

DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MEMÒRIA, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA CONSISTENT EN LA MILLORA DEL TANCAMENT PERIMETRAL DE DIVERSES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DE TITULARITAT MUNICIPAL (CAMP DE FUTBOL DE LA BALCONADA, PISTES DE CAL GRAVAT, DE LA PLAÇA 8 DE MARÇ I DE LA FONT DELS CAPELLANS)

Antecedents

1. La cap de secció de Manteniment d'Equipaments va emetre informe el dia 30 d'abril de 2026 i el dia 13 de maig de 2026, en els quals proposava la contractació de l'Obra consistent en la millora del tancament perimetral de diverses instal·lacions esportives de titularitat municipal (camp de futbol de la Balconada, pistes de Cal Gravat, de la plaça 8 de març i de la Font dels Capellans). Les memòries valorades van quedar aprovada definitivament el dia 21 d'abril de 2026.

2. L'expedient incorpora l'acta de replanteig confeccionada per la cap de la secció de Manteniment d'Equipaments municipals.

3. El regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, mitjançant resolució número 7503, del dia 6 de maig de 2026, va resoldre incoar l'expedient de contractació.

4. El cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe, en data 7 de maig de 2026, en relació amb la possessió i disposició real dels espais on es projecta executar l'obra.

5. La interventora municipal ha emès un certificat de consignació, el dia 15 de maig de 2026, en el qual certifica que a les aplicacions pressupostàries 26.3421.62200 i 26.3421.63200 (2026/2/INVER/52) del pressupost municipal de l'any 2026, aprovat definitivament el 17 de desembre de 2025, existeix crèdit consignat suficient per atendre les despeses de contractació de l'obra que és objecte de contracte, per un import de 135.723,00 euros.

Aplicació pressupostària	Projecte de despesa	Import
26 3421 62200	2026/2/INVER/52	24.659,18
26 3421 63200	2026/2/INVER/52	111.063,82
Total		135.723,00

6. Les dades bàsiques del contracte són les següents:

- Objecte: Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres contingudes a les memòries valorades següents:
 - Memòria valorada "Millora del tancament perimetral del camp de futbol de La Balconada".
 - Memòria valorada "Millora del tancament perimetral de la pista de Cal Gravat".
 - Memòria valorada "Millora del tancament perimetral de la pista de la plaça 8 de març".

- Memòria valorada “Millora del tancament perimetral de la pista de la Font dels Capellans”.

Les memòries valorades anteriorment esmentades van ser aprovades el dia 21 d'abril de 2026.

- Pressupost del contracte: cent trenta-cinc mil set-cents vint-i-tres euros (135.723.-€), IVA inclòs.
- Termini: 3 mesos, comptats des del dia que s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig.
- Codificació:

Classificació de Productes per Activitats 2008:

- 42. Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.

Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008

- 45200000-9. Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil

7. La tècnica de la secció de contractació ha emès un informe en data 21 de maig de 2026, en què conclou que l'expedient de contractació s'adequa, quant als seus aspectes jurídics, a la legislació vigent en matèria de contractació administrativa..

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa jurídica i legislació aplicable. Aquest contracte que té per objecte directe l'execució d'una obra, és de naturalesa administrativa, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per a tot allò no regulat en els plecs de clàusules, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS).

- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Altres disposicions administratives aplicables.
- En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

2. Grau d'adequació del plec de clàusules administratives a la legislació aplicable. El règim jurídic del contracte s'adequa a la legislació vigent. El plec de clàusules administratives és específic per aquest contracte, i no li és aplicable cap plec de clàusules generals. El seu contingut està format pels extrems preceptuats per l'article 122 de l'LCSP i 67 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre. Abans de l'aprovació del plec de clàusules administratives per l'òrgan de contractació, és preceptiu que emeti informe el secretari de la corporació, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de l'LCSP.

3. Procediment d'adjudicació. Tenint en compte el valor estimat del contracte (112.167,77.-€, IVA no inclòs) i el percentatge que representa la puntuació del criteris de judici de valor respecte la totalitat (més del 25%), el procediment d'adjudicació serà l'obert.

4. Expedient de contractació. De conformitat amb el que disposa l'article 116 de l'LCSP, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

En l'expedient s'ha de justificar adequadament: a) L'elecció del procediment de licitació. b) La classificació que s'exigeixi als participants. c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució. d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha. e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional. f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans. g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

Pel que fa als criteris d'adjudicació, es proposen diversos criteris automàtics i de judici de valor amb la finalitat d'escollir l'oferta que suposi una millor relació entre qualitat i preu, sense que comporti però cap disminució qualitativa de l'obra. Un dels criteris ha de permetre reduir, si escau, el cost de l'actuació. L'ampliació del termini de garantia de l'obra ha de permetre augmentar el període de temps de cobertura de possibles incidències que puguin sorgir més enllà de l'any mínim establert legalment. La proposta de minimització de les interferències de l'obra a l'entorn de l'actuació té l'objectiu de reduir, mitjançant compromisos concrets del licitador, les interferències que l'obra pugui generar als ciutadans i al funcionament de l'activitat urbana habitual.

Justificació de la necessitat: Els projectes de Millora del tancament perimetral del camp de futbol de La Balconada, de la pista de Cal Gravat, de la pista de la plaça de 8 de març i de la Font dels Capellans formen part de les previsions municipals de millora dels equipaments esportius de la ciutat que queden recollides en el pressupost municipal de l'any 2026.

Justificació de la indivisibilitat en lots: L'obra prevista abasta un sol àmbit d'actuació, té un import inferior a 500.000 euros i, d'acord amb la directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, quedaria justificada la seva no divisió en lots. D'altra banda, per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa, comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions.

5. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'alcalde president. No obstant això, per resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al BOP del dia 27 de juny de 2023, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local de caràcter reservat.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives i la memòria que regiran el contracte de l'obra consistent en la millora del tancament perimetral de diverses instal·lacions esportives de titularitat municipal (camp de futbol de La Balconada, Pistes de Cal Gravat, de la Plaça 8 de març i de la Font dels Capellans). Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres contingudes a les memòries valorades següents:

- Memòria valorada "Millora del tancament perimetral del camp de futbol de La Balconada".
- Memòria valorada "Millora del tancament perimetral de la pista de Cal Gravat".
- Memòria valorada "Millora del tancament perimetral de la pista de la plaça 8 de març".
- Memòria valorada "Millora del tancament perimetral de la pista de la Font dels Capellans".

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació i la despesa de l'obra indicada, d'un pressupost màxim de licitació de 135.723,00.-€, IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment obert.

L'import anterior engloba una base de 112.167,77.-€, corresponent amb el valor estimat del contracte, i un IVA de 23.555,23.-€.

Aquests imports aniran a càrrec de les aplicacions pressupostàries 26.3421.62200 i 26.3421.63200 (2026/2/INVER/52) del pressupost municipal de l'any 2026, aprovat definitivament el 17 de desembre de 2025.

Aplicació pressupostària	Projecte de despesa	Import
26 3421 62200	2026/2/INVER/52	24.659,18
26 3421 63200	2026/2/INVER/52	111.063,82

Total 135.723,00

TERCER. Convocar el procediment obert, mitjançant anunci a publicar en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb l'article 135 de l'LCSP.

No obstant això, la Junta de Govern Local adoptarà l'acord que estimi més adient.

El regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat
Carles Garcia Estany