



# MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

## CONTRACTE OBRES "INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA A LA TEULADA DE L'ESCOLA ROC LLOP I CONVALIA DE MIRAVET"

### I. Identificació

<b>Expedient</b>	<b>4308460009-2026-0000287</b>
<b>Motiu</b>	Contracte obres "instal·lació fotovoltaica a la teulada de l'Escola Roc Llop i Convalia de Miravet"
<b>Òrgan a qui va dirigit</b>	Junta de Govern de l'Ajuntament de Miravet
<b>Responsable</b>	Miguel Morales Gutiérrez

### Traslado la necessitat de contractació que es detalla a continuació:

#### 1. OBJECTE DEL CONTRACTE:

##### a. Descripció:

L'objecte del present contracte són les obres d'instal·lació fotovoltaica a la teulada de l'Escola Roc Llop i Convalia del municipi de Miravet, d'acord amb el Projecte, redactat per l'enginyeria EPI-Enginyeria per la Igualtat SCCL i signat per l'enginyer tècnic industrial Jaume Castellà Carlos (Col. 18695), projecte supervisat per pel departament d'Enginyeria del Servei d'Assistència Municipal (SAM) de la Diputació de Tarragona.

El present contracte es troba cofinançat per les subvencions concedides a entitats locals adscrites al Fons general amb l'afectació parcial dels ingressos relacionats amb activitats de producció, emmagatzematge i transformació d'energia elèctrica nuclear, derivats de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient. En concret, segons la resolució mitjançant la qual s'aprova la distribució dels Fons de Transició Nuclear als municipis de la zona PENTA I i II de les centrals nuclears de Vandellòs i Ascó.

##### b. Divisió en lots:

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global de tota l'obra, d'acord amb les especificacions del Projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicatari esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:



“Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

b) **El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient”.**

En el cas de les obres que es liciten cal que es gestionin de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots.

### c. Codificació del contracte CPV:

Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

**45261215-4** – Treballs de recobriment de cobertes amb panells solars.

**09331200-0** – Mòduls solars fotovoltaics.

**45310000-3** – Treballs d'instal·lació elèctrica.

**45315600-4** – Instal·lacions de baixa tensió.

## 2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ:

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el present contracte són les que consten en la memòria dels Projectes Tècnics.

“L'objecte d'aquest projecte és definir les condicions tècniques i econòmiques per la realització d'una instal·lació de generació d'energia elèctrica per autoconsum col·lectiu a través d'energia solar fotovoltaica, així com el disseny i el càlcul de les instal·lacions necessàries.

A més també té l'objecte d'exposar a l'Administració Pública dels elements que componen la instal·lació, per poder sol·licitar les autoritzacions corresponents per a la seva posada en funcionament.”

Entre les competències que tenen assignades per llei els ajuntaments, d'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, els



correspon la promoció d'actuacions en matèria de medi ambient, eficiència energètica i gestió dels equipaments municipals.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

L'Ajuntament de Miravet no disposa de mitjans ni materials ni humans per portar a terme l'objecte del contracte, resultant, per tant, necessari impulsar el corresponent expedient de contractació.

### 3. DADES ECONÒMIQUES:

#### a. Determinació del preu:

D'acord amb les especificacions del projecte executiu.

#### b. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació total és de VUITANTA-DOS MIL QUATRE-CENTS VINT EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (82.420,76€), IVA exclòs, més 17.308,36€ corresponents al 21% d'IVA, essent una despesa total de NORANTA-NOU MIL SET-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (99.729,12€), IVA inclòs.

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

Concepte	Import total del contracte
<b>Costos directes:</b>	
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ	
MATERIAL	69.261,14 €
<b>Total costos directes</b>	<b>69.261,14 €</b>
<b>Costos indirectes:</b>	
Despeses generals (13%)	9.003,95 €
Benefici industrial (6%)	4.155,67 €
<b>PRESSUPOST BASE (sense IVA)</b>	<b>82.420,76 €</b>
IVA	17.308,36 €
<b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>	<b>99.729,12 €</b>

En qualsevol cas, cal tenir en compte que el conveni sectorial és el Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció de la província de Tarragona (codi de conveni núm. 43000145011994).

Per altra banda, la referida estimació s'ha calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons s'especifica en el Projecte (preus ITEC).



### c. Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de VUITANTA-DOS MIL QUATRE-CENTS VINT EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (82.420,76€), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 82.420,76€

Import possibles pròrrogues: 0,00€

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): 0,00€

Total valor estimat del contracte: 82.420,76€

d. Revisió de preus: NO

e. Subrogació de personal: NO

f. Existència de crèdit: 2026/165-619.12. No es tracta d'un expedient d'abast plurianual.

## 4. PROPOSTES AL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ:

a. Procediment: Obert simplificat

b. Utilitzar mitjans electrònics: Sí (únicament mitjans electrònics)

c. Termini de presentació: 20 dies naturals

d. Condicions especials del contracte:

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

**M.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:**

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu



cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

**M.2** Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim de 100.000 € per sinistre i any), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

**M.3** Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

#### e. Durada:

El termini d'execució del contracte es preveu en un total de 20 dies laborables, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.

f. **Prorrogable:** No.

#### g. Criteris de solvència per a la selecció dels licitadors:

##### a) Solvència econòmica financera:

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior al valor estimat del contracte.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 82.420,76€, corresponent al valor estimat del contracte.

Forma d'acreditació de la solvència econòmica:

S'acreditarà amb l'aportació de certificats i documents com ara: certificacions bancàries, pòlisses o certificats d'assegurança per riscos professionals, comptes anuals i declaracions de l'empresari indicant el volum



anual de negocis global de l'empresa. En tot cas, al inscripció al ROLECE també pot acreditar les condicions de solvència econòmica i financer a de l'empresari.

Pel que fa els comptes anuals, han d'estar aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

### **b) Solvència tècnica i/o professional**

D'acord amb l'article 88 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, executades en el curs dels darrers cinc (5) anys.

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels cinc indicats, haurà de ser igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditar haver executat com a mínim TRES (3) projectes/contractes de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- Determinació de feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al Projecte.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al codi CPV consignat en l'apartat A.3 del present quadre de característiques.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.



En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclusa de la licitació.

- **Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art. 88.2 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'alguns dels mitjans contemplats als apartats b) a f) de l'article 88.1 LCSP.

#### **h. Es requereix compromís de dedicar o adscriure el contracte:**

L'empresa s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

En quant als mitjans materials, cal tenir en compte, d'acord amb el PPT, que les desplaçaments necessaris per a la prestació del servei, són a càrrec de l'adjudicatari.

#### **i. Criteris per adjudicar el contracte:**

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

#### **RESUM PUNTUACIÓ**

##### **Criteris de valoració automàtica**

**100 punts**

Oferta econòmica

70 punts

Ampliació termini de garantia

30 punts

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plec.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

#### **j. Composició de la Mesa de contractació:**

La mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

President: F. Xavier Fàbregas Tomàs, tècnic de l'Ajuntament de Miravet.

Vocals:



AJUNTAMENT DE MIRAVET  
Ribera d'Ebre

Sra. Anna Jornet Jornet, Secretària de la Corporació o persona en qui delegui.

Sr. Josep Maria Andreu Florensa, tècnic d'enginyeria municipal de la Diputació de Tarragona o altre tècnic designat per la Diputació de Tarragona.

Secretari/a: un/a funcionari/a de la corporació dels que actuen com a vocals.

#### **k. Modificació del contracte:**

No es preveu

#### **l. Responsable del contracte:**

El tècnic director de l'obra, Sr. Josep Maria Andreu Florensa.

#### **Documentació adjunta:**

- **PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA A LA TEULADA DE L'ESCOLA ROC LLOP I CONVALIA DE MIRAVET**
- **ACTA DE REPLANTEIG DEL PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA A LA TEULADA DE L'ESCOLA ROC LLOP I CONVALIA DE MIRAVET**

Miravet, a data de signatura