

**PLEC DE CRITERIS CONSTRUCTIUS PER A L'OBRA DE SUBSTITUCIÓ DE
REVESTIMENTS VERTICALS INTERIORS A LA SALA D'ACTES DE LA PLANTA 1 DE
L'EDIFICI DE PAVELLÓ DOCENT DE L'HOSPITAL UNIVERSITARI VALL D'HEBRON.**

CRITERIS CONSTRUCTIUS	2
1.1 CRITERIS GENERALS	2
1.2 TREBALLS PREVIS I ENDERROCS	2
1.2.1 <i>Criteris generals i nosocomials</i>	<i>2</i>
1.2.2 <i>Enderrocs i desmuntatges</i>	<i>3</i>
1.3 SUBESTRUCTURA REVESTIMENT	3
1.4 SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	3
1.5 Normativa d'aplicació	5
1.5.1 <i>Reglaments i normes d'aplicació</i>	<i>5</i>
1.5.1.1 <i>Normativa de caràcter general</i>	<i>5</i>
1.5.1.2 <i>Seguretat i Salut</i>	<i>5</i>
1.5.1.3 <i>Impacte ambiental</i>	<i>6</i>
1.5.1.4 <i>Barreres arquitectòniques</i>	<i>7</i>
1.5.1.5 <i>Protecció contra incendis</i>	<i>7</i>

CRITERIS CONSTRUCTIUS

1.1 CRITERIS GENERALS

Els criteris constructius del present document descriuen els estàndards de qualitat requerits per l'HUVH en les obres de reforma. La manca de definició d'algun element en aquest document no n'exclou la seva execució, que s'haurà de desenvolupar d'acord amb aquests criteris, amb l'objectiu d'assolir la correcta i completa definició de les obres a executar.

La solució tècnica s'adequarà a la normativa urbanística i d'edificació aplicable, així com al Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) i a la resta de reglaments i disposicions vigents d'àmbit estatal, autonòmic i local que siguin d'aplicació.

La solució tècnica tindrà en compte les condicions generals de l'Hospital pel que fa a l'organització de les circulacions, les condicions de seguretat en cas d'incendi i les condicions de les instal·lacions generals. L'execució de les obres haurà de ser compatible amb l'activitat assistencial del centre i, per tant, haurà de contemplar les mesures de protecció necessàries per a la prevenció d'infeccions nosocomials, així com la minimització de les molèsties a usuaris i personal.

Un cop finalitzades les obres, es lliuraran a la Propietat els plànols as-built d'arquitectura, la documentació de control de qualitat, així com els certificats i/o legalitzacions corresponents. Igualment, es lliurarà tota la documentació tècnica i normativa exigible, d'acord amb el que estableixin els plecs de contractació.

Qualsevol proposta de millora dels criteris constructius haurà de comptar amb l'aprovació prèvia de la Propietat.

1.2 TREBALLS PREVIS I ENDERROCS

1.2.1 Criteris generals i nosocomials

- La intervenció es realitza en una sala d'actes, on es realitzen conferències, congressos, formacions, etc., pel que s'haurà d'ajustar la intervenció al tall en l'activitat d'aquesta àrea durant els mesos de juliol i agost per tal de poder executar l'obra.
- Per executar l'obra s'instal·larà una bastida homologada per l'interior, protegint tot el seu perímetre, per tal de minimitzar al màxim l'afectació de paviments i/o mobiliari de la sala.
- Gestió de Residus: Es preveu la instal·lació de contenidors d'obra específics per a la retirada de runa/excedent d'obra.

1.2.2 Desmuntatges

En cas que sigui necessari per a la col·locació de la subestructura i revestiments de fusta, caldrà el desmuntatge i muntatge posterior d'elements d'audiovisuals ja col·locats (focus, altaveus, etc...). Aquestes actuacions es duran a terme seguint les instruccions dels tècnics de la DIT.

1.3 SUBESTRUCTURA REVESTIMENT

Es dimensionaran i executaran en obra tots els elements de suport i de subestructura necessaris en tot l'àmbit d'actuació, amb l'objectiu de deixar completament resolta la solució constructiva de revestiment de les parets laterals i escenari de la sala d'actes.

Es preveu l'execució, a l'interior de la pròpia sala, d'una d'estructura de fusta, formada per muntants i travessers de DM ignífug (o equivalent) de diferents gruixos, fixada als paraments verticals existents en tota l'alçada. Així mateix, s'executaran tots els elements estructurals necessaris per permetre el suport del nou revestiment ignífug i acústic.

Al executar els muntants i travessers, s'hauran de tenir en compte els possibles desploms, a totes les cares de les parets i escenari, per tal que les peces d'acabat que es col·locaran posteriorment estiguin sempre en el pla que pertoca. Es plantegen 5 nivells d'acabat, un primer nivell de fons arran del parament vertical, i 4 nivells més en funció de la dimensió de la peça. La peça més petita serà al primer nivell i la més gran el més sortint (representat en escala de grisos al plànol de més fosc el nivell 0 a més clar el nivell 4). Les dimensions dels plans també varien amb el mateix criteri, sent les peces més petites les més properes al fons (120x60cm), i així successivament amb les de 120x120cm, 120x240cm i 240x240cm.

El sistema constructiu serà majoritàriament mecanitzat.

La solució constructiva complirà la normativa vigent, i específicament el que estableix el CTE, en particular el que correspon a acústica i contra incendis, així com la resta de disposicions que siguin d'aplicació.

A més, es tindran en compte les característiques estructurals i constructives dels paraments verticals existents, amb la finalitat que la nova intervenció no generi patologies, ni provoqui danys als elements d'acabat existents (sostres, paviments, mobiliari, instal·lacions, etc).

1.4 SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS

S'haurà d'optar per materials idonis per a l'ús, especialment pel que fa a les condicions acústiques i de seguretat, així com per la seva resistència al pas del temps.

El sistema constructiu serà majoritàriament mecanitzat.

El tancament es resoldrà mitjançant panells microperforats ignífugs centellats, amb perforacions de 8mm cada 5cm, i amb un gruix de 16 mm, a definir en el conjunt de la solució constructiva. L'acabat serà de dos tipus diferents, presumiblement negre i acabat en fusta clara, a definir pels tècnics de la DIT.

Les peces es col·locaran de tal manera que, des de la sala, els perfils de subjecció quedin ocults i /o integrats en el conjunt.

Es garantirà la continuïtat de juntes peces en tot el desenvolupament dels plans, tant en vertical com en horitzontal, deixant l'espai necessari per les possibles dilatacions del material.

Tota la subestructura de suport tindrà el mateix acabat, en color a definir pels tècnics de la DIT igual que a les peces.

La col·locació de les peces es realitzarà amb les juntes necessàries entre peces (tenint en compte les dilatacions), de manera contínua. El revestiment cobrirà completament les cares, des del terra fins al sostre.

Els materials de revestiment compliran les classificacions de reacció al foc que pertoquin, d'acord amb la normativa vigent.

1.5 Normativa d'aplicació

1.5.1 Reglaments i normes d'aplicació

D'acord amb l'Article 1er.a.1 del Decret 462/1971 de 11 de Març en l'execució de les obres hauran d'observar-se les normes vigents aplicables sobre la construcció, a la data de visat del Projecte d'Execució. Amb aquest objectiu, es cita la següent relació de la Normativa Aplicable:

1.5.1.1 Normativa de caràcter general

Ordenació de l'edificació

Llei 38/1999, de 5 de Novembre, de la Jefatura de l'Estat

B.O.E.: 6-NOV-99

Código Técnico de la Edificación

Real Decret 314/2006, de 17 de marzo, per el que s'aproba el "Código Técnico de la Edificación".

B.O.E.: 28-MAR-2006

Redacció de Projectes i Direcció d'Obres

Decret 462/1971, d'11 de març, pel que s'aproven les normes de redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació.

B.O.E. 24/03/71 – nº 71

Indústria i Registre Industrial

Llei 21/1992, de 16 de juliol, d'Indústria.

BOE nº 176, del 23-07-92

Real Decret 2200/1995, de 28 de desembre, pel que s'aprova el Reglament de la Infraestructura per la Qualitat i la Seguretat Industrial.

BOE de 6 de febrer de 1996

Correcció d'errades BOE de 6 de març de 1996.

Real Decret 411/1997, de 21 de març, pel que es modifica el Real Decret 2200/1995 de 28 desembre, pel que s'aprova el Reglament de la Infraestructura per la Qualitat i Seguretat Industrial.

B.O.E. de 26-04-1997

1.5.1.2 Seguretat i Salut

Prevenció de Riscos Laborals

Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

BOE 10.11.1995

Real Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

- Guia tècnica per l'avaluació i prevenció dels riscos relatius a l'utilització de llocs de treball.

Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat y salut en les obres de construcció.

Real Decret 614/2001, de 8 de juny, sobre disposicions mínimes per la protecció de la salut i seguretat dels treballadors davant del risc elèctric.

Inici Activitats d'Empreses i Centres de Treball

Orden TIN/1071/2010, de 27 de abril, sobre los requisitos y datos que deben reunir las comunicaciones de apertura o de reanudación de actividades en los centros de trabajo.

BOE nº 106. 01 de maig de 2010.

Llei 21/1992, de 16 de juliol, d'Indústria.

BOE nº 176, del 23-07-92

Condicions Acústiques en Edificis

Ley del Ruido (Ley 37/2003)

- RD 1513/2005, de 16 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a la evaluación y gestión del ruido ambiental

- RD 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.

RD 1371/2007, de 19 de octubre, por el que se aprueba el documento básico «DB-HR Protección frente al ruido» del Código Técnico de la Edificación y se modifica el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.

- Modificación de las disposiciones transitorias por RD 1675/2008 (BOE n. 252 de 18/10/2008)

Llei 16/2002 Decret 176/2009 de la Generalitat de Catalunya: Protecció contra la contaminació acústica.

1.5.1.3 Impacte ambiental

Prevenció i Control integrats de la Contaminació

Llei 16-2002, de 1 de Juliol, de Prevenció i Control integrats de la Contaminació.

BOE nº 157 del 02/07/02

Avaluació de l'impacte ambiental

Real Decret Legislatiu 1/2008, de 11 de gener, per el que s'aproba el text refundit de la Llei d'Evaluació de Impacte Ambiental de projectes.

B.O.E. nº 23 26/01/2008

Real Decret 1131/1988, de 30 de setembre, Reglament per l'Execució de l'Avaluació de l'Impacte Ambiental, del Ministeri d'Obras Públiques i Urbanisme.

BOE 05.10.88

Emissions a l'atmosfera.

Llei 16/2002, de 1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació

BOE Nº 157, de 2 de juliol de 2002.

Decret 102/2011, de 28 de gener, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire.

BOE Nº 157, de 2 de juliol de 2002.

1.5.1.4 Barreres arquitectòniques

Llei 13/1982, de 7 d'abril, d'integració social dels minusvàlids.

B.O.E. nº 103 de 30 d'abril de 1982

Llei 15/1995, de 30 de maig, sobre Límits del domini sobre immobles per eliminar barreres arquitectòniques a les persones amb discapacitat.

Reial Decret 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

B.O.E. nº 122 de 23-05-89

Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat.

DECRET 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

1.5.1.5 Protecció contra incendis

Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials Real Decret 2267/2004 de 03-12 aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.

BOE.Nº 303 del 17-12-2004

Reglament General de Policia d'Espectacles Públics i Activitats

Real Decret 2816/1982, de 27 d'agost, pel que s'aprova el Reglament General de Policia d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives.

BOE número 267 de 6 de novembre de 1982.

Plans d'Evacuació i Autoprotecció.

Ordre ministerial de 29 de novembre de 1984, del Ministeri del interior per la que s'aprova el manual d'autoprotecció. Guia per desenvolupament del pla d'emergència contra incendis i d'evacuació de locals i edificis.

BOE núm. 49, de 26 de febrer de 1985