



E.M.D. ROCALLAURA

Expedient núm.:	02 / 2025
Procediment:	Contracte de subministrament amb instal·lació associada Procediment Obert Simplificat Abreujat
Assumpte:	Millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana de Rocallaura: Instal·lació de comptadors amb sistema de lectura remota
Memòria justificativa	
Document signat per:	Secretària interventora

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

El nucli de Rocallaura s'abasteix d'aigua procedent del canal d'Urgell i s'emmagatzema en un dipòsit de formigó semisoterrat de 1.100 m³ de capacitat, situat a uns 300 m del nucli de població. Des d'aquí es bomba cap al dipòsit de distribució de 17 m³, on es realitza la cloració i es distribueix l'aigua cap al poble.

Per tal de millorar el rendiment de la xarxa de distribució d'aigua de Rocallaura, es preveu instal·lar comptadors intel·ligents amb telelectura a les escomeses domiciliàries. Això permetrà detectar amb més rapidesa les possibles fuites d'aigua a l'interior de l'escomesa de l'abonat.

Per tant, es necessari procedir a la contractació del subministrament i instal·lació de comptadors amb sistema de lectura remota a Rocallaura.

2. Descripció de la situació actual

a) Situació de la Institució

L'EMD de Rocallaura, és la institució que genera la necessitat de contractar. Amb la contractació del subministrament i instal·lació de comptadors amb sistema de lectura remota, es pretén aconseguir una millora i més eficiència en el servei de subministrament d'aigua potable.

b) Marc normatiu

El marc normatiu a que estarà subjecte el contracte, seran les següents:

- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua potable.
- Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà (BOE núm. 45, del 21/02/2003).

3. Objecte del contracte

El present projecte té per objecte descriure el subministrament i instal·lació de comptadors amb sistema de lectura remota, **i realitzar la formació i assistència per a l'ús de l'aparell i programari corresponents.**

4. Anàlisi Tècnica

a) Consideracions tècniques i requeriments



E.M.D. ROCALLAURA

Es tracta d'un projecte que no es dividirà en lots.

Descripció del producte:

El comptador està dissenyat per a xarxes d'aigua domèstiques i aplicacions de mesura intel·ligent. Disposa de mesura directa per ultrasons, la qual cosa proporciona una estabilitat de mesura superior al llarg del temps per a un control precís del consum d'aigua amb una caiguda de pressió mínima.

Característiques de la pantalla:

Indicació en pantalla: LCD, 10 dígit

Unitats:

m³, l, hora

Valors mostrats:

Volum, flux, flux invers, prova de visualització, informació i estat de les alarmes, versió F/W

Informació i alarmes:

Flux invers, bateria baixa, fuga, bombolles d'aire, canonada trencada, temperatura baixa, temperatura alta, canonada buida, temperatura ambient alta, sense consum

Alimentació:

Tipus: Bateria de liti

Vida: Fins a 16 anys

5. Anàlisi Econòmica

a) Estudi de mercat

No ha estat necessari fer consultes preliminars del mercat, que preveu l'article 115 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de LCSP, per obtenir informació sobre la capacitat del mercat, l'estat de la ciència o tecnologia i informar als operadors sobre els projectes i els requisits de la futura contractació.

b) Valor estimat

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que es disposa a l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de LCSP, és l'import total sense IVA en la concessió d'obres.

Instal·lació de comptadors amb sistema de lectura remota (sense IVA) 41.172,64 €

c) Viabilitat

Despeses de l'actuació:

Instal·lació de comptadors amb sistema de lectura remota (sense IVA) 41.172,64 €

IVA 21% 8.646,25 €

Total 49.818,89 €

Finançament:

Subvenció Generalitat	29.456,68 €
Aportació municipal	11.715,96 €
Total (sense IVA)	41.172,64 €

En el pressupost del 2026, figura la partida pressupostària 1-161-63300-01, amb un import de 44.466,44 €, sense IVA.

En el pressupost del 2026, figuren els informes d'intervenció que constaten la viabilitat econòmica de l'actuació, sense que comprometi les principals variables financeres de la Corporació.



**E.M.D.
ROCALLAURA**

d) Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

En compliment del disposat en l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, el present contracte dona compliment al mateix, havent-se efectuat una valoració favorable de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera, en el moment d'aprovar el pressupost municipal per l'exercici del 2025.

6. Anàlisi del procediment

a) Justificació del procediment

Atenent a l'import del contracte de les obres definit a l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, LCSP, el procediment més adequat per dur a terme la licitació és el **PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT** (article 159 LCSP), donat que el valor estimat del subministrament és inferior a 60.000 €.

I que d'acord amb l'article 159.6 LCSP. L'oferta es lliurarà en un únic sobre o arxiu electrònic i s'avaluarà, en tot cas, de conformitat amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules establertes en els plecs.

Les especialitats de publicitat del procediment obert simplificat són aquestes:

- a) L'anunci de licitació **només** ha de ser publicat al **perfil de contractant**.
- b) Tota la documentació de l'oferta ha d'estar disponible per mitjans electrònics.
- c) El termini de presentació de proposicions no podrà ser inferior a **DEU dies hàbils**, des del següent al de la publicació de l'anunci al perfil. **(Art. 159.6.a)**.

La tramitació del procediment s'ajustarà a les especialitats següents:

- a) El termini per a la presentació de proposicions no podrà ser inferior a deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant. No obstant això, quan es tracti de compres corrents de béns disponibles al mercat el termini serà de 5 dies hàbils.
- b) S'eximirà els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.
- c) L'oferta es lliurarà en un únic sobre o arxiu electrònic i s'avaluarà, en tot cas, d'acord amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules establertes als plecs.
- d) La valoració de les ofertes es podrà efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics, o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï l'òrgan de contractació.

Es garantirà, mitjançant un dispositiu electrònic, que l'obertura de les proposicions no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura de les proposicions.

e) Les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració d'aquestes seran accessibles de forma oberta per mitjans informàtics sense cap restricció des del moment en què es notifiqui l'adjudicació del contracte.

f) No es requerirà la constitució de garantia definitiva.

g) La formalització del contracte es pot efectuar mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

En tot allò no previst en aquest apartat s'aplicarà la regulació general del procediment obert simplificat prevista en aquest article.

b) Qualificació del contracte

DELIMITACIÓ DELS TIPUS CONTRACTUALS.

Disposa l'article 12 LCSP que els contractes d'obres, concessió d'obres, concessió de serveis, subministrament i serveis que celebrin els ens del sector públic es qualificaran d'acord amb els articles 13 a 18 LCSP, que defineixen cadascun dels contractes nominats o típics anteriorment ressenyats.

1. EL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT.

Article 16. Contracte de subministrament.

1. Són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o



**E.M.D.
ROCALLAURA**

l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

2. Sense perjudici del que disposa la lletra b) de l'apartat 3 d'aquest article respecte dels contractes que tinguin per objecte programes d'ordinador, no tenen la consideració de contracte de subministrament els contractes relatius a propietats incorporals o valors negociables.

3. En tot cas, es consideren contractes de subministrament els següents:

a) Aquells en què l'empresari s'obligui a lliurar una pluralitat de béns de manera successiva i per un preu unitari sense que la quantia total es defineixi amb exactitud en el moment de subscriure el contracte, perquè els lliuraments estan subordinats a les necessitats de l'adquirent.

b) Els que tinguin per objecte l'adquisició i l'arrendament d'equips i sistemes de telecomunicacions o per al tractament de la informació, els seus dispositius i programes, i la cessió del dret d'ús d'aquests últims, en qualsevol de les seves modalitats de posada a disposició, a excepció dels contractes d'adquisició de programes d'ordinador desenvolupats a mida, que es consideren contractes de serveis.

c) Els de fabricació, pels quals la cosa o coses que l'empresari hagi de lliurar s'hagin d'elaborar d'acord amb característiques peculiars fixades prèviament per l'entitat contractant, encara que aquesta s'obligui a aportar, totalment o parcialment, els materials necessaris.

d) Els que tinguin per objecte l'adquisició d'energia primària o energia transformada.

La present actuació es qualificarà d'acord amb les normes de dret administratiu, com un **CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT amb instal·lació associada.**

a) Anàlisi d'execució per lots (no s'escau)

L'objecte del present contracte és el subministrament i instal·lació de comptadors amb sistema de lectura remota a Rocallaura. Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent.

Aquest fet permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Per tant, aquest contracte no admet fraccionament en lots, ja que la tipologia de les obres a executar formen part d'un projecte amb UNITAT FUNCIONAL i mateixa naturalesa, no susceptibles d'utilització o aprofitament per separat.

b) Durada

La durada del present contracte serà de **SIS SETMANES, havent d'estar completament finalitzades en data 19.10.2026**, d'acord amb l'informe del tècnic redactor de la memòria tècnica.

D'acord amb el que s'estableix a l'article 29.2 LCAP no es preveu cap pròrroga en el present contracte.

Si es produeix una demora en l'execució de la prestació per l'empresari, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució de la prestació, sense perjudici de les penalitats que, en aquest cas, procedeixin, així com les indemnitzacions i altres conseqüències derivades de la seva execució, les quals es preveuen en els articles 192 i següents LCSP, que resultin aplicables als contactes administratius.

L'informe acreditatiu, un cop executada l'actuació subvencionada, redactat per una persona tècnica competent, en relació amb les pèrdues de la part de la xarxa objecte de l'actuació subvencionada i les pèrdues de tota la xarxa en baixa del sistema de subministrament d'aigua, amb una estimació de l'estalvi aconseguit, té el mateix termini d'execució, havent-se d'entregar com a màxim el 19.10.2026.

c) Codi CPV

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la següent:

- 38421110-3 Comptadors d'aigua
- 30200000-1 Equips i material informàtic
- 32500000-8 Equips i material per a telecomunicacions
- 51500000-7 Servei d'instal·lació de maquinària i equips
- 45330000-9 Treballs de lampisteria



**E.M.D.
ROCALLAURA**

- 45232100-3 Obres auxiliars de conduccions d'aigua
- 65500000-8 Servei de lectura de comptadors
- 72268000-1 Servei de subministrament de software

d) Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar:

A. Criteris quantificables automàticament, Fins un màxim de 100 punts.

A1. Baixa econòmica (10 punts)

El barem de puntuacions d'aquest criteri es desglossa de la següent manera:

Oferta econòmica 10 punts.

El criteri de puntuació serà mitjançant la següent fórmula:

$$P_i = 10 [1 - (O_i - O_m / IL) \times (IL - 1/2 O_m / IL - O_m)]$$

P_i = Punts de l'oferta

O_i = Preu de l'oferta

O_m = Preu de la millor oferta

IL = Import de licitació

Per a determinar el paràmetre O_m i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa.

No s'admetran ofertes del licitador més altes que el pressupost de licitació.

A2. Millores proposades per l'EMD (80 punts)

Les millores proposades per l'EMD seran d'obligada execució pel contractista i no es podran modificar ni realitzar variants, acceptant íntegrament per part de l'adjudicatari el cost que suposen.

Les millores ofertades tindran caràcter contractual i s'entendran incloses en el preu ofert, sense que puguin generar cap increment del pressupost d'adjudicació.

Correspondrà a la Direcció Facultativa concretar i ordenar l'execució de les mateixes.

Tot seguit es descriuen les millores proposades per l'EMD i a **títol orientatiu**, la seva valoració econòmica a preus P.E.C. (IVA inclòs):

Millora 1: Execució d'obra civil de trasllat de comptadors a l'exterior (30 punts):

Trasllat d'un mínim de 25 comptadors interiors a façana o via pública:

- Excavació / demolició puntual
- Armari exterior homologat.
- Connexió a escomesa existent.
- Reposició bàsica de paviments i acabats.

Preu millora 10.263,75 € (DG i BI inclosos)

IVA 21% 2.155,39 €

TOTAL..... 12.419,14 €

Valoració econòmica Millora-1 = 12.419,14 €

Millora 2: Substitució d'aixetes control (15 punts):

Substitució, com a mínim, de 3 aixetes de control existents de la xarxa d'abastament, amb instal·lació de:

- noves vàlvules de comporta o esfera
- elements de maniobra
- arqueta si s'escau
- reposició d'acabats



**E.M.D.
ROCALLAURA**

Criteri	Punts
Substitució de mínim 3 aixetes	15
Substitució inferior a 3 aixetes	0

Preu millora 6.426,00 € (DG i BI inclosos)
IVA 21% 1.349,46 €
TOTAL..... 7.775,46 €

Valoració econòmica Millora-2 = 7.775,46 €

Millora 3: Integració GIS i georeferenciació UTM dels comptadors (màxim 10 punts), amb les següents característiques o equivalents:

- Aixecament GPS
- Base de dades
- Fitxes digital de cada abonat
- Exportació SHP/GeoJSON
- Lliurament de fitxer GIS interoperable compatible QGIS
- Geolocalització UTM

Criteri	Punts
GIS complet + exportació	10
Només geolocalització	5

Preu millora 4.165,00 € (DG i BI inclosos)
IVA 21% 874,65 €
TOTAL..... 5.039,65 €

Valoració econòmica Millora-3 = 5.039,65 €

Millora 4: Plataforma avançada d'alertes intel·ligents (10 punts), amb les següents característiques o equivalents:

IA o algorismes avançats de detecció de:

- consum nocturn anòmal
- fuga lenta,
- absència de consum,
- sobreconsum estacional

Preu millora 4.975,00 € (DG i BI inclosos)
IVA 21% 1.044,75 €
TOTAL..... 6.019,75 €

Valoració econòmica Millora-4 = 6.019,75€

Millora 5: Instal·lació de comptadors intel·ligents en espais municipals (15 punts), amb les següents característiques o equivalents:

Subministrament i instal·lació d'un mínim de 10 comptadors ultrasònics amb telelectura destinats a fonts públiques, zones verdes, dependències municipals, punts de reg, altres consums municipals.
Inclou: comptador, mòdul comunicacions, connexió plataforma existent, configuració i alta.

Criteri	Punts
Instal·lació mínim 10 comptadors	15
Instal·lació inferior a 10 comptadors	0

Preu millora 3.332,00 € (DG i BI inclosos)



**E.M.D.
ROCALLAURA**

13. Conclusions

L'objecte del present contracte és l'execució del subministrament i instal·lació de comptadors amb sistema de lectura remota de Rocallaura.

El Valor Estimat és (sense IVA) de 41.172,64 €.

És constata la seva viabilitat econòmica, així com l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera.

El procediment de licitació serà l'obert simplificat abreujat, amb tramitació ordinària.

És considera un contracte de subministrament amb instal·lació associada, no susceptible de divisió en lots per ésser una unitat funcional.

La seva durada serà de SIS SETMANES, havent d'estar finalitzat en data 19.10.2026 i no preveient-se cap pròrroga.

Rocallaura, 25 de maig de 2026