



Dionís  
Fajula Gou -  
DNI  
43632\*\*\*\*  
(SIG)

Dionís Fajula Gou - DNI  
43632\*\*\*\* (SIG)  
Diligència: Es fa constar que el Ple  
de l'Ajuntament de Fontcoberta,  
en sessió plenària ordinària  
celebrada el dia 25 de maig de  
2026, va aprovar per majoria  
absoluta el Plec de Clàusules  
Administratives Particulars i  
l'expedient de contractació de les  
obres dels vestidors esportius de  
la Zona Esportiva de Melianta.  
2026.05.26 13:03:41 +02'00'

## PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

PODER ADJUDICADOR: <b>AJUNTAMENT DE FONTCOBERTA</b>	
TIPUS DE CONTRACTE: <b>OBRES</b>	
EXPEDIENT NÚM: <b>X2026000423</b>	
CONTRACTACIÓ ANTICIPADA: <b>NO</b>	HARMONITZAT: <b>NO</b>
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: <b>280.949,63€</b> , IVA inclòs	
DESCRIPCIÓ: <b>OBRES DEL PROJECTE DELS VESTIDORS ESPORTIUS A LA ZONA ESPORTIVA DE MELIANTA</b>	
PROCEDIMENT ADJUDICACIÓ: <b>Procediment obert simplificat ( art. 159 LCSP ). Tramitació ordinària</b>	

### ÍNDEX

#### QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

#### CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

1. Objecte del contracte
2. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte .
3. Règim jurídic del contracte
4. Òrgan de contractació.
5. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte
6. Responsable del contracte per al seguiment i control de l'execució del contracte per part de l'administració.
7. Valor estimat del contracte
8. Pressupost base de licitació
9. Existència de crèdit
10. Termini d'execució de les obres
11. Admissió de variants
12. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
13. Notificacions.
14. Aptitud per contractar
15. Classificació del contractista i solvència de les empreses licitadores
16. Integració de la solvència amb mitjans externs.
17. Concreció de les condicions de solvència.

#### CAPÍTOL II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

18. Presentació de documentació i de proposicions



19. Forma i contingut de les proposicions.
20. Mesa de contractació
21. Comitè d'experts
22. Criteris d'adjudicació del contracte
23. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats
24. Criteris de desempat
25. Qualificació de la documentació presentada, obertura de pliques i valoració .
26. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació
27. Garantia definitiva
28. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment
29. Adjudicació del contracte
30. Formalització i perfecció del contracte
31. Retorn de la documentació original

### **CAPÍTOL III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

32. Condicions especials d'execució
33. Risc i ventura.
34. Direcció i inspecció de l'execució del contracte.
35. Pla de seguretat i salut.
36. Programa de treball.
37. Comprovació del replanteig i inici de les obres.
38. Execució defectuosa i demora.
39. Règim de penalitats administratives generals d'aplicació
40. Modificació del contracte
41. Suspensió de les obres.

### **CAPÍTOL IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

42. Abonaments a l'empresa contractista
43. Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista.
44. Obligacions mediambientals, laborals, socials i de transparència.
45. Personal de l'empresa adjudicatària
46. Deure confidencialitat.
47. Protecció de dades de caràcter personal.
48. Altres obligacions de l'empresa contractista
49. Prerrogatives de l'administració

### **CAPÍTOL V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**

50. Successió en la persona del contractista:
51. Cessió del contracte:
52. Subcontractació .
53. Revisió de preus

### **CAPÍTOL VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

54. Avís de terminació de l'execució de l'obra.



55. Recepció de l'obra.
56. Amidament general i certificació final.
57. Termini de garantia i liquidació.
58. Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva.
59. Responsabilitat per vicis ocults.
60. Resolució del contracte.
61. Règim de recursos i jurisdicció competent

## **ANNEXOS**

- Annex 1.- Model de declaració responsable
- Annex 2.- Oferta econòmica de criteris avaluables en xifres o percentatges
- Annex 3.- Model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs
- Annex 4.- Model de declaració relativa a l'Impost d'activitat econòmiques
- Annex 5.- Model de descripció de prestacions que l'adjudicatari té intenció de subcontractar
- Annex 6.- Model d'aval per a la garantia definitiva
- Annex 7.- Fitxa de creditor de l'Ajuntament de Fontcoberta
- Annex 8.- Model de declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI)

**Tots els annexos a presentar han de ser signats electrònicament pel representat legal de l'empresa licitadora**



## QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

### 1. OBJECTE DEL CONTRACTE (Clàusules 1, 2 i 3)

#### 1.1 Descripció de l'objecte del contracte:

L'objecte del contracte és l'execució de les obres contingudes en el *Projecte d'obres dels vestidors esportius a la Zona Esportiva de Melianta*, redactat per Callís Marés Arquitectes SCP i aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Fontcoberta, en sessió ordinària de data 30 de març de 2026 (BOPG núm. 65 de 07/04/2026).

#### 1.2 Codi CPV:

La codificació corresponent a la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea és:

- 45212200-8 Obres de construcció d'instal·lacions esportives

#### 1.3 Divisió en lots: NO

Justificació de la no divisió en lots:

D'acord amb l'article 99.3.b) LCSP, **l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots** ja que la divisió en lots del contracte i realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic (motius d'execució tècnica). Concretament, l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots per motius de coordinació temporal i operativa entre els diferents lots.

L'obra requereix una successió d'actuacions coordinades (fonamentació, estructura, tancaments, instal·lacions i acabats), que necessiten una gestió conjunta per garantir compatibilitat, seguretat, coherència tècnica i compliment del calendari. La intervenció de diversos contractistes incrementaria la probabilitat de conflictes de responsabilitat, retards i sobre costos derivats de la manca de coordinació, podent comprometre els terminis d'execució i la qualitat final dels vestidors.

#### 1.4 Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte: (Clàusula 2)

D'acord amb el que estableix l'article 28.1 de la LCSP, l'execució de les obres del *Projecte de vestidors esportius a la zona esportiva de Melianta*, és necessària per donar el servei de vestidors al camp de futbol existent i un magatzem.

Altrament, l'execució de les esmentades obres es troba subvencionada parcialment mitjançant la subvenció nominativa "*Adequació dels vestidors esportius a la zona esportiva de Melianta*" (expedient 2026/231), concedida per la Presidència de la Diputació de Girona i incorporada en el Pressupost de la Diputació de Girona per a l'annualitat 2026.

La present contractació atén la satisfacció d'una necessitat de caràcter local en l'exercici de les competències i funcions que sobre aquesta matèria li atribueixen al municipi els art. 25 i 26 de la



Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

L'objecte i contingut del contracte resulta idoni per tal de satisfer aquestes necessitats.

**1.5 Tipificació del contracte (Clàusula 3):**  
Contracte administratiu d'OBRES (art. 13 de la LCSP<sup>1</sup>)

**2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: (Clàusules 4 i 18)**  
Ajuntament de Fontcoberta

**3. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 5):**  
Ajuntament de Fontcoberta

**4. DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA, RESPONSABLE DEL CONTRACTE PER AL SEGUIMENT I CONTROL DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE PER PART DE L'ADMINISTRACIÓ I COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT. (Clàusules 6 i 34)**

**4.1 Direcció facultativa de l'obra (Clàusula 34):**

Es designa com a Director d'Obra a l'entitat Callís Marès Arquitectes SCP, amb les facultats i atribucions que li reconeix l'article 12 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE).

**4.2 Tècnic comarcal responsable del seguiment i control de l'execució del contracte (Clàusula 6):**

Pendent de designació

**4.3. Coordinació de seguretat i salut i Pla de Seguretat i Salut (Clàusula 34):**

Es designa com a coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra a l'entitat Callís Marès Arquitectes SCP, amb les facultats i atribucions que li reconeix l'article 9 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

**5. DADES ECONÒMIQUES (Clàusules 7 i 8)**

**5.1. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (Clàusula 7) : 232.189,78 euros, IVA exclòs**

El valor estimat del contracte es fixa en la quantitat de 232.189,78 euros (IVA exclòs):

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes en els plecs	SUMA
2026	232.189,78 €	0,00 €	0,00 €	232.189,78 €
<b>TOTAL</b>	<b>232.189,78 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>232.189,78 €</b>

El mètode de càlcul del valor estimat del contracte, d'acord amb el contingut i criteris de l'article 101 LCSP, es determina tenint en compte els costos de personal i els del Conveni col·lectiu del sector. El valor estimat del contracte també pren els costos derivats de l'execució material de l'obra, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

<sup>1</sup>La referència a la LCSP s'entén feta a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



## **5.2. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 8): 280.949,63 euros, IVA inclòs**

Preu sense IVA : 232.189,78 euros

Import de l'IVA al tipus del 21,00 % : 48.759,85 euros

Aquest pressupost comprèn la totalitat de l'objecte del contracte que integra el projecte.

### Desglossament del pressupost base de licitació:

Pressupost d'execució material:	195.117,46 euros, sense IVA
13% de despeses generals:	25.365,27 euros, sense IVA
6% de benefici industrial:	11.707,05 euros, sense IVA
SUMA :	232.189,78 euros, sense IVA
IVA al 21%	48.759,85 euros
SUMA TOTAL :	280.949,63 euros, IVA inclòs

Aquest pressupost, extret del projecte que serveix de base a la licitació, és el resultat d'aplicar el preus unitaris de materials i mà d'obra als amidaments de totes les unitats d'obra, incloent els costos indirectes de l'actuació. Sobre el resultat d'aquest cost d'execució material de les obres s'ha aplicat un 13% de despeses generals i un 6% de benefici industrial per obtenir el pressupost d'execució per contracte (abans d'IVA).

L'Ajuntament de Fontcoberta no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos en el Plec i realment executats.

## **6 EXISTÈNCIA DE CRÈDIT (Clàusula 9)**

### **6.1. Aplicació pressupostària:**

Per al finançament d'aquest contracte es reconeix la plurianualitat de la despesa: NO

Es compleixen els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera d'acord amb la previsió de l'apartat 3 de la disposició addicional tercera de la LSCP atès que s'executarà amb fons subvencionats per la Diputació de Girona, segons subvenció nominativa per a l'execució de les obres de "Adequació dels vestidors esportius a la zona esportiva de Melianta" (expedient 2026/231), concedida per la Presidència de la Diputació de Girona i incorporada al Pressupost de la Diputació de Girona per a l'exercici 2026, i s'executarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3420.62200 del pressupost de l'Ajuntament de Fontcoberta per a l'exercici 2026.

### **6.2. Distribució de les anualitats:**

Any 2026: import: 280.949,63 euros, IVA inclòs

## **7. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES (Clàusula 10)**



**7.1. Termini d'execució:** El termini d'execució de les obres és de SIS (6) MESOS a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obra, sense la possibilitat de pròrroga.

Es fixa aquest termini de conformitat amb el programa d'obra contingut en el projecte tècnic.

**7.2. Possibilitat de pròrrogues:** NO es preveuen

## **8. ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 11)**

En aquesta licitació les empreses licitadores NO podran presentar variants.

## **9. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ (Clàusules 12, 25, 29 i 30)**

Tramitació anticipada : NO

Forma de Tramitació: **ORDINÀRIA**

Procediment d'adjudicació: **OBERT SIMPLIFICAT** (art. 159 LCSP)

Aplicació de mesures de gestió eficient de l'art. 8 del Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública: NO

## **10. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL (Clàusules 15, 16 i 26)**

### **10.1. CRITERIS DE SELECCIÓ RELATIUS A LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL**

D'acord amb l'objecte del contracte i el seu import, es considera adient i ajustat a l'objecte del contracte i al seu import, exigir la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica següent:

#### **Solvència Econòmica i Financera**

De conformitat amb l'article 87.1 de la LCSP l'empresari ha d'acreditar la solvència econòmica i financera pels mitjans següents:

- a) **Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte**, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles per un import igual o superior a 348.284,67 euros. Aquest és el resultat de multiplicar el valor estimat del contracte per una vegada i mitja (1,5), atès que la durada del contracte és inferior a un any.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit a aquest registre, i en cas contrari pels dipositats al registre oficial al que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- b) **Justificació de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos**



professionals per un import igual o superior a 600.000 euros.

L'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals s'acreditarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què hi constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, si procedeix.

### **Solvència Tècnica o Professional**

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP l'empresari ha d'acreditar la solvència tècnica o professional per tots i cadascun dels mitjans següents:

- a) Relació de les **obres executades** en el curs dels cinc (5) darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dades i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

- CONDICIÓ MÍNIMA: Haver executat, com a mínim, dues (2) obres de similars característiques al de l'objecte del contracte en els últims cinc (5) anys, de 300.000 euros (sense IVA) d'import mínim.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Per tractar-se d'un contracte amb valor estimat inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal que la tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o diversos dels mitjans als quals es refereixen les lletres b fins a la f de l'article 88.1 de la LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a, relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.

### **10.2. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL**

D'acord amb l'article 77.1.a) de la LCSP, no és exigible la classificació del contractista però sí potestatiu pels licitadors. Als efectes d'acreditació de la solvència (art. 86 LCSP) la classificació per aquest contracte és la següent:

Grup: C (Edificacions)  
Subgrup: 2 o 4  
Categoria: 2

### **10.3 Exempció dels requisits de solvència per a obres de valor estimat que no excedeixin de 80.000 €**



No procedeix.

#### **10.4 INTEGRACIÓ DE SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS: SI**

S'admet que els licitadors puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició de contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que durant la vigència del contracte disposaran efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat (**Annex 3**).

### **11. CONCRECIÓ DE LES CONDICIONS DE SOLVÈNCIA (Clàusules 17, 19 i 26)**

#### **11.1. Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte**

NO

#### **11.2. Els licitadors hauran d'incloure els noms i la qualificació del personal responsable d'executar el contracte**

NO procedeix

### **12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusules 12, 19 i 22)**

Pluralitat de criteris

#### **12.1 Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules (fins a un màxim de 100 punts):**

L'oferta guanyadora es determinarà tenint en compte la **millor relació qualitat-preu**.

La puntuació màxima de la totalitat de criteris d'adjudicació és de 100 punts.

S'aplicaran els següents criteris d'adjudicació tots avaluable automàticament ordenats per ordre decreixent segons la ponderació atorgada.

##### **12.1.1 Oferta econòmica: puntuació màxima 75 punts.**

Es calcularà la baixa de cada oferta respecte del pressupost màxim de licitació, exclòs l'IVA i s'atorgarà la màxima puntuació a la que representi la major baixa econòmica. La resta de proposicions rebran una puntuació proporcional a la baixa respecte del que representi la major baixa econòmica. Les ofertes que no millorin el pressupost màxim de licitació es puntuaran amb 0 punts.

Puntuació en aplicació de la fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \frac{PML - O_i}{PML - O_{min}}$$



Amb un màxim de 75 punts, on:

- $P_i$  = puntuació de l'oferta  $i$
- $P_{max}$  = puntuació màxima del criteri
- $PML$  = pressupost màxim de licitació (sense IVA)
- $O_i$  = import de l'oferta  $i$  (sense IVA)
- $O_{min}$  = oferta de menor import (sense IVA)

#### 12.1.2 Oferta de millores al projecte d'obres:

No es contemplen.

#### 12.1.3 Oferta d'Increment del termini de garantia de les obres: puntuació màxima 25 punts.

La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixin incrementar en anys sencers el termini mínim de garantia de les obres, que és d'1 any, en funció del següent escalat:

Termini mínim	Increment	Puntuació
1 any	3 anys	25 punts
1 any	2 anys	15 punts
1 any	1 any	7,5 punts

#### 12.2 Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judicis de valor:

No es contemplen.

### 13. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS (Clàusules 18 i 19 )

#### 13.1 SOBRES DE QUE CONSTARAN LES PROPOSICIONS

Nombre de sobres o arxius electrònics a presentar:

Sobre Únic: "DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I DE CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA MITJANÇANT XIFRES O PERCENTATGES"

#### 13.2 Lloc de presentació de les proposicions:

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, **mitjançant l'eina Sobre Digital en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de**



**Catalunya**, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2967458?categoria=0>

El sobres o arxius electrònics que es presentin hauran d'estar **tancats protegits amb contrasenya**.

En cap cas es facilitarà al Consell Comarcal de Pla de l'Estany la contrasenya fins que no hagi finalitzat el període de presentació de les ofertes.

### **13.3. Termini de presentació de proposicions:**

El termini de presentació de proposicions serà de **20 dies naturals**, a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de la seu electrònica del Consell Comarcal el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà en 1 dia hàbil el termini de presentació d'aquestes, publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent.

Es recomana expressament als licitadors que presentin les seves ofertes amb antelació suficient.

En cas d'**incidència o consulta tècnica en la preparació o enviament de l'oferta o altres consultes relacionades amb la PSCP**, els licitadors s'hauran de posar en contacte amb el servei d'atenció a l'usuari SAU TIC (de dilluns a divendres de 8:00 h a 20:00 h), mitjançant els canals següents:

- ✓ Bústia de correu electrònic [sau.tic@pautic.gencat.cat](mailto:sau.tic@pautic.gencat.cat) Indiqueu en l'assumpte del correu "Codi 31: PSCP-eines de licitació electrònica" i indiqueu en el missatge la informació següent:
  - Data i hora de la incidència
  - Codi d'expedient
  - Òrgan de contractació
  - Data i hora límit de presentació de l'oferta
  - Nom de l'empresa i dades de contacte
  - Captura de pantalla amb el missatge d'error
  - Descripció de les operacions realitzades i del problema sorgit
  
- ✓ Telèfon 900 924 009 + extensió 1 (canal preferent per incidències que es produeixin en les últimes 24 h del termini de presentació d'ofertes).

### **13.4 Adreça del perfil del contractant del Ajuntament de Fontcoberta**

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2967458?categoria=0>

### **13.5 OBLIGACIÓ D'INSCRIPCIÓ AL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESES CLASSIFICADES DEL SECTOR PÚBLIC / REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESES**

**LICITADORES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA:**

SI, en aplicació de l'article 159.4a) LCSP resulta exigible l'obligació establerta per al procediment obert simplificat d'estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades o registre equivalent.

No obstant això, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament la documentació preceptiva, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància s'efectuarà mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emesa pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

**14. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES EMPRESES LICITADORES O PER LES EMPRESES PROPOSADES COM ADJUDICATÀRIES: (Clàusula 19.A.11)**

NO

**15. GARANTIES (Clàusules 19 i 27)**

**15.1. Garantia provisional (Clàusula 19) - NO**, no s'exigeix.

**15.2. Garantia definitiva (Clàusula 27) - SÍ**, 5% del preu final ofert (IVA exclòs)

**15.3 Garantia Complementària - NO**

**CONSTITUCIÓ MITJANÇANT RETENCIÓ EN EL PREU: SÍ**

**16. MESA DE CONTRACTACIÓ (Clàusula 20)**

La Mesa de contractació estarà integrada o constituïda amb els membres següents:

- Presidenta: Sra. Sònia Ramió Iglesias, gerent accidental del Consell Comarcal o, en el seu defecte, el cap de RRHH-Gerent adjunt del Ajuntament de Fontcoberta.
- Vocals:
  - o Sr. José Ignacio Araujo Gómez, Secretari general del Consell Comarcal o, en el seu defecte, el/la funcionari/a en qui delegui.
  - o Sr. Josep Teixidor Massanas, Interventor del Consell Comarcal o, en el seu defecte, el/la funcionari/a en qui delegui.
  - o Sr. Pau Silveria Guàrdia, Tresorer del Consell Comarcal o, en el seu defecte, el/la funcionari/a en qui delegui.

Actuarà com a secretària de la Mesa, Sra. Judith Poch Ollé, TAG Secretaria-Contractació de la Corporació, amb veu i sense vot.

*(Decret de Presidència núm. 2025PRES000565, de 18/06/2025, d'establiment amb caràcter permanent de la Mesa de Contractació)*

**17. COMITÈ D'EXPERTS (Clàusula 21)**



NO

### **18. ACREDITACIÓ DE HABILITACIÓ EMPRESARIAL ESPECÍFICA (Clàusula 26)**

NO, no s'exigeix l'acreditació, sense perjudici, si escau, d'acreditar la capacitat d'obrar adient per a l'execució de les prestacions del contracte.

### **19. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ, OBLIGACIONS ESSENCIALS I OBLIGACIONS PRINCIPALS DEL CONTRACTE (Clàusula 32, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 52 i 60)**

#### **19.1 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ**

En compliment del que disposa l'article 202 LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució del contracte, la següent:

- De caràcter social o relativa a l'ocupació:
  - El contractista està obligat a que, en cas que per a l'execució de les obres calgui contractar nou personal (incloent personal de substitucions per a vacances, malalties, etc), aquestes persones hauran d'estar en situació d'atur, inscrites en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats i les contractacions es portaran a terme, entre personal capacitat, seleccionat a través dels processos d'intermediació laboral.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que acrediti el compliment d'aquesta condició mitjançant l'aportació del DARDO, l'informe de vida laboral actualitzat recent o algun document equivalent que permeti justificar el compliment d'aquesta condició. El seu incompliment podrà comportar la imposició de les penalitats descrites en el PCAP.

L'incompliment d'aquesta condició especial d'execució, que es configura com a obligació contractual essencial als efectes de la lletra f) de l'article 211 LCSP, constituirà causa de resolució del contracte. Aquesta condició especial d'execució serà exigida igualment a tots el subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

#### **19.2 OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE**

Són obligacions essencials de l'empresa contractista per a l'execució del contracte les següents:

- El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.
- L'adjudicatari assumirà plena responsabilitat davant l'Administració i davant de tercers dels danys i perjudicis que els ocasioni com a conseqüència de l'execució del contracte, per si mateix o pels seus empleats. Referent a això, queda obligat a disposar de la corresponent pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil (o compromís de subscriure-la per riscos professionals, derivats de l'execució del contracte vigent, que cobreixi la responsabilitat per



danys i perjudicis, directes o indirectes, que ocasionin a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o d'una organització deficient de les accions que s'executin per raó del contracte. Aquesta assegurança d'indemnització per riscos professionals haurà d'estar vigent mentre duri l'execució del contracte, i cobrirà un import igual o superior a 600.000 €.

L'incompliment d'aquestes obligacions que es configuren com essencials constituirà causa de resolució del contracte.

### **19.3 OBLIGACIONS PRINCIPALS DEL CONTRACTE**

Són obligacions principals de l'empresa contractista per a l'execució del contracte les següents:

- Són de compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin amb vista a executar i lliurar correctament els subministraments objecte del contracte. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són, entre d'altres, les generals, financeres, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pogués correspondre i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.
- Complir les determinacions que figurin en la seva oferta i amb les millors proposades i disposar, per a l'execució del contracte, dels mitjans personals i/o materials que hi ha reflectits. Això no obstant, si aquests fossin insuficients o inadequats, el contractista té l'obligació d'ampliar-los o de modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.
- Complir amb totes les obligacions reglamentàries necessàries per a l'exercici de l'activitat, així com les obligacions fiscals i socials que es derivin de l'exercici de l'activitat, ja siguin de caràcter local, autonòmic o estatal.
- Complir les instruccions que emetin el responsable del contracte o els òrgans competents de l'Ajuntament de Fontcoberta, en les matèries objecte del contracte.
- El contractista designarà una persona com a representant seu, que serà responsable de la bona execució del contracte, i que haurà de fer d'enllaç amb el corresponent tècnic/a d'aquesta Corporació i el responsable del contracte, si escau.
- El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com, si escau, els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.
- L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret



internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

- El contractista està obligat a complir les obligacions relatives a la subcontractació que s'assenyalen a la clàusula 52 del PCAP.
- Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.
- L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació, si aquestes són més favorables.
- De conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal o comarcal.
- El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.
- Les demés obligacions establertes en el Plec de clàusules administratives particulars i/o en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

## **20. RÈGIM DE PENALITATS ADMINISTRATIVES GENERALS D'APLICACIÓ (Clàusules 39 i 52)**

**Penalitats per compliment defectuós:** Com a regla general la seva quantia serà corresponent al 2,00 % del preu del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

**Penalitat per demora:** L'Administració, d'acord amb el que disposa l'article 193 de la LCSP podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries per una quantia de 0,60 € per cada 1000 € del preu del contracte. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de



contractació podrà resoldre el contracte o acordar la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions, fins el màxim legal del 10%.

**Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució i de les obligacions essencials del contracte:** Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al 2,00 % del preu del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en comte per valorar la gravetat, sens perjudici que l'incompliment de les obligacions essencials del contracte puguin donar lloc a la resolució del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 211.1.f).

**Penalitats per la infracció de les condicions establertes per a la subcontractació:** L'incompliment, pel contractista, de les obligacions que l'imposen els articles 215 a 217 de la LCSP, en relació a la subcontractació, donarà lloc a la imposició al contractista de penalitat la quantia de la qual serà corresponent al 5,00 % sobre el preu del subcontracte, amb el límit del 50% de l'import del subcontracte.

#### **21. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE PREVISTES AL PLEC DE CLÀUSULES (Clàusula 40)**

NO es preveuen modificacions contractuals, amb la qual cosa, el contracte només es podrà modificar de conformitat amb les causes previstes legalment, en cas que sigui necessari.

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

#### **22. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)**

NO, d'acord amb el que estableix l'article 214 de la LCSP.

#### **23. SUBCONTRACTACIÓ (Clàusules 16 i 52 )**

SÍ procedeix de conformitat amb allò que s'estableix en la LCSP.

**Tasques crítiques que limiten la subcontractació i que ha de ser executades directament per l'empresa contractista :**

No hi ha tasques crítiques que limiten la subcontractació i que hagin de ser executades directament per l'empresa contractista.

#### **24. ELS LICITADORS HAURAN D'INDICAR EN LA SEVA OFERTA LA PART DEL CONTRACTE QUE TINGUIN PREVIST SUBCONTRACTAR (Clàusula 52)**

SI (annex 5)



**25. PREVISIÓ DE L'APLICACIÓ DEL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, A QUÈ ES REFEREIX L'ARTICLE 168.e) DE LA LCSP PER A OBRES DE CARÀCTER COMPLEMENTARI DEL CONTRACTE PRINCIPAL (Clàusula 7)**

NO

**26. REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 53)**

De conformitat amb l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en aquest contracte **NO** procedeix la revisió de preus per no concórrer els supòsits establerts en l'esmentat article.

**27. PLA DE SEURETAT I SALUT EN EL TREBALL (Clàusula 35)**

SI Moment de presentació: 15 dies naturals, a comptar des del següent al de formalització del contracte.

**28. PROGRAMA DE TREBALL (Clàusula 36)**

SI Moment de presentació: 15 dies naturals, a comptar des del següent al de formalització del contracte.

**29. TERMINI DE GARANTIA (Clàusula 57)**

SI Termini: Dotze mesos a comptar des de la recepció de les obres o, en el seu cas, el termini de garantia ofert per l'adjudicatari.



## CAPÍTOL I.

### DISPOSICIONS GENERALS

#### 1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte al què es refereix el present plec, és l'execució de les obres descrites a l'**apartat 1.1 del quadre de característiques**, i definit al corresponent projecte aprovat per l'Administració, que recull les necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte i els factors de tot ordre a tenir en compte.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat 1.2 del quadre de característiques**.

De conformitat amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP) l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids que hauran de justificar-se degudament. En el present contracte la justificació de la no divisió en lots, s'indica en l'**apartat 1.3 del quadre de característiques**.

#### 2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES QUE CAL SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Les necessitats administratives a satisfer mitjançant aquest contracte s'especifiquen en l'**apartat 1.4 del quadre de característiques**.

Aquesta contractació atén la satisfacció de necessitats de caràcter local en l'exercici de les competències i funcions que sobre aquesta matèria li atribueixen al municipi els art. 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, resultant idonis l'objecte i contingut del contracte per tal de satisfer aquestes necessitats.



### 3. RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

La tipologia del present contracte s'especifica en l'**apartat 1.5 del quadre de característiques**.

Aquest contracte té naturalesa administrativa, de conformitat amb el que es disposa a l'article 25 de l'esmentada LCSP, quedant, les parts contractants, sotmeses expressament al que s'estableix en aquest Plec, en allò que no hi estigui previst, el contracte es regirà per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Es consideren documents contractuals, en qualsevol cas:



1. El present Plec de clàusules administratives particulars.
2. El projecte d'obres incorporat a l'expedient i tots els documents que l'integren, així com el programa de treball quan s'incorpori al projecte.
3. L'oferta del contractista que integrarà, a més a més de la proposició econòmica, tots aquells documents que descriuen les condicions i terminis d'execució del contracte.
4. El contracte que se signi amb el contractista.

El contracte que resulti del procediment de licitació s'ajustarà al plec de clàusules administratives particulars, que es considerarà part integrant d'aquell. No eximirà al contractista de l'obligació de compliment del contracte el desconeixement d'aquest en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que en formen part, o de les instruccions, els plecs o les normes de tota índole que, promulgades per l'Administració, puguin ser-li d'aplicació.

#### **4. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ**

Per a aquest contracte l'òrgan de contractació serà el que figura en l'**apartat 2 del quadre de característiques**.

#### **5. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

Per a aquest contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 62 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà la que s'indica en l'**apartat 3 del quadre de característiques**,

#### **6. RESPONSABLE DEL CONTRACTE PER AL SEGUIMENT I CONTROL DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE PER PART DE L'ADMINISTRACIÓ**

Per a aquest contracte el tècnic responsable del seguiment i control de l'execució del contracte, serà el que figura en l'**apartat 4.2 del quadre de característiques**, a qui corresponen, bàsicament i entre d'altres que es puguin assignar, les següents funcions:



- Fer el seguiment de l'execució del contracte, en coordinació amb la direcció facultativa.
- Informar, si és el cas, de les incidències o demores que es produeixin durant l'execució del contracte.
- Conformar les certificacions i la facturació derivades de l'execució del contracte.
- Proposar, si és el cas, la imposició de sancions a l'adjudicatari.

En el contracte d'obres, les facultats del tècnic responsable del seguiment i control de l'execució del contracte s'han d'entendre sense perjudici de les que corresponen a la direcció facultativa de l'obra.

## 7. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, de conformitat amb el que disposa l'art. 101 LCSP, és el que s'assenyala en l'**apartat 5.1 del quadre de característiques**.

El mètode aplicat per al seu càlcul ha tingut en compte el pressupost d'execució per contracte determinat al projecte d'obres aprovat (al que, al seu torn, s'ha tingut en compte, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, els costos derivats de l'execució material del contracte, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial), més qualsevol forma d'opció eventual (aplicació de l'opció de l'art. 168.e) de la LCSP, si així s'indica a l'**apartat 25 del quadre de característiques**) i les eventuais pròrrogues, així com les primes o pagaments que es prevegi efectuar als licitadors i l'import de les possibles modificacions del contracte, sense incloure l'IVA.

## 8. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació consignat en el projecte ascendeix a la quantitat *expressada* en l'**apartat 5.2 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.



El seu desglossament s'indica en l'**apartat 5.2 del quadre de característiques**..

Les proposicions que superin a l'alça el pressupost base de licitació assenyalat seran descartades en el mateix acte d'obertura de proposicions.

S'entendrà que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris es posarà el preu del contracte sense IVA i s'indicarà a part l'Import del valor afegit que serà repercutit com a partida independent (art. 102.1 de la LCSP). En cas de no figurar desglossat, s'entendrà que la quantitat consignada no inclou l'import de l'IVA.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'impost sobre el valor afegit. El preu s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, així com de totes les despeses, incloses les corresponents als mitjans auxiliars necessaris per l'execució de l'obra, i obligacions, de qualsevol naturalesa, que hagi de suportar el contractista per raó del contracte.

## **9. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT**

La quantitat per la que s'adjudiqui l'obra es farà efectiva, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa que s'indica en l'**apartat 6.1 del quadre de característiques**..

La distribució per anualitats previstes s'estableix en l'**apartat 6.2 del quadre de característiques**..

En tot cas, resta sotmesa l'executivitat d'aquestes despeses a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici corresponent.

## **10. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES**



El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat 7.1 del quadre de característiques**, o el que es determini en l'adjudicació del contracte. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau.

El còmput del termini s'iniciarà des de l'endemà al de la data de l'acta de comprovació del replanteig, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.

Els terminis parcials que es fixen en el programa de treball de l'obra s'entendran integrants del contracte als efectes legals pertinents.

## **11. ADMISSIÓ DE VARIANTS**

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat 8 del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

## **12. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ**

La forma de tramitació de l'expedient s'estableix en l'**apartat 9 del quadre de característiques**.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 131 LCSP, el contracte s'adjudicarà per PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT i es durà a terme atenent a un únic criteri d'adjudicació o bé a una pluralitat de criteris d'adjudicació, segons el que es disposa en l'**apartat 12 del quadre de característiques**. i conforme als termes i requisits establerts de conformitat amb el que es disposa en els articles 145 i 146 LCSP.

S'aplicaran mesures de gestió eficient de l'art. 8 del Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública que, si és el cas, s'hagin previst a l'**apartat 9 del quadre de característiques**.



D'acord amb l'article 119 de la LCSP, els expedients qualificats d'urgents es tramitaran seguint el mateix procediment que els ordinaris, amb les següents especialitats:

a) Els expedients gaudiran de preferència per al seu despatx pels diferents òrgans que intervinguin en la tramitació, que disposaran d'un termini de cinc dies per emetre els respectius informes o emplenar els tràmits corresponents.

Quan la complexitat de l'expedient o qualsevol altra causa igualment justificada impedeixi complir el termini abans indicat, els òrgans que hagin d'evacuar el tràmit ho posaran en coneixement de l'òrgan de contractació que hagués declarat la urgència. En tal cas el termini quedarà prorrogat fins a deu dies.

b) Acordada l'obertura del procediment d'adjudicació, els terminis establerts a la LCSP per a la licitació, adjudicació i formalització del contracte es reduiran a la meitat, excepte els següents:

1r. El termini de quinze dies hàbils establert en l'apartat 3 de l'article 153, com a període d'espera abans de la formalització del contracte.

2n. El termini de presentació de proposicions en el procediment obert en els contractes d'obres, subministraments i serveis subjectes a regulació harmonitzada, que es podrà reduir de conformitat amb l'indicat en la lletra b) de l'apartat 3) de l'article 156.

3è. El termini de 6 dies a tot tardar abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, perquè els serveis dependents de l'òrgan de contractació facilitin al candidat o licitador la informació addicional sol·licitada, serà de 4 dies a tot tardar abans que finalitzi el citat termini en els contractes d'obres, subministraments i serveis subjectes a regulació harmonitzada sempre que s'adjudiquin per procediments obert i restringit.

### **13. NOTIFICACIONS**

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.



No obstant això, en tant s'habiliten els mitjans tecnològics necessaris per portar a terme aquesta exigència, les notificacions es realitzaran per qualsevol mitjà que permeti deixar constància de llur recepció pel destinatari. En particular, podrà ser efectuada per correu electrònic a l'adreça que els licitadors o candidats haguessin designat al presentar llurs proposicions, en els termes i als efectes previstos a l'article 41.1 "in fine" en relació amb l'article 43 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Això no obstant, el termini per a considerar refusada la notificació, amb els efectes previstos a l'article 43.3 de l'esmentada Llei 39/2015, serà de deu dies naturals des de la posta a disposició de la notificació, sense que s'accedeixi al seu contingut.

Per a les notificacions no electròniques, tret de manifestació en contrari per part de l'adjudicatari del servei, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença, el domicili de notificació i tràmits en relació a l'expedient de la present contractació, serà el que figuri en el corresponent contracte a formalitzar.

#### **14. APTITUD PER CONTRACTAR**

1) Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula 15 d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i a més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.



Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

2) La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

3) La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

4) La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 80 de la LCSP.



5) Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

6) També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte.

Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

7) Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

## **15. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES**

1) De conformitat amb l'article 74 LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinin per l'òrgan de contractació. Aquest requisit serà substituït pel de la classificació, quan aquesta sigui exigible conforme al que es disposa en aquesta Llei.



2) Per als contractes d'obres el valor estimat de les quals sigui igual o superior a 500.000 euros serà requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres dels poders adjudicadores. Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte, acreditarà les seves condicions de solvència per contractar.

3) Per als contractes d'obres el valor estimat de les quals sigui inferior a 500.000 euros la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per contractar. En aquests casos, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o ben acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits.

4) La classificació exigida, o si escau la solvència econòmica i financera i tècnica, s'estableixen en l'**apartat 10.1 i 10.2 del quadre de característiques**.

5) En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència en els termes indicats en l'**apartat 10.2 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

## **16. INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS**

Per acreditar la solvència necessària per celebrar un contracte determinat, l'empresari podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la qual recorri no estigui incursa en una prohibició de contractar.



En les mateixes condicions, els empresaris que concorrin agrupats en les unions temporals a les que es refereix l'article 69 LCSP, podran recórrer a les capacitats alienes a la unió temporal.

Per tant, els licitadors podran acreditar els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional recollits en l'**apartat 10 del quadre de característiques**. basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats.

La falta o insuficiència de la classificació no podrà suplir-se mitjançant la integració de la solvència amb mitjans externs.

De conformitat amb l'article 75.1 LCSP, pel que fa als criteris relatius a l'experiència professional pertinent, les empreses únicament podran recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes van a executar les obres per les quals són necessàries aquestes capacitats.

En els contractes d'obres, d'acord amb el que es disposa en l'article 75.4 LCSP, els poders adjudicadors podran exigir que determinades parts o treballs, en atenció a la seva especial naturalesa, siguin executades directament pel propi licitador o, en el cas d'una oferta presentada per una unió d'empresaris, per un participant en la mateixa, sempre que així s'hagi previst en el plec. Aquesta possibilitat es troba regulada en l'**apartat 23 del quadre de característiques**.

## **17. CONCRECIÓ DE LES CONDICIONS DE SOLVÈNCIA**

En els contractes d'obres podrà exigir-se a les persones jurídiques que especifiquin els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, de conformitat amb l'article 76.1 LCSP.

A més, en virtut de l'apartat 2 de l'article 76 LCSP, els òrgans de contractació podran exigir als licitadors que a més d'acreditar la seva solvència o, si escau, classificació, es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això. Aquests compromisos tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes previstos en l'article 211, o establir penalitats,



conforme a l'assenyalat en l'article 192.2 per al cas que s'incompleixin per l'adjudicatari.

L'exigència, si escau, dels noms i la qualificació del personal responsable d'executar el contracte, així com del compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals i/o materials, s'estableix en l'**apartat 11 del quadre de característiques**.

## CAPÍTOL II

### DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

#### 18. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I DE PROPOSICIONS

Les ofertes es presentaran en el lloc, dies i horari que s'indica en l'**apartat 13.2 del quadre de característiques** dins del termini assenyalat a l'**apartat 13.3 del quadre de característiques**, a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant del Ajuntament de Fontcoberta que figura en l'**apartat 13.4 del quadre de característiques**, i, si escau per tractar-se d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, al Diari Oficial de la Unió Europea.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició i tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ja ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no-admissió de totes les propostes que hagi subscrit.



En el supòsit que en la present licitació presentin ofertes individualitzades empreses d'un mateix grup, aquestes hauran de presentar una declaració manifestant aquest extrem, havent d'expressar, així mateix, el percentatge de participació (Model de l'annex 3)

Les proposicions dels interessats s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del plec de prescripcions tècniques o projecte d'obres aprovat, sense cap excepció o reserva.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya i anar degudament signada pel licitador.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys tres dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 6 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

## **19. FORMA I CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS**

Les proposicions es lliuraran, exclusivament, en el lloc indicat a l'**apartat 13.1 del quadre de característiques**, i constaran dels sobres o arxius electrònics, indicats en l'**apartat 13 del quadre de característiques**.

**El sobres o arxius electrònics es presentaran tancats amb paraula clau.**

Tots els documents s'han de presentar signats electrònicament per la persona que ostenti la representació formal de l'empresa

**Denominació dels sobres a presentar:**



**Atès que únicament s'han previst criteris objectius per a l'adjudicació del contracte** de conformitat amb el **punt 12 del quadre de característiques**, les proposicions constaran d'un **ÚNIC SOBRE** o arxiu electrònic, denominat "Documentació administrativa i proposta subjecte a avaluació automàtica mitjançant xifres o percentatges", que es presentarà tancat amb una paraula clau.

El sobre o arxiu electrònic únic **contindrà** la següent documentació:

1. **Full independent** en el que es farà constar **la relació de tots els documents inclosos** en aquest sobre, enunciats numèricament i dades del licitador als efectes de notificació electrònica.
2. **Declaració responsable**, redactada conforme al model establert en l'**Annex 1** al present Plec.
3. **Oferta de criteris valorables en xifres o percentatges**

Oferta de criteris valorables en xifres o percentatges, assenyalats a l'**apartat 12.1 del quadre de característiques**, ( redactada conforme al model establert en l'**Annex 2** al present plec ), no acceptant-se aquelles que continguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'Administració estimi fonamental per considerar l'oferta. Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedis del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que pateix d'error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació mitjançant resolució motivada.

En la proposició s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Així mateix, quan per a la selecció del contractista s'atengui a una pluralitat de criteris, s'inclourà en aquest sobre o arxiu electrònic, si escau, la documentació relativa a aquells criteris avaluable de manera automàtica mitjançant xifres o percentatges per aplicació de les fórmules establertes en els plecs.

4. **En el cas d'Unions Temporals d'Empresaris.**

Cada entitat integrant de l'UTE, haurà de presentar **una declaració responsable** de conformitat amb el model de l'**Annex 1**. D'altra banda, es presentarà una única **oferta** de criteris valorables en xifres o percentatges conforme al model de l'**Annex 2** signada per totes les entitats que integrin l'UTE. Tots els annexes s'han de presentar signats electrònicament.



Adicionalment a la declaració de l'**annex 1, s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal** per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb l'article 69.3 de la LCSP, amb una durada que serà coincident, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels que la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte i s'indicarà la persona a la qual designen com a representant de l'UTE davant l'Administració a tots els efectes relatius al contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

En el cas que el contracte s'adjudiqués a una unió temporal d'empresaris, aquesta acreditarà la seva constitució en escriptura pública, així com el NIF assignat a aquesta unió, una vegada efectuada l'adjudicació del contracte al seu favor i abans de la formalització del contracte o de l'acceptació de la resolució d'adjudicació. En tot cas, la durada de la unió serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

#### **5. Declaració relativa a la pertinença a un grup empresarial.**

Tots els licitadors hauran de presentar la declaració relativa a la pertinença, o no, a un grup empresarial, indicant si presenta oferta cap altre empresa pertanyent al mateix grup empresarial i, en aquest cas, indicant el percentatge de participació de la mateixa (Model de l'**Annex 1.**)

#### **6. Concreció de les condicions d'execució del contracte.**

En el cas que s'hagués establert en l'**apartat 11.1 del quadre de característiques** l'exigència del compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials, s'haurà d'aportar aquest compromís ( **annex 6** )

En el supòsit que s'hagués establert en l'**apartat 11.2 del quadre de característiques**, que s'especifiquin els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, s'haurà d'aportar aquesta documentació.

#### **7. RELI / ROLECE**

Atès que el contracte s'adjudica per un procediment obert simplificat, tots els licitadors han d'aportar la declaració responsable d'estar inscrits en el Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya i/o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses classificades del Sector Públic.

#### **8. Altra documentació.**

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'**apartat 16 del quadre de característiques**.



L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar, amb caràcter previ a l'adjudicació, l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte. No obstant això, la inscripció en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, eximeix presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

En cap dels casos, cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà presentar una proposició mitjançant una UTE amb altres empreses si ja n'ha presentat una de forma individual. Tampoc podrà formar part en més d'una UTE. L'incompliment d'aquestes indicacions donarà lloc a la desestimació de totes les ofertes presentades.

## **20. MESA DE CONTRACTACIÓ**

La Mesa de contractació està integrada pels membres que s'indiquen en **l'apartat 16 del quadre de característiques**.

## **21. COMITÈ D'EXPERTS**

De conformitat amb l'article 146.1 a) LCSP la valoració dels criteris la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor correspondrà, en els casos en què procedeixi per tenir atribuïda una ponderació major que la corresponent als criteris avaluable de forma automàtica, a un comitè format per experts amb qualificació apropiada, que compti amb un mínim de tres membres, que podran pertànyer als serveis depenents de l'òrgan de contractació, però en cap cas podran estar adscrits a l'òrgan proponent del contracte, al que correspondrà realitzar l'avaluació de les ofertes; o encomanar aquesta a un organisme tècnic especialitzat. En el present contracte, l'òrgan de valoració de criteris que depenen d'un judici de valor s'indicarà, si escau, **en l'apartat 17 del quadre de característiques**.

## **22. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**



Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació són els assenyalats en l'**apartat 12 del quadre de característiques**, amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells.

## **23 OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS**

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes econòmiques, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan, concorrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baix superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixin ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, solament podrà excloure-la del procediment de licitació prèvia tramitació del procediment que estableix l'article 149 de la LCSP.

Concretament, la mesa de contractació podrà demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o costos de la mateixa i, en particular, pel que fa als següents valors:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables que disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,



- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin l'establert en l'article 201.
- i) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

En el procediment haurà de sol·licitar-se l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'establert en l'article 201 LCSP.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador en termini i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes emesos, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

## **24. CRITERIS DE DESEMPAT**



En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, aquest es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials esmentats en l'article 147.2 de la LCSP.

## **25. QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA, OBERTURA DE PLIQUES I VALORACIÓ**

Finalitzat el termini d'admissió de proposicions, la Mesa de Contractació qualificarà la declaració responsable i la restant documentació continguda al Sobre 1 i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies hàbils.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Una vegada qualificada la documentació i realitzades, si escau, les actuacions indicades, la Mesa de contractació procedirà en acte públic a donar compte de les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió

En el cas que s'estableixin criteris no valorables en xifres o percentatges la Mesa de contractació, en aquest mateix acte procedirà a l'obertura del sobre corresponent als criteris no quantificables, lliurant-se automàticament a l'òrgan encarregat de la seva valoració o, si s'escau, al comitè d'experts, la documentació continguda en el mateix.

Posteriorment, la ponderació assignada als criteris no valorables en xifres o percentatges, si escau, es donarà a conèixer en l'acte públic, d'obertura i lectura de les ofertes econòmiques, excepte quan es prevegi que en la licitació s'emprin mitjans electrònics. L'òrgan de contractació publicarà, amb la deguda antelació, en el perfil de contractant la data de celebració de l'acte públic d'obertura i lectura de les ofertes econòmiques.



En cas que no s'hagin establert criteris subjectes a un judici de valor, la Mesa de contractació procedirà a donar compte de les empreses admeses i excloses de la licitació en l'acte públic d'obertura i lectura de les ofertes econòmiques,

Finalitzat l'acte públic, la Mesa procedirà a la valoració de les ofertes formulades, d'acord amb els criteris establerts a aquest plec, podent sol·licitar per això, si ho considera convenient, quants informes tècnics i aclariments consideri pertinents.

Si, per tractar-se d'obres de valor estimat inferior a un milió d'euros, a l'**apartat 9 del quadre de característiques** s'ha previst l'aplicació de l'apartat f) de l'art. 8 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, les reunions de la Mesa de Contractació s'unificaran en un sol acte, amb una fase prèvia interna i una altra fase posterior de caràcter públic.

En la fase interna, els membres de la mesa analitzaran la capacitat i solvència de les empreses licitadores i l'informe tècnic relatiu a les propostes valorables mitjançant un judici de valor, si n'hi ha, i proposaran l'admissió o inadmissió d'empreses licitadores, i la puntuació de les proposicions valorables mitjançant un judici de valor.

En la fase pública, es donarà vista a les proposicions valorables mitjançant un judici de valor i de l'informe tècnic, si n'hi ha. A més, es llegiran els acords de la mesa adoptats en la fase interna sobre l'admissió o inadmissió i la puntuació de les proposicions valorables mitjançant un judici de valor. Finalment, s'han d'obrir i llegir les propostes valorables de forma automàtica i, sempre que sigui possible, s'ha de proposar l'empresa adjudicatària d'acord amb la puntuació final que en resulti.

Si a l'**apartat 9 del quadre de característiques** s'ha previst l'aplicació de l'apartat g) de l'art. 8 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, l'acte públic d'obertura de les proposicions valorables amb criteris automàtics es farà de forma no presencial, utilitzant mitjans audiovisuals o electrònics. La realització d'un acte públic no presencial no podrà menyscar els principis d'igualtat, no discriminació, publicitat i transparència en el desenvolupament de l'acte. En l'acte s'haurà de fer constar que la reunió ha estat no presencial i formarà part del document audiovisual o tecnològic que reproduïx l'acte.



## **26. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ PREVI A L'ADJUDICACIÓ**

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, el servei corresponent requerirà a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

D'acord amb l'article 119.2.b) de la LCSP, en el cas de tramitació urgent de l'expedient, aquest termini de 10 dies hàbils es reduirà a 5 dies hàbils.

Els serveis corresponents de l'òrgan de contractació requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció del requeriment, presenti per a la seva valoració i qualificació per la mesa de contractació, mitjançant originals o còpies compulsades:

### **1) Documents acreditatius de la personalitat jurídica i capacitat d'obrar.**

1.a. Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), còpia del DNI o document que el substitueixi .



1.b. Per a les persones jurídiques, escriptura de constitució i modificació, en el seu cas, inscrita en el Registre Mercantil i el NIF. Quan aquesta inscripció no sigui exigida per la legislació mercantil aplicable, s'aportarà escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre Oficial.

Les empreses d'un Estat membre de la Unió Europea, acreditaran la seva capacitat d'obrar mitjançant la seva inscripció en el Registre Professional o Comercial que figura en l'annex I, apartat 3 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

Les empreses d'Estats no pertanyents a la Unió Europea acreditaran la seva capacitat d'obrar mitjançant informe expedit per la Missió Diplomàtica permanent o Oficina Consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en la que s'ha de fer constar que estan inscrites en el Registre Local Professional o Comercial o anàleg, o en el seu defecte, que actuen amb habitualitat en el tràfic local en l'àmbit de les activitats a les que s'estén l'objecte del contracte. A més l'informe haurà de fer constar que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga. En els contractes subjectes a regulació harmonitzada, es prescindirà d'aquest informe de reciprocitat en relació amb les empreses d'Estats signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç.

Les empreses estrangeres presentaran la seva documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

## **2) Documentació acreditativa que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació**

### **3) Documents acreditatius de la representació i validació de poders.**

En el cas que el licitador estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o, si escau, en el RELI, no serà necessària la presentació de la validació de poder quan aquesta representació consti degudament inscrita.



#### **4) Documentació acreditativa del compliment de requisits de solvència econòmica i financera, y tècnica o professional**

#### **5) Habilitació empresarial o professional per a la realització de la prestació objecte del contracte.**

En el cas que el licitador hagi d'acreditar la seva habilitació empresarial de conformitat amb el que es disposa en l'**apartat 18 del quadre de característiques**, haurà d'aportar els documents acreditatius de la mateixa.

Si el contracte està reservat a Centres Especials de Treball o Empreses d'Inserció, certificat oficial que acrediti la seva condició.

#### **6) Justificació de disposar dels mitjans que s'hagués compromès a adscriure a l'execució del contracte.**

En el cas que de conformitat amb el que disposa l'article 76.2 LCSP s'hagués establert en l'**apartat 11.1 del quadre de característiques** l'exigència del compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials, s'haurà d'aportar la documentació justificativa de disposar efectivament d'aquests mitjans.

#### **7) Certificació expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària:**

Certificació positiva expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 13 del RGLCAP.

A més, el proposat adjudicatari no haurà de tenir deutes de naturalesa tributària en període executiu de pagament amb el Ajuntament de Fontcoberta que, d'ofici, comprovarà mitjançant les dades obrants en la Tresoreria el compliment d'aquesta obligació.

#### **8) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, quan es portin a terme activitats que hi estiguin subjectes.**

Cal acreditar estar donats d'alta i al corrent de pagament en l'Impost sobre Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a aquest impost, i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions. S'acreditarà mitjançant original o còpia compulsada o autenticada de l'imprès d'alta a la matrícula d'aquest impost, referida a l'exercici corrent, o del darrer rebut d'aquest impost completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost, llevat que es trobi exempt d'aquest tribut. En aquest darrer cas, el proposat com adjudicatari haurà de presentar una declaració responsable expressiva de la causa de l'exempció i del precepte legal de l'empara. **(Model de l'annex 4)**

Les unions temporals d'empresaris hauran d'acreditar, una vegada formalitzada la seva constitució, l'alta en l'impost, sense perjudici de la tributació que correspongui a les empreses integrants de la mateixa.



## **9) Certificació de compliment d'obligacions amb la Seguretat Social**

Certificació positiva expedida per la Tresoreria de la Seguretat Social, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 14 del RGLCAP.

- Persones jurídiques: Es requereix la presentació d'aquest certificat, comprensiu de tots els comptes de cotització donats d'alta del número patronal corresponent, relatius tant al domicili social, com a tots els centres de treball de la persona jurídica.
- Empresaris individuals i professionals afiliats al R.E.T.A. (Règim Especial de Treballadors Autònoms): El certificat es referirà tant a la seva cotització en el R.E.T.A., com als comptes de cotització relatius al seu número patronal en el Règim General, tant si té, com si no, treballadors al seu càrrec.

Per tant, la presentació d'aquest certificat resulta obligatòria fins i tot en el supòsit de no comptar l'empresari o professional amb treballadors al seu càrrec.

## **10) La constitució de la garantia definitiva, i també la complementària si és el cas.**

## **11) Acreditació de disposar de la pòlissa d'assegurança indicada en l'apartat 20.2 del quadre de característiques.**

## **12) Fitxa de creditor**

Quan el licitador proposat com a adjudicatari hagi aportat la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per participar a la licitació, la Mesa de Contractació qualificarà la documentació aportada i si observés defectes esmenables, atorgarà a l'empresari un termini de tres dies perquè els corregeixi i, si escau, un termini de cinc dies perquè presenti aclariments o documents complementaris.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet pot comportar l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Quan l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic ( ROLECE ) o, si és el cas, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, la presentació del certificat d'inscripció tindrà els efectes previstos en l'article 96 LCSP; és a dir, acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic llevat que hi hagi prova en



contra, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no-concurrència de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides als citats Registres Oficials de Licitadors o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

El fet de no donar compliment de forma correcte amb la presentació de tota la documentació que s'ha assenyalat anteriorment i en el termini, implicarà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà, en aquest cas, a demanar la mateixa documentació al següent licitador, per ordre en el que hagin quedat classificades les ofertes i amb els efectes de l'article 150.2 LCSP.

## **27. GARANTIA DEFINITIVA**

El licitador proposat com adjudicatari està obligat, d'acord amb l'article 107 de la LCSP, a presentar la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva que s'assenyala en **l'apartat 15.2 del quadre de característiques**.

El termini per a constituir la garantia definitiva serà de 10 dies hàbils a comptar del següent a la recepció del requeriment. Cas contrari no s'efectuarà l'adjudicació, entenent-se que el licitador a retirat la seva oferta, imposant-se, d'acord amb el que disposa l'article 150.2 de la LCSP, una penalitat del 3% del pressupost base de licitació, sense IVA.

D'acord amb l'article 119.2.b) de la LCSP, en el cas de tramitació urgent de l'expedient, aquest termini de 10 dies hàbils es reduirà a 5 dies hàbils.

En el cas que l'oferta del licitador proposat com adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, a més de la garantia definitiva, se li podrà exigir que presti una de complementària de fins el 5 % del preu final ofert, exclòs l'IVA, de manera que la garantia total podrà ser de fins el 10 % de dit preu final.



Les garanties es poden constituir en efectiu, valors de deute públic en les condicions legalment establertes, mitjançant aval bancari o assegurança de caució, de conformitat amb l'article 108 de la LCSP i els articles 55 a 57 del RD 1098/2001, RGLCAP.

Els avals i els certificats d'assegurança de caució hauran de ser autoritzats per apoderat de l'entitat avalant o asseguradora que tinguin poder suficient per a obligar-la plenament i, quan el seu import sigui superior a 3.000 euros, hauran d'estar intervinguts notarialment.

L'aval s'ajustarà al model de l'Annex 6 (Model d'aval per a la garantia definitiva).

La garantia es podrà constituir mitjançant retenció sobre el preu, si així s'indica en **l'apartat 15.3 del quadre de característiques**.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en **l'apartat 15.2 del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

Quan de conformitat amb l'article 109.2 de la LCSP es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució, en cas contrari l'Administració pot resoldre el contracte.

Pels supòsits de reajustament de garantia s'estarà al que disposa l'article 109. 3 de la LCSP.

La garantia definitiva respondrà dels següents conceptes:

- a) De l'obligació de formalitzar el contracte en termini, de conformitat amb el que es disposa en l'article 153 de la LCSP.
- b) De les penalitats imposades al contractista conforme a l'article 192 de la LCSP.



- c) De la correcta execució del contracte incloses les millores ofertes i acceptades, de les despeses per demora del contractista i dels danys i perjudicis ocasionats amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.
- d) De la confiscació que pot decretar-se en els casos de resolució del contracte,
- e) De la inexistència de vicis o defectes durant el termini de garantia que s'hagi previst en el contracte.

Respondrà, així mateix, d'acord amb l'article 130 de la LCSP, de l'obligació del contractista de respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat social reportades.

Quan la garantia no basti per cobrir les responsabilitats, es procedirà al cobrament de la diferència mitjançant el procediment administratiu de constrenyiment, de conformitat amb l'article 113.2 de la LCSP.

## **28. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O SUBSCRIURE EL CONTRACTE I DESISTIMENT**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.



## 29. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Un cop presentada la documentació prèvia a l'adjudicació a què fa referència la clàusula vint-i-sisena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació, de conformitat amb el que disposa l'article 150 de la LCSP.

D'acord amb l'article 119.2.b) de la LCSP, en el cas de tramitació urgent de l'expedient, aquest termini de 5 dies hàbils es reduirà a 3 dies hàbils.

L'adjudicació s'acordarà en resolució motivada en el termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'obertura de les proposicions, quan per a l'adjudicació del contracte hagin de tenir-se en compte una pluralitat de criteris, o utilitzant-se un únic criteri sigui aquest el del menor cost del cicle de vida i en el termini màxim de quinze dies, a comptar des del següent al d'obertura de les proposicions, quan l'únic criteri d'adjudicació del contracte sigui el del preu. Aquests terminis s'ampliaran en quinze dies hàbils quan sigui necessari seguir els tràmits al que es refereix l'apartat 4 de l'article 149 LCSP per a les ofertes anormalment baixes.

D'acord amb l'article 119.2.b) de la LCSP, en el cas de tramitació urgent de l'expedient, els terminis per a l'adjudicació del contracte a què es fa referència al paràgraf anterior, es reduiran a la meitat.

Si, per tractar-se d'obres de valor estimat inferior a un milió d'euros, a l'**apartat 9 del quadre de característiques** s'ha previst l'aplicació de mesures de gestió eficient en la tramitació a què es refereix l'article 8 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, el contracte s'haurà d'adjudicar en el termini màxim d'un mes a comptar de l'endemà de la finalització del termini de presentació d'ofertes, transcorregut el qual les empreses licitadores no estan obligades a mantenir les seves ofertes.

Per motius justificats que han de constar a l'expedient, l'òrgan de contractació podrà ampliar aquest últim termini.



La resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà, amb el contingut que s'assenyala a l'article 151 de la LCSP, als candidats i licitadors, havent-se de publicar al perfil de contractant en el termini de 15 dies.

### **30. FORMALITZACIÓ I PERFECCIÓ DEL CONTRACTE**

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució. .

El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació i a més podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista haurà de lliurar a l'Administració una còpia legitimada i una simple del citat document en el termini màxim d'un mes des de la seva formalització.

Si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització no podrà efectuar-se abans que transcorrin els quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors o des que es dicti resolució amb l'aixecament de la suspensió de l'acte d'adjudicació.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte. De la mateixa manera quan l'òrgan competent per resoldre el recurs hagués aixecat la suspensió.

D'acord amb l'article 119.2.b) de la LCSP, en el cas de tramitació urgent de l'expedient, aquest termini de 5 dies es reduirà a 3 dies.



En els restants contractes, la formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors en la forma prevista en l'article 151 LCSP.

D'acord amb l'article 119.2.b) de la LCSP, en el cas de tramitació urgent de l'expedient, aquest termini de 15 dies hàbils es reduirà a 8 dies hàbils.

Si, per tractar-se d'obres de valor estimat inferior a un milió d'euros, a l'**apartat 9 del quadre de característiques** s'ha previst l'aplicació de mesures de gestió eficient en la tramitació a què es refereix l'article 8 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, el contracte es formalitzarà en un termini màxim de cinc dies, a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació. Per motius justificats que han de constar a l'expedient, l'òrgan de contractació podrà ampliar aquest termini.

De conformitat amb l'establert en l'article 153.4 LCSP quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici que aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 26, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, i abans de la formalització del contracte, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció i NIF assignat a l'agrupació.



El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Si el contracte és subjecte a regulació harmonitzada l'anunci de formalització es publicarà, a més, en el Diari Oficial de la Unió Europea.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció.

### **31. RETORN DE LA DOCUMENTACIÓ ORIGINAL**

Notificada l'adjudicació del contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició dels interessats.

Durant el termini d'un any des de l'adjudicació del contracte les empreses licitadores podran demanar, per escrit, la devolució de la documentació mitjançant instància presentada al registre municipal.

Transcorregut aquest termini l'Administració no estarà obligada a seguir-la custodiant, a excepció, si és el cas, dels documents justificatius de la garantia provisional, que es conservaran per al seu lliurament als interessats.

## **CAPÍTOL III**



## DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

### 32. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en **l'apartat 19.1 del quadre de característiques**, les quals tenen el caràcter d'obligació contractual essencial, de forma que el seu incompliment pot donar lloc a la imposició de les penalitats corresponents o a la resolució del contracte, d'acord amb el disposat a aquest plec i als articles 192 i següents de la LCSP. .

### 33. RISC I VENTURA

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura de l'adjudicatari, excepte en els casos de força major d'acord amb l'establert en l'article 239 de la LCSP,

L'adjudicatari respondrà dels danys que es puguin causar als interessos municipals, així mateix serà responsable de tots els danys i perjudicis que pugui ocasionar a tercers.

### 34. DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

En aquest contracte, la direcció facultativa de l'obra i, si és el cas, el coordinador de seguretat s'indiquen a **l'apartat 4.1 i 4.3 del quadre de característiques**,

Correspon a la direcció facultativa la interpretació tècnica del projecte i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.



El contractista, si és el cas, haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat conforme allò disposat en el RD 1109/2007, de 24 d'agost, al qual hi tindran accés el Consell Comarcal, la direcció facultativa, el tècnic municipal responsable del seguiment i control de l'execució del contracte, el coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i treballadors autònoms intervinents a l'obra, els tècnics i els delegats de prevenció, l'Autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra. El llibre haurà de mantenir-se sempre a l'obra.

L'administració contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que aquest s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes en aquest plec.

### **35. PLA DE SEGURETAT I SALUT**

En aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, si escau, de l'estudi bàsic, segons pertoqui, de conformitat amb l'establert en l'article 4 del RD. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el contractista, si així s'indica a **l'apartat 27 del quadre de característiques**, elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.

En el termini màxim de 10 dies naturals, a comptar des del següent al de formalització del contracte, l'adjudicatari està obligat a presentar al Registre General del Consell Comarcal, el Pla de seguretat i salut en el treball, que haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra, amb el previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut designat per a l'obra, o si escau, la direcció facultativa.

En tot cas, respecte del pla de seguretat i salut en les obres de construcció s'estarà al que es disposa sobre el mateix en el citat RD. 1627/1997.

### **36. PROGRAMA DE TREBALL**



El contractista, si així s'indica a l'**apartat 28 del quadre de característiques**, estarà obligat, en el termini màxim de 10 dies naturals, a comptar des del següent al de formalització del contracte a sotmetre el programa de treball a l'aprovació corresponent, en el qual hauran d'incloure's les dades exigides en l'article 144 del RGLCAP i que haurà de servir com a guia per als seguiments dels treballs.

### **37. COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG I INICI DE LES OBRES**

L'execució del contracte s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig, que s'haurà d'efectuar, en la data que determini el Ajuntament de Fontcoberta, dins del termini d'un mes des de la data de la formalització del contracte, de conformitat amb l'article 237 de la LCSP.

El director facultatiu de les obres, el tècnic municipal responsable del seguiment i control de l'execució del contracte, en representació de l'Administració contractant, i en presència del contractista, efectuaran la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació, estenent-se acta del resultat que serà signada per les parts interessades, remetent-se un exemplar de la mateixa a l'òrgan que va celebrar el contracte. L'acta de comprovació haurà de recollir expressament el que es disposa en l'article 140 del RGLCAP.

Si el resultat de la comprovació demostra la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys, es donarà l'autorització per a l'inici de les obres, començant-se a comptar el termini d'execució des de l'endemà al de la signatura de l'acta. En el cas que el contractista, sense formular reserves sobre la viabilitat del projecte, hagués fet altres observacions que poguessin afectar a l'execució de l'obra, la direcció, considerades tals observacions, decidirà iniciar o suspendre el començament de la mateixa, justificant-ho en la pròpia acta. L'autorització d'inici constarà explícitament en la mateixa, quedant notificat el contractista pel fet de subscriure-la.

### **38. EXECUCIÓ DEFECTUOSA I DEMORA**

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.



Si les obres sofrissin un retard en la seva execució, i sempre que el mateix no fos imputable al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació l'hi concedirà, donant-li un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, tret que el contractista demanés un altre menor, d'acord amb l'establert en l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els requisits i tràmits conforme a l'article 100 del RGLCAP. El responsable del contracte emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 29.3 de la LCSP quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si escau procedeixin, resultant aplicable el previst en els article 192 i següents de la LCSP.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o parcial, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats establertes a aquest plec.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En aquest últim supòsit, l'òrgan de contractació concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària per a la terminació del contracte.

Així mateix, l'Administració tindrà les mateixes prerrogatives quan la demora en el compliment dels terminis parcials faci presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

L'Administració, en cas d'incompliment dels terminis parcials definits en el contracte per part del contractista, podrà optar per la resolució del contracte o per les penalitats que es determinen al present plec.



En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho la mateixa no cobris els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis

### **39. RÈGIM DE PENALITATS ADMINISTRATIVES D'APLICACIÓ**

1. D'acord amb la normativa vigent i amb el plec de clàusules particulars poden preveure penalitats per als supòsits següents:

- a) per compliment defectuós de la seva prestació o d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte que s'haguessin establert.
- b) per incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides al contracte.
- c) per demora del contractista en l'obligació de complir el contracte dins del termini total o dels parcials fixats per a la seva realització o execució successiva, respectivament.
- d) per la infracció de les condicions establertes per a la subcontractació.
- e) per incompliment dels criteris d'adjudicació que han permès ser adjudicatari del contracte.
- f) per incompliment dels compromisos d'adscripció dels mitjans personals o materials.

2. Les penalitats seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment i el seu import no podrà depassar el 10% del preu del contracte en els supòsits dels incompliments descrits a les lletres a), b), e) i f) de l'apartat anterior.

L'incompliment de les condicions establertes a la normativa de contractació i a les clàusules particulars per a la subcontractació podrà donar lloc, en tot cas, a la imposició al contractista d'una penalitat de fins el 50% de l'import del subcontracte.

3 Penalitats per compliment defectuós:



S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els termes següents:

- Quan en el moment de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al percentatge del preu del contracte, que s'indica **en l'apartat 20 del quadre de característiques**, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o mol greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en comte per valorar la gravetat.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació legal de reparar els defectes.

Quan el compliment defectuós tingui com a conseqüència que no es puguin posar en servei o obrir al públic les instal·lacions, s'aplicaran les penalitats per demora.

#### 4. Penalitats per demora:

El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva.

La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

- Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment dels terminis parcials o del termini total, l'Administració, d'acord amb el que disposa l'article 193 de la LCSP podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries per la quantia, o el percentatge, per casa 1000 € del preu del contracte, que s'indica **en l'apartat 20 del quadre de característiques**.
- Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions, fins el màxim legal del 10%.

#### 5. Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució:

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució, establertes al PCAP, així com les ofertades per l'adjudicatari, donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:



Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al percentatge del preu del contracte, que s'indica en l'**apartat 20 del quadre de característiques**, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en comte per valorar la gravetat.

#### 6. Penalitats per la infracció de les condicions establertes per a la subcontractació:

L'incompliment, per el contractista, de les obligacions que l'imposen els articles 215 a 217 de la LCSP, en relació a la subcontractació, donarà lloc a la imposició al contractista de penalitat la quantia de la qual serà corresponent al percentatge que s'indica en l'**apartat 20 del quadre de característiques** sobre el preu del subcontracte, amb el límit esmentat del 50% de l'import del subcontracte.

## **40. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**

Els contractes administratius només podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstes als articles 203 a 207 de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 de la mateixa Llei. Els contractes administratius celebrats pels òrgans de contractació només podran modificar-se durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits establerts en l'apartat 2 de l'article 203 LCSP.

Procedirà la modificació del contracte en els termes previstos en el plec de clàusules administratives particulars, quan així s'hagi establert en l'**apartat 21 del quadre de característiques**, en la forma i amb el contingut assenyalat en l'article 204 de la LCSP.

El percentatge màxim del preu inicial del contracte al que puguin afectar les citades modificacions serà l'establert en el citat **apartat 21 del quadre de característiques**.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 de la LCSP, havent de



formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb l'establert en els articles 207 i 63 de la citada llei.

De conformitat amb l'article 204.1 de la LCSP els contractes de les Administracions Públiques podran modificar-se durant la seva vigència fins a un màxim del vint per cent del preu inicial.

D'acord amb l'establert a l'apartat 4 in fine de l'article 242, no tindran consideració de modificacions del contracte d'obres:

- L'excés d'amidaments, entenent per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés d'amidaments serà recollit en la certificació final de l'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts a la LCSP i en les seves normes de desenvolupament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3 per cent del pressupost primitiu del mateix.

Pel que respecta el seu règim s'estarà al que es disposa als articles 191, 203 a 207 i 242 de la LCPS , així com al que es disposa reglamentàriament.

#### **41. SUSPENSIÓ DE LES OBRES**

L'Administració, per raons d'interès públic, podrà acordar la suspensió de l'execució del contracte. Igualment, procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada en l'article 198.5 de la LCSP. A l'efecte de la suspensió del contracte s'estarà al que es disposa en l'article 208 de la LCSP així com en l'article 103 del RGLCAP.

### **CAPÍTOL IV**



## **DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

### **42. ABONAMENTS A L'EMPRESA CONTRACTISTA**

Només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi conforme als documents del projecte i, si escau, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

El amidaments dels treballs efectuats es durà a terme per la direcció facultativa de l'obra, podent el contractista presenciar la realització d'aquestes. Per a les obres o parts d'obra les dimensions de la qual i característiques hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar amb la suficient antelació, a fi que la direcció facultativa pugui realitzar els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista. Mancant avís anticipat, la prova del qual correspon al contractista, queda aquest obligat a acceptar les decisions de l'Administració sobre el particular.

A l'efecte del pagament, d'acord amb el disposat a l'article 240 de la LCSP, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme a projecte durant aquest període de temps, els abonaments

de les quals tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar en forma alguna, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

En aquests abonaments a compte s'observarà el que es disposa en el paràgraf segon de l'article 198.2 de la LCSP

Sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210 i en l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns lliurats o



serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

El preu resultant es pagarà contra factura degudament conformada pel tècnic responsable del seguiment i control de l'execució del contracte. Aquesta factura haurà de reunir tots i cada un dels requisits legals i reglamentaris d'aplicació, així com tots aquells altres que per a la seva tramitació determini o tingui determinats el Ajuntament de Fontcoberta.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra i si es demorés, haurà d'abonar al contractista els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'import total de les penalitats en què, si s'escau, hagi incorregut l'adjudicatari en l'esmentat període, se li descomptarà de la factura mensual o de la garantia dipositada.

### **43. OBLIGACIONS, DESPESES I IMPOSTOS EXIGIBLES AL CONTRACTISTA**

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista la direcció facultativa.

Són de compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin, a més de quants visats siguin preceptius per al lliurament degudament legalitzat de les instal·lacions. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, especialment l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres si aquest fora exigible, l'IVA i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.



El contractista tindrà l'obligació de col·locar, al seu càrrec, cartells informatius de l'obra, seguint els models i instruccions de l'Administració. Si és el cas, la mateixa obligació tindrà respecte als panells informatius referents a les subvencions atorgades per a l'execució de l'obra.

El contractista està obligat a instal·lar, al seu càrrec, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill a causa de la marxa d'aquells, tant a la zona de circulació com als seus límits o al seu voltant.

El contractista està obligat no només a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció i durant el termini de garantia de les mateixes.

Les obligacions, esmentades tindran el caràcter de condicions especials d'execució del contracte.

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, amb caràcter general, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos conceptes. No obstant això, en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el valor afegit (IVA).

#### **44. OBLIGACIONS MEDIAMBIENTALS, LABORALS, SOCIALS I DE TRANSPARÈNCIA**

L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de **Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48** – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12



Prevenió, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes a aquest plec.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El Reglament dels Serveis de Prevenió, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, serà d'aplicació plena, sense perjudici de les disposicions específiques previstes en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables a les obres de construcció.

Les obligacions, esmentades tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte.

#### **45. PERSONAL DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA**

L'adjudicatari haurà de destinar al servei el personal necessari per atendre a les obligacions derivades d'aquesta contractació. Aquest personal dependrà únicament i exclusivament de l'adjudicatari, el qual tindrà vers ell tots els drets i obligacions pròpies de la seva qualitat d'empresari havent, per tant, de complir les disposicions vigents en matèria laboral, fiscal, de seguretat social, de seguretat i higiene en el treball legalment establertes, així com l'acompliment de la normativa vigent sobre Prevenió de Riscos



Laborals, quedant el Consell Comarcal exonerat de responsabilitat en cas d'incompliment.

En cap cas, el personal depenent de l'adjudicatari tindrà relació laboral, mercantil, administrativa o de qualsevol altra naturalesa amb el Ajuntament de Fontcoberta, per tant, en finalitzar aquest contracte, sigui quina sigui la seva causa, i es procedeixi o no a una nova adjudicació al contractista, aquesta Administració no s'ha de subrogar en cap cas en les relacions d'ocupació amb els treballadors del contractista ja que la titularitat de la dita relació laboral ve determinada pel principi de dependència respecte d'un determinat empresari, de manera que aquests treballadors seguiran adscrits a l'empresa que els va contractar, sense que això afecti el que es pot resoldre en un expedient de regulació d'ocupació, les conseqüències indemnitzatòries, de produir-se, seran a càrrec exclusivament de l'empresari que ho promogui.

El contractista, en cas que per a l'execució del contracte calgui contractar nou personal (incloent personal de substitucions per a vacances, malalties, etc), estarà obligat a seleccionar-les entre aquelles que estiguin en situació d'atur, inscrites en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats. Aquesta obligació tindrà el caràcter de condició especial d'execució.

L'acreditació s'efectuarà mitjançant informe o certificat expedit per l'esmentat Servei d'Ocupació.

En cas que a través de l'esmentat procés d'intermediació laboral no sigui possible seleccionar treballadors amb el perfil laboral adequat per a la prestació del servei, aquest extrem s'acreditarà mitjançant informe o certificat expedit per l'esmentat Servei d'Ocupació. En aquest cas l'adjudicatari podrà seleccionar i contractar aquests treballadors per altres mitjans adients.

L'adjudicatari haurà de comunicar les noves contractacions de personal que efectuari per a l'execució d'aquest contracte, aportant l'informe o certificat esmentat al paràgraf anterior, amb còpia del contracte de treball en el termini de deu dies que aquest s'hagi produït.



#### **46. DEURE CONFIDENCIALITAT**

En relació amb la confidencialitat serà aplicable el que es disposa en l'article 133 de la LCSP.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

No es podrà divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial, i així hagi estat acordat per l'òrgan de contractació.

#### **47. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL**

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades pel Ajuntament de Fontcoberta com a Responsable del Tractament en els termes del Reglament General de Protecció de Dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de la relació precontractual entre el Ajuntament de Fontcoberta i el licitador. En el cas del contractista que resulti adjudicatari, les seves dades es tractaran en el context de la relació contractual i en compliment d'obligacions legals establertes per la normativa de contractes del sector públic. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. La documentació i les dades es conservaran durant un termini de deu anys d'acord amb l'Ordre CLT/777/2018, d'11 de juny (DOGC núm. 7647 de 21/06/2018). Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment al Ajuntament de Fontcoberta.

El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució



del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la resolució de la relació contractual.

El contractista complirà el Reglament general de protecció de dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació a les dades identificatives i de contacte del personal del Ajuntament de Fontcoberta a les quals tingui accés en l'execució del contracte. En el cas que l'execució del contracte comportés el tractament d'altres dades personals responsabilitat del Ajuntament de Fontcoberta, d'acord amb la disposició addicional 25 apartat 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament en el sentit i amb les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament general de protecció de dades. Seguirà les instruccions del Ajuntament de Fontcoberta en relació al tractament de les dades i, abans de portar a terme el tractament, signarà el document sobre el compliment de la normativa de protecció de dades, mesures tècniques a adoptar i compromís de confidencialitat que Ajuntament de Fontcoberta li facilitarà.

Aquestes obligacions tindran el caràcter d'obligacions essencials del contracte, d'acord amb el que s'assenyala a **l'apartat 19.2 del quadre de característiques**.

#### **48. ALTRES OBLIGACIONS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA**

- L'adjudicatari assumirà plena responsabilitat davant l'Administració i davant de tercers dels danys i perjudicis que els ocasioni com a conseqüència de la realització d'aquesta obra per si mateix o pels seus empleats. Referent a això, queda obligat a contractar, amb companyia asseguradora legalment establerta a Espanya, la corresponent pòlissa d'assegurances que cobreixi la seva responsabilitat civil i la del personal al seu servei, derivada de la realització de l'obra, per una suma assegurada mínima de 600.000,00 euros, estant obligat a lliurar una còpia de la pòlissa contractada abans de l'inici de les obres.
- Complir les determinacions que figurin en la seva oferta i amb les millores proposades i disposar, per a l'execució del contracte, dels mitjans personals i/o materials que hi ha reflectits. Això no obstant, si aquests fossin insuficients o inadequats, el contractista té l'obligació d'ampliar-los o de modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.
- Realitzar l'obra amb la continuïtat i la regularitat exigibles.
- En cas d'accident o perjudici de qualsevol tipus que patissin els treballadors/es en l'exercici de les seves tasques, l'adjudicatari complirà el que disposen les normes vigents, sota la seva responsabilitat, sense que això repercuteixi de cap manera en aquesta Corporació.



- El contractista designarà una persona com a representant seu, que serà responsable de la bona marxa dels treballs i del personal, i que haurà de fer d'enllaç amb la direcció facultativa i responsable del contracte i el corresponent tècnic/a municipal, si escau.

L'adjudicatari ha de complir, a més, les següents obligacions de tipus tècnic:

- L'adjudicatari és responsable de sol·licitar de les companyies subministradores la informació prèvia necessària per a l'obertura de les rases.
- Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, essent a càrrec seu les despeses corresponents.
- Responsabilitzar-se de què les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.
- Fer-se càrrec, si és el cas, de la redacció de tots els documents (certificacions i butlletins) i tràmits necessaris per a la legalització de les instal·lacions davant els Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya. La instal·lació no es considerarà concloua fins que els esmentats tràmits no estiguin totalment realitzats
- Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
- Elaborar i lliurar, si és el cas, el projecte fi d'obra o "as built".
- El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament de Palol de Revardit i seran traslladats pel contractista al lloc que determini l'Ajuntament.

Les obligacions, esmentades tindran el caràcter de condicions especials d'execució.

#### **49. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ**

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en l'article 190 de la LCSP, l'òrgan de contractació té les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.



Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

## **CAPÍTOL V**

### **DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**

#### **50. SUCCESSION EN LA PERSONA DEL CONTRACTISTA**

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.



L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

## **51. CESSIÓ DEL CONTRACTE**

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte, si així s'estableix a l'**apartat 22 del quadre de característiques**, es podran cedir, per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.



- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

## 52. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista, segons el previst **en l'apartat 23 del quadre de característiques**, podrà concertar amb tercers la realització parcial de l'objecte del contracte, tret que conforme a l'establert en les lletres d) i i) de l'apartat 2º de l'article 215 LCSP, la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel contractista i sempre que es compleixin els requisits establerts en l'apartat 2 de l'article 215 LCSP.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.



Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències:

- a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte, segons l'establert en **l'apartat 20 del quadre de característiques**
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 de la LCSP.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral al que es refereix l'article 201 LCSP.



Els subcontractistes no tindran acció directa en front de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Si així es requereix **en l'apartat 24 del quadre de característiques** els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització. En aquest cas, si els subcontractes no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que efectuïn la notificació i aportació de les justificacions referides en el paràgraf anterior, excepte autorització expressa amb anterioritat per l'Administració o situació d'emergència justificada, excepte si l'Administració notifica en aquest termini la seva oposició.

En els contractes d'obres, d'acord amb el paràgraf primer de l'article 217.2 de la LCSP quan el valor estimat del contracte sigui superior a 5 milions d'euros o l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte, les actuacions de comprovació i d'imposició de penes per l'incompliment previstes en l'apartat 1 de l'article 217, són obligatòries pel Consell Comarcal de l'Estany, en relació amb els pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el contractista principal el compromís de realitzar determinades parts o unitats d'obra.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, hauran d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable.



Aquestes obligacions tindran la consideració d'obligacions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats que, si escau, es prevegi en l'**apartat 20 del quadre de característiques**

### **53. REVISIÓ DE PREUS**

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat 26 del quadre de característiques**. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

## **CAPÍTOL VI**

### **DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

#### **54. AVÍS DE TERMINACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA**

El contractista comunicarà, per escrit a la direcció facultativa de l'obra i al tècnic municipal responsable del seguiment i control de l'execució del contracte, la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que es pugui realitzar la seva recepció. El procediment i terminis per a la tramitació d'aquesta comunicació, la designació de representant per a la recepció i la comunicació a la Intervenció, es regularan per l'establert en l'article 163 del RGLCAP.

#### **55. RECEPCIÓ DE L'OBRA**

**Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48** – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12



El contracte s'entendrà acomplert pel contractista, quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix, i a satisfacció de l'Administració, la totalitat del seu objecte.

Dins del mes següent a la finalització de l'obra, es procedirà, mitjançant acte formal, a la recepció de la mateixa.

Aquest acte serà comunicat a la Intervenció General, a l'efecte de la seva assistència al mateix en l'exercici de les seves funcions d'intervenció de la comprovació material de la inversió.

Si les obres es troben en bon estat i conforme a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta que haurà de ser signada pels concurrents a la recepció, lliurant-se un exemplar al funcionari tècnic que representi a l'Administració, un altre a la direcció facultativa, el tercer al representant de la Intervenció General i la quarta al contractista, començant llavors el termini de garantia.

En aquest acte de recepció la direcció facultativa fixarà la data per a l'inici de l'amidament general, quedant notificat el contractista per a aquest acte.

El contractista té obligació d'assistir a la recepció de l'obra. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, el representant de l'Administració li remetrà un exemplar de l'acta perquè, en el termini de deu dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les quals resoldrà l'òrgan de contractació.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta, i la direcció facultativa assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per reparar aquells. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat, podrà concedir-se-li un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte, per causes imputables al contractista.



## **56. AMIDAMENT GENERAL I CERTIFICACIÓ FINAL**

Rebudes les obres, es procedirà seguidament al seu amidament general amb assistència del contractista, formulant-se per la direcció facultativa, en el termini d'un mes des de la recepció, l'amidament de les realment executades d'acord amb el projecte.

Dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que, si escau, serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst en l'article 198.4 LCSP

## **57. TERMINI DE GARANTIA I LIQUIDACIÓ**

El termini de garantia començarà a comptar des de la data de la recepció i serà l'indicat en **l'apartat 29 del quadre de característiques**.

Les despeses de conservació i vigilància durant el termini de garantia seran a càrrec del contractista.

Durant aquest termini la garantia definitiva respondrà dels conceptes assenyalats en l'article 110 de la LCSP que resultin d'aplicació. Durant aquest termini cuidarà el contractista, en tot cas, de la conservació i policia de les obres conforme al previst en el plec de prescripcions tècniques particulars del projecte i a les instruccions que dicti la direcció de l'obra. Si, segons el parer de l'Administració, descuidés la conservació i donés lloc al fet que perilli l'obra, s'executaran per ella mateixa i a costa del contractista els treballs necessaris per evitar el dany.

En el cas que hi hagués recepcions parcials, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de les dates de les respectives recepcions parcials.



Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i si escau, al pagament de les obligacions pendents, que hauran d'efectuar-se en el termini de 30 dies. Si l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin conseqüència de deficiències en l'execució de les obres i no a l'ús del construït durant el termini de garantia, la direcció facultativa procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de l'obra, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

En tot cas, transcorregut el termini de garantia, si l'informe fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparat el construït, es formularà per la direcció facultativa i en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les obres realment executades, notificant-se al contractista perquè en el termini de deu dies presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportuns. En el termini de dos mesos, comptats a partir de la contestació del contractista o del transcurs del termini establert per a tal fi, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, si escau, el saldo resultant de la mateixa.

Sempre que per raons excepcionals d'interès públic degudament motivades en l'expedient l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de l'obra o la seva posada en servei per a l'ús públic, encara sense el compliment de l'acte formal de recepció, des que concorrin aquestes circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de l'obra en els termes establerts en l'article 168 del RGLCAP.

## **58. DEVOLUCIÓ I CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA**

Aprovada la liquidació del contracte, si no resultessin responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia de les obres determinat en aquest plec, es dictarà acord de devolució d'aquesta.



Transcorregut un any des de la data de terminació del contracte i vençut el termini de garantia, o sis mesos en el cas que l'import del contracte sigui inferior a 1.000.000 euros, o quan les empreses licitadores reuneixin els requisits de petita o mitja empresa, definida segons l'establert en el Reglament CE nº 800/2008, de la Comissió de 6 d'agost de 2008, pel qual es declaren determinades categories d'ajuda compatibles amb el mercat comú en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea i no estiguin controlades directa o indirectament per una altra empresa que no compleixi tals requisits, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, una vegada depurades les responsabilitats a que es refereix l'article 110 de la LCSP i sense perjudici del que es disposa en l'article 65.3 del RGLCAP.

## **59. RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS**

Si l'obra s'arruïnes o sofrís deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

Les accions per exigir la responsabilitat prevista en l'apartat anterior per danys materials conseqüència dels vicis o defectes, prescriuran en el termini de dos anys a comptar des de que es produeixin o es manifestin aquests danys, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.



## **60. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE**

Són causes de resolució del contracte les recollides en els articles 211 i 245 de la LCSP així com les previstes en **l'apartat 19.2 del quadre de característiques**.

De conformitat amb l'article 211.2 LCSP, en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre's a la qual hagi aparegut amb prioritat en el temps. La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb el que es disposa en l'article 212.1 LCSP mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista li serà confiscada la garantia i, a més, haurà d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats en el que excedeixin de l'import de la garantia confiscada. La determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es durà a terme per l'òrgan de contractació en decisió motivada prèvia audiència del mateix, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que es disposa en l'article 212 de la LCSP i per als seus efectes al que es disposa en els articles 213 i 246 de la LCSP, així com si escau, al que es disposa en el desenvolupament reglamentari.

## **61. RÈGIM DE RECURSOS I JURISDICCIÓ COMPETENT**

En els supòsits previstos en l'article 44 de la LCSP, procedirà amb caràcter potestatiu la interposició del recurs administratiu especial en matèria de contractació previ al contenciós-administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, en els termes previstos en l'article 50 de la LCSP. L'òrgan competent per conèixer del recurs serà el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.



Contra les actuacions susceptibles de ser impugnades mitjançant recurs especial, no procedirà la interposició de recursos administratius ordinaris.

Els actes que es dictin en els procediments d'adjudicació de contractes de les Administracions Públiques que no reuneixin els requisits de l'article 44.1 de la LCSP podran ser objecte de recurs de conformitat amb el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques; així com en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la jurisdicció contenciós-administrativa.

L'adjudicatari es sotmetrà, amb renúncia expressa a qualsevol fur o privilegi, als jutjats o tribunals d'aquesta jurisdicció, als que per raó de territori s'hagi de sotmetre al Ajuntament de Fontcoberta.



## ANNEX 1

### MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

(NOTA: En cas d'unió temporal, es presentarà una declaració responsable per cada membre)

Qui sotasigna el/la senyor/a ....., amb DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica ....., amb NIF núm. .... i als efectes de licitar en la present contractació de les obres del Projecte dels vestidors esportius a la Zona Esportiva de Melianta (Expedient X2026000423).

#### DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

- Que l'entitat que presenta té capacitat jurídica i d'obrar suficient i que està inscrita en el RELI (Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya) / ROLECE (Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat).
- Que l'objecte del contracte està comprès dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat de l'entitat, de conformitat amb els seus estatus o regles fundacionals de l'empresa.
- Respecte de la solvència requerida:
  - Que compleix amb la solvència requerida i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.
  - Que compleix amb la solvència requerida basant-se en mitjans d'altres entitats, que acredita adjuntant a aquesta declaració responsable el model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs (**annex 3**) i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.
- Que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per



contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.

- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre i que autoritzo a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.
- Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal; que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Que la plantilla de l'empresa, en cas de disposar de 50 o més treballadors, està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril i, en el cas d'estar integrada per més de 250 treballadors, disposa d'un pla d'igualtat de conformitat amb el que disposa l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades i els subcontractistes d'aquest contracte es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.
- Que la informació i documents aportats en el sobre o arxiu electrònic és de contingut absolutament cert.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
- Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-NOTUM, i designo com a persona de contacte:



Persona contacte	NIF de l'empresa	Correu electrònic de l'empresa	Mòbil de l'empresa (opcional)

- Grup Empresarial

No forma part de grup empresarial

Sí conforma grup empresarial: que l'empresa ..... forma part del grup empresarial ..... i que l'empresa/les empreses del mateix grup (*nom de les empreses*)..... es presenta/en també a la present licitació.

- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què així consti, signo electrònicament aquesta declaració responsable.

***Aquest document s'ha de signar electrònicament***



## ANNEX 2

### **OFERTA ECONÒMICA DE CRITERIS VALORABLES EN XIFRES O PERCENTATGES**

El/la Sr./Sra..... domiciliat a ..... carrer .....núm. ...., amb DNI núm. ...., major d'edat, en nom (propi) o (de l'empresa que representa): ....., amb NIF..... i domicili fiscal a ..... carrer ..... núm. ...., una vegada assabentat de les condicions, requisits i obligacions exigides per a optar a l'adjudicació del contracte de les obres del Projecte dels vestidors esportius a la Zona Esportiva de Melianta (Expedient **X2026000423**), es compromet a portar a terme l'execució del mateix, amb subjecció estricta als esmentats requisits, condicions i obligacions, següents:

➤ **PROPOSTA ECONÒMICA: (fins a 75 punts)**

(Pressupost base de licitació, sense IVA: 232.189,78 euros)

Preu base: ..... euros (en xifres), sense IVA

IVA, del .....%: ..... euros

Preu total del contracte: ..... euros, IVA inclòs

➤ **INCREMENT DEL TERMINI DE GARANTIA DE LES OBRES: (fins a 25 punts)**

La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixen incrementar en anys sencers el termini de garantia de les obres, que és d'1 any, en funció del següent escalat:

Termini mínim	Increment	Puntuació	Ofertat (assenyalar amb una creu l'opció)
1 any	3 anys	25 punts	
1 any	2 anys	15 punts	
1 any	1 any	7,5 punts	

I perquè així consti, signo electrònicament aquesta proposta econòmica.

***Aquest document s'ha de signar electrònicament***



### ANNEX 3

#### MODEL DE COMPROMÍS PER LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS<sup>2</sup>

El/la Sr./Sra. ...., amb DNI número ....., en nom propi o, si  
escau, en nom de ..... (la persona física o jurídica que representa),  
amb NIF ....., als efectes de prendre part en el procediment d'adjudicació del  
contracte de les obres del Projecte dels vestidors esportius a la Zona Esportiva de  
Melianta (Expedient **X2026000423**),

I

El/la Sr./Sra. ...., amb DNI número ....., en nom propi o, si  
escau, en nom de ..... (la persona física o jurídica que representa),  
amb NIF .....

Es comprometen d'acord amb l'establert a l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de  
novembre, de contractes del Sector Públic, a:

- Que la solvència o mitjans que posem a disposició l'empresa ..... a  
favor de l'empresa ..... són els següents:<sup>3</sup>  
-.....
- Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o  
mitjans que es descriuen en aquest compromís.
- Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans descrits no està sotmesa a cap  
condició ni cap limitació.

Signatura del licitador:

Signatura de l'altra empresa:

***Aquest document s'ha de signar electrònicament***

<sup>2</sup> Si es recorre a la solvència o mitjans de diverses entitats s'haurà d'emplenar una declaració  
conforme al model, per cadascuna de les entitats que posa a la disposició del licitador la seva  
solvència o mitjans.

<sup>3</sup> S'haurà d'indicar la solvència o mitjans concrets.



( A presentar únicament pel licitador proposat com adjudicatari)

#### ANNEX 4

### **MODEL DE DECLARACIÓ RELATIVA A L'IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

El/la Sr./Sra. ...., amb DNI núm. ...., en nom propi o, si escau, en nom propi i de ..... (la persona física o jurídica que representa), amb NIF .....havent estat proposat com adjudicatari en el procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte de les obres del Projecte dels vestidors esportius a la Zona Esportiva de Melianta (Expedient **X2026000423**),

#### **DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT :**

Que està donat d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitza en la data de presentació de les proposicions:

Epígraf .....; concepte: ....., el que acredita mitjançant l'imprès d'alta a la matrícula d'aquest impost.

Que està al corrent en el pagament de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, la qual cosa acredita mitjançant:

Impres d'alta a la matrícula d'aquest impost, referida a l'exercici corrent, o

Darrer rebut d'aquest impost, o

Que està exempt de pagament de l'IAE perquè ..... (cal indicar la causa de l'exempció i del precepte legal de l'empara)

Així mateix declara que no s'ha donat de baixa de l'IAE en l'epígraf esmentat.

***Aquest document s'ha de signar electrònicament***



## ANNEX 5

### DESCRIPCIÓ DE PRESTACIONS QUE L'INTERESSAT TÉ PREVIST

#### SUBCONTRACTAR:

El/la Sr./Sra. ...., amb DNI núm. ...., en nom propi o, si escau, en nom i representació de l'entitat ...., amb domicili social a ..... i amb NIF ....., una vegada assabentat de les condicions, requisits i obligacions exigides per a optar a l'adjudicació del contracte de les obres del Projecte dels vestidors esportius a la Zona Esportiva de Melianta (Expedient **X2026000423**), comunica la seva intenció de subcontractar les prestacions contractuals que s'indiquen a continuació, amb subjecció al que disposa l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

<b>Descripció de les prestacions:</b>	*1)
<b>Empresa proposada per subcontractar:</b>	*2)
<b>Objecte de la societat / Empresa proposada:</b>	*3)
<b>Classificació empresarial del subcontractista:</b>	*4)
<b>Total import subcontractat en base al pressupost del Projecte:</b>	

\*1) Caldrà fer constar o descriure quins treballs seran subcontractats.

\*2) Nom i NIF de l'empresa subcontractada.

\*3) Epígraf de l'IAE en que està donada d'alta.

\*4) Cal acreditar la classificació en el grup, subgrup i categoria adequada corresponent (en cas que no es requereixi classificació empresarial, caldrà adjuntar documentació acreditativa de l'aptitud d'aquesta empresa per a executar la part del servei que es subcontracta, amb referència als elements tècnics i humans de que disposa i llur experiència).

***Aquest document s'ha de signar electrònicament***



(A presentar únicament pel licitador proposat com adjudicatari)

## ANNEX 6

### MODEL D'AVAL PER A LA GARANTIA DEFINITIVA

.....  
.....

#### AVALA

Solidàriament ..... davant de l'Ajuntament de Fontcoberta fins la quantia màxima de ..... euros (quantitat amb lletres), en concepte de garantia definitiva per a garantir les obligacions derivades de la contractació de les obres del Projecte dels vestidors esportius a la Zona Esportiva de Melianta (Expedient **X2026000423**).

El present aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa als beneficis excussió, ordre i divisió, i amb compromís de pagament al primer requeriment del Ajuntament de Fontcoberta.

Aquest aval tindrà validesa mentre el Ajuntament de Fontcoberta no autoritzi la seva cancel·lació.

El present aval s'ha inscrit en data ..... en el Registre Especial d'Avals amb el número .....

***Aquest document s'ha de signar electrònicament***



**( A presentar únicament pel licitador proposat com adjudicatari)**

**ANNEX 7**

**MODEL FITXA DE CREDITORS**

S'adjunta l'enllaç del formulari de la fitxa de creditor de l'Ajuntament de Fontcoberta:

<https://bpm.plaestany.cat/OAC/download/b6a10637-efb8-4df8-8979-b45aa89da84a>



## ANNEX 8

### MODEL de declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI)

Noms i cognoms		NIF	
Expedient	Expedient <b>X2026000423</b>		
Contracte	Contracte de les obres del Projecte dels vestidors esportius a la Zona Esportiva de Melianta		

#### DECLARO

A fi garantir la imparcialitat en el procediment de contractació a dalt referenciat, el/s a sota signant/s, com a participants en el procés de preparació i tramitació de l'expedient, declara/en:

#### Primer. Estar informats del següent:

1. Que l'article 61.3 "*conflicte d'interessos*" del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".
2. Que l'article 64 "lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat d'aquest, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació". La finalitat d'aquest precepte radica en evitar qualsevol distorsió de la competència i garantir-ne la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a tots els candidats i licitadors.



3. Que l'article 23 "Abstenció" de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, estableix que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment "les autoritats i el personal al servei de les administracions en els qui es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent, sent aquestes:
  - a) Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pogués influir la d'aquell; ser administrador de societat o entitat interessada o tenir qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.
  - b) Tenir un vincle matrimonial o una situació de fet assimilable i el parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon, amb qualsevol dels interessats, amb les administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar-hi associat per a l'assessorament, la representació o el mandat.
  - c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.
  - d) Haver intervingut com a pèrit o testimoni en el procediment de què es tracti.
  - e) Tenir relació de servei amb persona natural o jurídica interessada directament en l'assumpte, o haver-li prestat en els dos darrers anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc"
4. Que l'apartat 3 de la Disposició Addicional centèsima dècima segona de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtic i automatitzat del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que hi participin, de forma individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".
5. Que l'apartat 4 de l'esmentada disposició addicional centèsima dècima segona estableix que:
  - " a través de l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries directes o indirectes, en què es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre els persones a què es refereix l'apartat anterior i els participants en cada procediment".
  - " Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què es refereix l'article 22.2.d) III) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 de febrer, obrants a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària



i els obtinguts a través dels convenis subscrits amb els Col·legis de Notaris i Registradors”.

**Segon.** Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i a la llum de la informació obrant en el seu poder, no es troba/en en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes previstos a l'apartat quatre de la disposició addicional centèsima dècima segona i que no concorre cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

**Tercer.** Que es compromet/en a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

**Quart.** Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

***Aquest document s'ha de signar electrònicament***

