



ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE

D'acord amb els articles 140, 141 i 159.4.c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la present declaració responsable s'ajusta al formulari de Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)

El senyor/La senyora **Nom i cognoms**, amb DNI/NIF núm. **Número DNI/NIF**, que actua en nom i representació pròpia / en nom i representació de l'empresa **Raó social.**, amb CIF número **Número DNI/NIF**

DECLARA sota la seva responsabilitat, com a licitador/a del contracte ISPC-2026-99:

1. Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que el signant de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
2. Que compleix tots els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.
3. Que compleix amb les condicions legalment establertes per contractar amb l'Administració i, si fos proposada adjudicatària, ho acreditarà, prèviament a l'adjudicació, davant l'òrgan de contractació amb la documentació exigida en les clàusules del plec de clàusules administratives particulars.
4. Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigits en les condicions que estableix el plec de clàusules administratives particulars.
5. Que no està incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
6. Que els membres dels seus òrgans de govern o administració no incompleixen cap de les circumstàncies a què fa referència la Llei 25/1983, de 26 de desembre, sobre incompatibilitats d'alts càrrecs, així com la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, i la Llei 13/2005, de 27 de desembre, del règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat de Catalunya.
7. Que la informació comunicada en els punts 2, 3, 5 i 6 és exacta i veraç i ha estat facilitada amb ple coneixement de les conseqüències d'una falsa declaració de caràcter greu.



8. Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la

Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

9. Que, estant-hi obligada, disposa del corresponent pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

10. Que, estant-hi obligada, la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives establertes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.

11. Que es compromet a adscriure, a l'execució del contracte, els mitjans materials i/o personals descrits en el plec de clàusules administratives particulars.

12. Que compleix amb la normativa de prevenció de riscos laborals i, en cas de ser adjudicatari, aportarà la declaració responsable i compromís de comunicació de l'annex 5 del plec de clàusules administratives particulars.

13. Que té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals; amb la normativa de desenvolupament; i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

14. Que, en la data de presentació de l'oferta, l'empresa disposa i té en vigor els certificats expedits per serveis oficials independents encarregats del control de la qualitat conforme el que preveu el plec de prescripcions tècniques, si és el cas, i els acreditarà en cas de ser proposada adjudicatària.

15. Que la informació i documents aportats en el/s sobre/s són de contingut absolutament cert.

16. Que, en cas que el licitador sigui una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.



17. Que, en cas que l'empresa licitadora vulgui agrupar-se en una unió temporal d'empreses (UTE) per a l'execució del contracte i resulti adjudicatària, es compromet a constituir-la abans de la formalització del contracte.

18. En relació amb si l'empresa pertany o no a un grup empresarial, indiqueu:

Sí

En aquest cas indiqueu:

Nom grup empresarial:

Raó social de les empreses que formen part.

No

19. En relació a si l'empresa té eventualment el propòsit de subcontractar indiqueu:

Sí

En aquest cas indiqueu: Xifra percentatge. % del contracte que l'empresa subcontractarà.

Recordeu que en aquest cas l'empresa ha de facilitar el present formulari per a cada una de les altres entitats de les quals es tracti, degudament complimentat i signat per les entitats en qüestió.

No

20. En relació a si l'empresa es troba inscrita i té les dades actualitzades en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), indiqueu:

Sí, està inscrita al RELI

Sí, està inscrita al ROLECE

En aquest cas indiqueu, si s'escau, les dades que no estiguin vigents, respecte les quals s'acompanyarà la corresponent documentació acreditativa:

Documentació acreditativa

No

21. Que autoritza l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

22. Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/s de telèfon/s



mòbil/s on rebre els avisos esmentats, així com, si s'escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions; són:

- Nom i cognoms de la persona de contacte: Nom i cognoms
- NIF de la persona de contacte: NIF
- Telèfon mòbil de la persona de contacte: Número telèfon
- Correu electrònic de la persona per consultar notificacions: Adreça correu electrònic

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

A Població, Feu clic aquí per escriure una data.

Signatura de l'apoderat/ada



ANNEX 2. MODEL DE DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER A LA VALORACIÓ DELS CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

No hi ha criteris d'adjudicació sotmesos a un judici de valor, consegüentment, en aquest procediment només hi haurà un sobre únic que contindrà la documentació administrativa i la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable automàticament.



ANNEX 3. MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

És necessari complimentar el model d'oferta econòmica en el full de càlcul disponible en l'eina del Sobre digital.

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS

DATA:

REPRESENTANT:
DNI REPRESENTANT:
EMPRESA:
NIF EMPRESA:

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de redacció del projecte bàsic i executiu, així com la identificació i definició de les responsabilitats, les funcions, els objectius i les tasques mínimes a exercir per part de la direcció facultativa de les obres per la reforma de la planta baixa de l'edifici C de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya.

OBJECTE:

MANIFESTA:

Que proposa el següent preu i efectua la següent declaració responsable indicant a continuació la seva oferta en relació als criteris automàtics i acompanya a aquest Annex tota la documentació necessària acreditativa del seu compliment efectiu, si escau.

1. OFERTA ECONÒMICA

Anualitat	Concepte	Preu màxim IVA exclòs	Preu ofert (Sense IVA)	IVA (21%)	Preu ofert IVA inclòs
2026	Projecte bàsic	20.580,00 €		- €	- €
	Projecte executiu	48.020,00 €		- €	- €
2027	Direcció obra	29.400,00 €		- €	- €
		98.000,00 €	- €	- €	- €

2. MILLORA TERMINIS DE LLIURAMENT

Millora termini	Setmanes de reducció
2.1. Millora termini de redacció del projecte bàsic	
2.2. Millora termini de redacció de projecte executiu	

3. MILLORA QUALITAT DEL SERVEI DE L'EQUIP DE TREBALL PLURIDISCIPLINARI

3.1. Experiència de l'autor/a del projecte

En cas de ser adjudicatari del contracte em comprometo a tenir com a autor/a del projecte a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	Titulació	Any titulació

Declaro que aquesta persona ha participat com a autor/a del projecte, durant els darrers 10 anys en la redacció de projectes que inclouen actuacions similars a l'objecte del contracte indicades al quadre següent d'acord amb els certificats presentats en el sobre únic:

	Actuació similar *	Autor del projecte	Data final redacció projecte	PEC
1				
2				
3				



4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
TOTPART (nº total actuacions acreditades)		[número]	ACUM (suma total de PEC d'actuacions acreditades)	0,00 €

- a. Treballs de redacció projecte executiu de pública concurrència en restauració i residencial públic.
b. Import mínim: 800.000 € de PEC

Als efectes de verificació, en la fase de licitació, l'empresa haurà d'acreditar els treballs declarats com a "similars". Si no es justifiquen els subcriteris amb els certificats aportats, no es puntuaran.

3.2. Compromís BIM

SI/NO

En cas de de ser adjudicatari del contracte em comprometo a executar almenys dues de les propostes d'acció de BIM detallades a l'annex 4

3.3. Experiència Director/a de l'obra

En cas de de ser adjudicatari del contracte em comprometo a tenir com a Director/a de l'obra a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	Titulació	Any titulació

Declaro que aquesta persona ha participat com a autor/a del projecte, durant els darrers 10 anys en la redacció de projectes que inclouen actuacions similars a l'objecte del contracte indicades al quadre següent d'acord amb els certificats presentats en el sobre únic:

	Actuació similar *	Client (Propietat/ Promotor)	Contractista (Empresa/UTE)	Data final obra	PEC
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					





10					
11					
12					
	TOTPART (nº total actuacions acreditades)	[número]	ACUM (suma total de PEC d'actuacions acreditades)		0,00 €

(*) S'enten com a "actuacions similars" :

- Tipologia: Responsable del contracte d'obres en treballs generals de construcció de pública concurrència en restauració i residencial públic.
- Import mínim (pressupost de les obres del projecte, IVA exclos): No aplica.

Als efectes de verificació, en la fase de licitació, l'empresa haurà d'acreditar els treballs declarats com a "similars". Si no es justifiquen els subcriteris amb els certificats aportats, no es puntuaran.

3.4. Coneixements de l'equip redactor en metodologia TCQ

SI/NO

Em comprometo a acreditar els coneixements de l'equip redactor en metodologia TCQ en la fase de licitació:

Per què consti, signo aquesta oferta econòmica i resta de documentació relativa a criteris avaluable de forma automàtica.

(Localitat, data i signatura de l'empresa)





ANNEX 4. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb la disposició addicional 41 de la LCSP són prestacions de caràcter intel·lectual els serveis d'arquitectura, enginyeria, consultoria i urbanisme. D'acord amb l'article 145.4 de la mateixa llei, els criteris d'adjudicació d'aquests serveis hauran de representar almenys el 51 per cent de la puntuació en la valoració de les ofertes.

D'acord amb l'article 159.1.b. LCSP, en els procediments oberts simplificats s'ha de complir que entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec, no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant un judici de valor o, si n'hi ha, la seva ponderació no superi el quaranta-cinc per cent del total en el cas que el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual.

Es valoraran les proposicions, justificadament, tenint en compte els criteris i les puntuacions màximes que figuren a continuació:

Críteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica	Puntuació màxima
1. Oferta econòmica	20
2. Millora en els terminis de lliurament	20
2.1 Millora termini de redacció del projecte bàsic	10
2.2 Millora termini de redacció de projecte executiu	10
3. Millora qualitat del servei	60
3.1 Experiència de l'autor/a del projecte	20
3.2. Compromís BIM	10
3.3. Experiència Director/a	20
3.4. Coneixements de l'Equip redactor en Metodologia TCQ	10
Total	100

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

La documentació de l'empresa que doni resposta als criteris relatius a aquest apartat, ha de ser incorporada en el SOBRE ÚNIC (Proposició econòmica i proposició relativa a criteris automàtics).

1. Millor oferta econòmica fins a 20 punts

L'oferta econòmica consistirà en expressar el preu total del servei.

L'oferta més econòmica rebrà fins a 20 punts. La resta d'ofertes rebran una puntuació proporcional respecte de l'oferta amb més puntuació.



S'atorgarà la màxima puntuació (20 punts) al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el preu màxim de licitació.

A la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula avalada per la Directriu 1/2020, de 24 de juliol, de la Direcció General de Contractació Pública:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

- P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
- P = Puntuació màxima. En aquest cas: 20 punts
- O_m = Oferta econòmicament més avantatjosa (IVA exclòs)
- O_v = Oferta a valorar (IVA exclòs)
- IL = Import de licitació (IVA exclòs). En aquest cas: 98.000,00 €
- VP = Valor de ponderació. En aquest cas 1

Quedaran excloses les empreses que no presentin una oferta econòmica per tots i cada un dels conceptes i les que superin el pressupost de licitació, tant l'import unitari com l'import total del contracte.

En el preu ofert s'entendran inclosos els següents costos sense que la relació que segueix sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- Els sous, plus i dietes, quotes col·legials, a la Seguretat Social o a mútues del personal assignat pel contractista a l'execució del contracte.
- Despeses i impostos, arbitris o taxes per motiu del contracte amb excepció de l'IVA, en cas de ser procedent.
- Assegurances de tota mena.
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial.
- Lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris.

2. Millora en els terminis de lliurament fins a 20 punts

La valoració de la reducció del termini de presentació, com a criteri d'adjudicació d'aquesta licitació, té la seva fonamentació en el fet de disposar a la major brevetat possible d'aquest projecte, del tot indispensable per a l'execució de les obres de reforma de la planta baixa de l'edifici C de l'ISPC.



Si l'empresa contractista ofereix una reducció en el termini d'entrega del projecte bàsic i/o executiu i incompleix aquest termini, serà penalitzada. La penalització que en resulti, es descomptarà de l'import de la factura o factures pendents o, en el seu defecte, de l'import de la garantia definitiva.

2.1. *Millora termini de redacció del projecte bàsic, fins a 10 punts*

Es valorarà la millora del termini de redacció del projecte bàsic, previst inicialment per l'anualitat 2026.

Es puntuarà amb 2,5 punts per cada setmana de reducció del termini de redacció del projecte bàsic fins un màxim de 10 punts (4 setmanes).

2.2. *Millora termini de redacció de projecte executiu, fins a 10 punts*

Es valorarà la millora del termini de redacció del projecte executiu, previst inicialment per l'anualitat 2026.

Es puntuarà amb 2,5 punts per cada setmana de reducció del termini de redacció del projecte executiu fins un màxim de 10 punts (4 setmanes).

3. Millora en la qualitat del servei de l'equip de treball pluridisciplinari fins a 60 punts.

L'acreditació específica de les declaracions realitzades a l'oferta econòmica i que seran objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació següents es realitzarà en la fase de licitació. Si no es justifiquen els subcriteris amb els certificats aportats, no es puntuaran.

3.1. *Experiència de l'autor/a del projecte fins un màxim de 20 punts*

Puntuació

L'autor/a del projecte haurà de demostrar una titulació universitària que acrediti la competència professional i tècnica adequada per desenvolupar l'objecte del contracte, atenent a les seves especificitats tècniques. Es valorarà l'experiència de l'autor/a del projecte per sobre dels mínims requerits en els criteris de solvència tècnica. És a dir, es valorarà una experiència superior a 2 treballs similars finalitzats en els darrers 3 anys.

En conseqüència, caldrà incloure en el model d'oferta econòmica un mínim de 2 actuacions de treballs similars no puntuables al ser un requeriment obligatori de solvència tècnica. A partir de la tercera actuació declarada, es puntuarà a raó de **2 punts** per cada redacció de projectes d'actuacions similars a l'objecte del contracte en els últims 10 anys amb un màxim de 12 actuacions en total, de les quals només puntuaran **10 (màxim 20 punts)**.



En el model d'oferta econòmica caldrà indicar:

- Nom i cognoms, titulació i any d'obtenció de la mateixa.
- Relació d'actuacions similars a l'objecte del contracte, finalitzades en els **darrers DEU (10) anys**, amb un màxim de 10 actuacions, entenent com a redacció de projectes similars:

✓ Tipologia:

- a. Treballs de redacció projecte executiu de pública concurrència en restauració i residencial públic, d'acord amb el que disposa la Llei d'Ordenació de la Edificació i el Codi Tècnic de la Edificació
- b. Import mínim d'obra executada: 800.000 € de PEC (IVA exclòs)

Per cada actuació de les definides com similars, caldrà indicar:

Descripció del projecte de característiques similars	Autor del projecte	Data final redacció projecte (mm/aaa)	PEC
...			€
...			€

3.1.1. Acreditació de treballs similars

Es consideraran treballs similars totes les actuacions de redacció projecte executiu de pública concurrència en restauració i residencial públic. Als efectes de verificació, en el sobre ÚNIC, l'empresa haurà d'acreditar els treballs declarats com a "similars".

L'acreditació dels "Treballs similars" es durà a terme mitjançant certificat expedit o visat per l'òrgan competent en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificat o declaració de l'empresari acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació. Aquests certificats o declaracions hauran d'identificar el professional concret del qual s'acredita l'experiència específica, indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es precisarà si es realitzaren segons les regles per les quals es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme.

Si no fos possible l'acreditació pels mitjans anteriors, s'acceptarà una declaració de l'empresari que va adscriure el tècnic (sota règim laboral o professional) en l'actuació concreta, acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació del tècnic amb el càrrec concret.



Altres mitjans alternatius d'acreditació podran ser admesos sempre que permetin assegurar l'experiència específica del tècnic proposat en els termes requerits acompanyada de la documentació que acreditin la realització de la prestació.

3.1.2. Motivació

S'inclou la valoració de l'experiència del personal que es proposa adscriure al contracte com autor/a de projectes similars per la importància de l'expertesa d'aquesta figura, donada la seva funció de coordinació de tots els agents intervinents en la seva redacció, i al fet que aquest perfil tècnic té assignades les funcions executives en el marc de l'execució del contracte següents:

- Gestió dels recursos humans i materials necessaris per a la redacció del projecte bàsic i executiu.
- Gestió tècnica, administrativa i econòmica del desenvolupament del projecte bàsic i executiu.
- Planificació dels treballs.

Per tot l'exposat, es considera que l'experiència de l'autor/a del projecte proposat per part dels licitadors per l'execució del contracte és un element directament relacionat amb la "qualitat" professional i per tant amb l'oferta i el servei, directament relacionada amb l'objecte del contracte, en tant que pot afectar de manera significativa en la seva execució, motiu pel qual resta plenament justificada la seva valoració com a criteri d'adjudicació del contracte.

3.2. Compromís BIM fins a 10 punts

3.2.1. Puntuació

Es valorarà el compromís d'executar almenys dues de les següents propostes d'acció de BIM:

- Generar plànols més coherents: presentar els plànols del projecte E<=1:50, les vistes i renders per explicar la solució, i el registre de plànols extrets del model.
- Analitzar els punts crítics (incidències) del projecte: presentar el registre de punts crítics analitzats i les vistes de la solució dels punts crítics.
- Millorar la integració en l'entorn: lliurar les vistes 3D del conjunt per analitzar la integració de l'equipament en l'entorn des del punt de vista de paisatge i assolellament.
- Analitzar les visuals internes de la solució: lliurar les vistes 3D amb grau de definició alt des dels punts més significatius per mostrar els acabats interiors de l'equipament.
- Analitzar el compliment de requeriments espacials (programa funcional): lliurar els plànols de definició dels espais del programa funcional i la taula on els registres seran espais i els camps seran nivell, numeració i nom de l'espai i superfície.



- Identificar i ubicar elements/materials dins de l'edifici per a prendre decisions: lliurar l'etiquetatge dels plànols 2D E<=1:50 i les taules on els registres seran espais i els camps, nivell, nom de l'espai i acabats.

Es puntuarà a raó de 10 punts el compromís d'executar almenys dues de les propostes d'acció BIM anteriors.

3.2.2. *Motivació*

S'inclou la valoració del compromís BIM per ser un element directament relacionat amb la "qualitat" del producte i per tant amb l'oferta i el servei, directament relacionada amb l'objecte del contracte, en tant que pot afectar de manera significativa en la seva execució, manteniment i vida útil, motiu pel qual resta plenament justificada la seva valoració com a criteri d'adjudicació del contracte.

3.3. *Experiència del director/a de l'obra fins a 20 punts*

3.3.1. *Puntuació*

Es valorarà l'experiència del Director/a de l'obra com integrant de l'equip per sobre dels mínims requerits en els criteris de solvència tècnica. És a dir, es valorarà una experiència superior a 2 treballs realitzats finalitzats en els darrers 3 anys.

En conseqüència, caldrà incloure en el model d'oferta econòmica un mínim de 2 actuacions de treballs similars no puntuables al ser un requeriment obligatori de solvència tècnica. A partir de la tercera actuació declarada, es puntuarà a raó de **2 punts** per cada redacció de projectes d'actuacions similars a l'objecte del contracte en els últims 10 anys amb un màxim de **12** actuacions en total, de les quals només puntuaran **10 (màxim 20 punts)**.

En el model d'oferta econòmica caldrà indicar:

- a. Nom i cognoms, titulació i any d'obtenció de la mateixa, nom de l'empresa a la qual pertany.
- b. Relació d'actuacions similars a l'objecte del contracte, finalitzades en els darrers DEU (10) anys, amb un màxim de 10 actuacions, entenent com a redacció de projectes similars:
 - a. Director/a de l'obra
 - ✓ Tipologia: Responsable del contracte d'obres en treballs generals de construcció de pública concurrència en restauració i residencial públic, d'acord amb el que disposa la Llei d'Ordenació de la Edificació i el Codi Tècnic de la Edificació
 - ✓ Import mínim (pressupost de les obres del projecte, IVA exclòs): No aplica.



Per cada actuació de les definides com similars, caldrà indicar:

Descripció del projecte de característiques similars	Autor del projecte	Data final redacció projecte (mm/aaa)	PEC
...			€
...			€

3.3.2. *Acreditació de treballs similars*

L'acreditació del director de l'obra es podrà realitzar mitjançant certificat expedit per l'autor/a del projecte sota les directrius del qual va actuar el tècnic proposat, amb la certificació prèvia d'aquest autor/a per part de tercers. Als efectes de verificació, en el sobre ÚNIC, l'empresa haurà d'acreditar els treballs declarats com a "similars".

Si no fos possible l'acreditació pels mitjans anteriors, s'acceptarà una declaració de l'empresari que va adscriure el director de l'obra (sota règim laboral o professional) en l'actuació concreta, acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació del director de l'obra amb el càrrec concret.

Altres mitjans alternatius d'acreditació podran ser admesos sempre que permetin assegurar l'experiència específica del director de l'obra en els termes requerits acompanyada de la documentació que acreditin la realització de la prestació.

3.3.3. *Motivació*

S'inclou la valoració de l'experiència del director/a d'obra i de l'equip de treball pluridisciplinari ja que és un element directament relacionat amb la "qualitat" professional i per tant amb l'oferta i el servei, directament relacionada amb l'objecte del contracte, en tant que pot afectar de manera significativa en la seva execució, motiu pel qual resta plenament justificada la seva valoració com a criteri d'adjudicació del contracte.

3.4. *Coneixements de l'equip redactor en metodologia TCQ fins a 10 punts*

3.4.1. *Puntuació*

Es valorarà que l'equip redactor acrediti coneixements en metodologia TCQ. En cas afirmatiu, es valorarà amb 10 punts.

3.4.2. *Acreditació dels coneixements*

L'acreditació de si els perfils tècnics de l'Equip redactor són coneixedors de la metodologia TCQ i, per tant, de les eines informàtiques que l'integren, es podrà realitzar mitjançant



certificat expedit per l'autor/a del projecte sota les directrius del qual va actuar el tècnic proposat, amb la certificació prèvia d'aquest autor/a per part de tercers.

Si no fos possible l'acreditació pels mitjans anteriors, s'acceptarà una declaració de l'empresari que va adscriure el tècnic (sota règim laboral o professional) en l'actuació concreta, acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació del tècnic amb el càrrec concret.

Altres mitjans alternatius d'acreditació podran ser admesos sempre que permetin assegurar l'experiència específica del tècnic proposat en els termes requerits acompanyada de la documentació que acreditin la realització de la prestació.

3.4.3. Motivació

S'inclou la valoració de l'acreditació dels coneixements en metodologia en TCQ, atès que és un element directament relacionat amb la "qualitat" professional i per tant amb l'oferta i el servei, directament relacionada amb l'objecte del contracte, en tant que pot afectar de manera significativa en la seva execució, motiu pel qual resta plenament justificada la seva valoració com a criteri d'adjudicació del contracte.

PROCEDIMENT PER DETERMINAR LES OFERTES ANORMALMENT BAIXES (article 149 LCSP)

D'acord amb les estipulacions establertes a l'article 149.2, apartat b, de la LCSP, la determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a) Si concorre una empresa licitadora

Es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

- a. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- b. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica diferents del preu, sigui superior al 80% de la puntuació total.

b) Si concorren dues empreses licitadores

Es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

- a. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c) Si concorren tres o més empreses licitadores,

Es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:



- a. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:
 - Que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
- b. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:
 - Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

En el supòsit que alguna de les ofertes es trobin incurses en presumpció d' anormalitat, la Mesa de contractació sol·licitarà, d'acord amb les estipulacions de l'article 149 de la LCSP, la informació necessària per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si efectivament l'oferta econòmica resulta anormalment baixa en relació amb la prestació i s'hagi d'excloure, o per al contrari l'oferta no resulti anormal ni desproporcionada i s'hagi de tenir en compte per a l'adjudicació del contracte. Per aquest motiu, la Mesa de contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora, mitjançant comunicació a l'adreça de correu electrònic del representant de l'empresa licitadora, les precisions que consideri oportunes sobre la seva proposició i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora tindrà un termini màxim de tres dies hàbils, a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud per presentar les justificacions per escrit. Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l' e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula 1.8 d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.





L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o

jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ EN CAS D'EMPAT ENTRE LES OFERTES (article 147 LCSP)

En el supòsit que els licitadors quedin igualats en la puntuació, als efectes de selecció o adjudicació del contracte, es considerarà la regulació establerta a l'article 147.2 de la LCSP. Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.



ANNEX 5. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Per donar compliment a l'article 24 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals, que es desenvolupa en el Reial decret 171/2004, sobre Coordinació d'Activitats Empresarials, la proposada adjudicatària presentarà la Declaració responsable sobre el compliment de la normativa en matèria de la prevenció de riscos laborals, emplenada i signada, en fase de proposta d'adjudicació.

Posteriorment, a requeriment de la unitat de contractació, en el termini de 10 dies hàbils, l'empresa proposada com adjudicatària trametrà, a través de l'eina de gestió CAEDINT, la documentació de prevenció de riscos laborals que es relaciona a continuació:

1. Avaluació de riscos específica dels llocs de treball, inherents a l'objecte del contracte en les dependències del Departament i planificació de l'activitat preventiva.
2. Acreditació de la modalitat preventiva.
3. Acreditació de la mútua de treball
4. Document descriptiu de les feines a realitzar

Un cop sigui pública la resolució d'adjudicació del contracte, l'empresa, i abans de l'entrada efectiva dels seus treballadors en els centres de treball del Departament d'Interior, haurà d'aportar la resta de la documentació necessària per la coordinació d'activitats empresarials:

1. Relació de personal que prestarà servei/realitzarà tasques a les instal·lacions del Departament: DNI, Cognoms, Nom, Categoria/Funcions, Lloc de treball, Centre de treball, Especialment Sensible i mesures a adoptar.
2. TC1 i TC2
3. Certificat d'aptitud mèdica dels treballadors en funció als riscos inherents i tasques encomanades o acreditació a la renúncia a la revisió mèdica.
4. Acreditació de la formació en prevenció de riscos laborals del personal, tant la bàsica com l'específica relacionada amb les tasques a fer.
5. Acusament de rebuda dels EPI amb la relació de l'equipament entregat, si s'escau.
6. Acusament de rebuda i informat dels riscos inespecífics i fitxa d'actuació en cas d'emergència.
7. Relació dels equips de treball a emprar amb especificació de la disposició de marcat/certificat CE o certificat d'adequació, si escau.
8. Relació de productes químics a emprar i les seves fitxes de dades de seguretat, si escau
9. Relació de les subcontractes (Raó social, CIF, adreça, motiu pel qual l'ha contractat)
10. En cas de contractació d'autònoms: ITA, Alta SS, rebut d'autònoms al corrent de pagament.



11. Documentació de l'empresa en funció del tipus de treballs:
 - 11.1. Permisos de treball indicant entre d'altres, les mesures d'emergència específiques pels treballs d'especial perillositat, si escau o quan es planifiquin.
 - 11.2. Nomenament de Recurs preventiu, si s'escau.
 - 11.3. Certificat de muntatge de bastides
 - 11.4. Documentació de PEMP o grues
 - 11.5. Revisió anual per tècnic competent de la revisió d'arnès.

L'empresa adjudicatària col·laborarà amb la unitat gestora del contracte i els responsables dels centres per establir els mecanismes de coordinació necessaris per garantir la seguretat i salut dels treballadors i entregará la documentació acreditativa en matèria de prevenció de riscos laborals que li sigui requerida en el transcurs del contracte.

El Servei de Prevenció Tècnica de Riscos Laborals podrà realitzar en qualsevol moment les visites, inspeccions, controls i peticions de documentació que considerin oportuns per comprovar el compliment de la normativa de prevenció de riscos i salut laboral.

Per consultes disposa de la bústia cae.interior@gencat.cat

Regles Especials Respecte Del Personal Laboral De L'empresa Contractista

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració.

2. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de risc laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.
3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupen la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.



4. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.

5. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:
 - a. Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrat de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte. Generalitat de Catalunya Departament d'Economia i Coneixement
 - b. Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
 - c. Supervisar el correcte acompliment per part del personal integrat de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
 - d. Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.
 - e. Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.



ANNEX 6. ACORD DE CONFIDENCIALITAT

El/la senyor/a..... amb NIF número que actua en nom i representació de, en la seva condició de,

MANIFESTA

Primer. Que la representada és empresa licitadora i/o adjudicatària del contracte del **serveis per procediment obert simplificat per la redacció del projecte bàsic i executiu i direcció facultativa per la reforma de la planta baixa de l'edifici C de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya (ISPC-2026-99).**

Segon. Que la seva representada per a l'execució de l'esmentat contracte tindrà accés a la informació i documentació prevista al plec de clàusules administratives particulars i al contracte que se'n deriva, informació que serà a tots els efectes de caràcter confidencial.

Tercer. Que amb la finalitat de mantenir la confidencialitat de la informació a la qual tingui accés i evitar possibles perjudicis que la difusió o utilització indeguda de l'esmentada informació pugui causar a l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya (ISPC) o a la Generalitat de Catalunya, el/la senyor/a en nom i representació de (en endavant l'empresa contractista) signa el present acord amb les següents:

CLÀUSULES

Primera. Totes les dades facilitades en l'execució de l'esmentat contracte divulgades o transmeses oralment, per escrit o per qualsevol altre mitjà o suport d'enregistrament d'informació, serà considerada informació confidencial.

Segona. L'empresa contractista s'obliga a :

1. Que la informació de caràcter confidencial obtinguda per a la presentació de l'oferta i l'execució del contracte per part de l'empresa contractista o per les persones físiques, actuant directa o indirectament sota la seva responsabilitat, no sigui subministrada ni comunicada a altra persona que no estigui vinculada en l'execució dels serveis objecte del contracte.
2. Que la informació de caràcter confidencial abans esmentada obtinguda per l'empresa contractista o per les persones vinculades en l'execució del contracte no arribi a coneixement de tercers per causes de negligència i a informar, el més aviat possible, d'aquesta circumstància.
3. Assumir les conseqüències legals (civils i/o penals) que es derivin del que esmenta l'apartat anterior, entenent com a negligència o imprudència qualsevol acte que suposi el coneixement per tercers, especialment robatoris o pèrdues involuntàries.



4. Que la informació de caràcter confidencial obtinguda per l'empresa contractista o per les persones implicades en l'execució del contracte no s'utilitzi per a una finalitat diferent de l'elaboració dels serveis encarregats.

5. Observar i adoptar totes les mesures de seguretat que siguin necessàries per tal d'assegurar la confidencialitat, secret i integritat de la informació a la qual tingui accés, així com adoptar en el futur totes les mesures de seguretat que siguin exigides per les lleis i reglaments en aquesta matèria.

6. Certificar la destrucció de dades cedides per l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya, així com també qualsevol suport o document en què consti alguna dada de caràcter personal objecte del tractament, una vegada finalitzada la vigència d'aquest acord, tret que l'ISPC n'autoritzi la seva conservació de forma expressa i per escrit, si les parts preveuen l'execució de nous serveis que impliquin de forma necessària l'accés a la informació de l'organisme, per part de l'empresa contractista.

Tercera. L'empresa contractista s'obliga al compliment de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, (RGPD) i la resta de normativa sobre protecció de dades de caràcter personal que sigui aplicable.

El lliurament de les dades tractades per part de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya, no té la consideració legal de comunicació o cessió de dades, sinó de simple accés a les mateixes com a element necessari per a la realització dels serveis contractats.

En particular, i als efectes del que disposa l'article 33 de la LOPDGDD, l'empresa contractista serà considerada a tots els efectes com ENCARREGADA DEL TRACTAMENT de les dades de caràcter personal a les que tingui accés en virtut de la prestació de serveis.

Quarta. L'empresa contractista adoptarà les mesures d'ordre tècnic i organitzatives necessàries que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal i evitin la seva alteració o pèrdua, tractament o accés no autoritzat. No es registraran dades de caràcter personal en fitxers que no reuneixin les condicions que es determinen per via reglamentària, respecte a la seva integritat i seguretat, i als dels centres de tractament locals, equips, sistemes i programes.

Cinquena. La informació confidencial subministrada en qualsevol format no serà duplicada excepte per a la finalitat dels serveis a realitzar per l'empresa contractista. En cas que l'ISPC sol·liciti, per escrit, la devolució o destrucció de la informació confidencial tramesa a l'empresa contractista, aquesta es compromet a realitzar-ho en el període de deu dies de la sol·licitud, i a lliurar un certificat de lliurament o destrucció de la informació.



Sisena. L'empresa contractista s'obliga a respondre davant de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya per l'incompliment de les obligacions assumides en les clàusules anteriors. En cas d'incompliment, l'òrgan de contractació podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats equivalents al 10% del contracte, independentment de les responsabilitats per danys i perjudicis que se'n derivin a tal efecte.

Setena. La durada de les obligacions assumides en el present document comprendrà la durada completa del contracte.

A Població, Feu clic aquí per escriure una data.

Signatura de l'apoderat/ada



ANNEX 7. MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTES D'INTERESSOS DE LA PERSONA O EMPRESA LICITADORA I/O ADJUDICATÀRIA DEL CONTRACTE

Expedient: ISPC-2026-99

Contracte: Servei de redacció del projecte bàsic i executiu i direcció facultativa per la reforma de la planta baixa de l'edifici C de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya.

Òrgan de contractació: Institut de Seguretat Pública de Catalunya

[Nom i cognoms], amb DNI [núm. DNI], en nom propi o com a [condició en què declara] de [nom de entitat] amb NIF [NIF entitat], amb el poder suficient que consta acreditat en el procediment de contractació indicat,

Declaro:

Primer. Que conec amb detall els plecs que regeixen el contracte, així com la normativa que li és aplicable, i que tinc coneixement que l'article 61.3, "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euroatom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.

Segon. Que conec l'article 64, "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos", de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que defineix el conflicte d'interessos com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació".

Tercer. Que ni la meva persona ni, si escau, la persona jurídica a la qual represento es troba en cap situació que pugui comprometre el compliment de les obligacions exigibles per la participació en el procediment de contractació, ni que pugui comprometre el compliment d'aquestes obligacions en cas de resultar adjudicatària de l'expedient.

Quart. Que ni la meva persona ni, si escau, la persona jurídica a la qual represento es troba en una situació de conflicte d'interessos, segons la definició de l'article 61 del Reglament financer de la UE que pugui dificultar o comprometre de cap manera el compliment de les obligacions esmentades a l'apartat anterior.



Cinquè. Que els administradors, els representants i la resta de persones amb capacitat de presa de decisions o control sobre [persona jurídica] no es troben en la situació de conflicte definida a l'apartat quart.

Sisè. Que em comprometo a posar en coneixement de l'òrgan de contractació de l'expedient, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos que comprometi o pugui comprometre el compliment de les obligacions esmentades.

Setè. Que he subministrat informació exacta, veraç i completa en el marc d'aquest expedient, i que tinc coneixement que la falsedat d'aquesta declaració i la informació subministrada comporta les conseqüències contractuals, administratives o judicials que estableixi la normativa d'aplicació i la documentació contractual.

[Signatura]



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Núm. de l'expedient: ISPC-2026-99

A. Objecte del contracte: servei de redacció del projecte bàsic i executiu, així com la identificació i definició de les responsabilitats, les funcions, els objectius i les tasques mínimes a exercir per part de la direcció facultativa de les obres per la reforma de la planta baixa de l'edifici C de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya (en endavant ISPC).

El projecte haurà de mantenir la mateixa estructura indicada per infraestructures.cat en el contingut de plànols, capes, etc. Les indicacions estan publicades en el seu perfil del contractant: [PLEC DE PRESCRIPCIONS PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA REDACCIÓ DE PROJECTES D'EDIFICACIÓ](#)

A1. Lots: D'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP la no divisió del contracte en lots es justifica per raons tècniques, atès que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte per a la redacció del projecte bàsic i executiu i direcció facultativa per la reforma de la planta baixa ubicats a l'edifici C, dificultaria des d'un de vista tècnic i operatiu la seva correcta execució si hi ha una pluralitat de contractistes.

A2. Codi CPV:

- 71242000-6 *Elaboració de projectes i dissenys, pressupostos*
- 71541000-2 *Serveis de gestió de projectes de construcció*
- 71520000-9 *Serveis de supervisió d'obres*

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: A tant alçat Preus unitaris

B2. Valor estimat del contracte, d'acord amb el detall següent:

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 de la LCSP és de **98.000,00 € IVA no inclòs**, d'acord amb el següent desglossament:

VEC		
ANUALITAT	BASE IMPOSABLE	VEC
2026	68.600,00 €	68.600,00 €
2027	29.400,00 €	29.400,00 €
Total	98.000,00 €	98.000,00 €

B3. Pressupost base de la licitació, d'acord amb el detall següent:

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació, calculat per preus unitaris i en base a preus del mercat, s'estableix en **118.580,00 € (IVA Inclòs)** i



correspon al límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, i es desglossa segons el següent detall:

PBL				
ANUALITAT	CONCEPTE	Preu base	IVA	Preu amb IVA
2026	Projecte bàsic	20.580,00 €	4.321,80 €	24.901,80 €
	Projecte executiu	48.020,00 €	10.084,20 €	58.104,20 €
2027	Direcció obra	29.400,00 €	6.174,00 €	35.574,00 €
		98.000,00 €	20.580,00 €	118.580,00 €

B4. Revisió de preus Sí No Fórmula aplicable:

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària: D/610000100/2240/0000

C2. Expedient d'abast plurianual: Sí No

Condicionat a l'aprovació de la despesa pluriennal per part del Govern i l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'ISPC dels exercicis 2026 i 2027.

D. Termini de durada del contracte:

El termini d'execució del contracte es preveu en 2 anys, a comptar des de l'1 d'abril de 2026, o des de la data de signatura del contracte si aquesta fos posterior, fins el 31 de desembre de 2027, prèvia aprovació de la despesa d'abast pluriennal per part del Govern, amb la condició suspensiva de l'inici i finalització del contracte de l'obra.

Terminis parcials

A continuació es desglossen els terminis parcials:

Anualitat 2026

- Lliurament Avantprojecte i Projecte bàsic: 4 mesos, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte.
- Lliurament Projecte Executiu Maqueta: 1 mesos a partir del lliurament del Projecte Bàsic.
- Lliurament del Projecte Executiu Definitiu: 1 mes a partir del lliurament del Projecte Executiu Maqueta.

Aquest termini inclou:

- Les justificacions i correccions necessàries per a donar resposta a totes les revisions (tant les inicials com les successives) del Projecte Bàsic i Executiu maqueta.



- Enquadernació i lliurament del Projecte Executiu Definitiu.

Anualitat 2027

L'execució del servei de la direcció facultativa restarà condicionada a l'execució de l'obra per part de l'ISPC.

A l'existir un PEA (Programa d'Encàrrec d'Actuacions) específic entre l'ISPC i Infraestructures.cat, és possible que Infraestructures.cat s'encarregui de l'execució de l'obra i de la Direcció d'Obra. En aquest cas, la Direcció d'Obra contemplada en aquest plec no es portaria a terme.

- Direcció facultativa: condicionat a l'execució de l'obra, exercirà les seves funcions completes de direcció, vigilància i control de les obres. Una vegada acabada l'obra, el Director facultatiu de l'Obra haurà de realitzar els treballs relacionats amb la liquidació de l'obra, la verificació final dels treballs, la gestió de l'estat final de les obres i les gestions amb els diferents organismes per a obtenir els informes favorables a la recepció de les obres. Realitzarà i lliurarà a la unitat responsable del contracte de l'ISPC el certificat final d'obra.

L'incompliment de qualsevol dels terminis parcials del contracte podrà donar lloc a l'aplicació d'una penalització progressiva per cada dia de retard.

Els endarreriments produïts per motius no imputables a l'empresa contractista donaran dret a aquesta, sempre que s'ofereixi a complir els compromisos mitjançant pròrroga del temps que tingués assenyalat inicialment, a un termini addicional que no excedeixi al temps perdut i que serà aplicable solament a la part del contracte afectat per dit endarreriment.

Termini final

La durada del contracte estarà vinculada, a la durada de l'obra i del període de garantia llevat que l'obra no s'executi o concorri causa de resolució anticipada, en quin supòsit s'estableix un termini de 6 mesos pel lliurament dels projectes (avantprojecte, projecte bàsic, projecte executiu).

La Direcció facultativa restarà condicionada a l'execució de l'obra per part de l'ISPC i a l'efectiu inici de les obres, podent-se modificar el termini d'execució previst o, fins i tot, si hi ha cap causa que impedeixi l'execució de les obres, aquest fet podria deixar sense efectes la prestació del servei.

D1. Prorrogable Sí No

D2. Termini màxim de pròrroga: no procedeix

E. Variants: Sí No



F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

F1. Forma de tramitació: Ordinària Urgent Anticipada

F2. Procediment d'adjudicació: obert simplificat

F3. Presentació d'ofertes mitjançant sobre digital Sí No

F4. Inscripció obligatòria al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic:
 Sí No :

G. Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica

G1. Solvència econòmica i financera:

Mitjans d'acreditació (article 87.a) i b) LCSP):

- Declaració sobre el volum global de negocis i, si s'escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.
- En els casos en què sigui apropiat, justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment i els plecs del contracte o, si no n'hi ha, al que s'estableix per reglament.

Solvència mínima

Per participar en aquesta licitació cal que l'entitat acrediti:

- Declaració responsable sobre el volum global de negoci de l'empresa o entitat, referida als tres últims exercicis disponibles en funció de la data d'inici d'activitats de l'empresa o entitat (en ambdós casos, IVA exclòs). El volum de negoci del major exercici ressenyat ha de ser com a mínim, una vegada i mitja el valor estimat del contracte. En cas que l'empresa no faci tres anys que s'ha creat o que hagi iniciat la seva activitat, la relació ha de correspondre a la totalitat del termini d'activitat.
- La subscripció d'una pòlissa de Responsabilitat Civil per riscos professionals que cobreixi aquella responsabilitat en què pogués incórrer amb motiu de l'execució del contracte fins a un import no inferior a 450.000 euros.

G2. Solvència tècnica:

Mitjans d'acreditació (article 90.1 a) i e) LCSP):

- Una relació dels principals treballs o serveis realitzats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys.



- Títols acadèmics i professionals i acreditació de l'experiència de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de l'execució del contracte, així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.

Solvència mínima

Per a participar en aquesta licitació serà necessari que les empreses licitadores acreditin:

- Haver realitzat un mínim de dos treballs previs en prestacions similars a l'objecte contractual, desenvolupats en els darrers tres anys.
En la relació d'aquests treballs, s'inclourà import, dates i destinatari, públic o privat, dels mateixos. Aquests treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. Es presentarà un certificat per cada tipus de treball realitzat. A falta de certificats, es podran acreditar mitjançant una declaració responsable de l'empresari.
- El personal tècnic, l'autor/a del projecte i director/a de l'obra, així com d'altres tècnics que hi puguin participar, integrat o no en l'empresa, participant en el contracte, han de tenir els títols o acreditacions acadèmics o professionals descrits en la clàusula 4 del plec de prescripcions tècniques (en endavant PPT) i l'experiència professional.
- Mitjans personals:

Adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

- o Autor/a del projecte:
 - amb titulació d'arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer de l'edificació, enginyers o enginyers tècnics
 - amb un mínim de 5 anys d'experiència que s'acreditarà amb l'any d'expedició de la titulació
 - i dues actuacions similars que tinguin per objecte la "redacció d'un projecte executiu de pública concurrència en restauració i residencial públic" d'acord amb el que disposa la Llei d'Ordenació de la Edificació i el Codi Tècnic de la Edificació
 - d'un import mínim d'obra executada d'un PEC de 800.000,00 € (IVA exclòs) cada una
- o Director/a de l'obra:



- amb titulació d'arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer de l'edificació, enginyers o enginyers tècnics
- amb un mínim de 5 anys d'experiència que s'acreditarà amb l'any d'expedició de la titulació
- i dues actuacions similars (Responsable del contracte d'obres en treballs generals de construcció de pública concurrència en restauració i residencial públic, d'acord amb el que disposa la Llei d'Ordenació de la Edificació i el Codi Tècnic de la Edificació)

G3. Potestativament la solvència anterior es podrà substituir per la classificació empresarial següent: Sí No No aplica.

Grup		Subgrup		Categoria	
------	--	---------	--	-----------	--

G4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

Sí No En la mesura que el licitador faci constar en la seva oferta i que ha de reunir els requeriments que es descriuen a la clàusula 4 del PPT i a l'apartat G2 d'aquest QC.

L'Equip tècnic destinat a l'execució del contracte serà el que el contractista hagi ofert, i per desenvolupar els treballs haurà de disposar de la titulació d'arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer de l'edificació, enginyers o enginyers tècnics, d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació. Aquest compromís té la consideració d'obligació essencial i, conforme estableix l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic l'acreditació de disposar efectivament dels mitjans personals compromesos es farà en el tràmit de requeriment previ a l'adjudicació, mitjançant declaració en la que s'identifiquin les persones que exerciran les respectives funcions i presentació per a cadascuna d'elles de la següent documentació que correspongui:

- Si tot o part del personal a adscriure forma part de la plantilla del licitador: el títol acadèmic exigít en cada cas o certificació del mateix i un certificat emès per l'empresa amb la categoria professional, el codi de contracte i la data d'inici a l'empresa de la persona:

- **Redactor/a del projecte:** Grup I, Nivell 1 del XX CONVENIO COLECTIVO NACIONAL DE EMPRESAS DE INGENIERÍA Y OFICINAS DE ESTUDIOS TÉCNICOS, publicat al Butlletí Oficial de l'Estat del dia 10 de març de 2023
- **Director/a d'Obra:** Grup I, Nivell 1 del referit conveni.

- Si tot o part del personal a adscriure no forma part de la plantilla del licitador: el títol acadèmic exigít en cada cas o certificació del mateix i el/s contracte/s de prestació de serveis professionals en el/s que consti, per a l'obra objecte del present contracte. En cas que, conforme estableix el següent apartat 14.5, el licitador recorri a mitjans externs (article



75 LCSP) i tot o part del personal a adscriure formi part de la plantilla d'aquests tercers, s'aportarà la documentació del punt anterior i el/s certificats emesos pel tercer que acrediti la categoria professional, el codi de contracte i la data d'inici a l'empresa.

Aquestes persones seran les mateixes a les que, s'hagi valorat l'experiència, incorporada al sobre Únic. Si en el moment de donar compliment al requeriment previ a l'adjudicació la documentació que es presenti correspon a persones distintes, el licitador haurà de justificar simultàniament les raons de la manca de coincidència i aportarà, respecte de les noves persones, la documentació que acrediti una experiència en obres idèntica o superior a la de les persones substituïdes, en el ben entès que l'experiència superior no suposarà en cap cas una nova valoració d'aquest criteri d'adjudicació. Si es compleixen aquests requisits, la variació serà admesa. Si no es justifica la variació o no s'acredita la mateixa o superior experiència en obres, es conferirà un termini d'esmena de tres dies hàbils, transcorregut el qual sense que s'hagi donat adequat compliment al requeriment s'entendrà que ha retirat la seva oferta i s'exigirà, en concepte de penalitat, el 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, prosseguint les actuacions amb el licitador següent d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, tot això conforme disposa l'article 150.2 de la LCSP. Tant la decisió d'admissió, com la que provoqui el rebuig i retirada de l'oferta i exigència de la penalitat esmentada, estaran degudament motivades.

Si el licitador és professional o una unió temporal en la que participi un o més professionals, en el tràmit de requeriment previ a l'adjudicació s'haurà de presentar, a més de la documentació exigida per als mitjans personals d'obligada dedicació o adscripció, la que acrediti la pròpia titulació i, si escau, la formació en seguretat i salut en les obres de construcció.

Durant l'execució del contracte i en cas d'extinció de la relació laboral o professional que vincula els mitjans personals o suspensió de la mateixa per un període superior a 7 dies naturals, la seva substitució per unes altres persones que reuneixin els mateixos requisits, i en el seu cas la mateixa experiència que la valorada a la licitació. Aquesta substitució requerirà el previ consentiment de l'ISPC.

Durant l'execució del contracte, l'ISPC valorarà lliurement la idoneïtat de les persones per dur a terme les funcions específiques assignades, i podrà, en qualsevol moment, exigir la seva substitució quan, a criteri de l'ISPC, no desenvolupin amb satisfacció les prestacions que són objecte del contracte. L'Adjudicatari haurà d'atendre aquesta exigència en el termini de les dues setmanes següents al requeriment. La ignorància de la seva exigència facultarà a l'ISPC a imposar la penalització prevista per aquesta o a resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia definitiva.

No es podrà alterar la composició dels mitjans humans sense autorització escrita de l'ISPC, en resposta a una petició motivada per part del contractista.



H. Criteris d'adjudicació: d'acord amb l'annex 4 del Plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP)

H1. Preu i altres criteris relacionats amb la qualitat valorables automàticament:
(sobre únic) 100%

I. Millores Sí No d'acord amb l'annex 4 del PCAP.

J. Criteris per a la determinació d'ofertes anormalment baixes: d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en l'annex 4 del PCAP.

K. Documentació a presentar per les empreses licitadores

Sobre únic	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Declaració responsable ajustada al DEUC <i>Vegeu annex 1 del PCAP</i><input type="checkbox"/> Acord de confidencialitat <i>Vegeu annex 6 del PCAP</i><input type="checkbox"/> Declaració d'absència de conflicte d'interessos <i>Vegeu annex 7 del PCAP</i><input type="checkbox"/> Oferta econòmica i altres criteris valorables automàticament d'acord amb el model de l'annex 3 del plec de clàusules administratives. <i>Vegeu annexos 3 i 4 del PCAP</i><input type="checkbox"/> Document acreditatiu d'assistència a la visita de coneixement de la zona d'actuació (Annex 1 del PPT) d'acord amb la clàusula 10 del PPT. La no presentació del certificat de visita conforme s'ha fet la visita obligatòria implicarà l'exclusió<input type="checkbox"/> Certificats d'acreditació de l'experiència de l'autor/a del projecte, si escau<input type="checkbox"/> Certificats d'acreditació de coneixements de l'equip redactor en metodologia TCQ, si escau<input type="checkbox"/> Certificats d'acreditació de l'experiència del director/a de l'obra, si escau
---------------	---



Si el licitador fos proposat adjudicatari, haurà d'acreditar davant de l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents exigits a la clàusula 14 d'aquest plec i la declaració responsable sobre el compliment de la normativa en matèria de la prevenció de riscos laborals (Annex 5).

L. Garanties

L1. Garantia provisional: Sí No

L2. Garantia definitiva: Sí No Import: 5% del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA.

L3. Termini de garantia:

El període de garantia es vincula a la formalització de l'Acta de fi període de garantia de l'obra, llevat que l'obra no s'executi o concorri causa de resolució anticipada, en aquest supòsit s'estableix un termini de garantia d'un any des de la recepció del projecte.

M. Condicions especials d'execució: d'acord amb la clàusula vintena del PCAP. Així mateix, s'estableixen les següents condicions especials d'execució de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (art. 202 LCSP):

S'estableix com a condició especial d'execució social, que a l'inici d'execució del contracte, l'empresa contractista compleixi i acrediti que almenys un 60% de les persones adscrites a aquest contracte siguin indefinides.

Es demanarà certificat emès per l'empresa amb la categoria professional, el codi de contracte i la data d'inici a l'empresa per les persones adscrites al contracte.

O. Obligacions contractuals essencials: d'acord amb allò previst a l'article 211.1.f, lletra f de la LCSP, són obligacions contractuals essencials:

- a. Complir les condicions especials d'execució establertes.
- b. Per la naturalesa del contracte, l'adscripció de mitjans humans qualificats esdevé una condició essencial del contracte d'acord amb els requisits previstos en la clàusula 4 del PPT.
- c. L'empresa contractista (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal, en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat, han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb l'establert en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades



personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (ISPC).

- d. El contractista donarà compliment a les obligacions de visibilitat, transparència i comunicació regulades per l'article 50 i per l'Annex IX del Reglament (UE) 2021/1060, del Parlament Europeu i del Consell, de 14 de juny de 2021, el qual regula les responsabilitats dels beneficiaris en relació a les mesures de comunicació i visibilitat.

P. Modificacions del contracte.

P1. Modificacions previstes

No es preveuen modificacions previstes.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Q. S'admet subcontractació Sí No Abast:

De conformitat amb l'article 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 de la LCSP, els treballs que haurà de desenvolupar l'Autor/a del projecte hauran de ser executats directament pel contractista (o, en cas d'unió temporal d'empreses, per un participant en la mateixa). Això



inclou qualsevol treball que hagi d'executar l'Autor/a segons el previst en el Plec de clàusules administratives. Aquesta restricció es justifica per l'especial naturalesa de les tasques a desenvolupar per l'Autor/a a la vista de les funcions i responsabilitats que assumeix com a projectista d'acord amb la normativa vigent.

En el cas que el licitador proposi més d'un co-Autor, es permetrà la subcontractació d'un d'ells. En aquest supòsit els co-Autors seran responsables solidaris de l'autoria del Projecte.

R. Penalitats:

Les penalitats descrites a continuació seran aplicades per l'ISPC al contractista en la fase d'execució en la qual es calculin i siguin imposades i es compensarà llur pagament amb l'import de la factura que correspongui d'acord amb el règim de pagaments establert a la clàusula S del QC o en les factures consecutives fins a cobrir l'import de la penalització. Si l'import de la/les factura/es a abonar per l'ISPC no fos suficient, l'ISPC podrà executar, per aquest import, la garantia constituïda.

Sens perjudici d'aplicar quan sigui escaient la facultat de l'ISPC de resoldre el contracte aquest tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les següents causes:

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, l'incompliment podrà suposar:

1. En cas d'incompliment lleu:

S'imposaran penalitats proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quantitats de cadascuna d'elles no podran ser superiors a l'1% del preu d'adjudicació del contracte.

2. En cas d'incompliment greu:

S'imposaran penalitats proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quantitats de cadascuna d'elles no podran ser superiors al 5% del preu d'adjudicació del contracte.

Les sancions es graduaran de conformitat amb els criteris següents:

- a. L'existència de intencionalitat o reiteració.
- b. La naturalesa i entitat dels perjudicis causats.
- c. La reincidència per comissió, en el termini d'un any, de més d'una falta de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució administrativa ferma.

3. En cas d'incompliment molt greu:

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes, de les obligacions indicades en els plecs s'imposarà una penalització del 10% del preu d'adjudicació del contracte.



En el cas d'incompliment de les condicions especials d'execució, seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió.

Es consideren infraccions lleus:

- a. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest Plec i en les disposicions d'execució del contracte, que no constitueixin una falta greu.

Es consideren infraccions greus:

- a. No atendre l'exigència de la unitat responsable del contracte de substitució de personal adscrit al contracte, en el termini de les dues setmanes següents a la petició d'acord a la clàusula 4 del PPT
- b. La inobservança als requeriments efectuats per l'ISPC, quan es produeixi un perjudici greu en l'execució del contracte.
- c. L'incompliment greu de les millores que hagin suposat obtenir puntuació.
- d. La comissió de dos incompliments lleus.

Es consideren infraccions molt greus:

- a. Incompliments per part del contractista de qualsevol de les condicions especials d'execució.
- b. L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula en matèria de subcontractació.
- c. L'incompliment per part del contractista de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós.
- d. La comissió de dos incompliments greus.
- e. Incompliment de les obligacions contractuals essencials.

D'acord amb l'article 193 de la LCSP, la demora en l'execució del contracte podrà suposar:

- a. Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del terminis parcials o totals d'acord amb les clàusules 2.1 i 2.2 del PPT, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries previstes en l'article 193.3 LCSP: de 0,60 euros per cada 1.000,00 euros del preu del contracte, IVA exclòs.
- b. Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.
- c. Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar,



indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

Les penalitats que s'imposin al contractista són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'ISPC a tercers.

En el cas d'incompliments per part del contractista d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que, si escau, hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

S. Tramitació i pagament de les factures: les dades rellevants a efectes de tramitació de la facturació són:

S1. A banda dels codis que identifiquen les unitats que han de tramitar la factura (codis DIR3) establerts a la clàusula vint-i-dos del PCAP, els codis específics que identifiquen el contracte són:

Centre gestor destinatari	6208 Institut de Seguretat Pública de Catalunya
Codi d'expedient	ISPC-2026-99

S2. La presentació de la factura es farà d'acord amb el règim següent:

- Termini únic per lot/sublot i centre gestor, quan s'hagi executat la totalitat de l'objecte del contracte.
- Terminis consecutius per lot/sublot i centre gestor amb la durada que s'indica a continuació:

D'acord amb els terminis establerts a la clàusula 2 del PPT, el pagament del treball podrà efectuar-se parcialment i successivament a l'execució dels treballs que es contracten, prèvia conformitat de la unitat responsable del contracte. El contractista haurà de presentar la factura electrònica en el termini de 30 dies des de la data de cada prestació, entesa com a tal en cada cas:

- Projecte bàsic: des del lliurament del projecte bàsic redactat i informe tècnic favorable del mateix.
- La redacció del projecte executiu maqueta i definitiu: des del lliurament del projecte executiu definitiu redactat i informe tècnic favorable del mateix.
- La Direcció d'obra presentarà les factures mensualment per l'import corresponent al percentatge d'obra executada, si escau.

El preu del contracte no es modificarà en funció de les modificacions del valor previst del contracte d'obres. No obstant això, quan s'aprovi una modificació del contracte d'obres, es recalcularà el percentatge d'obra executada en funció del nou import previst de l'obra, a efectes de la facturació mensual del present



contracte. Així mateix, en cas que l'obra executada pel contractista no assoleixi l'import previst, en la última factura s'inclourà el total de l'import pendent. El pagament a l'empresa contractista s'efectua contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

- Terminis per lot/sublot i centre gestor segons el pla de facturació que s'indica a continuació:

S3. En el cas de realitzar serveis fora de l'horari habitual, la documentació a presentar junt amb la factura és:

- Albarans o fulls de treball que acreditin el lliurament de les prestacions facturades on hi constin les hores extres realitzades i el personal que les ha realitzat
- Documents que acreditin el compliment d'altres obligacions contractuals:

S4. Dades bancàries

En el moment de la formalització del contracte, l'empresa adjudicatària del contracte presentarà la sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de la Tresoreria de la Generalitat de Catalunya (àrea SEPA), degudament emplenada i signada pel representant de l'empresa i per l'entitat bancària a la Secció de Gestió Pressupostària.

S'avançarà una còpia escanejada indicant el codi d'expedient de contractació a l'adreça gestioeconomica.ispc@gencat.cat i es lliurarà l'original per correu postal a la següent adreça:

Institut de Seguretat Pública de Catalunya
Ctra.C-17 Barcelona - Ripoll, km 13,5 - 08100 Mollet del Vallès (Vallès Oriental)

A [models de documents i formularis de tresoreria i pagaments del Departament d'Economia i Finances](#) està disponible la sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de la Tresoreria de la Generalitat de Catalunya (àrea SEPA).

S5. Òrgan encarregat de la validació de les factures: Infraestructures i Equipaments

T. Responsable del contracte: la Responsable d'Infraestructures i Equipaments

U. Òrgan a qui es poden adreçar consultes relacionades amb la licitació: Servei de Gestió Econòmica i Administrativa, a l'adreça electrònica contractacio.ispc@gencat.cat

V. Visita:



Per a poder disposar d'un millor coneixement de l'estat de l'objecte d'aquesta licitació i per tal que els licitadors puguin fer una oferta en consonància amb allò demanat per l'ISPC en aquest plec, es requereix la realització d'una **visita "in situ" obligatòria** a la zona on s'executaran els treballs, en la qual es farà una descripció detallada dels requeriments tècnics, l'abast de les actuacions a executar i els condicionats específics a tenir en compte, com a complement a allò descrit en aquest plec tècnic.

La informació sobre la data i horari de la visita es publicarà mitjançant un avís a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. Conjuntament es publicarà un document que els licitadors hauran d'emplenar amb les dades sol·licitades i presentar el dia de la visita perquè la unitat responsable de l'ISPC el pugui segellar. Les empreses interessades en presentar les seves propostes hauran d'adjuntar aquest document, validat amb el segell de l'ISPC, com a justificació d'assistència a la visita, en el moment de presentació d'ofertes. La no presentació del certificat de visita conforme s'ha fet la visita obligatòria implicarà l'exclusió.

Als efectes d'autorització d'accés podran accedir com a màxim dues persones de cada empresa interessada, i hauran d'enviar prèviament per correu electrònic a la bústia contractacio.ispc@gencat.cat, indicant el tema "ISPC visita Edifici C", amb la següent informació:

- Nom i cognoms
- DNI
- Marca, model, color i matrícula del vehicle que haurà d'accedir al recinte de l'ISPC

Els licitadors interessats en rebre comunicacions automàtiques mitjançant correu electrònic de totes les publicacions que es facin sobre aquest expedient en el perfil del contractant, han de subscriure's accedint a l'enllaç "Voleu que us informem de les novetats?", que trobaran a la pàgina corresponent a l'anunci de licitació que es publiqui al perfil.

El cap del Servei de Gestió Econòmica i Administrativa