



**Expedient núm. 7052/2026**

**Àrea de Territori i sostenibilitat.**

**Informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat per a la contractació del subministrament en règim de lloguer, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la decoració lumínica nadalenca al Parc de la Sínia i altres indrets del municipi de Martorell.**

## **1. Antecedents**

El Nadal a Martorell suposa un dels grans esdeveniments de la Ciutat. El Parc de Nadal és un esdeveniment d'entreteniment i recreatiu de dinamització comercial i turística de la ciutat de Martorell durant les festes de Nadal.

Tal com es va fer l'any passat, s'ha considerat decorar el Parc de la Sínia amb il·luminació de Nadal durant el període nadalenc. Per tal que funcioni aquesta il·luminació de Nadal és adient que aquesta compti amb una instal·lació lumínica que s'ajusti a la temàtica nadalenca del qual s'estructura el Parc de Nadal de la Sínia.

En aquesta ocasió es considera també adient incorporar 3 arbres de Nadal a instal·lar en altres indrets del municipi.

L'Ajuntament de Martorell no disposa en propietat de motius d'enllumenat nadalenc per decorar el Parc de la Sínia.

Per aquests motius, s'esdevé la necessitat d'un contracte del subministrament en règim de lloguer les unitats necessàries i el servei d'instal·lació dels elements lluminosos, manteniment, posada en servei i desmuntatge de tota la il·luminació de Nadal al Parc de la Sínia.

## **2. Objecte**

L'objecte és el subministrament en règim de lloguer les unitats necessàries i el servei d'instal·lació dels elements lluminosos, manteniment, posada en servei i desmuntatge de tota la il·luminació de Nadal al Parc de la Sínia, d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques.

## **3. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida**

Les necessitats detectades es descriuen abastament i de forma detallada en el plec de prescripcions tècniques.

A causa de la impossibilitat de satisfer aquestes necessitats amb recursos propis de l'Ajuntament de Martorell, ja que no disposa dels elements ni mitjans necessaris, es proposa la contractació externa del subministrament en règim de lloguer, instal·lació, manteniment i desmuntatge de l'enllumenat ornamental nadalenc del Parc de la Sínia, que es considera que només poden efectuar empreses especialitzades en el sector.





Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Martorell no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

#### 4. Justificació de no divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscabar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

La impossibilitat de licitar l'objecte del contracte dividit en lots ve donada perquè l'objecte del contracte s'entén com una unitat funcional on les prestacions dels serveis es troben directament relacionades i vinculades entre si i mantenen criteris de complementarietat. L'aplicació de diferents lots per varietats de figures o instal·lació elèctrica independent suposaria a l'hora del funcionament incompatibilitats en cas de fallada o incidències. La majoria de les figures del parc es troben endollades en sèrie i la fallada d'una figura podria suposar el no funcionament de la resta. Tanmateix, la fallada de la instal·lació elèctrica suposaria el no funcionament de les figures. El fet de divisió en lots podria generar interferències entre les diferents empreses per al funcionament conjunt.

#### 5. Codi CPV

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la següent:

31520000-7 Làmpades i accessoris d'il·luminació.

#### 6. Pressupost base de licitació

D'acord amb el previst a l'article 102.4 de la LCSP, l'import s'ha determinat mitjançant preus unitaris, a partir d'un estudi dels preus de mercat per a les prestacions objecte del contracte, aplicat a unitats a subministrar, que es desglossa de la següent manera:

LLOGUER , MONTATGE, INSTAL·LACIÓ ELECTRICA, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE FIGURES						
Nº FIGURA	ELEMENT	DIMENSIONS APROX.	COLOR	PREU UNITARI	Unitats	TOTAL (SENSE IVA)
1	Estel Orient 3D gegant	7,5 m de llarg x 3,5 m d'alçada	Blanc fred / Blanc càlid flashing	6.000,00 €	1	6.000,00 €
2	Bola 3D gegant	7 m d'altura x 6 m d'amplada	RGB	6.500,00 €	1	6.500,00 €





3	Avet 3D gegant	9 m d'altura x 4 m d'amplada	RGB	5.500,00 €	2	11.000,00 €
4	Regal 3D gegant	4,5 m d'altura x 4 m d'amplada	Blanc fred/ blanc càlid	3.950,00 €	1	3.950,00 €
5	Rens 3D	4 m2 x 0,3 m d'amplada	Blanc càlid	620,00 €	8	4.960,00 €
6	Rens 3D	3 m2 x 0,3 m d'amplada	Blanc càlid	620,00 €	4	2.480,00 €
7	Estrella 3D	2,2 m alçada x 2,2 m de llargada x 0,5 m d'amplada	Blanc càlid	860,00 €	8	6.880,00 €
8	Arbre 3D gran	2,80 m d'altura x 2,2 m d'amplada	Blanc càlid	1.440,00 €	3	4.320,00 €
9	Arbre 3D gran	1,80 m d'altura x 1,3 m d'amplada	violeta	720,00 €	9	6.480,00 €
10	Bola 3D gran	1 m d'altura x 1 m d'amplada	Blanc càlid flashing	170,00 €	18	3.060,00 €
11	Bola 3D gran	1 m d'altura x 1 m d'amplada	RGB	170,00 €	18	3.060,00 €
12	Arcs transitables	3 m d'altura x 3,5 m d'amplada	Blanc càlid/Blanc fred	1.140,00 €	15	17.100,00 €
13	Sostres de llum	30 m d'altura x 2 m d'amplada	Blanc càlid	226,00 €	60	13.560,00 €
14	Tira bombetes efecte caiguda	3 m altura x 150 bombetes	Blanc càlid	77,67 €	75	5.825,25 €
15	Estel amb moviment	0,28 x 0,28	Blanc fred	51,00 €	75	3.825,00 €
16	Avet 3D gegant	8 m d'altura x 4 m d'amplada	RGB	5.000,00 €	3	15.000,00 €
INSTAL·LACIÓ XARXA ELÈCTRICA						4.314,66 €
<b>TOTAL sense IVA</b>						<b>118.314,91 €</b>
<b>Import IVA</b>						<b>24.846,13 €</b>
<b>TOTAL amb IVA (PBL)</b>						<b>143.161,04 €</b>

D'aquest desglossament resulta que el Pressupost Base de Licitació d'aquest contracte és de CENT QUARANTA-TRES MIL CENT SEIXANTA-UN EUROS AMB QUATRE cèntims (143.161,04 euros), IVA inclòs.

D'acord amb l'informe 26/2023 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya "sempre que es tracti del subministrament de béns mobles, que siguin productes finals, el preu dels quals es determina en el mercat i que s'adquireixi per preu unitari, no és exigible als òrgans de contractació el desglossament amb el nivell de detall exigint per l'article 100.2 LCSP, en la mesura que aquells costos ja vindran incorporats"

La quantia indicada en aquest apartat constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de licitació. En tot cas, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment. També resultaran excloses les ofertes que excedeixin el preu unitari màxim establert per als subministraments.





Tal com prescriu l'article 301.2 de la LCSP, en els casos en què la determinació del preu es realitzi mitjançant preus unitaris, no tindran la consideració de modificacions, sempre que així s'hagi establert en el plec de clàusules administratives particulars i s'hagi acreditat el corresponent finançament a l'expedient originari, l'increment del nombre d'unitats a subministrar fins al 10% del preu del contracte.

## 7. Valor estimat del contracte

El valor estimat d'aquest contracte és de CINC-CENTS SEIXANTA-SET MIL NOU-CENTS ONZE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS (567.911,57 Euros), IVA exclòs, que es desglossa de la següent manera:

CONCEPTE	Import	Modificacions (20%)	TOTAL
Durada inicial del contracte (PBL sense IVA)	118.314,91 €	23.662,98 €	141.977,89 €
Primera pròrroga: 1 any	118.314,91 €	23.662,98 €	141.977,89 €
Segona pròrroga: 1 any	118.314,91 €	23.662,98 €	141.977,89 €
Tercera pròrroga: 1 any	118.314,91 €	23.662,98 €	141.977,89 €
<b>TOTAL VEC (sense IVA)</b>	<b>473.259,64 €</b>	<b>94.651,93 €</b>	<b>567.911,57 €</b>

Aquest valor fa referència a l'import global i màxim del contracte calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, tenint en compte la seva durada màxima. Per al seu càlcul s'ha partit del Pressupost Base de Licitació calculat conforme l'indicat a l'apartat B3. del quadre de característiques i s'hi ha inclòs l'import de les pròrrogues i d'eventuals modificacions previstes.

## 8. Imputació pressupost municipal

La despesa corresponent a l'exercici 2026 es farà efectiva amb càrrec a la partida 26-1022-16500-20301 lloguer enllumenat de Nadal.

En cada exercici en què estigui vigent el contracte s'ha de preveure crèdit adequat i suficient en l'estat de despeses del pressupost de l'Ajuntament per atendre les despeses que se'n derivin.

## 9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar:

L'adjudicació s'ha d'efectuar ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu. Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient utilitzar els criteris establerts en aquest punt i la puntuació màxima serà de 100 punts.





Taula resum criteris d'adjudicació		Puntuació màxima 100	
Criteris sotmesos a judici de valor	Descripció	Puntuació màxima 25	
<b>Memòria tècnica</b>	Programa de treball de la planificació d'instal·lació, muntatge, manteniment i desmuntatge. Descripció i proposta de distribució dels elements dins del Parc	25	25
Criteris objectius automàtics	Descripció	Puntuació màxima 75	
<b>Econòmics</b>	Oferta econòmica	35	55
	Augment del nombre d'elements lluminosos	20	
<b>Criteris qualitius</b>	Temps de resposta en cas d'incidències	10	20
	Estoc de seguretat	10	

### **9.1. Criteris subjectes a judici de valor:**

#### **9.1.1. Memòria tècnica. Fins a 25 punts**

La memòria tècnica inclourà programa de treball de la planificació d'instal·lació, muntatge, manteniment i desmuntatge.

També descriurà i proposarà la distribució dels elements dins del Parc de la Sínia.

Es valorarà l'adequació, el detall, la claredat i la concisió del pla de treball de la planificació d'instal·lació, el control de qualitat i la planificació del desmuntatge. També es valoraran els materials proposats i que siguin d'alta eficiència energètica, tenint en compte la major seguretat dels materials oferts, a més a més de la qualitat dels materials lumínics utilitzats en els muntatges basats en criteris de sostenibilitat i que aportin un valor estratègic i cultural en els espais proposats en el contracte.

#### **Criteris de puntuació:**

Es tindrà en compte per tal d'obtenir la puntuació màxima atorgada a cada apartat, la qualitat de les proposicions conforme el següent barem:

- Concreció i exactitud de les memòries presentades i considerades d'elevat interès, entre el 70 i el 100% de la puntuació màxima.
- Concreció i exactitud de les memòries presentades i considerades interès normal, entre el 31 i el 69% de la puntuació màxima.
- Concreció i exactitud de les memòries presentades i considerades d'interès limitat, entre el 0 i el 30% de la puntuació màxima.

**Es rebutjaran les propostes que no incorporin aquesta memòria tècnica.**

#### **Instruccions per a l'elaboració de la memòria tècnica:**

Es presentarà un document amb una extensió màxima de 10 fulls, en format DIN A4 a una sola cara (sense cap document adjunt), interlineat senzill i grandària mínima de lletra d'11





punts (incloent-hi quadres, diagrames i imatges explicatives). A banda es podrà presentar com a màxim 4 plànols en format DIN A3 amb documentació gràfica.

La documentació l'extensió de la qual excedeixi del màxim marcat (incloent-hi els documents adjunts, siguin escrits o gràfics, i excloent la portada i l'índex) no serà valorada en la part que excedeixi d'aquest màxim, tenint-se en compte per a la puntuació només la informació incorporada fins aquest màxim.

El contingut de la documentació amb grandària de lletra inferior al marcat (incloent-hi quadres, diagrames o imatges explicatives), no serà valorat, tenint-se en compte per a la puntuació només la informació incorporada amb la grandària mínima establerta o superior.

El contingut de la memòria tècnica no pot fer referència ni incloure cap informació que permeti conèixer o intuir qualsevol manifestació en relació amb els criteris automàtics de la licitació, encara que aquests criteris no s'acabin oferint. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

## **9.2. Criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques:**

### **9.2.1. Oferta econòmica. Fins a un màxim de 35 punts.**

Formulació del criteri: Per la millor oferta respecte del tipus de licitació s'atorgarà un màxim de 35 punts, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, tal i com s'estableix en aquesta fórmula:

$$PE = P \times (O_m / O_v)$$

On,

PE= Puntuació oferta econòmica, en base a 35.

P= 35

$O_m$ = Oferta amb preu més baix respecte el pressupost de licitació, expressat en euros.

$O_v$ = Oferta a valorar, expressat en euros.

#### Justificació del criteri:

Els preu és l'element que defineix el cost dels subministraments i, per tant, un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació en l'article 145 de la LCSP. En aquest import s'inclouen els subministraments a i les actuacions a realitzar descrits en el PPT.

#### Justificació de les fórmules:

S'utilitza com a fórmula de valoració del preu una fórmula que permet puntuar proporcionalment la baixa realitzada per les empreses licitadores.

### **9.2.2. Augment del nombre d'elements lluminosos que no impliquin incrementar els costos d'instal·lació. Aquests elements podran ser instal·lat al mateix Parc de la Sínia o a d'altres indrets definits per l'Ajuntament. Fins a 20 punts**





Es valorarà que s'aportin les següents tipologies de motius lluminosos addicionals respecte als previstos en el PPT. Per l'oferta que aportí més elements addicionals a cada tipologia s'assignarà la màxima prevista per aquesta, d'acord amb la taula següent, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, tal com s'estableix en aquesta fórmula:

$$PMotius = P \times (Ov/Om)$$

On,

PMotius = Puntuació per cada tipologia de motiu.

P = Puntuació màxima per cada tipologia de motiu

Om = Oferta amb més motius, expressat en número de motius.

Ov = Oferta a valorar, expressat en número de motius

	Puntuació
Motius lluminosos addicionals de més de 4 m d'alçada	Fins a un màxim de punts 6
Motius lluminosos addicionals fins 4m d'alçada	Fins a un màxim de 5 punts
Motius lluminós addicionals de fins 3 m	Fins a un màxim de 4 punts
Motius lluminós addicionals de fins 2x2 m	Fins a un màxim de 2 punt
Motius lluminós addicionals de fins 1x1 m	Fins a un màxim d'1 punt
Malles lluminoses per decorar els arbres	Fins a un màxim d'1 punt
Tires de bombetes	Fins a un màxim d'1 punt

L'augment de motius lluminosos no comportarà cap augment de costos en la seva instal·lació.

#### Justificació del criteri:

Un major nombre de motius nadalencs al Parc o altres indrets del municipi proporciona major atractiu per aquest.

#### **9.2.3. Temps de resposta en cas d'incidències. Fins a 10 punts**

Es valora la reducció del temps de resposta en cas d'incidències, tenint en compte que el màxim establert en el plec és de 24h.

**Incidències consistentes en fallida de la instal·lació elèctrica, de punts de llum, despreniments o vandalisme d'elements decoratius (suposin o no recanvis) :** s'entén per despreniment la separació de tots o d'alguns dels elements que subjectin les decoracions de Nadal.





	Puntuació
Resolució d'incidències en menys d'1 hora	10
Resolució d'incidències d'1 a 2 h	5
Resolució d'incidències en més de 2 hores i menys de 3 hores	2

#### Justificació del criteri:

En aquest contracte sorgeixen urgències derivades de circumstàncies imprevistes que requereixen resoldre amb immediatesa.

La resolució d'incidències consistents en avaries elèctriques en més de 4 hores impedeix el normal desenvolupament de la il·luminació nadalenca del Parc, provocant que manqui la decoració lumínica en una zona.

Respecte al despreniment d'elements decoratius s'ha considerat que les 3 hores són el límit màxim de temps a partir del qual s'agreuja el risc per a la seguretat de les persones.

#### **9.2.4. Estoc de seguretat. Fins a 10 punts**

Es valorarà el nombre de figures que s'aporten per formar part de l'estoc de seguretat per si és necessari substituir alguns dels elements decoratius. Per la oferta que aportí més figures per l'estoc de seguretat s'atorgaran un màxim de 10 punts, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, tal i com s'estableix en aquesta fórmula:

$$PE_s = P \times (O_v / O_m)$$

$O_n$ ,

$PE_s$  = Puntuació estoc de seguretat, en base a 10.

$P = 10$

$O_m$  = Oferta amb més figures per l'estoc de seguretat, expressat en numero de figures.

$O_v$  = Oferta a valorar, expressat en numero de figures.

#### Justificació del criteri:

Un major estoc de figures dona més seguretat davant possibles incidències en els elements lumínics nadalencs del Parc.

#### **10. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

Els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són:

1. *Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, el preu ofert sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.*
2. *Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.*





3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada, quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes més properes a la mitjana.

En cas que s'utilitzin criteris d'adjudicació avaluable automàticament diferents del preu ofert, per a que una oferta es consideri anormal caldrà que a més a més hagi obtingut com a mínim un 80% de la puntuació màxima atorgada pels criteris d'adjudicació avaluable automàticament diferents del preu.

## **11. Procediment d'adjudicació i tramitació.**

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar-ho mitjançant un procediment obert.

La tramitació de l'expedient serà d'urgència, per la necessitat de formalitzar el contracte amb antelació suficient per que l'empresa contractista pugui elaborar dels elements lluminosos abans del termini màxim previst per a la instal·lació al PPT.

Està subjecta a regulació harmonitzada d'acord a l'article 22 de la LCSP.

## **12. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses**

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'hauran d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

**12.1. Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que siguin idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.**

### **12.2 Solvència econòmica i financera**

Volum anual de negocis, referit al millor dels tres últims exercicis disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes, per un import igual o superior a DOS-CENTS DEU MIL EUROS (210.000,00 Euros).

Mitjà d'acreditació:





Aportació dels comptes anuals dels exercicis dels 3 anys aprovats i dipositades en el Registre Mercantil o en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials podran presentar, com mig alternatiu, els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats. En el cas que la data de creació o inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

### **12.3 Solvència tècnica i professional**

Una relació dels principals subministraments efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

Mitjà d'acreditació:

Els subministraments efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin en cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

#### Justificació del criteri:

D'acord amb l'article 89 de la LCSP la relació de subministraments realitzats de la mateixa o similar naturalesa es considera un criteri adequat per a valorar la solvència tècnica o professional de les empreses licitadores, en la mesura que permet conèixer l'experiència de l'empresa en la realització dels subministraments objecte del contracte.

### **12.4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:**

No aplica

### **12.5. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental:**

No aplica

### **12.6. Habilitació empresarial o professional:**

El personal que realitzi la instal·lació elèctrica hauran d'estar en possessió del carnet d'instal·lador electricista o del certificat de competència professional d'instal·ladors/es de baixa tensió, en categoria bàsica o especialista.





## 12.7. Classificació empresarial

No aplica

## 13. Modificacions del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Les modificacions previstes del contracte seran degudes a canvis en les necessitats a satisfer, derivades de les següents situacions que poden concórrer de manera conjunta o per separat:

- Incorporació de noves figures en places o espais públics degut a obres d'urbanització o d'arranjament d'espais.
- Temps de funcionament de les figures instal·lades.

Tal com prescriu l'article 301.2 de la LCSP, en els casos en què la determinació del preu es realitzi mitjançant preus unitaris, es podran incrementar el nombre d'unitats a subministrat fins a un 10% de l'import del contracte, d'acord amb el previst a l'article 205.2.c).3º, sense que sigui necessari tramitar el corresponent expedient de modificació, sempre que s'hagi previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars i s'acrediti el corresponent finançament a l'expedient originari del contracte.

## 14. Pagament de factures/certificacions

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

## 15. Durada del contracte i terminis de lliurament

Durada del contracte: La durada d'aquest contracte serà d'UN (1) any a comptar des del dia 1 del mes natural següent al de la formalització del contracte.

El termini d'execució dels serveis corresponent a la campanya de nadal 2026-2027 que abastarà els períodes que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques

Possibilitat de pròrrogues i termini: El contracte es pot prorrogar per TRES (3) anys més, per períodes anuals, sense que la seva durada total, incloses les pròrrogues, pugui excedir de QUATRE (4) anys. La pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

Es preveu que, en cas d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes durant el procediment d'adjudicació del futur contracte posterior a aquesta licitació, es pugui prorrogar el contracte fins que comenci l'execució del nou contracte, de conformitat amb el que preveu l'article 29 de la LCSP i pel termini màxim de 9 mesos,





sempre i quan s'hagi publicat la nova licitació amb una antelació mínima de 3 mesos respecte de la finalització del contracte.

## 16. Revisió de preus

No procedeix, atès que les prestacions objecte del contracte no requereixen la realització de cap inversió per part del contractista que hagi de recuperar durant la seva execució.

## 17. Garanties

Ateses les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional. No obstant, el contractista que resulti adjudicatari haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

## 18. Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia de DOS (2) mesos a comptar des de la data de lliurament del material objecte del subministraments.

## 19. Subcontractació

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte fins a un màxim del 40%.

Les empreses subcontractistes hauran de comptar amb l'habilitació legal exigida legalment quan els resulti aplicable.

## 20. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte es permet la seva cessió a tercers conforme als requisits que estableix l'article 214.2 de la LCSP.

## 21. Condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte:

Son condicions especials d'execució del contracte:

- En matèria de mediambiental: L'adjudicatari vindrà obligat a responsabilitzar-se de realitzar una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte. Així mateix haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per a dipositar-los en els contenidors corresponents o, en el seu cas, en el punt net o un altre sistema de gestió de residus autoritzat.

## 22. Règim específic d'altres penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:





### a) Faltes molt greus

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques, quan produeixin un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

### b) Faltes greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixin falta molt greu
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment que no constitueixi falta molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en el PCAP, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

### c) Faltes lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixin falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

### Penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per faltes lleus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per faltes greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per faltes molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia és incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia de què es tracti.

De conformitat amb l'article 192.1 de la LCSP, l'import total de les penalitats no pot superar el 50% del preu del contracte.





## **Penalitats per demora en el termini de lliurament o d'execució**

Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini d'execució del contracte l'Ajuntament pot optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Martorell, document signat electrònicament al marge  
L'enginyera Tècnica Municipal

L'Arquitecte Tècnic Municipal

