

SECRETARIA

Expedient: 901483/2026

Proposta: 672/2026

Mireia Grau Sadurní, secretària de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, entitat pública local creada per Llei 31/2010, de 3 d'agost, inscrita en el Registre del sector públic local de Catalunya amb el número 8200330008,

**CERTIFICO QUE:**

La Junta de Govern ha adoptat, en sessió de data 26/05/2026, l'acord següent:

La Direcció de Serveis de l'Espai Públic – PSA, ha promogut la contractació de les obres del projecte executiu de la rehabilitació energètica de l'edifici Tecla Sala. Aquestes obres s'executaran en compliment de les competències establertes a l'article 14.F, Infraestructures d'interès metropolità, de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB).

L'actuació objecte d'aquest plec està inclosa en el Pla de Sostenibilitat Ambiental per als municipis de l'AMB aprovat pel Consell Metropolità el 23 de febrer de 2021. La sol·licitud d'incorporació a aquest programa per part de l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat es va aprovar per la Junta de Govern Local en data 6 d'agost de 2021.

L'Àrea Metropolitana de Barcelona va aprovar la inclusió de l'actuació en el Pla de Sostenibilitat Ambiental per Decret de Vicepresidència Executiva de l'AMB en data 30 de setembre del 2021.

El projecte de les esmentades obres va ser redactat per Emeset Projectes i Enginyeria S.L.P i aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern de l'AMB de data trenta de setembre de dos mil vint-i-cinc. L'aprovació definitiva va ser aprovada pel mateix òrgan en data vint-i-cinc de novembre de dos mil vint-i-cinc. Aquest projecte està previst al Pla de Sostenibilitat Ambiental per als municipis de l'AMB.

L'acta de replanteig del projecte ha estat signada en data 9 de març de 2026.

El contracte es qualifica d'obra, de conformitat amb l'article 13 de la LCSP, i la tramitació serà ordinària mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

Pel que fa als criteris de valoració de les ofertes, s'han utilitzat una pluralitat de criteris d'adjudicació, basats en la millor relació qualitat-preu d'acord amb els articles 145 i 146 de la LCSP, dels quals 25 punts fan referència a criteris de judici de valor i, els 75 restants, a criteris valorables mitjançant xifres o percentatges.

A la vista de l'expedient instruït i dels informes tècnics i de Contractació i Secretaria, en ús de les competències delegades mitjançant decret de Presidència de data 16 de maig de 2024, publicat al BOPB en data 22 de maig de 2024, es proposa l'adopció dels següents acords,

**APROVAR** l'expedient de contractació de les obres del projecte executiu de la rehabilitació energètica de l'edifici Tecla Sala al terme municipal de l'Hospitalet de Llobregat.

**APROVAR** conforme el que preveu l'article 122 de la Llei de Contractes del Sector Públic, el plec de clàusules administratives particulars que figura com annex aquesta resolució i que



regirà la present contractació, amb un pressupost màxim de licitació de 1.176.530,11 euros. (Base: 972.338,93 euros més IVA: 204.191,18 euros).

**AUTORITZAR** la despesa de 1.176.530,11 euros amb càrrec a la aplicació pressupostària M7010 17299 65000 del Pressupost de l'AMB amb el següent desglossament:

2026: ...784.353,40 euros.

2027: ...392.176,71 euros.

Tot això d'acord amb l'autorització que per despeses plurianuals estableix l'article 174 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals i la Base 20 d'Execució del Pressupost de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i subordinat al crèdit que es consignï als corresponents pressupostos.

**CONVOCAR** licitació per procediment simplificat per a l'adjudicació de les obres descrites d'acord amb el que disposa l'article 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

**PUBLICAR** aquesta licitació al perfil de contractant, d'acord amb els articles 135 i 159.2 de l'esmentada norma legal.

"El plec de clàusules administratives particulars aprovat per aquesta resolució és el document electrònic amb els següents CSV i HASH:

CSV (Codi segur de verificació)	HASH
26W11-YV1DR-W0HBS	215F2E057D007561A0275F9B696F1AAACCD04C8 A

El projecte és el document electrònic amb els següents CSV i HASH:

Volu m	CSV (Codi segur de verificació)	HASH
1/8	313SQ-B9401-FXU1R	311E7AAC28EC1AE0068AFE24705FC6FCF3164D C
2/8	OIN3M-QT37W-QGAXV	74B1DD6B69C0FBE83932D1A1E6D7EA58C813AE4 F
3/8	JEW0Q-A3K5U-LYD8A	72B7F13DF1F7221773CA834563E69FDACECE470C
4/8	6O9Q4-F9V3S-AEWW0	A1109DA5EB014AB5225B247EB2048A6AC0B8B992
5/8	VZ75H-11TAG-KYI80	2ADC5DCEF3F574C98EFC759B5AAF7A8D8749191 F
6/8	RGVWP-17KTF-9JS7F	57C5B0B815B4A8D77A9F87399107427AC8485221
7/8	W7O4Y-MR7R8-5UY9J	30F3EBF735C93CED5B515EE9A7418404E07EC1C9
8/8	HRM20-UJZ6Z-OFDP7	EE1AB35A503967BBA5F48C56B7FE934817D170FF

Podeu accedir als documents electrònics aprovats utilitzant el servei de verificació de documents oficials de l'AMB, disponible a la seu electrònica ( <https://verificador.amb.cat/>).

Aquesta transcripció es recull a partir de l'esborrany de l'acta de la sessió i a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació a la següent sessió, fent-los saber què en cas que es produïssin alguna rectificació us seria comunicada.

I, perquè consti als efectes que correspongui, expedeixo aquest certificat amb el vistiplau del gerent per delegació de la Presidència de data 24 de novembre de 2025, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 27 de novembre de 2025.

