licitud d'inscripció, és la data final de presentació de proposicions en el procediment de licitació

En el supòsit que es presentin empresaris estrangers d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat Membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02
08692 – PUIG-REIG

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCS

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

La **sol·vència** de l'empresari:

De conformitat amb l'art. 77 LCSP que al ser un contracte amb un valor estimat superior a 500.000,00 euros, les empreses licitadores hauran d'acreditar la classificació i la sol·vència econòmica i financera i tècnica o professional mínima següents:

Atenent el valor estimat del contracte és de **689.701,40 euros (581.020,90 euros d'obra civil i 108.680,50 euros d'instal·lacions)** serà requisit indispensable que l'empresari disposi de la següent classificació:

	CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA	
	LOT 1. Obra Civil	LOT 2. Instal·lacions
Grup	C	I
Subgrup	2	9
Categoria	3	1

12. Tipus de procediment

Procediment obert.

13. Lots

L'objecte del contracte es divideix, a l'efecte de la seva execució, en els lots següents:

Lot	Descripció
1	Obres de construcció dels vestidors de la zona esportiva municipal de Puig-reig



2	<u>Instal·lacions</u> dels vestidors de la zona esportiva municipal de Puig-reig
---	--

14. Limitació d'adjudicació de lots

Els licitadors podran presentar oferta a tots els lots, és a dir, no hi ha limitació per a la presentació d'oferta per lots, garantint-se la màxima concurrència en la licitació, si bé, cap licitador podrà resultar adjudicatari de més d'1 lot, excepte en el que es disposa en el paràgraf següent. Aquesta limitació afecta totes les empreses vinculades entre sí, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits previstos en l'article 42 del Codi de Comerç.

Els licitadors que es presentin a diversos lots podran expressar la seva ordre de preferència d'adjudicació en cas de resultar valorats com a millor oferta en més de dues d'ells.

Els licitadors hauran d'indicar en l'exterior de cada sobre el lot al qual presenten oferta.

D'acord els punts 2 i 3 de l'article 3 del Decret llei 3/2025, de 4 de març **pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública**

2. En contractes dividits en lots en els quals les prestacions siguin equivalents, els òrgans de contractació de Catalunya han de limitar el nombre de lots per als quals un mateix operador econòmic pot presentar oferta o el nombre de lots que se li puguin adjudicar, sens perjudici que es puguin establir sistemes d'ofertes integradores. Així mateix, també s'han d'establir aquestes limitacions en els contractes dividits en lots en els quals, malgrat que les prestacions no siguin equivalents, existeixi el risc d'afectació en la concurrència.

3. Quan s'hagi limitat el nombre de lots que poden adjudicar-se a un mateix operador econòmic, no resultarà d'aplicació aquesta limitació quan pugui comportar que un o diversos lots quedin deserts.

ELS LICITADORS QUE ES PRESENTIN A DIVERSOS LOTS HAURAN D'EXPRESSAR EL SEU ORDRE DE PREFERÈNCIA D'ADJUDICACIÓ.

15. Condicions particulars d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò



que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

CLÀUSULA ÈTICA

1. La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2. Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

16. Criteris que s'utilitzaran per a adjudicar el contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta, tant pel lot 1 com pel lot 2, s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

CRITERI	PUNTUACIÓ	SOBRE ELECTRÒNIC
Oferta econòmica (A.1)	60 punts	B (criteris)



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02
08692 – PUIG-REIG

		automàtics)
Ampliació del termini de garantia (A.2.1)	20 punts	B (criteris automàtics)
Ampliació de l'import de garantia (A.2.2)	20 punts	B (criteris automàtics)
TOTAL	100 punts	

* Veure la clàusula onzena dels plecs de clàusules administratives particulars.

15. Termini per a la recepció de les ofertes

Es poden presentar ofertes fins el **dilluns 29 de juny de 2026 a les 23:00 hores**.

16. Adreça a la que s'han de presentar les ofertes:

Les ofertes es presentaran exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació de la Comunitat Autònoma.

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14125412?categoria=0>

17. Manteniment d'oferta i obertura de pliques

- a) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta:
Dos mesos des de l'adjudicació del contracte.
- b) Data hora i lloc de l'obertura de pliques:
SOBRE A: dimecres 1 de juliol de 2026 a les 9:00 h del matí a les oficines de l'ajuntament
SOBRE B: dilluns 6 de juliol de 2026 a les 9:00 h del matí a les oficines de l'ajuntament
- c) Persones autoritzades a assistir a l'obertura:
L'acte d'obertura del sobre B serà públic.

18. Llengua o llengües en las que s'hauran de redactar les ofertes o sol·licituds de participació

Es poden presentar ofertes en català o castellà.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

19. Presentació i factures

- a) S'acceptarà únicament la presentació electrònica d' ofertes.
- b) S'acceptaran únicament factures electròniques.

20. Informació sobre si el contracte està relacionat amb un projecte do programa finançat amb fons de la Unió Europea

El contracte no està relacionat amb cap projecte o programa finançat amb fons provinents de la Unió Europea.

21. Data de tramesa de l'anunci

Dimecres 04 de març de 2026.

22. Indicació de si el ACP és aplicable al contracte

NO

Puig-reig, a 02 de juny de 2026.

L'alcaldeessa,

Eva Serra Casellas

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT