

La sotassinat informa que el Consell d'administració de PROCORNELLÀ de 26 de maig de 2026 va aprovar, entre d'altres, la proposta d'acord núm. 4 següent:

"4) CA 260526 PROCORNELLÀ

1. Antecedents, fets i consideracions

Aquesta societat, dins el seu objecte social i d'acord a l'article 2. A. Punt 4 dels Estatuts d'aquesta societat, porta la gestió directa de serveis públics relacionats amb l'àmbit esportiu i sociocultural.

Per acord de l'Ajuntament de Cornellà de 25 de juny de 2009 es va aprovar definitivament la modificació de la forma de gestió del servei públic local de pràctica de l'esport (diferents modalitats) al Parc Esportiu Llobregat (en endavant PELL), establint com a forma de prestació del servei la gestió directa, mitjançant la societat privada municipal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, PRECSA (actualment PROCORNELLÀ), amb efectes des de l'1 de juliol de 2009.

Constitueix l'objecte de la licitació: **CONTRACTE MIXT (OBRA I SUBMINISTRAMENT) PER A LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS INCLOSOS al "Projecte director executiu, per a la millora de la funcionalitat i sostenibilitat ambiental de la il·luminació del pavelló i la piscina interior del Parc Esportiu Llobregat a Cornellà de Llobregat. Fase 1: Il·luminació funcional de la piscina interior i la Fase 3: Il·luminació funcional de la pista esportiva del pavelló", redactat per ECSA ENGINYERIA, març de 2026.**

La naturalesa de l'objecte del contracte NO permet la divisió en lots, ja que, concorre un dels motius vàlids establerts en l'article 99.3 lletra b) de la LCSP: la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria o inclòs impossibilitaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Cal que el subministrament sigui del mateix tipus de producte (Il·luminàries) i formi part d'un mateix sistema lumínic, encara que tinguin característiques diferents en funció de les necessitats dels espais on s'han d'ubicar i de l'activitat de l'espai segons l'estudi lumínic que s'ha dut a terme.

Atès el que disposa l'article 116 de la LCSP.

Atès que **l'expedient núm. 26-36** s'ha iniciat amb el corresponent Informe d'inici-Memòria justificativa.

És per això, que per la selecció del contractista, es valora una **pluralitat de criteris**, que seran determinants per a l'adjudicació del contracte, que es realitzarà a favor de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb els criteris d'adjudicació, Criteris avaluable de forma automàtica: 100% , repartits de la següent forma:

El sistema d'adjudicació serà el de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb la pluralitat de criteris automàtics d'adjudicació establerts en aquesta Memòria justificativa i en el PCAP, entre els que hi ha:

Criteri 0.- Previ:

Obtenció de ACTA DE VERIFICACIÓ Conforme els béns reuneix especificacions tècniques del Projecte, per la Fase 1 i 3.

Quantitatius:

- Millor preu o preu més baix: fins un 60%

Qualitatius:

- Compromís de realització de part dels treballs fora de l'horari habitual: fins un 20%.
- Ampliació del termini de garantia respecte de l'establert com obligatori a efectes de la licitació: fins un 10%.
- Compromís sense cost addicional o menor cost per PROCORNELLÀ d'incorporar un sistema de control crepuscular regulable per la gestió automàtica de la il·luminació LED segons la llum ambiental: fins un 10%.

Atès que el VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE és de **184.597,94 €**

Es desglossa:

	fase 1	fase 2	
Pressupost base	63.344,31€	91.167,14€	154.511,45 €
Bossa sistema crepuscular			4.000,00 €
Bossa treballs complementaris			6.000,00 €
10% ampliació volum prestació			15.451,15 €
3% contradictoris			4.635,34 €
Valor estimat del contracte			184.597,94 €

El valor estimat del contracte, comprèn:

- **Pressupost base de licitació: 154.511,45 € més l'IVA (21%)** corresponent que es desglossa en:

Preu base FASE 1: 63.344,31 € més IVA

Preu base FASE 3: 91.167,14 € més IVA

- **Bossa pel sistema de control crepuscular regulable: de fins 4.000 € més IVA.** Aquesta Bossa s'utilitzarà només pel cas que l'empresa licitadora que resulti adjudicatària s'hagi compromès amb un cost addicional igual o menor a 4.000 €, i sempre que els responsables del contracte accepti les característiques tècniques del sistema proposat. Cas que qui resulti adjudicatària s'hagi compromès a subministrar-ho i instal·lar-ho sense cost per PROCORNELLÀ, aquesta Bossa no s'utilitzarà.
- **Bossa per fer front a l'execució de treballs complementaris** que siguin necessaris i imprescindibles pel bon fi de l'objecte del contracte, que no estiguin contemplats en el Projecte, per tal de dur a terme la correcta instal·lació, ja sigui en relació a la composició arquitectònica o qualsevol altra eventualitat que sorgeixi en l'espai on s'ha d'intervenir. Requerirà la prèvia acceptació per part dels responsables del contracte, i a justificar abans de l'inici dels treballs de què es tracti: **6.000,00 € més IVA.**

- D'acord amb l'article 242.4.i LCSP es preveu un increment de despesa que en cap cas no pot ser superior en conjunt al **10% del preu del pressupost base del contracte**, és a dir: 15.451,15 € més IVA, pel concepte de **variació** que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el **número d'unitats** realment executades sobre les previstes en el Projecte.
- D'acord amb l'article 242.4.ii. LCSP es preveu la inclusió de nous preus, fixats com a **contradictoris** pel cas que la direcció facultativa considerés convenient de realitzar alguna tasca complementària no prevista en el Projecte, però necessària per ultimar la seva òptima finalització, fins un màxim del **3% del pressupost base de licitació**: és a dir: 4.635,34 € més IVA.

Atès que a l'expedient s'ha incorporat els Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars i el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte.

Atès que així mateix, s'ha incorporat el document equivalent al certificat d'existència de crèdit, que acredita l'existència de finançament per a PROCORNELLÀ, com a entitat del sector públic local.

Atès que s'ha nomenat responsable del contracte: el professional que es designi com al Director dels Serveis Esportius de PROCORNELLÀ.

2. Fonament jurídic

Atès que és un contracte qualificat com contracte mixt, subministrament i obres, de conformitat amb l'article 18 LCSP i els codis CPV.

Atès que tenint en compte el valor estimat del contracte (VEC) i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert ordinari en virtut dels articles 156 a 158 de la LCSP.

Atès que segons l'**informe jurídic 54-2026**, compleix els preceptes aplicables a PROCORNELLÀ com a poder adjudicador no administració pública, per al procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, segons l'article 156 a 158, en concordança amb l'article 18 de la LCSP, relatiu al contracte mixt.

Alhora, en ser el seu valor estimat superior a 100.000 €, d'acord amb l'article 153.3 LCSP, s'ha establert que és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, i la formalització del contracte no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació, en aplicació de l'article 44 LCSP.

És per això, que aquesta presidència proposa al consell d'administració l'adopció del següent:

ACORD

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació núm. 26-36 per la CONTRACTACIÓ del CONTRACTE MIXT (OBRA I SUBMINISTRAMENT) PER A LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS INCLOSOS al "Projecte director executiu, per a la millora de la funcionalitat i sostenibilitat ambiental de la il·luminació del pavelló i la piscina interior del Parc Esportiu Llobregat a Cornellà de Llobregat. Fase 1: Il·luminació funcional de la piscina interior i la Fase 3: Il·luminació funcional de la pista esportiva del pavelló", redactat per ECSA ENGINYERIA, març de 2026.

Incorporant-hi la documentació a que fa referència l'article 116 LCSP, pel procediment obert ordinari de l'article 156 a 158 de la LCSP.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació núm. 26-36 per la **CONTRACTE MIXT (OBRA I SUBMINISTRAMENT) PER A LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS INCLOSOS** al "Projecte director executiu, per a la millora de la funcionalitat i sostenibilitat ambiental de la il·luminació del pavelló i la piscina interior del Parc Esportiu Llobregat a Cornellà de Llobregat. Fase 1: Il·luminació funcional de la piscina interior i la Fase 3: Il·luminació funcional de la pista esportiva del pavelló", redactat per ECSA ENGINYERIA, març de 2026, per un VEC de 184.597,94 € més IVA, i un pressupost base de licitació: 154.511,45 € més l'IVA (21%), que es desglossa en:

Preu base FASE 1: 63.344,31 € més IVA

Preu base FASE 3: 91.167,14 € més IVA

S'han establert les Bosses següents:

- **Bossa pel sistema de control crepuscular regulable:** de fins **4.000 € més IVA**. Aquesta Bossa s'utilitzarà només pel cas que l'empresa licitadora que resulti adjudicatària s'hagi compromès amb un cost addicional igual o menor a 4.000 €, i sempre que els responsables del contracte accepti les característiques tècniques del sistema proposat. Cas que qui resulti adjudicatària s'hagi compromès a subministrar-ho i instal·lar-ho sense cost per PROCORNELLÀ, aquesta Bossa no s'utilitzarà.
- **Bossa per fer front a l'execució de treballs complementaris** que siguin necessaris i imprescindibles pel bon fi de l'objecte del contracte, que no estiguin contemplats en el Projecte, per tal de dur a terme la correcta instal·lació, ja sigui en relació a la composició arquitectònica o qualsevol altra eventualitat que sorgeixi en l'espai on s'ha d'intervenir. Requerirà la prèvia acceptació per part dels responsables del contracte, i a justificar abans de l'inici dels treballs de què es tracti: **6.000,00 € més IVA**.

Tercer.- D'acord amb l'article 242.4.i LCSP es preveu un increment de despesa que en cap cas no pot ser superior en conjunt al **10% del preu del pressupost base del contracte**, és a dir: 15.451,15 € més IVA, pel concepte de **variació** que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el **número d'unitats** realment executades sobre les previstes en el Projecte.

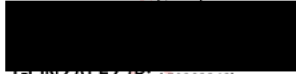
D'acord amb l'article 242.4.ii. LCSP es preveu la inclusió de nous preus, fixats com a **contradictoris** pel cas que la direcció facultativa considerés convenient de realitzar alguna tasca complementària no prevista en el Projecte, però necessària per ultimar la seva òptima finalització, fins un màxim del **3% del pressupost base de licitació**: és a dir: 4.635,34 € més IVA.

Quart.- Aprovar el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Cinquè.- Convocar la licitació i tramitació de l'expedient de contractació núm. 26-36 de la CONTRACTACIÓ del **CONTRACTE MIXT (OBRA I SUBMINISTRAMENT) PER A LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS INCLOSOS** al "Projecte director executiu, per a la millora de la funcionalitat i sostenibilitat ambiental de la il·luminació del pavelló i la piscina interior del Parc Esportiu Llobregat a Cornellà de Llobregat. Fase 1: Il·luminació funcional de la piscina interior i la Fase 3: Il·luminació funcional de la pista esportiva del pavelló", redactat per ECSA ENGINYERIA, març de 2026; que es tramitarà per procediment obert ordinari, procedir a la seva publicació, així com

del present acord, al perfil del contractant de PROCORNELLÀ, mitjançant enllaç a la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL www.vortal.es.

Sisè.- Delegar a favor del Vicepresident i Conseller Delegat Sr. Antonio Martínez Flor, i el Conseller Delegat Sr. Ioan Mihai Fodor, per tal de que de forma mancomunada, puguin procedir adoptar les resolucions d'adjudicació a favor de l'empresa o empreses que proposi la mesa de contractació a l'efecte.".



GONZALEZ (R: A58283342)
A58283342) Fecha: 2026.05.27
11:51:14 +02'00'

Sgt. Hilda González
Gerent
PROCORNELLÀ

Cornellà de Llobregat, emès a 27 de maig de 2026 i signat en data de la signatura electrònica