

## INFORME DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

<b>Número d'expedient</b>	2026 APC CPUB SER 02
<b>Títol</b>	Manteniment de vehicles, vehicles autoextintors i equipament associat dels aeroports de Lleida-Alguaire i Andorra-La Seu d'Urgell
<b>Número de lots</b>	1
<b>Import de licitació</b>	88.583,56 € + IVA
<b>Valor estimat del contracte</b>	97.441,92 € + IVA
<b>Termini</b>	12 mesos des de la signatura del contracte

## **Contingut de l'informe de necessitat de contractació**

1.	Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació .....	3
2.	Justificació de la no divisió en lots de l'expedient .....	3
3.	Justificació de la manca de mitjans propis suficients per executar el contracte.....	4
4.	Durada del contracte i pròrroga .....	4
5.	Justificació del valor estimat del contracte (VEC) i del pressupost de licitació (PL) ...	4
6.	Modificació de contracte prevista .....	7
7.	Solvència tècnica, econòmica i financera que s'haurà d'acreditar .....	7
8.	Criteris d'adjudicació .....	8
9.	Presentació de les ofertes econòmiques per part del licitador o la licitadora .....	8

## **1. Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació**

Els vehicles auto-extintors i la resta de vehicles dels aeroports han de mantenir-se en bones condicions per garantir la categoria OACI de tots dos aeroports. En el cas de l'aeroport Lleida Alguaire, aquest servei bé regulat pel Reglament (UE) nº 139/2014, i en el cas de l'aeroport de Andorra-La Seu d'Urgell, pel RD 862/2009. Per tot això, s'ha de contractar un servei especialitzat que haurà de comptar amb els mitjans humans i materials necessaris perquè el servei es presti amb el nivell de qualitat exigít.

Quan les necessitats reals del servei requereixin un ajustament entre les partides previstes, es preveu la possibilitat de redistribuir l'import entre les bosses de correctius dels dos aeroports (LEDA i LESU), o bé entre les partides de manteniment preventiu i la bossa de correctius, per tal de garantir la disponibilitat operativa dels vehicles i el compliment de la categoria OACI dels aeròdroms.

Els preus aplicables seran, en tot cas, els preus unitaris adjudicats, i el total màxim del contracte no excedirà l'import d'adjudicació.

La necessitat d'ajust de partides serà justificada mitjançant informe tècnic on es detallarà la nova distribució de partides necessària per a l'òptima prestació del servei de manteniment.

Es facturaran únicament els serveis realment realitzats.

## **2. Justificació de la no divisió en lots de l'expedient**

D'acord amb el que estableix l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'òrgan de contractació pot decidir no dividir en lots l'objecte del contracte. Aquesta decisió es fonamenta en diversos aspectes que garanteixen l'eficiència, l'eficàcia i la simplificació del procés de contractació i execució del servei.

Els punts clau que sustenten aquesta decisió són els següents:

- Únic Interlocutor: Comptar amb un únic interlocutor facilita la coordinació i la comunicació entre l'entitat contractant i l'empresa adjudicatària. Això redueix els temps de resposta i minimitza possibles malentesos o duplicitats en les instruccions. La centralització de la comunicació en una sola entitat assegura que totes les parts implicades rebin informació coherent i oportuna, millorant així la qualitat del servei prestat.
- Facilitar la Comunicació del Servei: Tenir un sol contracte permet una gestió més fluida i coherent del servei, ja que les comunicacions es canalitzen a través d'un únic punt de contacte. Això millora l'eficiència en la transmissió de requeriments i en la resolució de problemes, assegurant una resposta ràpida i coordinada davant qualsevol incidència que pugui sorgir.
- Agilitzar el Desenvolupament del Servei: La centralització del servei en una sola empresa adjudicatària permet una planificació i execució més ràpida i efectiva. Això es tradueix en una resposta més àgil davant de necessitats o incidències que puguin sorgir durant el període del contracte. La simplificació en la gestió del servei evita retards i disfuncions que podrien derivar-se de la divisió en múltiples lots.

- **Control Econòmic:** Gestionar el servei a través d'un únic contracte facilita el seguiment i el control del pressupost assignat. Això permet una millor gestió dels recursos econòmics i assegura que els costos es mantinguin dins dels límits previstos. La concentració del servei en un sol adjudicatari permet un control més estricte de les despeses i una major transparència en la gestió econòmica del contracte.
- **Simplificació dels Recursos:** La concentració del servei en una sola empresa permet una optimització dels recursos humans i materials necessaris per a la seva execució. Això contribueix a una gestió més eficient dels equips i del personal implicat en el manteniment dels vehicles i equipaments. La centralització del servei evita la duplicació d'esforços i recursos, millorant així la rendibilitat del contracte.
- **Control Operatiu:** Un únic contracte facilita el control operatiu del servei, ja que permet una supervisió més directa i efectiva de les activitats realitzades. Això garanteix que els estàndards de qualitat establerts es compleixin de manera consistent al llarg de tot el període de vigència del contracte. La simplificació en la supervisió i el control operatiu assegura una major coherència i qualitat en el servei prestat.

En conclusió, la decisió de no dividir el contracte en lots està plenament justificada per raons d'eficiència, control econòmic i operatiu, així com per facilitar la comunicació i coordinació del servei. Aquesta decisió assegura que el servei de manteniment de vehicles autoextintors i equipament associat als aeroports de Lleida-Alguaire i Andorra-La Seu d'Urgell es presti amb els més alts estàndards de qualitat i eficàcia.

### **3. Justificació de la manca de mitjans propis suficients per executar el contracte**

Aeroports de Catalunya no contempla en la seva plantilla i relació de llocs de treball atribucions i comeses pròpies de serveis de manteniment dels vehicles dels seus aeroports. Per tant, esdevé necessària la tramitació d'un expedient de contractació per a l'adjudicació del referit servei a una empresa o professional qualificat.

El servei de manteniment s'haurà de prestar per part d'una empresa que disposi dels certificats de:

- Registre industrial de tallers.
- Certificat Industrial de mantenidors d'instal·lacions d'equips contra incendis.

### **4. Durada del contracte i pròrroga**

Es preveu una durada del contracte de 12 mesos a comptar des de la signatura del contracte, o bé, si el pressupost del contracte s'esgota abans del termini. Els dos motius principals serien:

- Increment de flota durant la vigència del contracte
- Increment substancial dels manteniments correctius dels vehicles, atesa l'antiguitat de la flota.

### **5. Justificació del valor estimat del contracte (VEC) i del pressupost de licitació (PL)**

El pressupost de licitació (PL) es fixa en: **88.583,56**

**Emplaçament 1- Aeroport Andorra-La Seu d'Urgell: 26.061,76 €**

FAMÍLIA	Descripció	QT	Preu unit	Import
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle Citroën AMI	2	414,00	828,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle contraincendis Iveco Trakker Cursor 310. DIESEL (Ruedas Traseras Gemelas)	1	966,00	966,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle xassís Iveco Trakker Cursor 310. DIESEL	1	311,00	311,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva Xassís pick-up Mitsubishi L200. DIESEL	1	345,00	345,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva contraincendis. Mitsubishi L200. Honda GX 390 (Bomba VILPIN)	1	690,00	690,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva equip excarcelació Honda GX 100 4 tiempos	1	524,00	524,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva motoventilador Honda GX 160 4 tiempos	1	483,00	483,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva motodisc Stihl TS420 2 temps	1	500,00	500,00
RODES	Rodes camió Iveco Trakker Cursor 310. (13R 22,5 156-160G) inclou mà d'obra	3	1.104,00	3.312,00
RODES	Preu roda Citroën AMI 4 uts tipus (165/65R14 79T) All-season inclou mà d'obra	4	62,10	248,40
RODES	Rodes Citroën NEMO 14 l. 185/65 R15: ALLSEASON inclou mà d'obra	4	150,00	600,00
RODES	Rodes Mitsubishi L200 (inclou mà d'obra)	2	248,40	496,80
BATERIA	Bateria camió Iveco Trakker Cursor 310.	1	414,00	414,00
BATERIA	Bateria Mitsubishi L200	1	414,00	414,00
ITA/ITV	ITV Citroën AMI	2	207,00	414,00
ITA/ITV	ITV Citroën NEMO	1	207,00	207,00
ITA/ITV	ITV Mitsubishi L200	1	207,00	207,00
ITA/ITV	ITV camió Iveco Trakker Cursor 310	1	300,00	300,00
ERA	Equips de respiració autònoma	8	34,50	276,00
ERA	Màscares	4	24,84	99,36
ERA	Espatlleres	4	48,30	193,20
TRANSPORT DE GRUA	Servei de transport de grua menor a 200km - vehicle AMI	2	450,00	900,00
CORRECTIUS	Import per a correctius (amb pressupost acceptat per Responsable de l'Expedient)*	1	13.333,00	13.333,00
				<b>26.061.76</b>

**Emplaçament 2- Aeroport de Lleida-Alguaire: 62.521,80 €**

FAMÍLIA	Descripció	QT	Preu unit	Import
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle contraincendis Mercedes Actros 3357 AK. 2 Motores, principal + auxiliar (bomba) mercedes 6 cil. 330 cv. + sistema contra incendios (6x6 permanente)	2	1.656,00	3.312,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle xassís Mercedes Actros 3357 AK	2	2.070,00	4.140,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle Citroën AMI	1	420,00	420,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle Ford Mondeo	1	400,00	400,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle contraincendis Man 19.422 FAEX (Autobomba Bomberos)	1	1.656,00	1.656,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle xassís Man 19.422 FAEX (Autobomba Bomberos)	1	2.070,00	2.070,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva Pathfinder Diesel	2	400,00	800,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva equip hidràulic excarcelació Honda GXH 50 4 tiempos	2	524,40	1.048,80
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva motoventilador Honda 160cm3 4 tiempos	2	483,00	966,00
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva motodisco Stihl TS420 2 tiempos	2	160,00	320,00
RODES	Preu roda Pathfinder Tipus: 255/65 R17 110 H 75% off road - 25% carretera. Inclou mà d'obra + alineació	8	241,50	1.932,00
RODES	Preu roda camió Mercedes Actros 3357 AK. Tipus: 365/85 R20 164 J off road "tacos". Inclou mà d'obra + alineació	6	1.400,00	8.400,00
RODES	Preu roda camió Man 19.422 FAEX Tipus 14.00 R20 156 J off road "tacos". Inclou mà d'obra + alineació	1	1.400,00	1.400,00
RODES	Preu roda Ford Mondeo Tipus 215/60 R16 Allseason. Inclou mà d'obra + alineació	2	220,00	440,00
RODES	Preu roda Citroën AMI Tipus (165/65R14 79T) Allseason. Inclou mà d'obra + alineació	2	80,00	160,00
TRANSPORT DE GRUA	Servei de transport de grua menor a 100km - vehicle AMI	1	350,00	350,00
BATERIA	Canvi de Bateria Pathfinder + inclou mà d'obra + gestió de residus	2	414,00	828,00
BATERIA	Bateria Mercedes Actros 3357 AK + inclou mà d'obra + gestió de residus	4	414,00	1.656,00
BATERIA	Bateria Man 19.422 FAEX + inclou mà d'obra + gestió de residus	1	414,00	414,00
BATERIA	Bateria Citroen Ami + inclou mà d'obra + gestió de residus	1	280,00	280,00
BATERIA	Bateria Ford Mondeo + inclou mà d'obra + gestió de residus	1	320,00	320,00
ITA	ITA's camions no matriculats	3	276,00	828,00
ITV	ITV camió bombers B03 (portar el vehicle al centre de revisions)	1	276,00	276,00
ITA	ITA Citroën AMI	1	207,00	207,00
ITV	ITV Ford Mondeo (portar el vehicle al centre de revisions)	1	207,00	207,00

ITV	ITV Pathfinder (portar el vehicle al centre de revisions)	2	207,00	414,00
ERA	Equips de respiració autònoma	17	100,00	1.700,00
ERA	Màscares	7	40,00	280,00
ERA	Espatlleres	7	70,00	490,00
ERA	Equips de respiració autònoma airbox (pe-tits)	2	70,00	140,00
CORRECTIU	Import per a correctius (amb pressupost acceptat per Responsable de l'Expedient)*	1	26.667,00	26.667,00
				<b>62.521,80</b>

LLISTAT EMPLAÇAMENTS	PREU
EMPLAÇAMENT 1: LESU	26.061,76 € + IVA
EMPLAÇAMENT 2: LEDA	62.521,80 € + IVA
<b>TOTAL PBL</b>	<b>88.583,56 € + IVA</b>
MODIFICACIÓ 10%	8.858,36 € + IVA
<b>TOTAL VEC</b>	<b>97.441,92 € + IVA</b>

## 6. Modificació de contracte prevista

Es preveu una modificació del contracte del 10% en cas de incrementar la flota de vehicles tant de l'aeroport de Lleida-Alguaire com de La Seu d'Urgell o en cas de avaria que suposi la impossibilitat de realitzar una operativa .

## 7. Solvència tècnica, econòmica i financera que s'haurà d'acreditar

### a) Econòmica:

Volum anual de negocis o bé volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, que referit a l'any de major volum de negoci dels últims tres anys conclusos, sigui, almenys, una vegada i mitja el Valor Estimat del Contracte (VEC), és a dir, un mínim de 146.162,88 €.

### b) Tècnica:

Documentació que acrediti que ha fet treballs de manteniment de vehicles autoextintors durant els darrers tres (3) anys i amb un pressupost igual o superior al del pressupost de licitació.

- Alternativament les empreses podran presentar la classificació empresarial següent per acreditar la seva solvència econòmica i tècnica:

Certificat de classificació empresarial en vigor, segons s'especifica en el Reglament General de la Llei de contractes de la administració pública, que l'acreditin com a empresa de:

- o Manteniment i reparació de vehicles: Grup Q, subgrup 2, Cat 1

## 8. Criteris d'adjudicació

Els sistemes emprats per a la valoració de cadascun dels criteris d'adjudicació són automàtics i seran els següents:

### a) OFERTA ECONÒMICA (0 A 70)

$$P = 70 - (b_{\text{màx}} - b) * 150$$

O = oferta del consultor

T = pressupost de licitació

$$b = 1 - O/T$$

### b) OFERTA TÈCNICA (0 A 30)

#### a) Reducció del temps de resposta en cas d'avaría urgent (màxim 2 h): 10 punts.

- Menys d'una hora..... 10 punts
- Més d'una hora i menys d'una hora i mitja .....5 punts
- Més d'una hora i mitja .....0 punts

#### b) Mesures mediambientals: Fins a 10 punts

Aeroports de Catalunya valora positivament el compromís de les empreses amb la reducció d'emissions de CO<sub>2</sub>. Per aquest motiu es valorarà la disponibilitat de mitjans tècnics de baix impacte ambiental, amb distintius ambientals de la *Direcció General de Tràfic* tipus *ECO* o *Zero azul*.

Per aquest motiu es donaran punts si el licitador o la licitadora demostra que fa servir a la seva empresa vehicles de baixes emissions segons els següents criteris:

- Vehicle amb etiqueta *Zero azul* ..... 10 punts
- Vehicle amb etiqueta *ECO*.....5 punts

#### c) Preu hora de mecànic per a manteniments correctius: 10 punts.

Es valorarà el preu hora ofert pel licitador o la licitadora per a la realització de manteniments correctius, fins a un màxim de 50 €/h. La puntuació s'obtindrà aplicant la fórmula següent:

$$P = 10 \times (O_{\text{mitj}} - O) / (O_{\text{mitj}} - O_{\text{min}})$$

O = preu hora ofert pel licitador o la licitadora (€/h)

O<sub>mitj</sub> = mitjana aritmètica dels preus hora oferts per totes les ofertes admeses (€/h)

O<sub>min</sub> = preu hora més baix de totes les ofertes admeses (€/h)

Obtindrà la puntuació màxima de 10 punts el licitador o la licitadora que ofereixi el preu hora més baix. Les ofertes que superin O<sub>mitj</sub> obtindran 0 punts en aquest criteri. El preu màxim acceptable és de 50 €/h; les ofertes que superin aquest import seran excloses.

## 9. Presentació de les ofertes econòmiques per part del licitador o la licitadora

En suport digital (excel).

**EMPLAÇAMENT 1- Aeroport Andorra-La Seu d'Urgell:**

FAMÍLIA	Descripció	QT	Preu unit	Import
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle Citroën AMI	2		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle contraincendis Iveco Trakker Cursor 310. DIESEL (Ruedas Traseras Gemelas)	1		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle xassís Iveco Trakker Cursor 310. DIESEL	1		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva Xassís pick-up Mitsubishi L200. DIESEL	1		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva contraincendis. Mitshubishi L200. Honda GX 390 (Bomba VILPIN)	1		
REVISIÓ VEHICLE	Revisión preventiva equip excarcelació Honda GX 100 4 tiempos	1		
REVISIÓ VEHICLE	Revisión preventiva motoventilador Honda GX 160 4 tiempos	1		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva motodisc Stihl TS420 2 temps	1		
RODES	Rodes camió Iveco Trakker Cursor 310. (13R 22,5 156-160G) inclou mà d'obra	3		
RODES	Preu roda Citroën AMI 4 uts tipus (165/65R14 79T) Allseason inclou mà d'obra	4		
RODES	Rodes Citroën NEMO 14 l. 185/65 R15: ALLSEASON inclou mà d'obra	4		
RODES	Rodes Mitshubishi L200 (inclou mà d'obra)	2		
BATERIA	Bateria camió Iveco Trakker Cursor 310.	1		
BATERIA	Bateria Mitshubishi L200	1		
ITA/ITV	ITV Citroën AMI	2		
ITA/ITV	ITV Citroën NEMO	1		
ITA/ITV	ITV Mitsubishi L200	1		
ITA/ITV	ITV camió Iveco Trakker Cursor 310	1		
ERA	Equips de respiració autònoma	8		
ERA	Màscares	4		
ERA	Espatlleres	4		
TRANSPORT DE GRUA	Servei de transport de grua menor a 200km - vehicle AMI	2		
CORRECTIUS	Import per a correctius (amb pressupost acceptat per Responsable de l'Expedient)*	1	13.333,00	13.333,00

<b>TOTAL</b>	
--------------	--

**EMPLAÇAMENT 2- Aeroport de Lleida-Alguaire:**

FAMÍLIA	Descripció	QT	Preu unit	Import
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle contraincendis Mercedes Actros 3357 AK. 2 Motores, principal + auxiliar (bomba) mercedes 6 cil. 330 cv. + sistema contra incendios (6x6 permanente)	2		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle xassís Mercedes Actros 3357 AK	2		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle Citroën AMI	1		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle Ford Mondeo	1		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle contraincendis Man 19.422 FAEX (Autobomba Bomberos)	1		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva vehicle xassís Man 19.422 FAEX (Auto-bomba Bomberos)	1		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva Pathfinder Diesel	2		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva equip hidràulic excarcelació Honda GXH 50 4 tiempos	2		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva motoventilador Honda 160cm3 4 tiempos	2		
REVISIÓ VEHICLE	Revisió preventiva motodisco Stihl TS420 2 tiempos	2		
RODES	Preu roda Pathfinder Tipus: 255/65 R17 110 H 75% off road - 25% carretera. Inclou mà d'obra + alineació	8		
RODES	Preu roda camió Mercedes Actros 3357 AK. Tipus: 365/85 R20 164 J off road "tacos". Inclou mà d'obra + alineació	6		
RODES	Preu roda camió Man 19.422 FAEX Tipus 14.00 R20 156 J off road "tacos". Inclou mà d'obra + alineació	1		
RODES	Preu roda Ford Mondeo Tipus 215/60 R16 Allseason. Inclou mà d'obra + alineació	2		
RODES	Preu roda Citroën AMI Tipus (165/65R14 79T) Allseason. Inclou mà d'obra + alineació	2		
TRANSPORT DE GRUA	Servei de transport de grua menor a 100km - vehicle AMI	1		

BATERIA	Canvi de Bateria Pathfinder + inclou mà d'obra + gestió de residus	2		
BATERIA	Bateria Mercedes Actros 3357 AK + inclou mà d'obra + gestió de residus	4		
BATERIA	Bateria Man 19.422 FAEX + inclou mà d'obra + gestió de residus	1		
BATERIA	Bateria Citroen Ami + inclou mà d'obra + gestió de residus	1		
BATERIA	Bateria Ford Mondeo + inclou mà d'obra + gestió de residus	1		
ITA	ITA's camions no matriculats	3		
ITV	ITV camió bombers B03 (portar el vehicle al centre de revisions)	1		
ITA	ITA Citroën AMI	1		
ITV	ITV Ford Mondeo (portar el vehicle al centre de revisions)	1		
ITV	ITV Pathfinder (portar el vehicle al centre de revisions)	2		
ERA	Equips de respiració autònoma	17		
ERA	Màscares	7		
ERA	Espatlleres	7		
ERA	Equips de respiració autònoma airbox (petits)	2		
CORRECTIU	Import per a correctius (amb pressupost acceptat per Responsable de l'Expedient)*	1	26.667,00	26.667,00

(\*) L'import per la bossa de correctius és fixe i no es pot canviar. En cas que el licitador o la licitadora el canviï, per la puntuació de l'oferta econòmica es calcularà la suma de la resta de partides més l'import fixe de la bossa de correctius.

Dins del preu ofert estaran incloses totes les despeses indicades en Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

La suma de les línies de pressupost ha de coincidir amb l'import total indicat a l'oferta econòmica. Si no coincidís, prevaldria el preu unitari, és a dir, que l'import total vàlid correspondria a la suma de les línies de pressupost, sent aquestes el resultat de multiplicar les unitats pel preu unitari ofert.

Elaborat per:  
Pilar Moya Argente

Validat per:  
Óscar Madrid Morales

Xavier Gómez Jordana

Directora de Conservació  
i Infraestructures

Director de l'Aeroport  
Andorra-La Seu d'Urgell

Director de l'Aeroport  
Aeroport Lleida-Alguaire