

Codi Segur de Verificació:
bf62c518-e72e-4243-8c7a-0bf0ef20c8d4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28177497
Data d'impressió: 29/05/2026 12:14:52
Pàgina 1 de 5

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 12:05
2.- Roser Pons Llobet (SIG) (Secretària), 29/05/2026 12:07



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

Àrea: **SERVEIS DE SECRETARIA**
Expedient núm. **2026/000001/1384**

Roser Pons Llobet, secretària de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada,

CERTIFICO:

Que el Ple de la Corporació, en sessió de 28 de maig de 2026, ha aprovat, entre d'altres, el següent acord, a reserva de l'aprovació de l'esmentada acta la Corporació ha aprovat els següents acords:

Aprovació dels plecs i de l'expedient de contractació de les obres del "Projecte d'urbanització del Carrer Manresa, entre el pont de la C25 i l'Av Torrent del Canigó", mitjançant procediment obert simplificat.

Antecedents

1. L'informe emès pel Cap d'Àrea de Serveis Territorials, amb el vist i plau del regidor d'Obres i Manteniment, en data 12 de maig de 2026, manifesta que resulta necessari la contractació de les obres d'execució del *Projecte d'urbanització del Carrer Manresa, entre el pont de la C25 i l'Av Torrent del Canigó*, redactat pels arquitectes Hernan Lleida Ruiz, Bernardo García Morales i Javier del Amo Ruiz i l'enginyera tècnica Maite Torres Prats, sota el paraigua de l'empresa OCA Arquitectes Barcelona, SCP.

El projecte desglossa la urbanització del carrer Manresa amb el següents objectius:

- Renaturalització i infraestructura verda, per mitjà d'una integració sistèmica de la natura dins la secció viària.
- Pacificació i tranquil·litat del tràfic, per mitjà de la domesticació de la via i la seva transformació d'antiga travessia.
- Generació d'espais de trobada a diferents escales, per mitjà de la integració de zones que trenquen amb la linealitat vial
- Salut, inclusió i accessibilitat universal, per mitjà d'un disseny democràtic, equitatiu i promotor de la salut.
- Racionalització d'infraestructures, per mitjà d'una renovació i optimització dels serveis.

Aquests objectius es tradueixen en una solució adoptada que planteja una reconfiguració completa de la planta viària per transformar l'antiga carretera en un eix cívic de tipologia bulevard amb un traçat geomètric que busca trencar la linealitat monòtona del vial mitjançant la variació de la secció i la introducció de ritmes vegetals. Aquesta solució es transforma en una secció transversal que inverteix la jerarquia espacial existent per tal de prioritzar el vianant i la infraestructura verda davant la mobilitat rodada, per finalment posar el focus en l'experiència humana de l'espai públic, convertint així el carrer en un lloc d'estada.

La naturalesa del contracte no permet la divisió en lots, ja que es tracta de l'execució d'un projecte que comprèn una obra completa i la realització per separat de les prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

2. En l'esmentat informe s'informa la necessitat d'iniciar el procediment de licitació per a la contractació de l'esmentada obra.

Codi Segur de Verificació:
bf62c518-e72e-4243-8c7a-0bf0ef20c8d4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28177497
Data d'impressió: 29/05/2026 12:14:52
Pàgina 2 de 5

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 12:05
2.- Roser Pons Llobet (SIG) (Secretària), 29/05/2026 12:07



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

L'objecte de la contractació té les codificacions següents:

Codi CPV: 45233252-0 – Treballs de pavimentació de carrers

Codi CPA: 42.11.2 – treballs de construcció d'autopistes, carreteres, carrers i altres vies per vehicles o persones, i de pistes d'aeroports.

3. En l'expedient administratiu hi consta el certificat de titularitat dels terrenys, així com l'aprovació i replantejament del projecte. També hi consta el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir la present contractació, el qual inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts contractants.

4. Es preveu un termini d'execució de les obres de 8 mesos, a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.

5. El **valor estimat** del present contracte és per un import total de 1.633.850,29 (IVA no inclòs).

6. El **pressupost de licitació** del contracte és per un import màxim de 1.615.391,49 €, més 339.232,21 € en concepte d'IVA, que fan un total de 1.954.623,70 € (IVA inclòs), d'acord amb la següent distribució:

Costos directes	
0. Enderrocs i treballs previs	46.975,25 €
1. Moviments de terres i gestió de xarxes	107.580,75 €
2. Xarxa de sanejament i drenatge SUDS	104.155,24 €
3. Xarxa d'abastiment d'aigua i reg	78.481,42 €
4. Xarxa de gas	18.559,29 €
5. Xarxa d'electricitat	120.647,18 €
6. Xarxa d'enllumenat públic	110.004,10 €
7. Xarxa de telecomunicacions	36.913,60 €
8. Ferms i paviments	520.201,39 €
9. Jardineria	65.604,00 €
10. Mobiliari urbà	53.273,11 €
11. Senyalització i tractament superficial	7.524,60 €
12. Gestió de residus	43.420,60 €
13. Seguretat i salut	44.131,31 €
Total costos directes	1.357.471,84 €
Costos indirectes	
13% Despeses Generals sobre 1.357.471,84 €	176.471,34 €
6% Benefici Industrial sobre 1.357.471,84 €	81.448,31 €
Total costos indirectes	1.615.391,49 €
TOTAL	
Pressupost d'execució per contracte	1.615.391,49 €
21% IVA	339.232,21 €
Total Pressupost base de licitació:	1.954.623,70 €

7. La despesa derivada d'aquest contracte es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08 1533 61900, i resta condicionada a l'aprovació definitiva de la

Codi Segur de Verificació:
bf62c518-e72e-4243-8c7a-0bf0ef20c8d4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28177497
Data d'impressió: 29/05/2026 12:14:52
Pàgina 3 de 5

SIGNATURES
1.- Jordi Solemnou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 12:05
2.- Roser Pons Llobet (SIG) (Secretària), 29/05/2026 12:07



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

modificació de crèdit 6/2026, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació de 7 de maig de 2026.

Així mateix, atès que el termini d'execució del contracte comprèn més d'un exercici pressupostari, la despesa queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'annualitat que correspongui.

8. La tècnica superior d'administració especial, amb la conformitat de la secretària, ha emès un informe jurídic de data 15 de maig de 2026, en què conclou que l'expedient de la contractació de les obres del "Projecte d'urbanització del Carrer Manresa, entre el pont de la C25 i l'Av Torrent del Canigó", quant als seus aspectes jurídics, s'ajusta a dret.

9. En data 18 de maig de 2026, l'interventor ha emès el corresponent informe de fiscalització limitada prèvia de la despesa (Fase A).

Consideracions legals

1. Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

2. La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de **contracte administratiu d'obres**, d'acord amb la definició que del mateix estableix l'article 13 de la LCSP.

3. En la mesura que el valor estimat del contracte no sobrepassa el llindar de 5.404.000 € establert per l'article 20 de la LCSP, i ordre HAC 1517/2025, de 18 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2026, l'expedient de contractació en qüestió no es troba subjecte a regulació harmonitzada.

4. L'article 25.1.a) i el capítol IV del títol II del llibre II (art. 231 a 245) de la LCSP, que regulen el **contracte administratiu d'obres**.

5. L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del **valor estimat dels contractes**, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.

6. L'article 131.2 de la LCSP, que estableix com a forma d'adjudicació ordinària el **procediment obert**, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

La tramitació del procediment es farà pel procediment simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

7. Els articles 135 i 156.6 de la LCSP, en funció del qual serà necessària la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada.

8. L'article 63 de la LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.

Codi Segur de Verificació:
bf62c518-e72e-4243-8c7a-0bf0ef20c8d4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28177497
Data d'impressió: 29/05/2026 12:14:52
Pàgina 4 de 5

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 12:05
2.- Roser Pons Llobet (SIG) (Secretària), 29/05/2026 12:07



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

9. Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els **plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

10. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Proposta

Per tot això, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa de Territori i Seguretat Ciutadana, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar l'informe de necessitat de la contractació de les obres del "Projecte d'urbanització del Carrer Manresa, entre el pont de la C25 i l'Av Torrent del Canigó
2. Aprovar el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que regiran l'esmentada contractació.
3. Aprovar l'expedient de contractació de l'esmentada obra amb un pressupost de licitació un import màxim de 1.615.391,49 €, més 339.232,21 € en concepte d'IVA, que fan un total de 1.954.623,70 € (IVA inclòs), d'acord amb la següent distribució:

Costos directes	
0. Enderrocs i treballs previs	46.975,25 €
1. Moviments de terres i gestió de xarxes	107.580,75 €
2. Xarxa de sanejament i drenatge SUDS	104.155,24 €
3. Xarxa d'abastiment d'aigua i reg	78.481,42 €
4. Xarxa de gas	18.559,29 €
5. Xarxa d'electricitat	120.647,18 €
6. Xarxa d'enllumenat públic	110.004,10 €
7. Xarxa de telecomunicacions	36.913,60 €
8. Ferms i paviments	520.201,39 €
9. Jardineria	65.604,00 €
10. Mobiliari urbà	53.273,11 €
11. Senyalització i tractament superficial	7.524,60 €
12. Gestió de residus	43.420,60 €
13. Seguretat i salut	44.131,31 €
Total costos directes	1.357.471,84 €
Costos indirectes	
13% Despeses Generals sobre 1.357.471,84 €	176.471,34 €
6% Benefici Industrial sobre 1.357.471,84 €	81.448,31 €
Total costos indirectes	1.615.391,49 €

TOTAL	
Pressupost d'execució per contracte	1.615.391,49 €
21% IVA	339.232,21 €
Total Pressupost base de licitació:	1.954.623,70 €

Codi Segur de Verificació:
bf62c518-e72e-4243-8c7a-0bf0ef20c8d4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28177497
Data d'impressió: 29/05/2026 12:14:52
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 12:05
2.- Roser Pons Llobet (SIG) (Secretària), 29/05/2026 12:07



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

El **valor estimat** del present contracte és per un import total de 1.633.850,29 (IVA no inclòs).

4. Convocar el procediment obert simplificat, mitjançant anunci a publicar en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada.
5. Autoritzar la despesa per import d'1.954.623,70 € (IVA inclòs) amb càrrec a les partida pressupostària 08 1533 61900 del pressupost vigent per les anualitats 2026 i 2027, segons el detall següent:

Any	Import (IVA inclòs)
2026	977.311,85 €
2027	977.311,85 €
TOTAL	1.954.623,70 €

Pel que fa a l'exercici 2027 es condiona a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici corresponent.

6. El contracte resta condicionat a la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar-lo, inclosos en la modificació de crèdit 6/2026, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació de 7 de maig de 2026, i publicada al BOP de Barcelona del dia 11 de maig de 2026.
7. Facultar el senyor alcalde per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'execució dels acords adoptats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

I perquè consti, expedeixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde.

Signat i datat electrònicament