



INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS DE L'EDIFICI DE L'HOSPITALET

L'Edifici de L'Hospitalet, ubicat a la Carretera del Mig, 40 de l'Hospitalet de Llobregat, disposa de sistemes de protecció contra incendis (detecció i alarmes, BIEs, extintors, abastament d'aigua i sistemes d'extinció automàtica per gas) instal·lats fa més de 20 anys.

D'acord amb el que estableix el Reial decret 513/2017, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI), aquests sistemes han de sotmetre's a una inspecció periòdica obligatòria cada deu anys.

A partir de la documentació tècnica disponible extreta d'informes de manteniment, certificats d'inspecció d'organisme de control acreditat (OCA) i visites d'inspecció, s'han detectat elements fora de vida útil, mancances de cobertura de detecció, deficiències d'instrumentació i control, components descatalogats sense recanvis i desviacions respecte la normativa vigent. Per aquest motiu s'ha redactat un projecte tècnic d'adequació amb l'objectiu de solucionar-ne les deficiències.

L'objecte principal del contracte contempla realitzar les actuacions necessàries per tal de millorar les instal·lacions de protecció contra incendis de l'Edifici de L'Hospitalet i complir amb la normativa actual.

La definició completa de les intervencions a realitzar es troba especificada al projecte executiu redactat per l'empresa *KOSMOS GROUP*.

L'import d'aquesta licitació és de **413.981,53 € IVA 21% inclòs** (342.133,50 € IVA exclòs) i el **termini d'execució serà de 92 dies laborables** (4,5 mesos aproximadament comptant setmanes de 5 dies laborals) a partir de la data de signatura de l'acta d'inici i comprovació del replanteig d'obra.

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida CU-D/610000100/1210/0000 *inversions en edificis i altres construccions* del pressupost per a l'any 2.025 de la Generalitat de Catalunya. Aquesta contractació resta supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat.

Francesc Xavier Colomer Leon
El Cap del Servei d'Obres
Departament de Cultura
Barcelona, a data de signatura electrònica