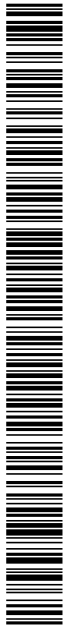


DOCUMENT INF	ÒRGAN AJUNTAMENT	EXPEDIENT X2025000064
Codi Segur de Verificació: 61829310-af9e-4468-b164-7c42b64dd1ff Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171156_2026_35618161 Data d'impressió: 29/05/2026 09:53:11 Pàgina 1 de 10	SIGNATURES 1.- LLUIS BOET SERRA (SIG) (Secretari accidental), 29/05/2026 09:19	



AJUNTAMENT D'ORDIS

INFORME

En Lluís Boet Serra, Secretari accidental de l'Ajuntament d'Ordís, de conformitat amb allò previst a l'apartat 8 de la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876), procedeix l'emissió del present **INFORME JURÍDIC** per tal d'informar sobre la legalitat de l'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte d'obres de: REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI CAN CALÇAT PER A USOS MUNICIPALS. 1ª FASE - ORDIS.

ANTECEDENTS

Considerant que, a l'efecte previst a l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, en la seva condició d'òrgan de contractació, entén necessari procedir a la contractació administrativa per dur a terme l'execució de les obres de REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI CAN CALÇAT PER A USOS MUNICIPALS. 1ª FASE - ORDIS .

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals, en el qual es detallen els aspectes tècnics del mateix, així com la viabilitat de l'actuació esmentada, elaborant-se els Plecs de Prescripcions Tècniques pels quals es regirà la licitació.

Vista la retenció de crèdit amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3330 62208 , per import de 781.482,65 euros, que suposa el valor estimat del contracte de serveis a tramitar.

Vista l'acta de replanteig de l'obra, a l'efecte previst a l'article 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.

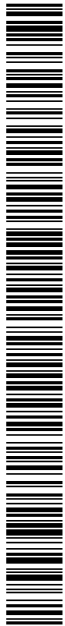
FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Legislació aplicable

La Legislació bàsica aplicable és la següent:

- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (EDL 2014/35497).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-(EDL 2001/34761).

DOCUMENT INF	ÒRGAN AJUNTAMENT	EXPEDIENT X2025000064
Codi Segur de Verificació: 61829310-af9e-4468-b164-7c42b64dd1ff Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171156_2026_35618161 Data d'impressió: 29/05/2026 09:53:11 Pàgina 2 de 10	SIGNATURES 1.- LLUIS BOET SERRA (SIG) (Secretari accidental), 29/05/2026 09:19	



AJUNTAMENT D'ORDIS

SEGON.- Consideracions jurídiques

L'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic - LCSP 2017- (EDL 2017/226876), defineix el contracte administratiu d'obres com aquell que té per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits fixats per l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.

Per la seva part, l'apartat 2 de l'esmentat article 13 estableix que per "obra" s'entendrà el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble, sense perjudici que també es considerarà "obra" la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

Així mateix, l'apartat 3 disposa que els contractes d'obres es referiran a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible de ser lliurada a l'ús general o al servei corresponent, sense perjudici de les ampliacions de què posteriorment pugui ser objecte i comprendrà tots i cadascun dels elements que siguin precisos per a la utilització de l'obra.

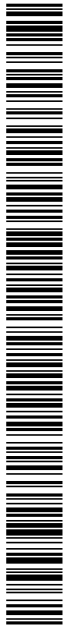
No obstant això, l'esmentat article 13.3 preveu que podran contractar-se obres definides mitjançant projectes independents relatius a cadascuna de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei, o puguin ser substancialment definides i precedeixi autorització administrativa de l'òrgan de contractació que fonamenti la conveniència de l'esmentada contractació.

De la mateixa forma, es podran celebrar contractes d'obres sense referir-se a una obra completa en els supòsits previstos a l'apartat 4 de l'article 30 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876), quan la responsabilitat de l'obra completa correspongui a l'Administració per tractar-se d'un supòsit d'execució d'obres per la pròpia Administració Pública.

TERCER.- Procediment a seguir

L'òrgan competent per contractar, a tenor de la previsió de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876), és el Ple.

DOCUMENT INF	ÒRGAN AJUNTAMENT	EXPEDIENT X2025000064
Codi Segur de Verificació: 61829310-af9e-4468-b164-7c42b64dd1ff Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171156_2026_35618161 Data d'impressió: 29/05/2026 09:53:11 Pàgina 3 de 10	SIGNATURES 1.- LLUIS BOET SERRA (SIG) (Secretari accidental), 29/05/2026 09:19	



AJUNTAMENT D'ORDIS

Els criteris d'adjudicació, així mateix, estan relacionats amb l'objecte del contracte, a tenor de la previsió de l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876).

En aquest sentit, l'article 145.1 assenyala que l'adjudicació dels contractes es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat - preu, si bé, prèvia justificació en l'expedient, els contractes es podran adjudicar segons criteris basats en un plantejament que atengui la millor relació cost - eficàcia, sobre la base del preu o cost, com el càlcul del cost del cicle de vida segons l'article 148 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876).

Així mateix, la millor relació qualitat - preu s'avaluarà segons criteris econòmics i qualitius, segons preveu l'apartat segons de l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876).

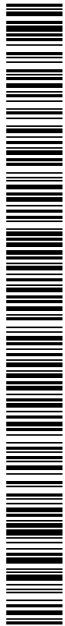
Els criteris qualitius que estableixi l'òrgan de contractació per avaluar la millor relació qualitat - preu podran incloure aspectes mediambientals o socials, vinculats a l'objecte del contracte en la forma establerta a l'article 145.6 LCSP, que podran ser, entre altres, els següents:

1er La qualitat, inclòs el valor tècnic, les característiques estètiques i funcionals, l'accessibilitat, el disseny universal o disseny per a totes les persones usuàries, les característiques socials, mediambientals i innovadores, i la comercialització i les seves condicions;

Les característiques mediambientals podran referir-se, entre altres, a la reducció del nivell d'emissió de gasos d'efecte hivernacle; a l'ús de mesures d'estalvi i eficiència energètica i a la utilització d'energia procedents de fonts renovables durant l'execució del contracte; i al manteniment o millora dels recursos naturals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte.

Les característiques socials del contracte es referiran, entre altres, a les següents finalitats: al foment de la integració social de persones amb discapacitat, persones desfavorides o membres de grups vulnerables entre les persones assignades a l'execució del contracte i, en general, a la inserció sociolaboral de persones amb discapacitat o en situació o risc d'exclusió social; la sotscontractació amb Centres Especials d'Ocupació o Empreses d'Inserció; els plans d'igualtat de gènere que s'apliquin en l'execució del contracte i, en general, la igualtat entre dones i homes; el foment de la contractació femenina; la conciliació de la vida laboral, personal i familiar; la millora de les condicions laborals i salarials; l'estabilitat en l'ocupació; la contractació d'un major nombre de persones per a l'execució del contracte; la formació i la protecció de la salut i la seguretat en el treball; l'aplicació de criteris ètics i de responsabilitat social a la prestació contractual; o els criteris referits al subministrament o a la utilització de productes basats en un comerç equitatiu durant l'execució del contracte.

DOCUMENT INF	ÒRGAN AJUNTAMENT	EXPEDIENT X2025000064
Codi Segur de Verificació: 61829310-af9e-4468-b164-7c42b64dd1ff Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171156_2026_35618161 Data d'impressió: 29/05/2026 09:53:11 Pàgina 4 de 10	SIGNATURES 1.- LLUIS BOET SERRA (SIG) (Secretari accidental), 29/05/2026 09:19	



AJUNTAMENT D'ORDIS

2n L'organització, qualificació i experiència del personal adscrit al contracte que vagi a executar el mateix, sempre i quan la qualitat del personal esmentat pugui afectar de forma significativa a la seva millor execució.

3r. El servei postvenda i l'assistència tècnica i condicions de lliurament tals com la data en què aquesta última ha de produir-se, el procés de lliurament, el termini del lliurament o execució i els compromisos relatius a recanvis i seguretat del subministrament.

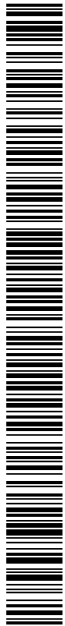
Els criteris qualitius hauran d'anar acompanyats d'un criteri relacionat amb els costos el qual, a elecció de l'òrgan de contractació, podran ser el preu o un plantejament basat en la rendibilitat, com el cost del cicle de vida calculat de conformitat amb allò disposat a l'article 148 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876).

Per la seva part, l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876), ens diu al seu apartat 3 que l'aplicació de més d'un criteri d'adjudicació procedirà, en tot cas, en l'adjudicació dels següents contractes:

- a) Aquells els projectes o pressupostos dels quals no hagin pogut ser establerts prèviament i hagin de ser presentats pels candidats o licitadors.
- b) Quan l'òrgan de contractació consideri que la definició de la prestació és susceptible de ser millorada per altres solucions tècniques o per reduccions en el seu termini d'execució.
- c) Aquells per a l'execució dels quals faciliti l'òrgan, organisme o entitat contractant materials o mitjans auxiliars la bona utilització dels quals exigeixi garanties especials per part dels contractistes.
- d) Aquells que requereixin l'ús de tecnologia especialment avançada o l'execució dels quals sigui particularment complexa.
- e) Contractes de concessió d'obres i de concessió de serveis.
- f) Contractes de subministraments, llevat que els productes a adquirir estiguin perfectament definits i no sigui possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap tipus en el contracte, sent per consegüent el preu l'únic factor determinant de l'adjudicació.
- g) Contractes de serveis, llevat que les prestacions estiguin perfectament definides tècnicament i no sigui possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap tipus en el contracte, sent per consegüent el preu l'únic factor determinant de l'adjudicació.

En els contractes de serveis que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, i en els contractes de

DOCUMENT INF	ÒRGAN AJUNTAMENT	EXPEDIENT X2025000064
Codi Segur de Verificació: 61829310-af9e-4468-b164-7c42b64dd1ff Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171156_2026_35618161 Data d'impressió: 29/05/2026 09:53:11 Pàgina 5 de 10	SIGNATURES 1.- LLUIS BOET SERRA (SIG) (Secretari accidental), 29/05/2026 09:19	



AJUNTAMENT D'ORDIS

prestació de serveis socials si fomenten la integració social de persones desfavorides o membres de grups vulnerables entre les persones assignades a l'execució del contracte, promouen l'ocupació de persones amb dificultats particulars d'inserció en el mercat laboral o quan es tracti dels contractes de serveis socials, sanitaris o educatius a què es refereix la Disposició addicional quadragèsima vuitena, o de serveis intensius en ma d'obra, el preu no podrà ser l'únic factor determinant de l'adjudicació. Igualment, en el cas dels contractes de serveis de seguretat privada haurà d'aplicar-se més d'un criteri d'adjudicació.

h) Contractes l'execució dels quals pugui tenir un impacte significatiu en el medi ambient, en l'adjudicació dels quals es valoraran condicions ambientals mesurables, tals com el menor impacte ambiental, l'estalvi i l'ús eficient de l'aigua i l'energia i dels materials, el cost ambiental del cicle de vida, els procediments i mètodes de producció ecològics, la generació i gestió de residus o l'ús de materials reciclats o reutilitzats o de materials ecològics.

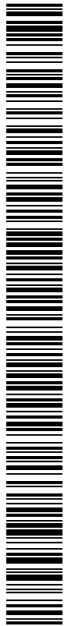
En altre ordre, els òrgans de contractació vetllaran per què s'estableixin criteris d'adjudicació que permetin obtenir obres, subministraments i serveis de gran qualitat que responguin el millor possible a les seves necessitats; i, en especial, en els procediments de contractes de serveis que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura.

Els criteris a què es refereix l'apartat 1 de l'article 145 Ley 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876), que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte s'establiran en els plecs de clàusules administratives particulars o en el document descriptiu, i haurà de figurar a l'anunci que serveixi de convocatòria de licitació, havent de complir els següents requisits, conforme assenyala l'article 145.5:

- a) En tot cas estaran vinculats a l'objecte del contracte, en el sentit expressat a l'apartat següent d'aquest article.
- b) Hauran de ser formulats de forma objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat, i no conferiran a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió limitada.
- c) Hauran de garantir la possibilitat que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva i aniran acompanyats d'especificacions que permetin comprovar de forma efectiva la informació facilitada pels licitadors per tal d'avaluar la mesura en què les ofertes compleixen els criteris d'adjudicació. En cas de dubte, haurà de comprovar-se de forma efectiva l'exactitud de la informació i les proves facilitades pels licitadors.

Es considerarà que un criteri d'adjudicació està vinculat a l'objecte del contracte quan es refereixi o integri les prestacions que hagin de realitzar-se en virtut del contracte esmentat, en qualsevol dels seus aspectes i en qualsevol etapa del seu cicle de vida, inclosos els factors que intervenen en els següents processos:

DOCUMENT INF	ÒRGAN AJUNTAMENT	EXPEDIENT X202500064
Codi Segur de Verificació: 61829310-af9e-4468-b164-7c42b64dd1ff Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171156_2026_35618161 Data d'impressió: 29/05/2026 09:53:11 Pàgina 6 de 10	SIGNATURES 1.- LLUIS BOET SERRA (SIG) (Secretari accidental), 29/05/2026 09:19	



AJUNTAMENT D'ORDIS

- a) en el procés específic de producció, prestació o comercialització de, si escau, les obres, els subministraments o els serveis, amb especial referència a formes de producció, prestació o comercialització mediambiental i socialment sostenibles i justes;
- b) o en el procés específic d'altra etapa del seu cicle de vida, fins i tot quan els factors esmentats no formin part de la seva substància material.

En el cas que s'estableixin les millores com a criteri d'adjudicació, aquestes hauran d'estar suficientment especificades, de conformitat amb allò previst a l'apartat 7 de l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876). Així, es considerarà que es compleix aquesta exigència quan es fixin, de forma ponderada, amb concreció: els requisits, límits, modalitats i característiques de les mateixes, així com la seva necessària vinculació amb l'objecte del contracte.

En tot cas, en els supòsits en què la seva valoració s'efectuï de conformitat amb allò establert a l'apartat segon, lletra a) de l'article 146 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876), no podrà assignar-se-li una valoració superior al 2,5 per cent.

S'entén per millores, a aquests efectes, les prestacions addicionals a aquelles que figuraven definides en el projecte i en el plec de prescripcions tècniques, sense que aquelles puguin alterar la naturalesa de les prestacions esmentades, ni de l'objecte del contracte.

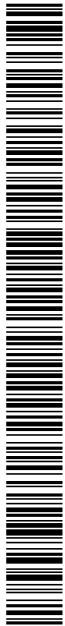
Les millores proposades per l'adjudicatari passaran a formar part del contracte i no podran ser objecte de modificació.

En relació al procediment a seguir, l'article 131.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876), disposa que l'adjudicació del contracte administratiu es realitzarà, ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat - preu, i utilitzant el procediment obert o el procediment restringit, llevat dels contractes de concessió de serveis especials de l'Annex IV, que s'adjudicaran mitjançant aquest últim procediment.

En els supòsits de l'article 168 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876), podrà seguir-se el procediment negociat sense publicitat; en els casos previstos a l'article 167 es podrà recórrer al diàleg competitiu o a la licitació amb negociació, i en els indicats a l'article 177 podrà emprar-se el procediment d'associació per a la innovació.

Per al cas que ens ocupa, veiem que s'optarà pel procediment obert simplificat (arts. 159 LCSP 2017), tramitació ordinària (arts. 116 i 117 LCSP 2017), amb l'aplicació d'una pluralitat de criteris d'adjudicació.

DOCUMENT INF	ÒRGAN AJUNTAMENT	EXPEDIENT X2025000064
Codi Segur de Verificació: 61829310-af9e-4468-b164-7c42b64dd1ff Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171156_2026_35618161 Data d'impressió: 29/05/2026 09:53:11 Pàgina 7 de 10	SIGNATURES 1.- LLUIS BOET SERRA (SIG) (Secretari accidental), 29/05/2026 09:19	



AJUNTAMENT D'ORDIS

En aquest sentit, l'article 159.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876), estableix que els òrgans de contractació podran acordar la utilització d'un procediment obert simplificat en els contractes d'obres, quan es compleixin les dues condicions següents:

- a) Que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 2.000.000 d'euros.
- b) Que entre els criteris d'adjudicació previstos al plec no hi hagi cap avaluable mitjançant judici de valor o, d'haver-los, la seva ponderació no superi el 25% del total, llevat que en el cas que el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no podrà superar el 45% del total.

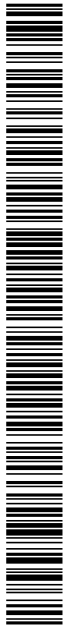
Per tant, complint-se aquestes dues condicions en l'expedient de contractació que s'informa, procedeix la utilització del procediment obert simplificat.

En relació amb la tramitació d'aquest procediment, i atenent el que disposen els apartats 2 a 4 de l'article 159 LCSP, en la seva redacció donada per la Llei 22/2021, procedeix destacar el següent:

- L'anunci de licitació del contracte únicament precisarà de publicació en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta ha d'estar disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci al perfil de contractant esmentat.
- El termini per a la presentació de proposicions no podrà ser inferior a 20 dies a comptar des del dia següent a la publicació al perfil de contractant de l'anunci de licitació, tractant-se d'un contracte d'obres.
- La tramitació del procediment s'ajustarà a les següents especialitats:

- a) Tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan procedeixi de conformitat amb allò establert a l'apartat 2 de l'article 96 al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència. A aquest efecte, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena. Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica mitjançant la inscripció del licitador en el citat Registre.

DOCUMENT INF	ÒRGAN AJUNTAMENT	EXPEDIENT X2025000064
Codi Segur de Verificació: 61829310-af9e-4468-b164-7c42b64dd1ff Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171156_2026_35618161 Data d'impressió: 29/05/2026 09:53:11 Pàgina 8 de 10	SIGNATURES 1.- LLUIS BOET SERRA (SIG) (Secretari accidental), 29/05/2026 09:19	



AJUNTAMENT D'ORDIS

b) No procedirà la constitució de garantia provisional per part dels licitadors.

c) Les proposicions hauran de presentar-se necessària i únicament en el registre indicat a l'anunci de licitació.

La presentació de l'oferta exigirà la declaració responsable del signant respecte a ostentar la representació de la societat que presenta l'oferta; a comptar amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent; a comptar amb les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat; a no estar incurs en cap prohibició de contractar; i es pronunciarà sobre l'existència del compromís a què es refereix l'article 75.2. A tal efecte, el model d'oferta que figuri com annex al plec recollirà aquesta declaració responsable.

Adicionalment, en el cas que l'empresa fos estrangera, la declaració responsable inclourà el sotmetiment al fur espanyol.

En el supòsit que l'oferta es presentés per una unió temporal d'empresaris, haurà d'acompanyar a aquella el compromís de constitució de la unió.

d) L'oferta es presentarà en un únic sobre o arxiu electrònic en els supòsits en què el procediment no es contemplin criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor. En cas contrari, l'oferta es presentarà en dos sobres o arxius electrònics.

L'obertura dels sobres contenint la proposició es farà per l'ordre que procedeixi de conformitat amb allò establert a l'article 145 en funció del mètode aplicable per valorar els criteris d'adjudicació establerts als plecs. L'obertura es farà per la mesa de contractació a la qual es refereix l'apartat 6 de l'article 326 de la present Llei. En tot cas, serà públic l'acte d'obertura dels sobres que continguin la part de l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules establertes als plecs. A tal efecte, en el model d'oferta que figuri com annex al plec es contindran aquests extrems.

e) En els supòsits en què en el procediment es contemplin criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor, la valoració de les proposicions es farà pels serveis tècnics de l'òrgan de contractació en un termini no superior a set dies, havent de ser subscrietes pel tècnic o tècnics que realitzin la valoració.

f) En tot cas, la valoració a la qual es refereix la lletra anterior haurà d'estar efectuada amb anterioritat a l'acte públic d'obertura del sobre que contingui l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules. En l'acte públic esmentat es procedirà a la lectura del resultat d'aquella.



AJUNTAMENT D'ORDIS

Després de l'acte públic esmentat, en la mateixa sessió, la mesa procedirà a:

1er Prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.

2n Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació.

3er Comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Si el licitador hagués fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre al fet que al·ludeix l'incís final de la lletra a) de l'apartat 4 de l'article 159, la taula requerirà al licitador perquè justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per a contractar enunciats en aquest número (art. 159.4.3r LCSP 2017, en la seva redacció donada per la Llei 22/2021).

4t Requerir l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica per tal que constitueixi la garantia definitiva, així com per què aporti el compromís al qual es refereix l'article 75.2 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme l'article 76.2; i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

En el cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa per donar-se els supòsits previstos a l'article 149, la mesa, realitzades les actuacions recollides als punts 1er i 2n anteriors, seguirà el procediment previst a l'esmentat article, si bé el termini màxim per tal que justifiqui la seva oferta al licitador no podrà superar els 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació.

Presentada la garantia definitiva i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en els termes previstos a la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com adjudicatari, procedint-se, un cop adjudicat el mateix, a la seva formalització.



AJUNTAMENT D'ORDIS

En cas que en el termini atorgat a l'efecte el candidat proposat com adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir l'esmentada garantia definitiva.

En el supòsit que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació que no estigui inscrita al Registre de Licitadors, la mateixa s'haurà d'aportar en el termini de 7 dies hàbils establert per presentar la garantia definitiva.

g) En els casos en què a la licitació es presentin empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels esmentats extrems, que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

h) En allò no previst a aquest article s'observaran les normes generals aplicables al procediment obert (arts. 156 a 158 LCSP 2017).

g) En els casos en què a la licitació es presentin empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels esmentats extrems, que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

h) En allò no previst a aquest article s'observaran les normes generals aplicables al procediment obert (arts. 156 a 158 LCSP 2017).

CONCLUSIÓ

Per tot això, el Secretari que subscriu informa favorablement el Plecs de Clàusules Administratives Particulars elaborats pel Departament Jurídic, i l'expedient de contractació, que es troba complet i conforme amb allò establert als articles 116 i 159.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017 - (EDL 2017/226876).

A Otrdis, a la data de la signatura digital

El/La Secretari/a