

INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT

Òrgan de contractació	La Gerència de l'I.M. Parcs i Jardins, per delegació de la Presidència, de 02.06.2025
Objecte:	Subministrament de tanques de palissada de fusta d'avellaner de 80 cm per a la protecció d'espais verds, amb mesures de contractació pública sostenible
Responsable del contracte	Pilar Rodríguez Fernández, referent tècnic de contractació de la D.S. de Conservació
Direcció/ Servei	Direcció de serveis de conservació
Títol / Nom curt contracte	Subministrament de tanques de fusta
Codi CPV	34928200-0 Tanques
Pressupost de licitació	20.005,54 €
VEC	33.067,00 €
Divisió en lots	No

Tipus de Contracte	Subministrament		
% Qualificació contracte mixt atès VEC		Determinació del preu	Preus unitaris
Tipus de Procediment	Obert Simplificat Abreujat	Harmonitzat	No
Declaració d'urgència	No	Recurs Especial	No
Subrogació	No	Contracte reservat	No
Durada inicial	1 any	Durada Pròrrogues	1 any
Periodicitat factures	Altres		U. subministrades

Índex

1.	Antecedents i necessitats a satisfer.....	3
2.	Objecte del contracte	3
3.	Procediment d'adjudicació	3
4.	Mesures de contractació pública sostenible.....	3
5.	Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte	4
6.	Termini d'execució.....	5
7.	Relació habitual amb menors	6
8.	Criteris d'adjudicació	6
9.	Termini de garantia.....	8
10.	Revisió de preus	8
11.	Responsable del contracte	8
12.	Modificacions del contracte.....	8
13.	Subcontractació	8
14.	Cessió del contracte.....	8
15.	Tractament de dades de caràcter personal.....	8
16.	Confidencialitat	9
17.	Pòlissa de responsabilitat civil.....	9
18.	Règim específic de penalitats.....	9

1. Antecedents i necessitats a satisfer

El mal ús per part d'alguns usuaris que no respecten les zones verdes acabades de plantar o de sembrar i, en especial, dels amos dels gossos que permeten que les seves mascotes accedeixin a aquests espais i els facin malbé, fa necessari disposar de tanques de protecció per als espais verds, en diferents punts de la ciutat de Barcelona.

L'elecció d'aquest tipus de tanques provisionals per a la protecció d'espais verds es basa en el resultat d'haver provat diferents tipologies. S'ha comprovat que, per alçada són les més adequades a l'hora de protegir espais o plantacions de diferents dimensions. Pel material, la fusta té un caràcter més ornamental que la majoria de tanques que s'utilitzen en aquests casos i, per tant, suposen un impacte visual més baix que les altres solucions existents al mercat. I per la seva relació qualitat/preu són l'opció més adient per a les actuals necessitats de l'Institut.

2. Objecte del contracte

El present contracte té per objecte el subministrament de tanques de palissada de fusta d'avellaner de 80 cm per a la protecció d'espais verds, amb mesures de contractació sostenible.

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots. Atesa la naturalesa del subministrament, caldria una coordinació i una planificació individual dels lliuraments del material que podria suposar un cost afegit al producte i, a més, resultaria desproporcionat en relació amb els objectius d'interès públic que es volen assolir. Per tant, el subministrament de les tanques no es pot executar de manera independent sense que generi un increment en la despesa i un perjudici en la gestió eficient dels recursos públics.

3. Procediment d'adjudicació

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de subministrament i es tramitarà per procediment obert simplificat abreujat.

L'elecció d'aquest procediment salvaguarda els principis de transparència i integritat, afavoreix una major concurrència i evita els possibles conflictes d'interessos que puguin sorgir en el procés de contractació.

4. Mesures de contractació pública sostenible

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 24 d'abril de 2017, relatiu a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les mesures següents:

a) Socials

Títol
Objecte del contracte amb mesures de contractació pública sostenible
Pagament del preu a les empreses subcontractades i l'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades
Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial

b) Mediambientals

Títol
Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

a. Pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de licitació** és el següent:

Pressupost de licitació	Pressupost	16.533,50 €
	Tipus d'IVA 21 %	3.472,04 €
	TOTAL	20.005,54 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de material subministrat que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels subministraments requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Institut no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

b. Distribució pressupostària

El pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i la partida pressupostària següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	22827	17101	1000	8.266,75 €	21	1.736,02 €	10.002,77 €
2027	22827	17101	1000	8.266,75 €	21	1.736,02 €	10.002,77 €
TOTAL				16.533,50 €	21	3.472,04 €	20.005,54 €

c. Quadre de costos directes i indirectes

Donat que el contracte és de subministrament de productes única i exclusivament, és a dir, l'empresa que liciti serà bàsicament una empresa comercialitzadora, que el transport es pot realitzar ja sigui amb personal propi o mitjançant una empresa transportista i, en tot cas, l'import d'aquest transport no es significatiu, no s'ha realitzat un anàlisi dels possibles costos de personal.

En tractar-se d'un contracte per preus unitaris on el cost econòmic principal dels subministraments no són els costos laborals, no procedeix el desglossament que estableix l'article 100 de la LCSP amb relació al cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució. La present contractació respon a un subministrament que es presta al públic en general, de manera que l'ús per part de l'administració contractant és un més de molts respecte al total d'usuaris i el cost per això és una tarifa o preu unitari, en el qual no formen part del preu els costos laborals dels treballadors que executen el contracte, de conformitat amb la resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, núm. 633/2019, recurs núm. 549/2019.

d. VEC. Valor estimat del contracte

Valor estimat del contracte	33.067,00 €
------------------------------------	-------------

VE prestació	VE eventuales pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
16.533,50 €	16.533,50 €			33.067,00 €

6. Termini d'execució

Per tal d'assegurar una continuïtat mínimament òptima del subministrament i de donar resposta també a les necessitats de detectar l'aportació de millores o solucions més eficients i eficaces per a futures licitacions sobre l'objecte del contracte o similars, es considera que la durada del contracte serà d'1 any, comptat a partir del dia que es fixi en l'acta d'inici del servei i amb possibilitat de pròrroga per un termini d'1 any més.

7. Relació habitual amb menors

El contracte no implica relació habitual amb menors d'edat.

8. Criteris d'adjudicació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

Criteris avaluables automàticament, puntuació total: 100

1. Per l'oferta econòmica, la ponderació màxima del preu ofert és de 70 punts:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

No es podrà sobrepassar el preu unitari de sortida en cap cas i en cas de fer-ho l'oferta es considerarà exclosa.

Justificació: tenint en compte que en tractar-se d'un lliurament de bens on no es poden valorar els mitjans humans i materials disposats en l'execució del contracte i que, per tant, els costos relatius a retribucions del personal no són determinants en el cost total del mateix, no s'aplica la mesura de contractació pública sostenible que estableix un 35% màxim de ponderació quant al criteri de l'oferta econòmica.

En aquest sentit, s'estableix la fórmula anteriorment indicada perquè permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més barata que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

2. Per la reducció de 10 dies naturals (de 30 a 20) en els terminis de lliurament entre els diferents punts d'entrega de cada zona, per sota de l'establert en el punt 2.2 del PCT, sense variar les quantitats establertes i per a les dues tandes de comandes, 30 punts.

La reducció del termini per a la primera tanda serà d'aplicació en els punts 2 a 5, però per a la segona tanda, la reducció afectarà als 5 punts d'entrega.

Ordre	Ubicació	Adreça	Terminis (1ª tanda)	Terminis (2ª tanda)
1	Viver de Tres Pins	Av. Miramar, s/n	10 dies després inici	20 dies després de l'aprovació del calendari
2	Roserar Parc de Cervantes	Av. d'Esplugues, 20	20 dies després de l'entrega del punt 1	20 dies després de l'entrega del punt 1
3	Parc del Laberint	Germans Desvalls, s/n	20 dies després de l'entrega del punt 2	20 dies després de l'entrega del punt 2
4	Centre de manteniment Serra i Martí	Via Favència 41-47	20 dies després de l'entrega del punt 3	20 dies després de l'entrega del punt 3
5	St. Ramon de Penyafort	Rda. St. Ramon de Penyafort, 11	20 dies després de l'entrega del punt 4	20 dies després de l'entrega del punt 4

Justificació: Tot i que s'han establert uns terminis de lliurament amb l'objecte de no trencar estocs i no limitar la concurrència per no disposar-ne del material suficient, el fet de què passi menys temps de recepció entre les diferents zones de la ciutat facilita la logística interna al no haver de traslladar les tanques d'una zona a una altra en cas de necessitat.

Puntuació totals dels criteris automàtics: 100

Criteris de desempat

4	Proposicions presentades per aquelles empreses que tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Aquest percentatge s'ha de calcular referit al període dels últims 12 mesos anteriors al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes
3	Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
1	Ofertes d'entitats reconegudes com organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
2	Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat, es dirimirà mitjançant sorteig.

9. Termini de garantia

En el present contracte no es fixa termini de garantia atesa la seva naturalesa i característiques, ja que l'entrega i la recepció haurà de fer-se abans del pagament del preu.

La garantia dels productes seran les pròpies de les marques subministrades i dels fabricants.

Si en la recepció s'estimés que els elements subministrats no complissin les condicions requerides, es notificarà al proveïdor que procedeixi a retirar-los, restant exempt l'Institut de qualsevol pagament, inclòs la despesa que generés la seva retirada.

10. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

11. Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció de conservació, i es proposa a Pilar Rodríguez Fernández, referent tècnic de contractació de la direcció, com a responsable del contracte, a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

12. Modificacions del contracte

En el present contracte no es contempla la possibilitat de cap modificació.

13. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 de la LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 de la LCSP.

14. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

15. Tractament de dades de caràcter personal

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades a les empreses adjudicatàries.

Així mateix, les empreses adjudicatàries no podran recollir dades de caràcter personal durant l'execució del contracte.

16. Confidencialitat

L'adjudicatari queda expressament obligat a no difondre i a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer a conseqüència de la participació en la present licitació o, amb ocasió del compliment del contracte, especialment les de caràcter personal, que no es podran copiar o utilitzar com a finalitat diferent de les que la informació té designada i podrà subministrar-la només al personal autoritzat per l'Ajuntament de Barcelona.

L'empresa contractada serà responsable de les violacions del deure de secret que es puguin produir per part del personal al seu càrrec. Així mateix, s'obliga a aplicar les mesures necessàries per a garantir l'eficàcia dels principis de mínim privilegi i necessitat de conèixer, per part del personal participant en el desenvolupament del contracte.

17. Pòlissa de responsabilitat civil

L'empresa adjudicatària ha d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 100.000 euros.

18. Règim específic de penalitats

S'estableixen les següents penalitats relacionades amb l'objecte del contracte:

Descripció de la falta	Lleu	Greu	Molt Greu
Per l'incompliment en 7 dies o més, o en 5 dies o més en el cas d'haver ofert reducció de termini, i en una vegada en el termini de lliurament	x		
Per l'incompliment reiterat superior en 15 dies, o en 10 dies o més en el cas d'haver ofert reducció de termini, i en més d'una vegada en el termini de lliurament		x	
Per no garantir la procedència de la fusta d'explotacions forestals sostenibles			x

PROPOSTA

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació del subministrament de tanques de palissada de fusta d'avellaner de 80 cm per a la protecció d'espais verds, amb mesures de contractació pública sostenible, amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de licitació de 20.005,54 euros, IVA inclòs, el qual anirà a càrrec del pressupost de l'Institut per als exercicis 2026 i 2027.

La referent tècnic de contractació de la D.S de Conservació