



ANUNCI

De SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA) pel qual es fa pública la licitació d'un contracte de servei relatiu al control tècnic sobre els fonaments, l'estructura, els tancaments de façana, les cobertes de de la promoció de 35 habitatges, aparcaments i trasters situada a l'Av. Verge de Montserrat 13 de Sant Cugat del Vallès.

1.- Entitat adjudicadora

- a) Organisme: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA).
- b) Número d'identificació: 820555018.
- c) Dependència que tramita l'expedient: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA)
- d) Tipus de poder adjudicador: Poder Adjudicador No Administració Pública
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Promoció immobiliària.
- f) Central de compres / contractació conjunta: No
- g) Número d'expedient: Exp: 3895/2026

2.- Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA).
- b) Domicili: Av. Torre Blanca número 2-8, Oficina 3D
- c) Localitat i codi postal: Sant Cugat del Vallès, CP: 08172
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 93.589.17.32 i adreça electrònica: contractaci@promusa.cat
- f) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=38590493
- g) Data límit d'obtenció de documents i/o informació: Fins el dia abans de la presentació.
- h) Horari d'atenció: de dilluns a divendres de 9.00h a 14.00h.

3.- Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Servei de control tècnic
- b) Admissió de pròrroga: No
- c) Divisió en lots i número de lots/ d'unitats: No
- d) Lloc d'execució: Sant Cugat del Vallès
- e) Termini: La durada establerta al Plec.
- f) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No.
- g) Codi CPV: 71356100-9
- h) Codi NUTS: ES511

4.- Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Serveis
- b) Tramitació: Ordinària
- c) Procediment: Obert simplificat
- e) S'aplica un acord marc: No.
- f) S'aplica una subhasta electrònica: No.





5.- Pressupost de licitació

7.800,00 euros sense IVA

6.- Admissió de variants: No

7.- Garanties:

Provisional: no.

Definitiva: 5% del preu adjudicació.

8.- Requisits específics del contractista

Solvències: Les requerides al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

9.- Criteris d'adjudicació: Els establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

10.- Condicions especials per l'execució del contracte: Les establertes al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

11.- Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: NO

12.- ACP aplicable al contracte? Sí

13.- Presentació de les ofertes:

a) Data límit de presentació: **19 de juny de 2026 a les 14.00h.**

b) Documentació que cal presentar: La requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars:

c) Presentació d'ofertes:

c1- Presentació presencial:

Com a mitjà preferent al registre oficial de SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA), Pg. Francesc Macià núm. 16-20, Sant Cugat del Vallès.

c2- Presentació a Oficina Correus:

També per correu ordinari dins el termini d'admissió. En aquest cas, caldrà justificar la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus i anunciar la remissió de l'oferta mitjançant telegrama o correu electrònic al mail spm@promusa.cat, durant el mateix dia.

14.- Obertura de proposicions

Acte públic telemàtic per a l'obertura el dia que oportunament es publicarà al perfil contractant i es notificarà als licitadors.





15.- Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: català o castellà

16.- Recurs

Veure Disposició General corresponent del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

17.- Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.

Sant Cugat del Vallès, juny de 2026

Òrgan Contractació
Jordi Núñez Martínez
Gerent

