

Codi Segur de Verificació:
bffc2380-5b88-4df6-9387-1d2462050983
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28176376
Data d'impressió: 29/05/2026 08:39:21
Pàgina 1 de 9

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 08:02



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

ANUNCI

De l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada pel qual es fa pública la licitació del contracte de les obres del "Projecte d'urbanització del Carrer Manresa, entre el pont de la C25 i l'Av Torrent del Canigó" (X2026000877)

1. Entitat adjudicadora

- Organisme: Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada
- Número d'identificació: 821880001
- Dependència que tramita l'expedient: Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada
- Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- Número d'expedient: X2026000877

2. Obtenció de la documentació i informació

- Entitat: Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada
- Domicili: C/ Major, 91-93
- Localitat i codi postal: Sant Joan de Vilatorrada (08250)
- Codi NUTS: ES511
- Telèfon: 938764040
- Adreça electrònica: sjvt.secretaria@santjoanvilatorrada.cat
- Adreça d'internet del perfil del contractant:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viwDetail&keyword=vilatorrada&idCap=10479419&ambit=&

- Data límit d'obtenció de documentació i informació: 18/06/2026
- Horari d'atenció: De dilluns a divendres de 9 a 14 hores.

3. Objecte del contracte

- Descripció de l'objecte: execució de les obres corresponents al "Projecte d'urbanització del C/Manresa, entre el pont de la C-25 i l'Avda. Torrent del Canigó de Sant Joan de Vilatorrada", redactat pels arquitectes Hernan Lleida Ruiz, Bernardo Garcia Morales i Javier del Amo Ruiz i l'enginyera tècnica Maite Torres Prats, de l'empresa OCA Arquitectes Barcelona, SCP, aprovat inicialment per acord del Ple de la Corporació de 18 de desembre de 2025, i aprovat definitivament amb la seva publicació al BOPB del dia 17 de febrer de 2026.

El projecte desglossa la urbanització del C/Manresa en els següents objectius, els quals s'aconsegueixen mitjançant les actuacions d'obra corresponents, segons es detallen a continuació:

- Renaturalització i infraestructura verda, per mitjà d'una integració sistèmica de la natura dins la secció viària.
- Pacificació i tranquil·litat del trànsit, per mitjà de la domesticació de la via i la seva transformació d'antiga travessia.

Codi Segur de Verificació:
bffc2380-5b88-4df6-9387-1d2462050983
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28176376
Data d'impressió: 29/05/2026 08:39:21
Pàgina 2 de 9

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 08:02



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

- Generació d'espais de trobada a diferents escales, per mitjà de la integració de zones que trenquen amb la linealitat vial.
- Salut, inclusió i accessibilitat universal, per mitjà d'un disseny democràtic, equitatiu i promotor de la salut.
- Racionalització d'infraestructures, per mitjà d'una renovació i optimització dels serveis.

b) Admissió de pròrroga: no.

c) Divisió en lots: no

d) Termini d'execució:

El termini màxim d'execució del contracte serà de 8 mesos, a partir de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig de l'obra.

No obstant l'anterior, en els criteris de valoració de les ofertes s'ha previst com a criteri el de millora del termini d'execució assenyalat. En cas que l'empresa adjudicatària ofereixi una reducció de l'esmentat termini, quedarà vinculat pel mateix.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim de 15 dies naturals més a comptar des de la formalització del contracte, atesa la necessitat d'iniciar l'execució de l'obra el més aviat possible per complir amb els terminis de justificació de la subvenció rebuda per finançar part de l'esmentada obra.

e) Codi CPV: 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers

f) Codi NUTS: ES511

4. Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: obres
- b) Tramitació: ordinària
- c) Procediment: obert simplificat
- d) Obligació d'inscripció al RELI: sí
- e) S'aplica un acord marc: no
- f) S'aplica subhasta electrònica: no

5. Pressupost de licitació

- a) Valor estimat del contracte (IVA exclòs): El valor estimat del contracte, calculat de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, és de 1.615.391,49 €
- b) Pressupost base de licitació (IVA inclòs): El pressupost base de licitació està fixat en 1.615.391,49 €, més 339.232,21 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 1.954.623,70 €.

Codi Segur de Verificació:
bfbc2380-5b88-4df6-9387-1d2462050983
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28176376
Data d'impressió: 29/05/2026 08:39:21
Pàgina 3 de 9

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 08:02



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

D'acord amb el projecte executiu, el pressupost base de licitació es desglossa en els següents imports:

Costos directes	
0. Enderrocs i treballs previs	46.975,25 €
1. Moviments de terres i gestió de xarxes	107.580,75 €
2. Xarxa de sanejament i drenatge SUDS	104.155,24 €
3. Xarxa d'abastiment d'aigua i reg	78.481,42 €
4. Xarxa de gas	18.559,29 €
5. Xarxa d'electricitat	120.647,18 €
6. Xarxa d'enllumenat públic	110.004,10 €
7. Xarxa de telecomunicacions	36.913,60 €
8. Ferms i paviments	520.201,39 €
9. Jardineria	65.604,00 €
10. Mobiliari urbà	53.273,11 €
11. Senyalització i tractament superficial	7.524,60 €
12. Gestió de residus	43.420,60 €
13. Seguretat i salut	44.131,31 €
Total costos directes	1.357.471,84 €

Costos indirectes	
13% Despeses Generals sobre 1.357.471,84 €	176.471,34 €
6% Benefici Industrial sobre 1.357.471,84 €	81.448,31 €
Total costos indirectes	1.615.391,49 €

TOTAL	
Pressupost d'execució per contracte	1.615.391,49 €
21% IVA	339.232,21 €
Total Pressupost base de licitació:	1.954.623,70 €

6. Admissió de variants: no

7. Garanties: sí, 5 % de l'import d'adjudicació.

8. Requisits específics del contractista

Solvència econòmica i tècnica.

Per participar en la licitació de valor estimat superior a 500.000 €, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar que disposen la classificació següent:

Grup G	Vials i pistes
Subgrup 6	Obres viàries sense qualificació específica
Categoria 4	Si la quantia del contracte és superior a 840.000 euros i inferior o igual a 2.400.000 euros

Codi Segur de Verificació:
bffc2380-5b88-4df6-9387-1d2462050983
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28176376
Data d'impressió: 29/05/2026 08:39:21
Pàgina 4 de 9

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 08:02



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

9. Criteris d'adjudicació

La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

Criteris quantificables automàticament (Fins a 100 punts).

1. Oferta econòmica

Es ponderarà l'oferta presentada respecte al pressupost total tal com segueix:

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 35 \times \left[1 - \frac{\text{Oferta a valorar} - \text{Oferta més econòmica}}{2 \times \text{Import Licitació}} \right]$$

35 punts

S'adjuntarà complementàriament, el pressupost detallat per partides on es reflecteixin clarament els preus unitaris proposats.

2. Millores

a) Millora 1: IMPLEMENTACIÓ TOTAL DEL SISTEMA SUDS (38 punts)

El *Projecte d'urbanització del Carrer Manresa, entre el pont de la C25 i l'Av Torrent del Canigó* preveu, en el disseny base del projecte, la creació d'un sistema de drenatges sostenible (SUDS).

Com a mesura d'adaptació climàtica, es defineix en l'Annex de Millores (pressupost de millores) l'execució de sistemes d'infiltració in situ sota els parterres vegetals. El sistema consisteix en cel·les o caixes moduls de polipropilè d'alta resistència envoltades de geotèxtil, que permeten la retenció temporal i la laminació de puntes de pluja, afavorint la recàrrega de l'aquífer i reduint la càrrega sobre la xarxa de col·lectors.

La millora consisteix en incorporar, en tot el traçat base de l'actuació, el SUDS tal i com es defineix a la documentació gràfica del projecte, al seu plec tècnic i al pressupost de millores, completament funcional.

50 punts



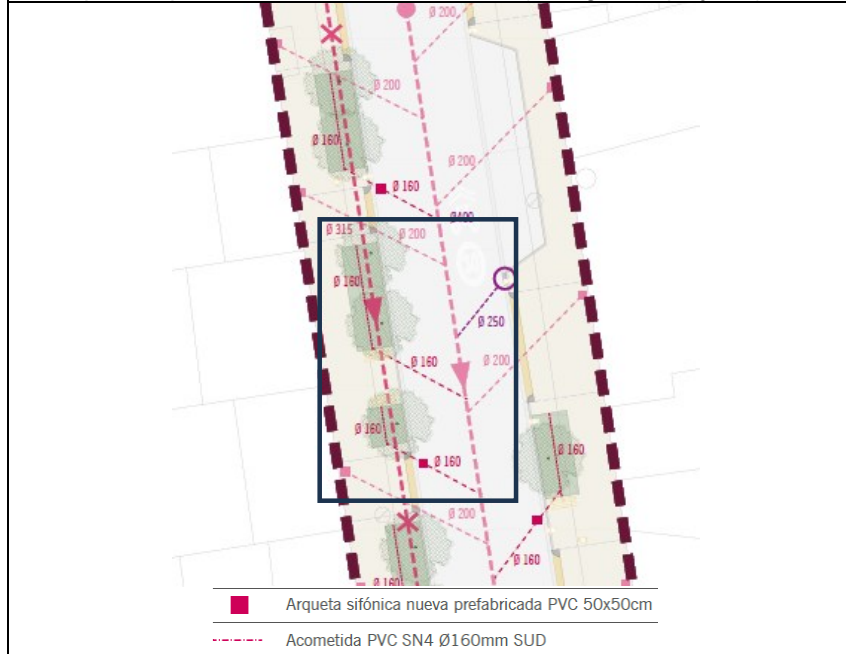
Codi Segur de Verificació:
 bffc2380-5b88-4df6-9387-1d2462050983
 Origen: Administració
 Identificador document: ES_L01082188_2026_28176376
 Data d'impressió: 29/05/2026 08:39:21
 Pàgina 5 de 9

SIGNATURES
 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 08:02



Ajuntament de
 Sant Joan de Vilatorrada

Exemple d'implementació del sistema SUDS (doc. gràfica projecte)



b) Millora 2: INCREMENTACIÓ DE LA SUPERFÍCIE ÚTIL (12 punts)

El *Projecte d'urbanització del Carrer Manresa, entre el pont de la C25 i l'Av Torrent del Canigó*, tal i com indica en el seu punt 2.4 Àmbit d'actuació, aquest àmbit es desenvolupa principalment en dues parts:

- Àmbit d'urbanització principal (Obra base)
- Àmbit d'ampliació (Millores)

El primer, incorpora la totalitat central del Carrer Manresa, mentre que el segon, incorpora aquells espais que confronten directament amb aquest carrer i que, en essència, acaben formant un sol espai.

La millora consisteix en incrementar la superfície útil de l'àmbit d'urbanització principal (obra base) per mitjà de la incorporació dels àmbits d'ampliació (millores), amb les característiques definides al plec de prescripcions tècniques, al projecte i al pressupost de millores, per tal de dotar de major sentit i continuïtat tota l'obra.

S'acceptaran aquelles millores que només donin continuïtat al paviment sense entrar en conflicte amb les instal·lacions existents, sempre que sigui compatible.

Codi Segur de Verificació:
bffc2380-5b88-4df6-9387-1d2462050983
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28176376
Data d'impressió: 29/05/2026 08:39:21
Pàgina 6 de 9

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 08:02

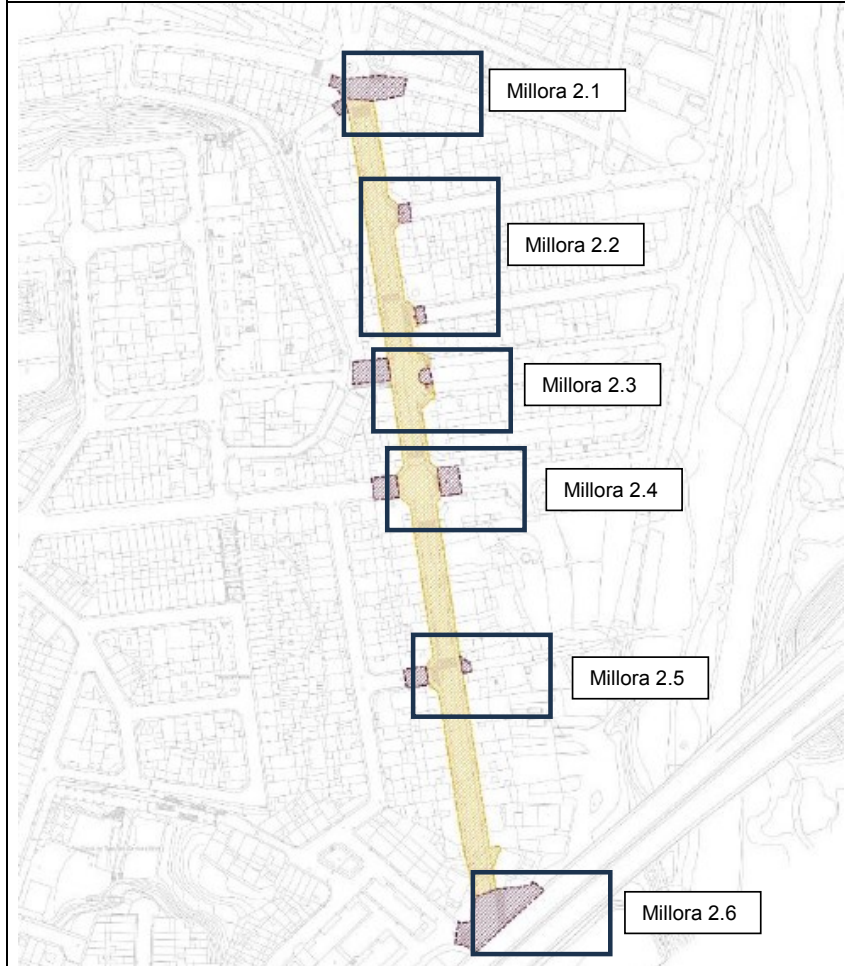


Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

Aquesta millora es desglossa en sub-actuacions, tal com segueix:

- Millora 2.1: Àmbit Av. Torrent del Canigó, C. Lluís Companys i C. Pirineu (**2 punts**)
- Millora 2.2: C. Balmes i C. Gori (**3 punts**)
- Millora 2.3: C. Ample (**2 punts**)
- Millora 2.4: C. Collbaix i C. Rafael de Casanova (**2 punts**)
- Millora 2.5: C. dos de maig (**2 punts**)
- Millora 2.6: C. Maria Mercè Marçal i C. Anselm Clavé (**1 punt**)

Perímetres a delimitar



3. Ampliació termini de garantia

El termini de garantia serà d'un any (12 mesos), des de la signatura de l'acta de recepció. No obstant això, l'empresa licitadora podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia.

5 punts

Codi Segur de Verificació:
 bffc2380-5b88-4df6-9387-1d2462050983
 Origen: Administració
 Identificador document: ES_L01082188_2026_28176376
 Data d'impressió: 29/05/2026 08:39:21
 Pàgina 7 de 9

SIGNATURES
 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 08:02



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

<p>S'assignarà 1 punt per cada any enter de garantia que la empresa licitadora augmenti respecte a la inicialment prevista (12 mesos), fins a un màxim de 5 anys addicionals, que equivaldran al màxim de 5 punts.</p>	
<p>3. Reducció del termini d'execució de l'obra</p> <p>L'empresa licitadora podrà presentar una proposta de reducció dels termini d'execució de l'obra (termini 8 mesos), de fins a 4 setmanes, com a màxim.</p> <p>Entenent que un mes està format per 4 setmanes, s'assignarà 2,5 punts per a cada setmana sencera que l'empresa licitadora redueixi respecte la previsió inicial de 8 mesos, fins a un màxim de 4 setmanes, que equival a un màxim de 10 punts.</p>	<p>10 punts</p>

10. Condicions especial d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució, d'acord amb allò que estableix l'article 202.1 de la LCSP:

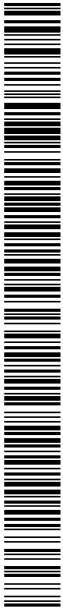
- a) Protecció de les condicions salarials i condicions generals de convenis dels treballadors i treballadores adscrites a l'execució del contracte.

Qualsevol contractació o subcontractació de les obres o treballs objecte del contracte haurà de respectar, com a mínim, i en tot moment, el nivell salarial i les condicions generals establertes en el conveni col·lectiu sectorial corresponent a l'àmbit d'activitat del treballador o treballadora adscrit al contracte, sense perjudici que aquestes condicions puguin ésser millorades en el conveni col·lectiu d'empresa que pugui resultar d'aplicació, o les condicions *ad personam* que corresponguin individualment als treballadors i treballadores. No es podrà produir la inaplicació del conveni en virtut d'allò disposat als articles 82 i 41 de l'Estatut dels Treballadors, excepte en els casos d'acord entre la representació dels treballadors i treballadores i la representació de l'empresa.

- b) El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de les obres del contracte, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

D'acord amb la modificació del Decret regulador de residus de la construcció vigent, des del 6 de maig de 2018, l'empresa adjudicatària presentarà un pla de gestió integral on es reflecteixi com es portaran a terme les obligacions que li corresponen en aquesta matèria.

Així mateix, haurà d'aportar el certificat acreditatiu de la gestió de residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurat.



Codi Segur de Verificació:
bffc2380-5b88-4df6-9387-1d2462050983
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28176376
Data d'impressió: 29/05/2026 08:39:21
Pàgina 8 de 9

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 08:02



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

c) El contractista haurà d'assumir plenament la responsabilitat per les emissions, abocament de residus generals durant l'execució del contracte o com a conseqüència d'accidents o incidents. Qualsevol cost que es generi a l'Ajuntament li serà repercutit per tots els conceptes.

Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

11. ACP aplicable al contracte? No

12. Presentació d'ofertes

- Data límit de presentació: 18/06/2026
- La documentació s'ha de presentar tal i com consta a la clàusula 15a i 16a del plec de clàusules administratives particulars.
- S'accepta la facturació electrònica: sí

13. Obertura de proposicions

- Entitat: Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada.
- Lloc: Sala Plens Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada.
- Data obertura proposicions:

- Obertura sobre únic: 22/06/2026

Si el dia d'obertura de proposicions és dissabte o festiu, el termini es prorrogarà automàticament fins al següent dia hàbil.

14. Despeses de l'anunci

No hi ha despeses de l'anunci a càrrec del contractista

15. Llengües per redactar ofertes o sol·licituds

Català i castellà

16. Recurs

Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació d'aquest contracte són susceptibles de recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós

Codi Segur de Verificació:
bffc2380-5b88-4df6-9387-1d2462050983
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28176376
Data d'impressió: 29/05/2026 08:39:21
Pàgina 9 de 9

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 29/05/2026 08:02



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de sis mesos comptats des del següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

També es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

17. Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: no

Signat i datat electrònicament