



N. Expedient Gestiona 048/2026

Informe Tècnic Ref. 0062026

Procediment: Contractació i Secretaria CCBE\_ Projectes i obres

### Identificació de l'expedient

Informe de la necessitat de contractació de les obres del "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents acompanyats a compensació".

### Fets

1. El Consell Comarcal del Baix Ebre (d'ara en endavant CCBE) és l'Ens Gestor per a l'explotació, conservació i manteniment de les instal·lacions de sanejament en alta d'aigües residuals de l'Ametlla de Mar, l'Ampolla, Perelló, Roquetes-Tortosa, Deltebre, Riumar (TM Deltebre), Camarles, Marina Sant Jordi (TM Ametlla de Mar), l'Aldea, Benifallet, Alfar de Carles, Tivenys, Santa Rosa (TM Tortosa) i Riumar (TM Deltebre).
2. L'Agència Catalana de l'Aigua (d'ara en endavant ACA) va executar l'actuació PROJECTE CONSTRUCTIU DE L'EDAR I DELS COL·LECTORS EN ALTA DEL NUCLI DE RIUMAR, clau LSA.00111/02.P, inclosa al Programa de mesures del Pla Hidrològic de l'Ebre pel cicle 2016-2021, identificada com a "Sanejament del nucli de Riumar (TM Deltebre)" i en data 06/07/2023 l'ACA va trametre al la proposta de conveni per a la cessió de la gestió i l'explotació del sistema de sanejament en alta de Riumar, TM Deltebre.
3. En data 12/02/2024 l'ACA va trametre al CCBE l'atribució de fons AF23000145 corresponent a:

PRIM	PRESSUPOST € més IVA
Anualitat 2024	450.000,00 €
Anualitat 2025	450.000,00 €
Anualitat 2026	450.000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>1.350.000,00 €</b>

4. En data 13/02/2025 el CCBE va adjudicar a l'empresa Francesc Jornet Vilaplana la redacció del "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents acompanyats a compensació".
5. En data 13/06/2025 l'empresa Francesc Jornet Vilaplana va entrar per registre al CCBE la versió definitiva de la redacció del "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents acompanyats a compensació".
6. En data 19/09/2025 es va redactar la fitxa de l'Actuació DDELR\_01-25 sobre l'execució del projecte.

	ACTUACIÓ DDELR_01-25	PRESSUPOST €
1	Instal·lació fotovoltaica segons projecte	65.040,70 €
1	DO i CSS del projecte	5.777,07 €
1	Assistència tècnica COPATE	4.182,22 €
	<b>TOTAL</b>	<b>75.000,00 €</b>





7. En data 19/09/2025 el CCBE va sol·licitar l'actuació CCBE25.013 / DDELR\_01-25 Execució instal·lació FV a l'EDAR Riumar per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents acollits a compensació, per un import de 75.000,00 € més IVA.

RIUMAR		
Codi	Descripció	Anualitats
CCBE25.013	Execució instal·lació FV EDAR	2026: 75.000,00 €
		<b>Total: 75.000,00 €</b>

8. En data 26/01/2026 CCBE va aprovar el "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents acollits a compensació".
9. En data 09/04/2026 es signa l'acta de replanteig de les obres "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents acollits a compensació".

### Fonaments de dret

1. D'acord amb l'Article 28.2 de la Llei 16/2017 del canvi climàtic, al 2020 un mínim del 20% del consum energètic total del conjunt de les instal·lacions públiques de gestió de residus, de sanejament d'aigües residuals urbanes i de potabilització d'aigua, la gestió de les quals és competència dels departaments de la Generalitat o dels organismes que en depenen haurà de procedir de fonts pròpies d'origen renovable. Per aquest motiu es vol construir una instal·lació d'autoconsum fotovoltaic a l'EDAR de Riumar.
2. D'acord al Programa d'Actuació Comarcal aprovat en sessió plenària de 23 de març de 2018, el CCBE en exercici de les atribucions conferides pot dur a terme els serveis i/o executar les obres per a la Gestió global dels sistemes en sanejament en alta de la comarca i gestió global de la inspecció i control.

### Objecte de l'informe

L'objecte del present informe és justificar la necessitat de contractar les obres de "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum amb excedents acollits a compensació" com a necessitat per a complir amb la llei 16/2017 del canvi climàtic i en aplicació del seu article 28.2.

### Anàlisi del procediment

#### 1. Justificació del procediment

Segons l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic es proposa la utilització d'un procediment obert.

D'acord amb el punt 2 de l'Article 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, Contractes del Sector Públic, "Por «obra» se entenderá el resultado de un conjunto de trabajos de construcción o de ingeniería civil, destinado a cumplir por si mismo una función económica o técnica, que tenga por objeto un bien inmueble", l'actuació que es defineix al present informe, és un contracte d'obres.





## 2. Classificació del contracte

Com el pressupost no supera la xifra de 500.000,00 €, en compliment de l'article 77 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, no s'exigeix classificació del contractista per poder presentar-se a la licitació de l'execució d'aquestes obres.

## 3. Anàlisi d'execució per lots

Es considera NO adequada la divisió en lots degut a la dificultat de la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, ja que amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global de contracte i la coordinació de l'execució de les prestacions atès que hi ha d'haver un únic contractista que assumeixi la responsabilitat de les obres.

## 4. Durada

El termini màxim previst per l'execució i legalització de les obres és de (4) mesos.

Començant a comptar des de la data de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i fins a la finalització de la legalització les actuacions (certificat final d'obra) en els termes establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP). El contracte s'adaptarà al que marca el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP).

Aquest termini inclou la legalització de les instal·lacions. Tot i això, com aquest depèn de la validació d'altres organismes i empreses distribuïdores, en cas de no poder-se complir per fets no imputables al contractista, es podrà incrementar aquest termini en 2 mesos addicionals.

## 5. Execució i descripció del contracte d'obra

El contracte s'executarà subjecte a l'establert a les clàusules i als plecs. El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències derivades de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Tot seguit es descriuen les obres a realitzar:

"Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents a collits a compensació".

- La instal·lació està dissenyada sense cap tipus d'acumulació d'energia. Per tant, la producció dels receptors fotovoltaics, en corrent continu, és transformada a corrent altern a través de dos inversors trifàsics que transformen l'energia a corrent altern per poder ser consumida als equips consumidors o per injectar a la xarxa per la seva compensació.
- A la instal·lació fotovoltaica de 50kWp de potència nominal, s'hi col·locaran un total de 88 receptors fotovoltaics amb una potència pic de 610Wp cadascun. La instal·lació es projecta amb dos inversors de 25kW de potència nominal. Els inversors es connecten a xarxa en línia i en règim d'autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents segons RD 244/2019 de 5 d'abril pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica. Els dos inversors es col·locaran a l'interior de l'edifici existent.

## 6. Provisió per major import del contracte i revisió de preus

No s'escau.





## 7. Solvència tècnica o professional

D'acord amb l'article 90.1.b) LCSP, l'equip tècnic que durà a terme els treballs objecte d'aquest contracte estarà format com a mínim per les persones, estiguin o no integrades, a l'empresa que s'indiquen al punt 3: "Mitjans a dedicar per part de l'adjudicatari" del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) d'aquesta licitació.

S'haurà d'acreditar mitjançant la presentació dels currículums amb tot l'historial professional de l'equip i còpia de les seves titulacions acadèmiques.

Els treballs que es volen contractar poden ser desenvolupats competencialment per diferents professionals. Per aquesta raó, no es pot concretar la titulació universitària o altra que han de tenir les persones de l'equip tècnic. Els licitadors hauran d'acreditar que els tècnics i treballadors que proposen a les seves ofertes són competents per desenvolupar les feines que es pretenen contractar.

## 8. Disposicions relatives a la cessió

No es contempla.

## 9. Disposicions relatives a la subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte.

En aquest contracte s'estableixen com a tasques crítiques les assignades a les figures de delegat/da d'obra, cap d'obra, encarregat d'obra, atenent a la seva vinculació directa amb el resultat de les prestacions contractades i a les responsabilitats que se'n deriven.

Per aquest motiu, i atenent a allò previst a l'article 215.2 e) de la LCSP, els licitadors no podran concertar amb tercers la realització dels treballs assignats a les figures de delegat/da d'obra, cap d'obra, encarregat d'obra i responsable d'equips/instal·lacions.

## **Anàlisi tècnica**

### 1. Insuficiència de mitjans

Actualment el CCBE no disposa de mitjans humans pel que fa al perfil professional, experiència i disponibilitat suficients, ni de mitjans materials, ni eines informàtiques de treball, ni el suport tècnic i tecnològic adequat que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte.

### 2. Consideracions tècniques i requeriments

La contractació de les obres del "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents a collits a compensació", han de contemplar les següents actuacions (entre altres):

- Aconseguir que l'obra es faci, impulsar la seva execució segons el projecte aprovat, tot resolent les possibles indefinicions i els problemes esdevinguts o amb tercers. Que l'obra es faci bé, garantint, amb un grau de confiança suficient, que totes les característiques de l'obra executada s'ajustin als plànols i al plec de condicions tècniques, tot respectant i fent respectar tots els requeriments mediambientals. Aconseguir que l'obra es faci en el termini contractual i que es faci amb el cost previst.





- Els treballs a realitzar per part de l'equip de les obres consisteixen en tots aquells que permetin desenvolupar, de manera òptima, les obres definides en el projecte vigent en tots els aspectes generals que s'estipulen a la normativa vigent, al seu reglament d'aplicació.
- Interpretació i maneig del contracte de l'obra, de forma coordinada amb el CCBE.
- Tots els treballs de l'obra s'informaran i es coordinaran amb l'empresa explotadora de l'EDAR i es realitzaran sense alterar substancialment el normal funcionament de l'explotació. El contractista no podrà accedir a les instal·lacions fins que no disposi de la corresponent CAE (Coordinació d'Activitats Empresariales) amb l'empresa explotadora.

## Anàlisi econòmica

### 1. Elaboració del pressupost

En data 18/12/2023 l'empresa Francesc Jornet Vilaplana va entrar per registre d'entrada al CCBE núm. 2025-E-RE-2991, el "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents acollits a compensació". El resum del pressupost d'execució del projecte d'obra és el següent:

EDAR RIUMAR

<b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE</b>		Pàg.	1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....		54.656,05	
13 % Despeses Generals SOBRE 54.656,05.....		7.105,29	
6 % Benefici Industrial SOBRE 54.656,05.....		3.279,36	
	<b>Subtotal</b>	<b>65.040,70</b>	
21 % IVA SOBRE 65.040,70.....		13.658,55	
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	<b>€</b>	<b>78.699,25</b>	

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

( SETANTA-VUIT MIL SIS-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS )

FRANCESC JORNET

ENGINYER TÈCNIC INDUSTRIAL





El pressupost inclou totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents, incloent, sense que la relació que segueix sigui limitadora sinó merament enunciativa, els següents:

- Els sous, plus i dietes de tot el personal col·laborador, ja sigui propi o extern.
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues.
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial.
- Les despeses i tots impostos amb motiu del contracte, llevat de l'IVA.
- L'increment de despeses que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius.
- Lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris.

## 2. Preu de licitació

El pressupost base de licitació puja a SEIXANTA-CINC MIL QUARANTA AMB SETANTA CÈNTIMS 65.040,70 € més IVA. En la següent taula es detalla el pressupost estimat del contracte:

OBRA FV EDAR RIUMAR (TM DELTEBRE)	Import sense IVA	IVA (21 %)	Import amb IVA
Execució obra	65.040,70 €	13.658,55 €	78.699,25 €
<b>VALOR ESTIMAT</b>	<b>65.040,70 €</b>	<b>13.658,55 €</b>	<b>78.699,25 €</b>

## 3. Valor estimat

En la següent taula es detalla el pressupost estimat del contracte a les obres del "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents acollits a compensació":

OBRA FV EDAR RIUMAR (TM DELTEBRE)	Import sense IVA
Execució obra	65.040,70 €
<b>VALOR ESTIMAT</b>	<b>65.040,70 €</b>

## 4. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

En data 12/02/2024 l'ACA va trametre al CCBE l'atribució de fons AF23000145 corresponent a:

PRIM	PRESSUPOST € més IVA
Anualitat 2024	450.000,00 €
Anualitat 2025	450.000,00 €
Anualitat 2026	450.000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>1.350.000,00 €</b>

En data 19/09/2025 es va redactar la fitxa de l'Actuació DDELR\_01-25 sobre l'execució del projecte.





	<b>ACTUACIÓ DDELR_01-25</b>	<b>PRESSUPOST €</b>
1	Instal·lació fotovoltaica segons projecte	65.040,70 €
1	DO i CSS del projecte	5.777,07 €
1	Assistència tècnica COPATE	4.182,22 €
<b>TOTAL</b>		<b>75.000,00 €</b>

L'import de licitació ve definit per l'informe tècnic d'atribució de recursos en concepte de reparacions i millores a l'àmbit del CCBE anualitat 2026, expedient AF23000145.

L'import màxim a finançar per l'ACA pel total de l'actuació és de 65.040,70 € més IVA. Aquest import inclou l'import de l'obra.

L'aportació econòmica de l'Agència es farà segons la següent anualitat:

- 2026: 65.040,70

## 5. Partida pressupostària

2026-SANEJA-161-62300

### **Criteris d'adjudicació**

El procediment obert simplificat es troba regulat a l'article 156 de la LCSP. La valoració de les ofertes, es faran segons:

1. Proposició econòmica i documentació tècnica quantificable de forma automàtica:
  - L'oferta econòmica es farà tal com marca el model de l'Annex 1.1.
  - L'oferta dels criteris tècnics quantificables de forma automàtica es formularà estrictament, mitjançant les fitxes que s'inclouen a l'Annex 1.2 del present document i aniran signades pel representant de l'empresa.
  - Els criteris d'adjudicació es mostren a l'Annex 2.

### **Límits i paràmetres objectius per valorar el possible caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

- Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica diferents del preu, sigui superior al 80% de la puntuació total.

Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

- Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.





Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

- Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica: Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
- Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica: Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Rebudes les justificacions, l'òrgan de contractació sol·licitarà un informe tècnic, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic comarcal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

### **Modificacions de contracte, preus contradictoris, compliment de terminis, correcta execució del contracte, penalitats i règim de responsabilitats**

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Degut als problemes actuals derivats a la manca d'estocatge de material elèctric, es podrà aturar el termini d'execució de l'obra si es justifica adequadament que hi ha una demora en els terminis d'entrega de materials elèctrics.

Les penalitats per incompliment parcial o compliment defectuós, si s'escau, es preveuen a l'Annex 4 de l'informe de necessitats.

D'acord amb l'article 194.2 de la LCSP el responsable del contracte ha d'elaborar una proposta raonada en què es descriu l'incompliment concret i es delimiti el seu abast





temporal, s'estableixi la responsabilitat del contractista i es determini la quantitat de la penalitat, d'acord amb els criteris i els càlculs previstos a aquests efectes al plec.

La proposta del responsable del contracte donarà lloc a una resolució de l'Òrgan de Contractació per la que s'imposarà una penalitat i que serà immediatament executiva.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin abonat a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

La quantia de cadascuna de les penalitats imposades no podrà superar el 10% del pressupost del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes podrà superar el 50% del preu del contracte.

Les modificacions del contracte i els preus contradictoris estaran regulats per l'article 242 de la LCSP.

### **Obligacions del contractista**

En cas de canvi de la persona que ocupa el càrrec de delegat/ada d'obra, de cap d'obra, encarregat i/o de responsable d'equips i instal·lacions, l'adjudicatari del contracte té l'obligació de comunicar i acreditar aquesta circumstància i sol·licitar autorització al CCBE per a la substitució de la persona afectada amb una antelació mínima de 15 dies, sempre amb el mateix (o superior) perfil professional.

L'adjudicatari/a del contracte, s'obliga a mantenir en vigor una pòlissa de responsabilitat civil i de tot risc construcció que cobreixi aquella responsabilitat en què pogués incórrer amb motiu de l'execució del present contracte i a mantenir-la durant la seva vigència. En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, l'adjudicatari/a serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat vigent i amb les condicions establertes en el PCAP.

En qualsevol supòsit de resolució de contracte, l'adjudicatari/a resta obligat a deixar les obres confinades i en condicions de total seguretat a criteri del director/a de les obres, qui emetrà un informe detallant les mesures a adoptar per l'adjudicatari/a, al seu càrrec, per a garantir aquest extrem.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre del CCBE o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte.

L'empresa contractista s'obliga a la retirada del/s cartell/s d'obra en el termini màxim d'un mes a comptar des de la data de signatura de l'acta de recepció de les obres.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

En cas que les obres afectin a un dels municipis declarats de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el decret 226/2006, de 23 de maig, i que la direcció general de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic del departament de Territori i Sostenibilitat dicti un avís preventiu de contaminació atmosfèrica per partícules PM10 (partícules en suspensió de diàmetre





inferior a 10 micres), l'empresa contractista s'obliga a aplicar, al seu càrrec, les mesures indicades pel CCBE orientades a reduir l'impacte de les obres ocasionat per la càrrega, descàrrega, manipulació, apilament o transport de material pulverulent, així com pel trànsit de vehicles, camions i maquinària. En cas de decretar-se un episodi de contaminació ambiental per PM10, el CCBE podria decretar la suspensió temporal de qualsevol activitat potencialment generadora de pols mentre duri l'episodi.

#### Altres obligacions de l'empresa contractista

- a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.  
També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalties a què es refereix l'annex 3 d'aquesta memòria.

- b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.  
L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar el contracte les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- c) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra i la persona responsable del contracte, segons el cas.
- d) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- e) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.
- f) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.  
L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries





per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

- g) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:  
Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.

Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.

Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.

El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.

Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.

De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

- h) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.  
També està obligada a col·locar un cartell informatiu de l'obra, amb les dimensions, geometria i característiques que marqui el promotor

Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.

L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.

- i) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i, a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell,





de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

- j) L'adjudicatari queda obligat a facilitar al CCBE tota la informació necessària per a donar compliment a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i a l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. Aquesta informació serà facilitada a l'Agència prèvia sol·licitud per part d'aquesta. La informació al complet serà facilitada en un termini d'un mes a comptar des de la sol·licitud formulada per l'Agència, excepte que el contractista pugui acreditar la impossibilitat material de facilitar la informació en aquest termini.

#### k) CLÀUSULA ÈTICA

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2. Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte.





f) Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

g) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

h) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

3. Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

4. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

### **Persona responsable del contracte**

Per a la licitació i execució, el CCBE designarà una persona responsable del contracte, que amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte, i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- Les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre els diferents agents implicats en el contracte.

Les instruccions dictades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb els plecs.





## Conclusions

1. Entenent necessària i justificada l'execució de les obres del "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents acollits a compensació" segons el termes anteriors, informo a l'Òrgan de Contractació la tramitació del contracte de serveis descrits a continuació.

Característiques del contracte :

Objecte del contracte: Execució de les obres de "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents acollits a compensació"	
Tipus de contracte: Contracte d'obres	
Subtipus del contracte: I - Instal·lacions elèctriques	
Procediment de contractació: Obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45315600-4 Instalaciones de baja tensión	
Valor estimat del contracte: 65.040,70 € més IVA	
Pressupost base de licitació sense IVA: 65.040,70 € més IVA €	IVA%: 21
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 78.699,25 €	
Partida pressupostaria: 2026-SANEJA-161-62300	
Divisió en lots: No	
Durada del contracte: 4 mesos (inclou la legalització de la instal·lació)	
Ampliació de termini: sí, en cas necessari degut a causes no imputables al contractista.	
Durada màxima ampliació de termini: 2 mes adicional	

2. Des dels Serveis Tècnics s'ha redactat el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) que s'ha incorporat a l'exp. 048/2026.

Document signat digitalment,

COPATE \_ El Tècnic de projectes i obres

Javier Roig Prades



## ANNEX 1. MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTA ECONÒMICA I CRITERIS TÈCNICS AUTOMÀTICS

### 1.1 - MODEL DE PRESENTACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr/Sra. ...., amb residència a....., carrer ..... número....., i amb NIF....., en representació de l'empresa ....., assabentat/ada de les condicions i els requisits establerts per poder ser adjudicatari del contracte d'execució de l'obra del **“Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents acollits a compensació”**, es compromet a executar els treballs amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en el plec reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, per un preu de .....**XIFRES**..... (sense IVA) i de .....**XIFRES**..... (IVA del 21% inclòs) (\*).

El pressupost per a l'execució dels treballs anteriorment citat es desglossa en els següents conceptes:

DESCRIPCIÓ	IMPORT (sense IVA)	IMPORT (IVA inclòs)
Pressupost d'execució total		

(\*) En cas de produir-se un error en el càlcul per a l'obtenció del preu ofert del contracte amb l'IVA inclòs, el valor que prevaldrà serà el del preu ofert sense IVA.



## 1.2.MODEL DE PRESENTACIÓ DE CRITERIS TÈCNICS AUTOMÀTICS

El/la Sr/Sra. .... amb residència a ....., carrer ..... número ....., i amb NIF ....., en representació de l'empresa....., assabentat/ada de les condicions i els requisits establerts per poder ser adjudicatari del contracte d'execució de les obres del "**Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Riumar (TM Deltebre) per a l'autoconsum col·lectiu amb excedents acol·lits a compensació**", es compromet a executar els treballs amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en els plecs reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, d'acord amb la següent proposta tècnica.

Descripció	Puntuació màxima	Oferta (marcar amb una X la que correspongui)
<b>A.2. Ampliació del termini de garantia</b>	5	
1 any		
2,5 anys		
3 anys		
<b>A.3. Increment de la potència instal·lada</b>	25	
10 Kwp		
20 Kwp		
<b>A.4. Instal·lació sensor radiació solar</b>	5	
SI		
NO		
<b>A.5. Instal·lació diferencial regulable</b>	5	
SI		
NO		

I, per què així consti i tingui els efectes contractuals oportuns, signo el present Annex amb SIGNATURA ELECTRÒNICA.

Espai reservat a signatura electrònica



## ANNEX 2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració les proposicions i la determinació de la millor oferta, es tindran en compte diferents criteris de valoració, que seran per valoració automàtica.

L'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració dels diferents criteris de valoració automàtics.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	PUNTUACIÓ PARCIAL	PUNTUACIÓ MÀXIMA
<b>A. Avaluables de forma automàtica</b>		<b>100</b>
A.1. Proposició econòmica	60	
A.2. Ampliació termini garantia	5	
A.3. Increment de la potència instal·lada	25	
A.4. Instal·lació diferencial regulable	5	
A.4. Instal·lació diferencial regulable	5	

### A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

La puntuació màxima de la qualitat de les ofertes mitjançant criteris automàtics objectius serà de **100 punts**.

La valoració es realitzarà atenent als conceptes i criteris especificats en l'Annex 1 del plec tècnic d'obra (PTPP), que hauran de fer servir els licitadors per a la presentació de les seves postges.

La valoració de la qualitat de les ofertes de forma automàtica es realitzarà segons els criteris:

- A.1. Proposició econòmica
- A.2. Ampliació termini garantia
- A.3. Increment de la potència instal·lada
- A.4. Instal·lació sensor radiació solar
- A.5. Instal·lació diferencial regulable

#### A.1. Proposició econòmica (valoració màxima 60 punts)

La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de 60 punts. La fórmula aplicable a efectes de puntuació econòmica és:

$$P = 60 * \left(1 - \left(\frac{Po - Pomin}{IL}\right) * \left(\frac{1}{VP}\right)\right)$$

On:

*P* = Puntuació de l'oferta a valorar

*Po* = Preu de licitació a valorar

*Pomin* = Preu de licitació més baix de totes les ofertes admeses

*IL* = Import de licitació

*VP* = Valor de ponderació, serà igual a 1,6

La valoració econòmica es definirà tal com es marca a l'Annex 1.1 del present document.



## A.2. Ampliació del termini de garantia (valoració màxima 5 punts)

La puntuació per a l'ampliació del termini de garantia de l'obra, s'establirà segons la següent relació:

AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA	PUNTUACIÓ
1 any	0 punts (*)
2 anys	2,5 punts
3 anys	5 punts

(\*) El projecte marca un termini mínim de garantia de l'obra d'un any, per això l'ofertiment d'aquest termini de garantia no puntua (no representa un increment).

S'inclou la valoració de l'ampliació del termini de garantia de les obres, establert en un any, per entendre que és un criteri qualitatiu relacionat amb l'objecte del contracte pels motius que s'exposen a continuació:

Tenint en compte que la garantia definitiva ha de respondre de la inexistència de vicis o defectes de les obres durant el termini de garantia i que durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en els treballs, és d'especial rellevància que en aquests contractes que tenen per objecte instal·lacions elèctriques, com és el cas que ens ocupa, el termini de garantia sigui el més extens possible de manera que resulti un incentiu per a la bona execució i, alhora, es disposi d'un període de temps més ampli per a detectar possibles defectes a esmenar.

Les empreses licitadores hauran d'incloure aquesta millora segons marca la fitxa de l'Annex 1.2 del present document.

## A.3. Increment de la potència instal·lada. (valoració màxima 25 punts)

La puntuació per a l'ampliació de la potència instal·lada, s'establirà segons la següent relació:

Increment potència	PUNTUACIÓ
10 Kwp	15 punts
20 Kwp	25 punts

Aquest increment de potència inclou les plaques, els suports (solarblock o altres), el cablejat dels mateixos models i característiques que els del projecte. També inclou possibles canvis de cablejat per a poder instal·lar aquestes plaques complint el que marca el REBT (Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió) i les seves instruccions tècniques complementàries, en concret les ITC-BT-07, ITC-BT-19, ITC-BT-21 i ITC-BT-40).

Els càlculs preveuen que la caiguda de tensió total (CC+CA) sigui menor a 1,5% en condicions estàndard de 25°C-1.000 W/m<sup>2</sup>. Tots els conductors seran de coure i per a ús a la intempèrie, resistents als raigs ultraviolats i lliures d'halògens. El cablejat anirà conduit per l'interior de tubs o canaletes segons ITC-BT-30 per locals a la intempèrie. Tots els materials amb els models i característiques iguals que els de projecte.

S'inclou aquesta millora perquè en tractar-se d'una licitació que busca un autoconsum elèctric fotovoltaic, a major potència instal·lada també complirà millor la Llei 16/2017 del canvi climàtic en l'aplicació del seu article 28.2.



Les empreses licitadores hauran d'incloure aquesta millora segons marca la fitxa de l'Annex 1.2 del present document.

#### **A.4. Instal·lació de sensor de referència de la irradiació solar. (valoració màxima 5 punts)**

La puntuació per a la instal·lació del sensor de referència de la irradiació solar, serà:

INSTAL·LACIÓ SENSOR	PUNTUACIÓ
NO	0 punts
SI	5 punts

Aquest sensor és un instrument de mesura electrònic de precisió que permet la mesura de la radiació solar global sobre un pla i de la temperatura. Aquest sensor anirà connectat al datalogger de la instal·lació i oferirà lectures en continu. La seva instal·lació, proves i funcionament està tota contemplada en aquesta millora

S'inclou la valoració d'aquest sensor perquè permetrà tenir un control de la instal·lació pel que fa al seu rendiment, amb el que es podrà saber en tot moment si hi ha problemes o el perquè no subministra l'energia teòrica en un moment concret.

Les empreses licitadores hauran d'incloure aquesta millora segons marca la fitxa de l'Annex 1.2 del present document.

#### **A.5. Instal·lació diferencial regulable. (valoració màxima 5 punts)**

La puntuació per a la instal·lació del diferencial regulable, serà:

INSTAL·LACIÓ SENSOR	PUNTUACIÓ
NO	0 punts
SI	5 punts

Aquest diferencial regulable model CIRCUTOR RGU-2 o similar es un relé de tipus A ultraimmunitzat, amb filtres de corrents d'alta freqüència i alta immunitat. Mesura en verdader valor eficaç (TRMS).

Es un equip programable amb visualització per display LCD retroiluminat.

La instal·lació d'aquest relé diferencial també inclourà la instal·lació d'un transformador diferencial model CIRCUTOR WGC-35 o similar.

S'inclou la valoració d'aquest sensor perquè permetrà una protecció diferencial intel·ligent i robusta a tot tipus de disjunts intempestius. El fet d'ocupar solament 2 mòduls d'espai, que inclogui display LCD, led de barres i que sigui totalment programable, ho converteixen en un relé diferencial fonamental per a la protecció de persones i per al manteniment preventiu de les instal·lacions.

Les empreses licitadores hauran d'incloure aquesta millora segons marca la fitxa de l'Annex 1 (A.2) del present document.



## ANNEX 3. PENALITZACIONS PER INCOMPLIMENTS

D'acord amb l'article 192 de la LCSP es preveuen les penalitats següents:

1. En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral que estan especificades en el punt 6 del present document, es podrà acordar la imposició d'una penalitat corresponent al 10 per 100 del preu del contacte, IVA exclòs.
2. Sens perjudici de poder aplicar, ateses les circumstàncies de cada cas, la facultat resolutòria del contracte, en aplicació dels articles 193.3 i 193.4 de la LCSP s'estableixen les següents penalitats per demora en l'execució de les obres:
  - Penalitats diàries en la proporció de 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu d'execució de les obres, IVA exclòs. S'entendrà que l'execució de les obres comença amb la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i que finalitza amb l'emissió, per part del director de les obres, del certificat de finalització de les obres un cop realitzats tots els treballs previstos al projecte constructiu vigent, obtinguts els permisos i autoritzacions necessaris i legalitzats tots els equips que reglamentàriament així ho requereixin
  - En cas d'incompliment del termini atorgat pel director/a de les obres, director/a ambiental (si escau) i coordinador/a en matèria de seguretat i salut per a l'execució de qualsevulla ordre en l'exercici de les seves responsabilitats s'estableixen les següents penalitats: diàries en la proporció de 1,50 € per cada 1.000,00 € del preu d'execució de les obres, IVA exclòs.
  - En cas d'incompliment del compromís de presentar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació, s'aplicaran les següents penalitats: diàries en la proporció de 1,00 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte.
  - En cas de compliment defectuós per part de l'empresa contractista a criteri del director/a de les obres o del CCBE, sense que aquest fet posi en perill la funcionalitat o seguretat de l'element defectuós que obligui a la seva demolició i reconstrucció posterior, el CCBE podrà aplicar una penalitat econòmica de fins el 10% del pressupost d'execució material de l'element defectuós en funció de la seva gravetat i sota el seu criteri, amb independència de l'aplicació de les mesures correctives necessàries que dicti el director/a de les obres per a poder validar aquest element.

