



Av. Generalitat, 70
08210 - Barberà del Vallès
Tel: 937 297 171

INFORME TÈCNIC PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES MÀQUINES I TERRA, DE LA SALA DE FITNESS INTERIOR DE LA INSTAL·LACIÓ ESPORTIVA MUNICIPAL DE CAN LLOBET.

1. Identificació

EXPEDIENT: N774260005

Informe tècnic relatiu a la contractació del servei de manteniment de les màquines i terra, segons la relació que descriu aquest plec tècnic, de la sala de fitness interior de la Instal·lació Esportiva Municipal Can Llobet.

EMÈS PER: Marta Juanes Ridao, Cap de la Secció d'Activitat Física i Esports.

ADREÇAT A: Secció de Contractació i Compres

PAM: 2023-2027

REPTE: Barberà saludable, verda i amable.

EIX ESTRATÈGIC 4: Promocionar la salut en tots els seus àmbits, així com disposar dels recursos i serveis necessaris.

OBJECTIU ESPECÍFIC 2: Disposar dels recursos i serveis necessaris per al desenvolupament òptim de l'activitat esportiva

2. Antecedents

L'Ajuntament de Barberà del Vallès, a través de la Secció d'Activitat Física i Esports, gestiona, posa a punt i vetlla pel bon funcionament de les Instal·lacions Esportives Municipals.

Aquestes instal·lacions donen resposta a les necessitats de la ciutadania i promouen una pràctica esportiva accessible, transversal, de qualitat i per a totes les persones, donant compliment a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en el seu article 26 on determina que els municipis amb població major als 20.000 habitants hauran de prestar els serveis d'instal·lacions esportives d'ús públic.

Les Instal·lacions Esportives Municipal disposen de sales de fitness que promocionen la pràctica esportiva i promouen hàbits de vida saludable entre la ciutadania. Aquestes compten amb màquines de fitness adaptades a la pràctica.

D'acord amb l'anterior i amb aquesta motivació s'impulsa des de la Secció d'Activitat Física i Esport una contractació del servei de manteniment de les màquines i terra de la sala de fitness interior de la Instal·lació Esportiva Municipal Can Llobet.

Per tot l'anterior, els serveis tècnics de la Secció d'Activitat Física i Esport han redactat uns plecs administratius i tècnics per al servei de manteniment de les màquines i terra,



Av. Generalitat, 70
08210 - Barberà del Vallès
Tel: 937 297 171

segons la relació que descriu aquest plec tècnic, de la sala de fitness interior de la Instal·lació Esportiva Municipal Can Llobet.

3. Objecte contractació

El present Plec té per objecte la contractació del servei de manteniment de les màquines i terra, segons la relació que descriu aquest plec tècnic, de la sala de fitness interior de la Instal·lació Esportiva Municipal Can Llobet.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans propis per poder prestar aquest servei atès l'especificitat dels recursos implicats en aquest contracte.

En tractar-se d'un procediment obert simplificat, els criteris d'adjudicació es distribueixen de la manera següent:

CODIFICACIÓ CPV:

41212290-5 manteniment en instal·lacions esportives
50000000-5 serveis de reparació i manteniment

Criteris de valoració d'ofertes

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició qualitat-preu seran únicament criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules, els quals són els següents:

Criteris de valoració objectiva. Fins a 100 punts.:

	Ponderació
CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (Total 100 punts)	
Proposta econòmica	80 punts
Subministrament de 50 mosquetons de 8 cm	10 punts
Subministrament de dos parells de corretges turmelleres amb sivella	10 punts
TOTAL: 100 punts	

5.1.1 Proposta econòmica. S'atorgaran **80 punts** a l'oferta més avantatjosa econòmicament que sortirà de la suma dels imports de manteniment, i la resta es valoraran de forma proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$$P = \text{Omb} * 80 / O$$

On "P" és la puntuació obtinguda, "O" és l'oferta econòmica del licitador i "Omb" és l'oferta econòmica més baixa que els valora.





Ajuntament de
Barberà del Vallès
Av. Generalitat, 70
08210 - Barberà del Vallès
Tel: 937 297 171

L'Impost sobre el Valor afegit (IVA), haurà d'aparèixer en l'oferta com partida independent.

Es tria aquesta fórmula perquè permet una valoració proporcional de les ofertes en funció de la seva oferta, permet que la millor oferta obtingui la màxima puntuació i està avalada per l'Informe sobre l'anàlisi de fórmules de valoració i puntuació proporcionals per a les ofertes econòmiques i les propostes tècniques, de 23/06/17, emès pel Responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública, del Departament d'Afers i Relacions Institucionals i Exteriors i Transparència, de la Generalitat de Catalunya.

En aquest import s'entenen també inclosos tots els cànonns de qualsevol índole que gravin les prestacions objecte del contracte, així com els mitjans materials, eines i elements necessaris per a prestar els serveis.

S'entendrà per proposició econòmica el preu total del **manteniment de les màquines i terra, segons la relació que descriu aquest plec tècnic, de la sala de fitness interior de la Instal·lació Esportiva Municipal Can Llobet**, segons tots els criteris especificats al plec de condicions tècniques:

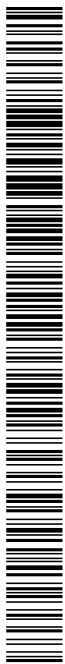
	Import net mensual	Import net anual (12 mesos)	Import net bianual (24 mesos)	IVA 21%	TOTAL dos bianual
Manteniment de les màquines i terra de la sala de fitness interior de la Instal·lació Esportiva Municipal Can Llobet.					

Ofertes Anormals o desproporcionades en relació a l'oferta econòmica:

Es consideraran ofertes anormals o desproporcionades aquelles incloses en els supòsits previstos a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (en endavant RGLCAP), referits a l'oferta econòmica.

5.1.2 Subministrament de 50 mosquetons de 8 cm, (igual o similar a la imatge que s'adjunta), sense cost afegit per a l'Ajuntament. El subministrament d'aquest material contribuirà a la renovació del material que actualment hi ha a la sala de fitness evitant així un deteriorament d'altre material no apte per a la mateixa utilització i significat una millora en el servei de manteniment.

- Subministra 50 mosquetons de 8 cm, sense cost afegit per a l'Ajuntament. (10 punts).





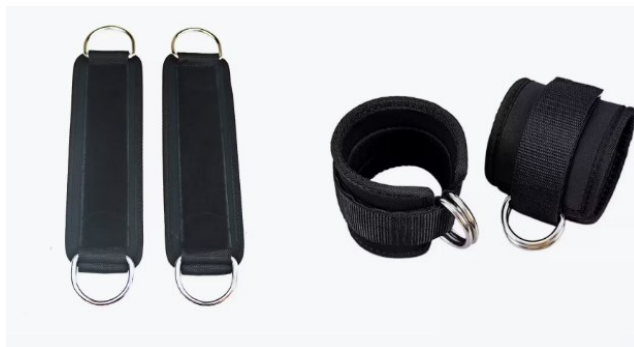
Av. Generalitat, 70
08210 - Barberà del Vallès
Tel: 937 297 171

- No subministra 50 mosquetons de 8 cm, sense cost afegit per a l'Ajuntament. (0 punts).



5.1.3 Subministrament de dos parells de corretges turmelleres amb sivella, (igual o similar a la imatge que s'adjunta), sense cost afegit per a l'Ajuntament. El subministrament d'aquest material contribuirà a la renovació del material que actualment hi ha a la sala de fitness evitant així un deteriorament d'altre material no apte per a la mateixa utilització i significat una millora en el servei de manteniment.

- Subministra dos parells de corretges turmelleres amb sivella, sense cost afegit per a l'Ajuntament. (10 punts).
- No subministra dos parells de corretges turmelleres amb sivella, sense cost afegit per a l'Ajuntament. (0 punts).



4. Proposta tècnica



Av. Generalitat, 70
08210 - Barberà del Vallès
Tel: 937 297 171

PRIMER.- Iniciar l'expedient per a la contractació del servei de manteniment de les màquines i terra, segons la relació que es descriu al plec de prescripcions tècniques, de la sala de fitness interior de la Instal·lació Esportiva Municipal Can Llobet, amb un valor estimat del contracte de **48.000,00 €, IVA exclòs**, el qual incorpora la durada total de contracte, establerta en dos anys, amb la possibilitat de dues pròrrogues anuals, fins a un màxim de quatre anys de contracte, pròrrogues incloses, en els termes de l'article 101 de la LCSP.

El pressupost base resultant de la licitació corresponent al període de vigència inicial de contracte de dos anys de **29.040,00 €, IVA inclòs** (24.000,00 €+ 5.040,00 € d'IVA).

SEGON.- Incorporar a l'expedient de contractació corresponent els documents següents:

- ✓ Informe emès per la Cap de Secció d'Activitat Física i Esports.
- ✓ Informe tècnic d'insuficiència de mitjans emès per idèntics serveis tècnics.
- ✓ Plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació juntament amb el Plec de prescripcions tècniques annex.
- ✓ Document comptable (A)

TERCER. - Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que juntament amb el de les prescripcions tècniques particulars annex, regiran la contractació.

QUART. Aprovar la despesa que representa aquesta contractació per a l'annualitat 2026, per un import total de 5.500,00 € IVA inclòs (6.655,00 € + 1.155,00 € IVA), mitjançant l'aprovació del corresponent document comptable "A", amb càrrec a l'**aplicació pressupostària número 2026-550-340-21300 "Manteniment maquinària i estris"**.

Així mateix, aprovar el corresponent document comptable "A" de la despesa comprensiva de la contractació per a l'annualitat 2027 i 2028, restant condicionada a l'adequada i suficient consignació de crèdit per finançar les obligacions derivades d'aquest al corresponent pressupost municipal, i **d'acord amb el següent desglossament:**

Any	Del	Al	Import net	IVA 21%	TOTAL IVA
(2026) 5,5 mesos	15/07/2026	31/12/2026	5.500,00 €	1.155,00 €	6.655,00 €
(2027) 12 mesos	01/01/2027	31/12/2027	12.000,00 €	2.520,00 €	14.520,00 €
(2028) 6,5 mes	01/01/2028	14/07/2028	6.500,00 €	1.365,00 €	7.865,00 €
Total 2 any	15/07/2026	14/07/2028	24.000,00 €	5.040,00 €	29.040,00 €

Aplicació pressupostària:
2027-550-340-21300 "Manteniment maquinària i estris".
2028-550-340-21300 "Manteniment maquinària i estris".

CINQUÈ.- Donar compliment a la resta de tràmits preceptius de gestió i d'impuls de l'expedient fins a la formalització del contracte corresponent en els termes que fixi l'acord d'adjudicació.

DOCUMENT SIGNAT I DATAT DIGITALMENT

