



Ajuntament de
la Selva del Camp

Exp. 1179/2026
Memòria justificativa
Obres Teatre Defensa Agrària (fase final)
Procediment obert simplificat

Expedient	1179/2026
Assumpte	Contracte d'obres
Objecte	Obres de rehabilitació i reforma del teatre "la Defensa Agrària" a la Selva del Camp (fase final).
Document	Memòria justificativa

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1.- Objecte

L'objecte del contracte és l'execució de les **OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ I REFORMA DEL TEATRE "LA DEFENSA AGRÀRIA" A LA SELVA DEL CAMP (FASE FINAL)**, redactat per l'arquitecte Sr. Josep Frederic Pérez Pastor, cap dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Baix Camp i arquitecte col·legiat núm. 33023 pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.

Es redacta aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil de contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que:

"Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació".

2.- Antecedents de fet

La Defensa Agrària és un equipament cultural i social de primer ordre al municipi de la Selva del Camp. Es tracta d'un edifici de gran importància per al municipi, catalogat com a Bé Cultural d'Interès Local —BCIL— per les seves característiques formals, estètiques i funcionals.



L'edifici ha mantingut l'ús de teatre durant gairebé cent anys de manera ininterrompuda. No obstant això, actualment es troba en desús a causa del seu deficient estat estructural, funcional i de seguretat per a les persones usuàries.

Davant aquesta situació, l'Ajuntament de la Selva del Camp va decidir recuperar la funcionalitat de l'edifici amb l'objectiu de tornar-lo a destinar al seu ús públic com a teatre, mitjançant diversos projectes successius i encadenats.

En una primera fase (1a), es va substituir la coberta de fibrociment existent per una nova coberta amb millors prestacions des del punt de vista de l'estalvi energètic i de la sonoritat. Així mateix, es va ampliar l'espai destinat a caixa escènica per millorar les prestacions escenogràfiques de l'equipament. Aquesta actuació es va tramitar en l'expedient 244/2023.

En una segona fase (2a), es va actuar sobre les instal·lacions per tal de fer de l'equipament un espai més segur i millorar-ne la funcionalitat. Aquesta actuació es va tramitar en l'expedient 474/2024.

En la tercera i quarta fase (3a i 4a), es va intervenir sobre elements que es trobaven en un estat estructural molt deficient, especialment l'escenari i el voladís de formigó de l'entrada principal. L'actuació va incidir principalment en la seguretat estructural, la funcionalitat i l'estètica de l'edifici, incloent-hi obra civil, climatització i butaques. Aquesta actuació es va tramitar en l'expedient 2386/2025.

3.- Necessitats administratives a satisfer

L'actuació d'aquesta fase final de les obres incideix bàsicament en la recuperació estètica i formal dels elements d'acabat de la sala i de l'exterior del Teatre La Defensa Agrària, especialment pel que fa a la restauració dels revestiments interiors i exteriors, la recuperació dels cromatismes històrics, la pavimentació de la sala —tant de la platea com de la part externa— i les fusteries exteriors i interiors, atès que es troben en un estat de conservació molt precari.

En concret, l'actuació prevista afecta principalment els elements següents:

- Pavimentació: el paviment hidràulic de la sala es troba molt afectat pels successius canvis de butaques, inclosos els muntatges i desmuntatges freqüents.
- Revestiments interiors: els estucats i revestiments de la sala han patit nombroses modificacions, com ara pintats i repintats, col·locació de sòcols i instal·lació de velluts, actualment molt deteriorats i desenganxats dels paraments.
- Revestiments exteriors: la façana principal presenta patologies importants al voladís que acull les persones usuàries. També cal revisar i recuperar el



revestiment exterior dels paraments, amb l'objectiu de restituir l'estucat de calç original.

- Fusteries interiors: les portes interiors d'accés a la sala s'han de revisar i, si escau, substituir, atès que per manca de manteniment han quedat obsoletes.
- Fusteries exteriors: les fusteries existents, actualment d'alumini color bronze, no es corresponen amb les fusteries originals de l'edifici.

El projecte de les obres ha estat redactat per l'arquitecte Josep Frederic Pérez Pastor, Cap dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Baix Camp, col·legiat núm. 33023 pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.

4.- Idoneïtat del contracte

El contracte projectat és l'instrument idoni per satisfer la necessitat descrita, ja que permet encomanar a un operador econòmic especialitzat l'execució de les prestacions relatives a les obres de rehabilitació i reforma del teatre la Defensa Agrària d'acord amb el Projecte redactat pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Baix Camp.

5.- Insuficiència de mitjans propis

L'Ajuntament de la Selva del Camp no disposa de mitjans personals ni materials per executar directament les prestacions objecte del contracte, atesa la seva naturalesa específica i el caràcter tècnic especialitzat de les obres. Per aquest motiu, resulta necessari acudir a la contractació externa.

6.- Divisió en lots del contracte

L'objecte del contracte no es divideix en lots, atès que les diferents prestacions que integren l'actuació formen una unitat funcional i tècnica vinculada a la fase final de rehabilitació i reforma del teatre.

La divisió en lots de les actuacions de pavimentació, revestiments interiors i exteriors, fusteries, embelliment exterior i treballs auxiliars podria dificultar la correcta coordinació dels diferents oficis, incrementar el risc d'interferències durant l'execució, afectar la coherència dels acabats i cromatismes previstos en el projecte i generar problemes de responsabilitat en cas de defectes d'execució.

Així mateix, la naturalesa de l'immoble, catalogat com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), exigeix una execució coordinada i unitària de les actuacions per garantir la protecció dels elements existents i la correcta recuperació estètica i formal de l'equipament.



7.- No alteració de l'objecte del contracte i respecte als principis de la contractació pública

L'objecte del contracte s'ha definit atenent les necessitats reals a satisfer i no s'ha alterat ni fraccionat amb la finalitat d'evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, dels llistats aplicables o del procediment d'adjudicació que correspongui.

Aquesta licitació haurà de respectar els principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat, transparència, no-discriminació i igualtat de tracte entre els licitadors.

8.- Valor estimat del contracte (VEC)

Valor estimat	186.641,07 Euros, IVA exclòs
Mètode de càlcul aplicat per calcular el valor estimat	Segons l'establert en el projecte tècnic.
Subjecte a regulació harmonitzada	No

9.- Pressupost base de licitació (PBL)

Pressupost (IVA exclòs):	186.641,07 Euros
Tipus IVA	21%
IVA	39.194,62 Euros
Pressupost base de licitació	225.835,69 Euros IVA inclòs

A continuació, es desglossa el pressupost de les obres a realitzar:

PRESSUPOST DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ I REFORMA DEL TEATRE LA DEFENSA AGRÀRIA (FASE FINAL)	
Preu Execució Material (PEM)	156.841,24 €
Despeses Generals 13%	20.389,36 €
Benefici Industrial 6%	9.410,47 €
Total sense IVA	186.641,07 €
IVA 21%	39.194,62 €
Pressupost d'execució per contracte	225.835,69 €



10.- Procediment d'adjudicació

Atesa la naturalesa i el valor estimat del contracte, l'adjudicació es tramitarà mitjançant el procediment obert simplificat, regulat a l'article 159.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Es pot utilitzar aquest procediment perquè el contracte a adjudicar és d'obres de valor estimat inferior a 2.000.000 euros. A més, la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor no supera el 25% del total.

11.- Criteris d'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà atenent a diversos criteris quantitius o per aplicació de fórmules, i criteris dependents d'un judici de valor, d'acord amb allò que es determini en el plec de clàusules administratives particulars.

CRITERIS AUTOMÀTICS (sobre B)	PUNTUACIÓ (80%)
1.- Oferta econòmica (preu)	60 punts
2.- Ampliació del termini de garantia de les obres (1 any)	5 punts
3.- Reducció del termini d'execució de les obres (5 mesos)	10 punts
4.- Experiència en l'execució d'obres en immobles declarats BCIL o superior (BCIN).	5 punts
CRITERI DE JUDICI DE VALOR (sobre A)	PUNTUACIÓ (20%)
1.- Pla de treball (desenvolupament constructiu)	20 punts
TOTAL	100 PUNTS

<u>CRITERIS AUTOMÀTICS</u>	
(MÀXIM 80%)	
A inserir en el sobre B	
Descripció del <u>criteri 1</u>	OFERTA ECONÒMICA (PREU)
Ponderació	Punts a repartir: fins a 60,00 punts.



Descripció de la valoració	<p>L'oferta més econòmica rebrà el màxim de punts d'aquest apartat i la resta, en base a la següent fórmula:</p> $PE = M \times \sqrt{1 - \frac{(B - Bm)^2}{Bm^2}}$ <p>On: M: És la màxima puntuació. B: és la baixa de l'oferta a valorar BM: és la baixa de la millor oferta</p> <p><u>Justificació de l'aplicació d'aquesta fórmula:</u> Aquesta fórmula assigna la màxima puntuació a l'oferta més baixa i redueix progressivament la puntuació de les altres ofertes en funció de la seva diferència respecte d'aquella. Per tant, garanteix una valoració proporcional i evita diferències excessives entre ofertes amb imports similars, la qual cosa fomenta la competència sense incentivar ofertes anormalment baixes.</p>
Observacions	<p>Emplenar el model de l'Annex IV del present Plec.</p> <p>S'exclouran totes les ofertes que superin el tipus de licitació.</p> <p>De la mateixa manera, seran puntuades amb zero punts les ofertes que no suposin rebaixa respecte del preu de licitació.</p>
Descripció del <u>criteri 2</u>	AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA DE LES OBRES
Ponderació	Punts a repartir: fins a 5,00 punts.
Descripció de la valoració	Per cada any addicional de garantia que s'ofereixi, s'atorgarà 1,00 punt, fins a un màxim de 5,00 punts (equivalent a 5 anys addicionals).



	Emplenar el model de l'Annex IV del present Plec.														
Descripció del <u>criteri 3</u>	REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES														
Ponderació	Punts a repartir: fins a 10 punts.														
Descripció de la valoració	<p>Es valorarà la reducció del termini d'execució ofertada pel licitador, expressada exclusivament en setmanes completes, fins a un màxim de 5 setmanes de reducció.</p> <p>S'atorgarà 2,00 punts per cada setmana completa de reducció del termini d'execució, fins a un màxim de 10,00 punts, tal com es detalla a continuació:</p> <table border="1"><thead><tr><th>Reducció oferta</th><th>Puntuació</th></tr></thead><tbody><tr><td>0 setmanes</td><td>0 punts</td></tr><tr><td>1 setmana</td><td>2 punts</td></tr><tr><td>2 setmanes</td><td>4 punts</td></tr><tr><td>3 setmanes</td><td>6 punts</td></tr><tr><td>4 setmanes</td><td>8 punts</td></tr><tr><td>5 setmanes</td><td>10 punts</td></tr></tbody></table> <p>OBLIGATORI: El licitador haurà d'adjuntar una planificació temporal dels treballs, mitjançant diagrama de Gantt, en format DIN A3, que justifiqui la viabilitat del termini d'execució ofert.</p> <p>El diagrama de Gantt haurà d'identificar, com a mínim, les fases principals de l'obra, la durada prevista de cadascuna, la seqüència d'execució, les dependències entre treballs i la coordinació dels diferents oficis, especialment en relació amb pavimentació, revestiments interiors i exteriors, embelliment exterior, fusteries, elements acústics i treballs auxiliars.</p> <p>La planificació presentada haurà de ser coherent amb el termini d'execució ofert pel licitador.</p>	Reducció oferta	Puntuació	0 setmanes	0 punts	1 setmana	2 punts	2 setmanes	4 punts	3 setmanes	6 punts	4 setmanes	8 punts	5 setmanes	10 punts
Reducció oferta	Puntuació														
0 setmanes	0 punts														
1 setmana	2 punts														
2 setmanes	4 punts														
3 setmanes	6 punts														
4 setmanes	8 punts														
5 setmanes	10 punts														



Observacions	<p>El termini màxim d'execució de les obres és de 5 mesos, d'acord amb l'apartat 8 de l'Annex I d'aquest plec, i de conformitat amb la clàusula 1.7 del Projecte tècnic de les obres (pàgina 14).</p> <p>El termini ofert tindrà caràcter contractual per al licitador que resulti adjudicatari.</p>														
Descripció del <u>criteri 4</u>	<p>EXPERIÈNCIA EN L'EXECUCIÓ D'OBRES EN IMMOBLES CATALOGATS COM A BÉ CULTURAL D'INTERÈS LOCAL (BCIL) O SUPERIOR (BCIN)</p>														
<p>Ponderació</p> <p>Descripció de la valoració</p>	<p>Punts a repartir: 5 punts</p> <p>Es valorarà l'experiència de l'empresa en obres realitzades en immobles que tinguin la qualificació de Bé Cultural d'Interès Local (BCIL) o superior (BCIN), atesa la naturalesa singular de l'objecte del contracte i la necessitat d'executar les obres amb especial cura respecte dels elements constructius, formals, estètics i patrimonials de l'edifici.</p> <p>Caldrà acreditar la condició de BCIL o BCIN de l'immoble mitjançant la corresponent declaració, fitxa de catàleg, o document equivalent.</p> <p>Es podrà acreditar fins a un màxim de 5 obres.</p> <p>S'atorgarà 1,00 punt per cada obra correctament acreditada, fins a un màxim de 5 punts, tal com es detalla a continuació:</p> <table border="1" data-bbox="735 1659 1195 2033"> <thead> <tr> <th>Experiència en obres executades en immobles BCIL o superior</th> <th>Puntuació</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0 obres</td> <td>0 punts</td> </tr> <tr> <td>1 obra</td> <td>1 punt</td> </tr> <tr> <td>2 obres</td> <td>2 punts</td> </tr> <tr> <td>3 obres</td> <td>3 punts</td> </tr> <tr> <td>4 obres</td> <td>4 punts</td> </tr> <tr> <td>5 obres</td> <td>5 punts</td> </tr> </tbody> </table>	Experiència en obres executades en immobles BCIL o superior	Puntuació	0 obres	0 punts	1 obra	1 punt	2 obres	2 punts	3 obres	3 punts	4 obres	4 punts	5 obres	5 punts
Experiència en obres executades en immobles BCIL o superior	Puntuació														
0 obres	0 punts														
1 obra	1 punt														
2 obres	2 punts														
3 obres	3 punts														
4 obres	4 punts														
5 obres	5 punts														



	Les empreses que no tinguin experiència en l'execució d'obres en immobles declarats BCIL o superior, tindran zero punts en la valoració d'aquest criteri.
<u>CRITERI DE JUDICI DE VALOR</u> (MÀXIM 20%) A inserir en el sobre A	
Descripció del <u>criteri</u>	PRESENTAR UN PLA DE TREBALL
Ponderació	Punts a repartir: fins a 20,00 punts.
Descripció de la valoració	Els licitadors hauran de presentar un pla de treball que descrigui de manera clara i concreta la metodologia d'execució de les obres, l'organització dels treballs, la planificació de les fases principals, la coordinació dels mitjans personals i materials i les mesures previstes per minimitzar les afectacions durant l'execució.
Observacions	<p>El pla de treball no podrà superar 3 folis DIN A4, a una sola cara, amb lletra Arial mida 11 i interlineat senzill.</p> <p>El pla de treball no podrà modificar les solucions constructives previstes en el projecte ni introduir variants o millores no admeses expressament pel plec.</p> <p>El pla de treball no podrà incloure informació relativa a l'oferta econòmica, a l'ampliació del termini de garantia, a la reducció del termini d'execució ni a cap altre criteri avaluable de forma automàtica, que s'hauran d'incloure exclusivament en el Sobre B.</p>



La incorporació del criteri relatiu a l'experiència en l'execució d'obres en immobles declarats BCIL o superior (BCIN) es justifica per la singularitat de l'objecte del contracte, atès que les obres s'executen en un edifici catalogat com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL) i afecten elements d'acabat, revestiments, paviments, fusteries, cromatismes i altres elements amb incidència en la recuperació estètica i formal de l'equipament.

Aquest criteri pretén valorar l'experiència prèvia en actuacions similars sobre immobles protegits, en què resulta especialment rellevant la correcta execució dels treballs, la protecció dels elements existents i el respecte als valors patrimonials de l'edifici.

12.- Justificació de la fórmula aplicable per calcular la millor oferta econòmica

$$PE = M \times \sqrt{1 - \frac{(B - Bm)^2}{Bm^2}}$$

L'oferta més econòmica rebrà el màxim de punts i la resta, en base a la següent fórmula:

On:

M: És la màxima puntuació.

B: és la baixa de l'oferta a valorar

BM: és la baixa de la millor oferta

Justificació de l'aplicació d'aquesta fórmula:

Aquesta fórmula assigna la màxima puntuació a l'oferta més baixa i redueix progressivament la puntuació de les altres ofertes en funció de la seva diferència respecte d'aquella. Per tant, garanteix una valoració proporcional i evita diferències excessives entre ofertes amb imports similars, la qual cosa fomenta la competència sense incentivar ofertes anormalment baixes.

13.- Termini d'execució i lloc d'execució

El termini màxim d'execució de les obres es preveu que sigui de 5 mesos, sense perjudici que els licitadors ofereixin una reducció del termini d'execució.

El lloc d'execució és el municipi de La Selva del Camp (43470), a la comarca del Baix Camp i la província de Tarragona.

14.- Termini de garantia



El termini de garantia de les obres és d'1 any, sense perjudici que els licitadors n'ofereixin una ampliació.

15.- Obligació d'estar inscrit en el RELIC o ROLECE

Tots els licitadors que es presentin en aquesta licitació, tramitada mitjançant procediment obert simplificat, hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o registre equivalent (RELIC), en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebut de la sol·licitud emès pel registre corresponent i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors acreditarà a tenor del que reflecteixi i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hagin de constar en el mateix.

16.- Solvència econòmica, financera i tècnica

Es podrà acreditar la solvència mitjançant la classificació empresarial:

Opció 1: Classificació (no obligatòria)

Els licitadors podran optar voluntàriament per acreditar la seva solvència mitjançant la classificació que correspongui de conformitat amb allò previst en l'article 77.1 de la LCSP:

Classificació	-Grup: C (edificacions) -Subgrup: 4 (Feines de paleta, estucats i revestiments);
---------------	---



	<p>-Subgrup: 6 (Paviments, enllosats i enrajolats); -Subgrup: 8 (Fusteria).</p> <p>-Categoria: 2 (si la seva quantia és superior a 150.000 euros i inferior o igual a 360.000 euros).</p>
--	--

Si el licitador opta per acreditar la solvència mitjançant la classificació caldrà aportar el certificat d'inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o d'inscripció al Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades (RELIC).

Opció 2: Solvència econòmica i financera + solvència tècnica i professional

Solvència econòmica i financera. <u>REQUISITS MÍNIMS</u> (art. 87 LCSP)	La solvència econòmica i financera de l'empresari s'ha d'acreditar pel volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels (3) tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte, sense IVA (186.641,07 € × 1,5 = 279.961,61 €).
Solvència econòmica i financera. <u>ACREDITACIÓ DOCUMENTAL</u> (art. 87 LCSP)	L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'ha d'efectuar mitjançant l'aportació dels comptes anuals i declaració de l'empresari en què indiqui el volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte.
Solvència tècnica o professional. <u>REQUISITS MÍNIMS</u> de solvència (article 88 LCSP)	En els contractes d'obres, la solvència tècnica o professional dels empresaris s'haurà d'acreditar pels següents mitjans: a) Relació de les obres executades en el curs dels (5) cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les



	obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
<u>Acreditació documental</u> de la solvència tècnica o professional (art. 88 LCSP)	L'acreditació de la solvència tècnica o professional s'ha d'efectuar mitjançant la relació de les principals obres executades en els cinc (5) últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte (incloses en el Grup C subgrups indicats), l'import d'execució de les quals sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, IVA exclòs. (186.641,07 € x 70% = 130.648,75 €).

Empreses de nova creació

En el cas d'empreses de nova creació, és a dir, que tinguin una antiguitat inferior a 5 anys, s'haurà d'acreditar la solvència tècnica o professional per un o diversos dels mitjans als quals es refereixen les lletres b) a f) de l'article 88.1 de la LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable l'establert en la lletra a), relatiu a l'execució d'un número determinat d'obres.

17.- Garantia definitiva

Procedeix exigir la garantia definitiva del 5 per 100 del preu final ofert, exclòs l'IVA al licitador que presenti la millor oferta.

18.- Existència de necessitat pressupostària

L'aplicació pressupostària a la qual s'imputa la despesa és la següent:

Programa	336
Econòmica	632.08
Descripció	EDIFICIS I CONSTRUCCIONS - LA DEFENSA AGRARIA FASE 3-4-5
Import (IVA inclòs)	1.101.500,00 Euros



Despesa plurianual	No.
Tramitació anticipada	No.

L'import indicat correspon al crèdit disponible a l'aplicació pressupostària per al conjunt de les actuacions vinculades a La Defensa Agrària, sens perjudici que l'import màxim de despesa corresponent a aquesta licitació és de 225.835,69 euros, IVA inclòs.

19.- Codis CPV (Vocabulari comú dels contractes públics)

Codi/s CPV	CPV principal: 45212322-9 – Treballs de construcció de teatres. CPV complementaris: 45453100-8 – Treballs de recondicionament 45454100-5 – Treballs de restauració 45430000-0 – Treballs de revestiment de terres i parets 45420000-7 – Treballs d'instal·lació de fusteria 45442100-8 – Treballs de pintura
------------	---

20.- Conclusió

Per l'anteriorment exposat, queda justificada la necessitat de tramitar la licitació de les obres de rehabilitació i reforma del teatre la Defensa Agrària a la Selva del Camp (fase final).

La Selva del Camp, a la data de la signatura electrònica

El Regidor Delegat d'Obres Públiques
ADRIÀ GIRONA CAÑELLAS