

## DECRET D'ALCALDIA

**Expedient de contractació relatiu a licitació de les obres descrites al "Projecte de millora de les façanes exteriors i equipament interior del Mercat de la Vila de Cambrils." Modificació dels plecs derivada de l'ampliació del termini d'execució de les obres i adaptació del model d'oferta**

### Antecedents

Mitjançant decret d'alcaldia de data 11/05/26 es va aprovar l'expedient de contractació, els plecs de clàusules administratives particulars i licitar el contracte administratiu de les obres descrites al "Projecte de millora de les façanes exteriors i equipament interior del Mercat de la Vila de Cambrils."

El termini de presentació d'ofertes inicialment establert era de vint (20) dies naturals, finalitzant el dia 29 de maig de 2026.

En els plecs aprovats es va establir un termini màxim d'execució de les obres de dos (2) mesos, preveient-se igualment com a criteri d'adjudicació automàtic la reducció del termini d'execució en una o dues setmanes.

En data 27 de maig de 2026, l'arquitecte municipal i Cap del Departament d'Obra Pública ha emès informe en el qual es posa de manifest que, atenent les característiques tècniques i materials de les prestacions objecte del contracte, així com la necessitat de garantir una correcta execució de les obres i afavorir una concurrència efectiva d'operadors econòmics especialitzats, el termini inicialment previst podria resultar insuficient, proposant-se l'ampliació del termini màxim d'execució fins a quatre (4) mesos.

En conseqüència, es constata la necessitat de modificar les condicions de la licitació relatives al termini d'execució de les obres, amb la finalitat d'adequar les condicions del contracte a les característiques tècniques de les prestacions i afavorir la concurrència efectiva, així com d'adaptar el model d'oferta al nou termini establert, sense que aquesta modificació afecti el criteri d'adjudicació relatiu a la reducció del termini d'execució.

### Fonaments jurídics

D'acord amb el que estableix la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, els plecs constitueixen la llei del contracte i poden ser modificats amb caràcter previ a la finalització del termini de presentació d'ofertes, sempre que es respectin els principis de publicitat, transparència, igualtat de tracte i lliure concurrència.

El termini d'execució constitueix un element essencial del contracte i la seva modificació té caràcter substancial, especialment quan el termini és objecte de valoració mitjançant criteris d'adjudicació. En conseqüència, la modificació del termini inicialment previst exigeix la corresponent modificació dels plecs i la publicació dels anuncis corresponents al perfil del contractant, amb ampliació del termini de presentació d'ofertes, a fi de garantir els principis de transparència, igualtat de tracte i lliure concurrència.

Atès que la modificació s'acorda amb caràcter previ a la finalització del termini de presentació d'ofertes, no procedeix la retroacció de les actuacions, sinó únicament l'ampliació del termini per

garantir que tots els licitadors disposin de temps suficient per conèixer i adaptar les seves ofertes a les noves condicions.

## RESOLC:

**Primer.** Aprovar la modificació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars en els termes següents:

- Ampliació del termini d'execució de les obres de dos (2) a quatre (4) mesos.
- Manteniment del criteri d'adjudicació relatiu a la reducció del termini d'execució, amb una ponderació de 10 punts per a una reducció d'una setmana i 20 punts per a una reducció de dues setmanes.
- Adaptació del model d'oferta valorable mitjançant fórmula matemàtica, que s'incorpora com a annex 4 del plec de clàusules administratives.

**Segon.** Ampliar el termini de presentació d'ofertes inicialment establert fins al dia 29 de maig de 2026, fixant un nou termini fins al dia **8 de juny de 2026 (inclosos)**, la qual cosa suposa una ampliació de deu (10) dies naturals, considerant-se aquest termini suficient i proporcionat per garantir la concurrència i permetre que els licitadors disposin de temps adequat per adaptar les seves ofertes a les modificacions introduïdes.

**Tercer.** Publicar la present resolució i el Plec de clàusules administratives particulars modificat al perfil del contractant, als efectes de garantir els principis de publicitat, transparència i concurrència.

**Quart.** Declarar que no és necessària la retroacció de les actuacions del procediment, atès que la modificació s'acorda amb caràcter previ a la finalització del termini de presentació d'ofertes i no s'han consolidat situacions jurídiques que puguin resultar afectades.

  
**Alcalde**  
**OLIVER KLEIN**  
**BOSQUET**  
**27/05/2026**

  
**N.Resolució/Data 2026D001001050**  
**27/05/2026**

AJUNTAMENT DE CAMBRILS

