

INFORME

Assumpte: Iniciar la licitació del contracte d'obres per executar el Projecte d'instal·lació de grup electrogen a les piscines municipals, mitjançant procediment obert i tramitació d'urgència

Expedient: 205/2026/SOLCON (obra 05/26)

Fets:

1. En data 24 de febrer de 2026 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el *Projecte d'instal·lació de grup electrogen a les piscines municipals* (obra 05/26 [1630-ED-26]), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost estimat de 81.709,30 euros més la quantitat de 17.158,95 euros corresponent al 21,00% d'IVA, que fa un total de 98.868,25 euros, amb un termini d'execució de 3 mesos, redactat pels tècnics municipals del Servei d'Obres i Projectes.

L'objecte de les obres és la instal·lació d'un grup electrogen dièsel de 500 kVA, destinat a garantir el subministrament elèctric d'emergència dels serveis essencials de les instal·lacions de les piscines municipals de Granollers, en cas de fallada o interrupció del subministrament elèctric de la xarxa pública.

S'instal·larà en una àrea tancada que dona a l'exterior, ubicada entre la sala de fitness i la piscina P3, sobre una bancada adequada i accessible per a tasques de manteniment, correctament ventilada i protegida contra impactes accidentals i accessos no autoritzats.

Aquest projecte té caràcter d'obra local ordinària, d'acord amb el ROAS i els articles 13 i 232 de la Llei 9/2017 de la Llei de contractes, defineix les característiques de les obres a executar, queda determinada en precisió l' idoneïtat, naturalesa i extensió de les necessitats que hauran de cobrir-se mitjançant el corresponent contracte.

Les obres del projecte esmentat no afecten l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, per això no és necessari emetre l'informe de supervisió de projectes, d'acord amb allò que estableix l'article 235 de la Llei de contracte del sector públic.

2. El 22 d'abril de 2026 es va publicar l'edicte d'aprovació inicial en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOBP) i està pendent de la seva publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) i en el tauler electrònic de la corporació. Cal condicionar la contractació a l'aprovació definitiva del projecte.

3. El 10 d'abril de 2026 es va emetre l'Acta de replantejament de l'esmentat projecte on es fa constar que s'ha efectuat el replanteig del Projecte objecte del contracte d'obres, s'ha comprovat la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys, d'acord amb l'article 236 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, conforme és totalment viable l'esmentat projecte.

4. Ateses les característiques del *Projecte d'instal·lació de grup electrogen a les piscines municipals* (obra 05/26) es considera com a procediment més adequat, el procediment obert i tramitació d'urgència, d'acord amb el que estableix l'article 156 de la Llei de Contractes del Sector públic.

Per aquest motiu és necessari iniciar l'expedient de licitació per a contractar l'execució de les obres del *Projecte d'instal·lació de grup electrogen a les piscines municipals* (obra 05/26 [1630-ED-26]), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost estimat de 81.709,30 euros més la quantitat de 17.158,95 euros corresponent al 21,00% d'IVA, que fa un total de 98.868,25 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària L402/34200/63219 *Reforma de les piscines cobertes*. El termini d'execució de les obres es fixa en 3 mesos a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra.

5. Motivació de la declaració d'urgència

Es proposa la declaració d'urgència de la tramitació d'aquest expedient en concórrer de forma concurrent una necessitat inajornable de les prestacions i raons d'interès públic que exigeixen accelerar l'adjudicació del contracte, d'acord amb l'article 119.1 de la LCSP.

La urgència es fonamenta en els següents motius:

- Requeriment d'organisme de control i termini preclusiu: Com a fruit de la inspecció inicial realitzada per l'Entitat de Control Ambiental (SCI) el 13 d'octubre de 2025, s'ha determinat la manca de subministrament de socors com un defecte que cal esmenar preceptivament. L'ECA ha notificat que la data límit absoluta per tenir finalitzada la instal·lació i realitzar la segona visita d'inspecció és el 31 de juliol de 2026. Atès que el termini d'execució de l'obra és de 3 mesos, la utilització dels terminis de la tramitació ordinària impossibilitaria el compliment del requeriment legal en temps i forma, impeding la legalització de la instal·lació i la necessària ampliació de potència per al funcionament estival de l'equipament.
- Risc per a la continuïtat del servei i expedients sancionadors: L'incompliment del termini fixat obligarà l'ECA a emetre un certificat amb qualificació negativa davant l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya. Segons la normativa d'instal·lacions elèctriques, aquesta certificació pot comportar l'obertura d'expedients sancionadors i l'ordre de tall del subministrament elèctric de la instal·lació. Això suposaria la interrupció d'un servei públic essencial de concurrència elevada com són les piscines municipals.
- Seguretat dels usuaris: La instal·lació del grup electrogen és una mesura crítica per garantir el funcionament dels serveis d'emergència i evacuació, salvaguardant la seguretat i salut de les persones en cas de fallada de la xarxa pública elèctrica.

Per tot l'exposat, es considera plenament justificada la reducció de terminis a la meitat prevista a l'article 119.2.b) de la LCSP per a la licitació, adjudicació i formalització del contracte, essent l'única via administrativa eficaç per garantir l'esmena de les deficiències abans de la data límit indicada.

6. No és necessari requerir la classificació d'empreses contractistes per a l'execució d'aquestes obres, d'acord amb el que s'estableix a l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sectors públics, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres.

7. El desglossament de costos són els que s'indiquen a continuació:

PROJECTE INSTAL·LACIÓ GRUP ELECTROGEN PISCINA					
			COST DIRECTE	COST INDIRECTE	BENEFICI INDUSTRIAL
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	PEM	68.243,11	68.243,11		
DESPESSES GENERALS	DG 13%	8.871,60		8.871,60	
BENEFICI INDUSTRIAL	BI 6%	4.094,59			4.094,59
SEGURETAT I SALUT	SiS	500,00	500,00		
	CQ		0,00		
subtotal		81.709,30			
IVA	21,00 %	17.158,95		17.158,95	
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRATA		98.868,25	68.743,11	26.030,55	4.094,59

8. Aquestes instal·lacions no impliquen cap increment de la despesa corrent pel manteniment periòdic per part de l'Ajuntament, ja que seran assumides pel concessionari de l'equipament de les piscines el Club Natació de Granollers, d'acord amb la clàusula tercera. *Condicions del contracte* per a la gestió, manteniment i l'explotació de les piscines municipals del Contracte de gestió dels serveis esportius de la Piscina Municipal de Granollers que es va formalitzar el 20 de desembre de 2002. Prorrogat pel Ple de l'Ajuntament del dia 28 de novembre de 2006 fins al 20 de desembre de 2027.

9. El pressupost base de licitació del contracte per a una durada de 3 mesos és de 98.868,25 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 81.709,30 euros de pressupost base, i 17.158,95 euros en concepte d'Impost sobre el Valor afegit al tipus del 21%.

Aquest import té el caràcter de preu cert i global, corresponent a la totalitat de les prestacions objecte del contracte.

10. Per a la correcta execució de l'objecte del contracte i per la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, aquest contracte no és susceptible de divisió en lots ja que és un únic element funcional.

11 El CPV d'aplicació en aquesta prestació és:

45315600 Instal·lacions de baixa tensió.

12. En els criteris de valoració de qualitat d'aquest contracte, entre aquells que s'estableixen en els Plecs administratius, es tindrà en especial consideració:

- L'oferta econòmica.
- L'oferta ampliació del termini de garantia
- Especialització en posades en servei instal·lacions elèctriques de BT.

13. El responsable del contracte serà el senyor David Marí Caudevilla, enginyer tècnic del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.

14. S'està tramitant la proposta de modificació del pressupost per suplement de crèdit per dotar de crèdit suficient i adequat a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2026 L4022/34200/63219 «*Reforma de les piscines cobertes*» per fer front a les despeses d'execució de les obres per la instal·lació d'un grup d'electrogen a les piscines municipals.

Per això, cal condicionar l'adjudicació del contracte a l'efectiva consolidació de la disponibilitat del crèdit a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2026 L4022/34200/63219 «*Reforma de les piscines cobertes*».

Fonaments de dret:

El projecte esmentat té el caràcter d'obra local ordinària, de conformitat amb allò que disposen els articles 12 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la tramitació per la seva aprovació es portarà a terme d'acord a l'article 37 del mateix codi legal i l'article 235 de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 27/1013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, la conservació i rehabilitació de l'edificació és competència municipal.

Article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres i annex de la Llei de contractes.

Articles 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.

Article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.

Article 99.3 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la divisió per lots.

Article 156 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert.

Article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a la supervisió de projectes estableix que en els projectes de pressupost base de licitació inferior a 500.000,00 euros (IVA exclòs), l'informe té caràcter facultatiu, llevat que es tracti d'obres que afectin l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, cas en què l'informe de supervisió és igualment preceptiu.

Proposta:

Primer. Iniciar la licitació per adjudicar el contracte d'obres per executar el *Projecte d'instal·lació de grup electrogen a les piscines municipals* (obra 05/26), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost estimat de 81.709,30 euros més la quantitat de 17.158,95 euros corresponent al 21,00% d'IVA, que fa un total de 98.868,25 euros, redactat pels tècnics municipals del Servei d'Obres i Projectes, amb un termini d'execució de 3 mesos a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra, i mitjançant el sistema de procediment obert i tramitació d'urgència

Segon. Autoritzar una despesa màxima de 98.868,25 euros per l'adjudicació del contracte d'obres del projecte esmentat, a càrrec de l'aplicació pressupostària L402/34200/63219 *Reforma de les piscines cobertes*, i condicionar l'adjudicació a la condició suspensiva de la disponibilitat de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte d'obres a l'esmentada aplicació pressupostària.

Tercer. Condicionar l'adjudicació a l'aprovació definitiva del projecte d'obra local ordinària, *Projecte d'instal·lació de grup electrogen a les piscines municipals* (obra 05/26).

Quart. Redactar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació.

Cinquè. Designar com a responsable del contracte al senyor David Marí Caudevilla, enginyer tècnic del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers, d'acord amb l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El cap del Servei d'Obres i Projectes