



INFORME RECTIFICATIU DE L'INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE LA TRAMITACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC, EL PROJECTE EXECUTIU, I LA POSTERIOR EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN NOU VESTUARI EN LA ZONA DEL TIR. CLAU: VGB-25258.

Antecedents

En data 28 d'abril de 2026, es va publicar la licitació per la redacció del projecte bàsic, el projecte executiu i la posterior execució de les obres de construcció d'un nou vestuari en la zona del Tir. Clau: VGB-25258 dins l'àmbit de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya.

S'ha detectat una incoherència entre l'informe justificatiu i el plec de clàusules administratives:

Al punt 5 de l'informe "Fases d'execució i Dades econòmiques" s'indica en referència al desglossament entre conjunts edificatoris a preu TANCAT, i la urbanització exterior:

- **Construcció de la totalitat de l'edifici. Preu TANCAT.**
Per un import de 1.281.939,40 € (IVA no inclòs), al que li correspon 269.207,27 € en concepte d'IVA. Que representa el 81,16 % del total, en pressupost a "tant alçat o preu tanca" d'acord amb l'article 241 LCSP, corresponent a la construcció de la totalitat de l'edifici (sense incloure fonamentacions)
- **Treballs previs, moviment de terres, fonamentació, urbanització, adequació de preexistències i reforma de l'edifici existent.**
Per un import de 297.619,00 € (IVA no inclòs), al que li correspon 62.499,99 € en concepte d'IVA. Que representa el 18,84 % del total, en pressupost corresponent a treballs previs, moviment de terres, fonamentació, urbanització i adequacions de preexistències.

Detectada la incoherència es procedeix a esmenar el desglossament dels imports de la següent manera:

- **Construcció de la totalitat de l'edifici. Preu TANCAT.**
Per un import de 1.451.800,00 € (IVA no inclòs), al que li correspon 304.878,00 € en concepte d'IVA. Que representa el 91,91% del total, en pressupost a "tant alçat o preu tanca" d'acord amb l'article 241 LCSP, corresponent a la construcció de la totalitat de l'edifici (inclòs fonamentacions i moviment de terres).
- **Urbanització, i adequació de preexistències.**
Per un import de 127.758,40 € (IVA no inclòs), al que li correspon 26.829,26 € en concepte d'IVA. Que representa el 8,09% del total, en pressupost corresponent a la urbanització, i adequacions de preexistències.



Cap de la Gerència d'Àmbit Sectorial d'Edificació