

# CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
9281/2026	La junta de govern local	01/06/2026

En qualitat de secretària de la Junta de Govern Local, certifico:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

**EXPEDIENT 9281/2026. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A LA CASA SERRATOSA, CONVOCAR LA SEVA LICITACIÓ I NOMENAR ELS MEMBRES DE LA MESA**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

## FETS I FONAMENTS DE DRET

### I. ANTECEDENTS DE FET

I. En data 16 de juny de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar el projecte d'instal·lació d'un ascensor a la Casa Serratosa en l'expedient AJT/9274/2018.

II. En data 18 de juny de 2025 la regidora delegada d'Urbanisme va dictar una provisió disposant l'inici dels tràmits necessaris per a procedir a la contractació del subministrament i instal·lació d'un ascensor a la Casa Serratosa, i ordenant que per part dels Serveis Tècnics Municipals competents de l'Àrea de Territori l'emissió el corresponent informe de necessitat.

III. En data 21 d'octubre de 2025 el Cap de la Unitat de Projectes i Obres va emetre informe sobre la necessitat de realitzar la contractació del subministrament i instal·lació d'un ascensor a la Casa Serratosa, atès que es tracta d'adaptar l'edifici a la normativa vigent referent a l'accessibilitat, bàsicament per al compliment del Decret 135/1995, de 24 de març (Codi d'accessibilitat de Catalunya), Reial Decret 173/2010 modificació del Codi tècnic de l'edificació CTE DB-SUA i la Llei 13/2014



del 30 d'octubre, d'accessibilitat. En l'informe es detalla la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte de subministrament, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

IV. En data 27 d'octubre de 2025 la Junta de Govern Local va acordar l'inici de l'expedient per a la contractació del subministrament i instal·lació d'un ascensor a la Casa Serratosa, mitjançant procediment obert simplificat, per import de cent dos mil quatre-cents setanta euros amb vuitanta-dos cèntims, IVA exclòs, atenent a la necessitat exposada a l'informe de data 21 d'octubre de 2025 emès pel Cap de la Unitat de Projectes i Obres.

V. En data 1 d'abril de 2026 s'ha elaborat el plec de prescripcions tècniques i en data 11 de maig de 2026 el plec de clàusules administratives particulars.

VI. En data 15 de maig de 2026 la Secretària de la corporació ha emès informe favorable en relació als plecs que regeixen la contractació i a l'aprovació de l'expedient.

VII. En data 15 de maig de 2026 s'ha emès informe de fiscalització per part de la Intervenció de la corporació acreditant l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre les despeses que comporta el contracte per a l'Administració.

## II. MARC NORMATIU I COMPETÈNCIES

### II.1 LEGISLACIÓ APLICABLE

· Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

· Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

· Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

- Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.



- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

### III. CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

I. La celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient, que ha de ser iniciat per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte, i haurà de publicar-se al Perfil del Contractant.

II. S'ha redactat i incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que contenen les determinacions establertes en els articles 122 i 124 de la LCSP i els articles 67 i 68 del RGLCAP, ajustant-se el contingut del plec a les exigències de la contractació administrativa establertes per les citades normes.

III. El contracte a realitzar és un contracte mixt d'acord amb l'article 18 de la LCSP, ja que conté prestacions corresponents al contracte de subministrament i prestacions corresponents al contracte d'obres. Tenint en compte que la prestació principal és el **subministrament**, aquesta contractació es regirà per les normes dels contractes de subministrament.

IV. La contractació del subministrament i instal·lació d'un ascensor a la Casa Serratosa es tramitarà pel procediment obert simplificat d'acord amb el que disposa l'article 159 de la LCSP, i mitjançant la tramitació ordinària prevista a l'article 116 del mateix text legal.

V. No està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'art. 4 de la directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE i l'Ordre HAC /1517/2025, de 18 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2026.

VI. En els procediments oberts simplificats, en aplicació del que preveu l'article 326 de la LCSP, els òrgans de contractació de les Administracions Públiques



estaran assistits per una Mesa de contractació, que serà l'òrgan competent per a la valoració de les ofertes.

VII. Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, que figuren en el plec de clàusules administratives particulars es consideren adequats i proporcionats a l'objecte del contracte, ajustant-se al previst en els articles 86 i següents de la LCSP.

VIII. Igualment es consideren adequats els criteris d'adjudicació que consten en l'informe de necessitat emès pel Cap de la Unitat de Projectes i Obres, i que han estat recollits en el plec de clàusules administratives particulars, complint amb els requisits establerts a l'apartat 5 de l'article 145 de la LCSP.

IX. Les condicions especials d'execució del contracte, previstes en el plec de clàusules administratives particulars, compleixen els requisits legalment previstos, en particular el que estableix l'article 202 de la LCSP.

X. El valor estimat del contracte és de cent dos mil quatre-cents setanta euros amb vuitanta-dos cèntims euros (102.470,82€) IVA no inclòs. A l'expedient de contractació hi figura el valor estimat del contracte amb indicació de totes els conceptes que l'integren, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP.

XI. El pressupost base de licitació és de cent vint-i-tres mil nou-cents vuitanta-nou euros amb seixanta-nou cèntims (123.989,69€) IVA inclòs, que es desglossa en l'import base de cent dos mil quatre-cents setanta euros amb vuitanta-dos cèntims (102.470,82€), i en l'import de vint-i-un mil cinc-cents divuit euros amb vuitanta-set cèntims (21.518,87€) corresponent al 21% d'IVA.

En el pressupost municipal per a l'exercici 2026 existeix consignació pressupostària per fer front a la despesa del contracte a la partida pressupostària 3109 1522 623002 Casa Serratosa - Ascensor, d'acord amb el document d'autorització de la despesa emès per la intervenció municipal.

XII. La necessitat de l'administració a la que es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació del subministrament i instal·lació d'un ascensor a la Casa Serratosa, i la seva relació amb l'objecte del contracte, es considera directa, clara i proporcional.

XIII. La no divisió en lots del contracte es justifica per la naturalesa pròpia de l'objecte del contracte, de conformitat amb l'informe emès pel Cap de la Unitat de Projectes i Obres.

#### **IV. NOMENAMENT I CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ**





De conformitat amb l'article 326 LCSP en els procediments oberts/obert, simplificats, l'òrgan de contractació ha d'estar assistit per una Mesa de contractació, i els membres de la mateixa seran nomenats pel mateix òrgan de contractació.

La composició de la Mesa per a la licitació contracte pel subministrament i instal·lació d'un ascensor a la Casa Serratosa d'acord amb la clàusula 20 del PCAP és la següent:

Presidència:

Titular: Sra. Ester Coma Bassas, regidora delegada d'Urbanisme.

Substituta: Sra. Elisabet Piella Pons, regidora delegada de Cultura i Llengua.

Vocalies:

Titular: Sra. Montserrat Freixa Costa, Secretària de la Corporació.

Substitut: Sr. Joan Costa Rosell, Vicesecretari de la Corporació.

Substituta: Sra. Núria Garriga Font, Tècnica d'Administració General de Secretaria.

Titular: Sra. Núria Camps Mas, Interventora accidental.

Substitut: Sr. Sergi Suriñach Peralbo, Cap del Servei de Comptabilitat.

Substituta: Sra. Maria Àngels Sánchez Romera, Cap del departament de Serveis Generals.

Titular: Sr. Ramon Roquer Sala, Cap de la unitat de Projectes i Obres.

Substituta: Sra. Elisenda Foradada Vilarrasa, Cap del Servei de Planejament.

Titular: Sr. Miquel Autet Gubieras, arquitecte tècnic d'obres i projectes.

Substitut: Sr. Jordi Auguet Puig, arquitecte tècnic d'obres i projectes.

Secretaria:

Titular: Sra. Marta Vall-Ilovera Nuri, cap del Departament de contractació i compres, que actuarà amb veu i sense vot.



Substituta: Sra. Eva Sanllehí Bellés tècnica de gestió del Departament de contractació i compres.

Substituta: Sra. Aurora Vilamala Yagüe, tècnica de gestió del Departament de contractació i compres.

El nomenament dels membres de la Mesa és un acte de tràmit que no és susceptible de recurs administratiu. No obstant això, els interessats poden promoure la recusació dels membres designats en qualsevol moment de la tramitació del procediment, de conformitat amb els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015.

## V. COMPETÈNCIA

L'apartat primer de la disposició addicional segona de la LCSP estableix que correspon a l'alcaldia la competència respecte dels contractes d'obres, de subministres, de serveis, de concessió d'obres, de concessió de serveis i els contractes administratius especials l'import dels quals no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost municipal, ni en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual, sempre que no superin el termini d'execució de quatre anys, pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia DEC/5079/2023 de 22 de juny de 2023 (BOPB de 10/07/2023), aquesta proposta ha de ser aprovada per Junta de Govern Local.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia DEC/4255/2026 de 6 de maig de 2026 (BOPB de 08/05/2026).

Vista la proposta de resolució PR/2026/217 de 21 / de maig / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 26 / de maig / 2026.

### RESOLUCIÓ

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació del subministrament i instal·lació d'un ascensor a la Casa Serratosa, mitjançant el procediment obert simplificat, tramitació ordinària, amb la utilització de varis criteris d'adjudicació quantificables automàticament d'acord amb els criteris continguts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.





**SEGON.** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir el contracte del subministrament i instal·lació d'un ascensor a la Casa Serratosa.

**TERCER.** Autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació per a l'any 2026, que es fixa en la quantitat de cent vint-i-tres mil nou-cents vuitanta-nou euros amb seixanta-nou cèntims (123.989,69€) IVA inclòs, que es desglossa en l'import base de cent dos mil quatre-cents setanta euros amb vuitanta-dos cèntims (102.470,82€), i en l'import de vint-i-un mil cinc-cents divuit euros amb vuitanta-set cèntims (21.518,87€) corresponent al 21% d'IVA.

L'esmentada contractació es farà amb càrrec a la partida pressupostària 3109 1522 623002 "Casa Serratosa - Ascensor de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2026.

**QUART.** Convocar la licitació mitjançant la publicació en el Perfil del contractant de l'anunci de licitació amb el contingut contemplat a l'annex III de la LCSP 2017, perquè durant el termini de vint (20) naturals es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

**CINQUÈ.** Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular del Plec de Clàusules Administratives particulars i el de Prescripcions Tècniques i el projecte aprovat.

## RECURSOS/AL·LEGACIONS

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia hàbil següent al de la remissió de la seva notificació. La data de remissió és la que consta en el registre de sortida.

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

