



Expedient: 2025/14

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA URBANITZACIÓ PARCIAL DE LA TRAVESSERA CARRETERA DE LA PLETA BRAETS DE GARÒS, AL MUNICIPI DE NAUT ARAN.**

**1. INTRODUCCIÓ**

La present memòria justificativa s'incorpora a l'expedient administratiu relatiu a la contractació de les obres d'execució del **Projecte d'urbanització parcial de la Travessera Carretera de la Pleta Braets, de Garòs**, al municipi de Naut Aran amb la finalitat d'habilitar i reforçar el conjunt de motius, antecedents, necessitats i raons tècniques, jurídiques i econòmiques que fonamenten la decisió de l'**Entitat Municipal Descentralitzada d'Arties-Garòs** d'impulsar aquesta actuació.

En compliment del que estableix l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), aquesta Entitat està obligada a justificar expressament:

- La necessitat que es pretén satisfer amb el contracte
- La idoneïtat del seu objecte
- La congruència entre la solució projectada i els mitjans disponibles
- L'adequació del procediment d'adjudicació
- L'existència de crèdit i la seva sostenibilitat financera
- La justificació de la no divisió en lots
- Altres aspectes rellevants exigits per la normativa contractual

Aquesta memòria, redactada amb caràcter previ a l'aprovació del Plec de Clàusules Administratives Particulars, pretén constituir un document complet, suficient i autònom que expressi, de manera comprensible i exhaustiva, el conjunt de circumstàncies que han comportat la necessitat de redactar i licitar el projecte d'execució aprovat. La memòria es publicarà en el perfil de contractant, en compliment de l'article 63.3.a) de la LCSP.

**2. DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL**

La Travessera de la Carretera de la Pleta Braets constitueix un vial rellevant dins l'estructura viària del nucli de Garòs, amb una funció fonamental en la mobilitat interna i en la connexió dels diferents espais urbans.

Actualment, aquest tram presenta diverses deficiències que afecten negativament la seva funcionalitat i seguretat, derivades principalment de:

- El deteriorament del paviment existent
- La manca d'una urbanització homogènia
- Deficiències en l'ordenació de l'espai públic
- Condicions millorables d'accessibilitat i seguretat viària

Aquestes circumstàncies generen incomoditats als usuaris i desmereixen la qualitat urbana del nucli, fent necessària una actuació que permeti adequar el vial a les necessitats actuals del municipi.

La millora de les infraestructures viàries i de l'espai públic s'inscriu dins la voluntat de l'EMD d'Arties-Garòs de fomentar una mobilitat segura, accessible i compatible amb la configuració urbana pròpia del nucli.

Entitat Municipal Descentralitzada Arties - Garòs

Signatura 1 de 1

Marcelina Fanlo Caujola | 26/05/2026 | President EMD Arties-Garòs



Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):  
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):  
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	71e70b4410bd4b40b602ff2ef741f001
Url de validació	<a href="http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp">http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### 3. NECESSITAT QUE ES PRETÉN SATISFER

La intervenció projectada respon a la necessitat de disposar d'un vial urbà adequadament urbanitzat, segur i funcional, capaç de donar resposta a les següents problemàtiques:

#### 3.1. Deteriorament del paviment

L'estat actual del paviment dificulta una circulació adequada, tant per als vehicles com per als vianants.

#### 3.2. Seguretat viària

La configuració existent no garanteix unes condicions òptimes de seguretat per als usuaris del vial.

#### 3.3. Accessibilitat de l'espai públic

La manca d'una urbanització adaptada limita l'accessibilitat universal.

#### 3.4. Qualitat urbana

La intervenció permetrà millorar l'aspecte i la qualitat de l'espai públic, reforçant la imatge del nucli. Per tot això, es considera imprescindible executar una actuació que permeti:

- Garantir la seguretat viària
- Millorar l'accessibilitat
- Reordenar l'espai públic
- Optimitzar la inversió pública
- Millorar la qualitat de vida de la ciutadania

### 4. OBJECTE DEL CONTRACTE

#### 4.1. Definició de l'objecte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres descrites al Projecte d'urbanització parcial de la Travessera Carretera de la Pleta Braets de Garòs, redactat pel tècnic competent i degudament aprovat per l'òrgan de govern de l'EMD d'Arties-Garòs.

L'actuació projectada té per finalitat dur a terme les obres d'urbanització necessàries per a la millora funcional del vial, d'acord amb les necessitats exposades en els apartats anteriors.

#### 4.2. Codi CPV

La codificació corresponent a la Nomenclatura Comuna dels Contractes Públics (CPV) és la següent:

- 45233252-0 – Treballs de pavimentació de carrers.

### 5. ANÀLISI TÈCNICA DE LA SOLUCIÓ PROPOSADA

El projecte d'execució proposa una solució tècnica adequada, coherent i ajustada a les necessitats detectades.





### 5.1. Adequació funcional

La solució permet una millora efectiva del funcionament del vial.

### 5.2. Integració en l'entorn

L'actuació s'integra correctament dins l'entorn urbà existent.

### 5.3. Compliment normatiu

El projecte compleix la normativa tècnica, urbanística i de seguretat aplicable.

### 5.4. Durabilitat i manteniment

Els materials previstos garanteixen una vida útil adequada i un manteniment sostenible.

### 5.5. Sostenibilitat tècnica

La solució és coherent amb els recursos disponibles de l'Entitat.

## 6. ANÀLISI ECONÒMICA I PRESSUPOSTÀRIA

L'anàlisi econòmica constitueix un dels elements essencials de la memòria justificativa, atès que permet valorar la viabilitat de l'actuació, la seva adequació als recursos de l'Entitat i la compatibilitat amb la normativa pressupostària i de sostenibilitat financera aplicable a les entitats locals. En aquest sentit, es presenta a continuació el detall del pressupost, del valor estimat del contracte i de l'existència de crèdit adequat i suficient.

### 6.1. Pressupost base de licitació

D'acord amb el projecte d'urbanització aprovat, el pressupost base de licitació de les obres s'estableix en **106.783,75 € (IVA inclòs)**.

Aquest pressupost inclou el conjunt dels treballs necessaris per a l'execució correcta de les obres, segons la definició i abast recollits en la documentació tècnica, i constitueix el Pressupost Base de Licitació, sobre el qual les empreses licitadores presentaran les seves ofertes.

La determinació del pressupost s'ha efectuat d'acord amb els criteris de valoració econòmica establerts pel Codi Tècnic de l'Edificació, les bases de preus oficials i les unitats d'obra definides al projecte, garantint la correspondència entre el preu i la naturalesa real de les actuacions previstes.

### 6.2. Valor estimat del contracte

En compliment del que estableix l'article 101 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el Valor Estimat del Contracte (VEC) es calcula sense considerar l'IVA ni possibles modificacions no previstes en el projecte, i ascendeix a: **88.251,03 € (IVA exclòs)**.





Aquest import reflecteix el cost real de l'execució de les obres i constitueix la referència per determinar el procediment de licitació aplicable, els requisits de solvència i els llindars normatius que regulen el contracte.

### 6.3. Existència de crèdit adequat i suficient

El contracte es finançarà amb recursos externs provinents de la *subvenció del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029* i fons propis, i s'abonarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària del pressupost de l'EMD d'Arties-Garòs corresponent a l'any 2026.

La Intervenció de l'Entitat certifica que la despesa és assumible i compatible amb l'estabilitat pressupostària.

## 7. ANÀLISI DEL PROCEDIMENT

Atesa la quantia del contracte, la naturalesa de les actuacions i les característiques tècniques de l'obra, resulta procedent la tramitació del present expedient mitjançant el procediment obert simplificat, conforme a l'article 159 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP). Aquest procediment és jurídicament adequat quan el valor estimat del contracte es troba dins els llindars establerts i quan els criteris d'adjudicació són majoritàriament avaluable mitjançant fórmules automàtiques.

La utilització del procediment obert simplificat garanteix la concurrència, ja que permet la participació de qualsevol empresa que acrediti capacitat i solvència; assegura la transparència, en tant que tots els aspectes del procediment són públics i objectivament valorables; i afavoreix la eficiència administrativa, simplificant tràmits i reduint terminis sense comprometre les garanties de legalitat.

Així mateix, en aquest estadi preliminar i d'acord amb el que disposa l'article 145 LCSP, s'estableix que els criteris d'adjudicació que es preveuen incorporar al futur Plec de Clàusules Administratives Particulars seran principalment **criteris** quantificables automàticament, atesa la naturalesa de l'obra i la necessitat de facilitar una valoració objectiva de les ofertes. En concret, es preveuen els següents criteris:

#### a) Criteri automàtic – Oferta econòmica (fins a 85 punts)

Permet una valoració objectiva mitjançant fórmula matemàtica.

#### b) Criteri avaluat mitjançant judici de valor – Memòria d'execució i programa de treball (fins a 10 punts)

Permet valorar la qualitat organitzativa i la planificació proposada.

#### c) Criteri social – Inserció de persones amb discapacitat (fins a 5 punts)

En línia amb els principis de responsabilitat social i foment de l'ocupació previstos a la LCSP.

La combinació d'aquests criteris reflecteix un model d'adjudicació equilibrat que pondera l'eficiència econòmica, la qualitat tècnica i el compromís social, resulten adequats per aquest contracte d'obres.

Per tot això, es considera que el procediment obert simplificat és el més idoni i ajustat als principis de publicitat, concurrència i transparència, i s'estableixen els criteris d'adjudicació previstos perquè siguin incorporats posteriorment en el PCAP.

Entitat Municipal Descentralitzada Arties - Garòs





### 7.1. Qualificació del contracte

D'acord amb el que disposa l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, tenen la consideració de contractes d'obres aquells que tenen per objecte l'execució d'una obra, entesa com el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o enginyeria civil destinat a complir per si mateix una funció tècnica o econòmica.

L'actuació prevista mitjançant el Projecte d'urbanització parcial de la Travessera Carretera de la Pleta Braets, al nucli de Garòs, comprèn un conjunt d'intervencions materials sobre l'espai públic existent, consistents principalment en treballs de pavimentació, ordenació del vial, adequació de l'espai urbà i altres actuacions complementàries, que donen com a resultat una obra completa, funcional i plenament operativa.

Atesa la naturalesa de les prestacions projectades i el resultat constructiu que se'n deriva, el contracte s'ha de qualificar jurídicament com a contracte d'obres, quedant sotmès al règim jurídic específic previst a la LCSP per aquest tipus de contractes.

### 7.2. Anàlisi d'execució per lots

En compliment del que estableix l'article 99.3 de la LCSP, cal justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte.

En el present cas, no es considera adequada la divisió en lots de les obres d'urbanització projectades, d'acord amb les següents consideracions:

- Les diferents prestacions que integren l'objecte del contracte es troben tècnicament interrelacionades i formen part d'una única seqüència d'execució.
- La correcta execució de les obres requereix una planificació i coordinació unitària, incompatible amb una fragmentació de les prestacions entre diversos contractistes.
- La divisió en lots podria generar riscos de descoordinació, interferències tècniques i dificultats en la gestió de la responsabilitat de l'execució.
- No existeixen prestacions que puguin ser executades de forma funcionalment independent sense comprometre el resultat final de l'obra.
- La unitat d'execució resulta essencial per garantir la qualitat, coherència i seguretat de l'actuació.

Per tot l'exposat, es considera que la no divisió en lots està plenament justificada i respon a raons objectives de caràcter tècnic i funcional, d'acord amb la normativa de contractació pública.

### 7.3. Durada del contracte

El Projecte d'Execució preveu un **termini d'execució de tres (3) mesos**, considerat suficient i raonable per a la correcta realització de totes les actuacions previstes en la urbanització parcial de la Travessera Carretera de la Pleta Braets.

Aquest termini s'ha determinat atenent:

- La naturalesa i abast de les obres projectades.
- La tipologia de les unitats d'obra a executar.
- La disponibilitat de l'espai d'actuació.
- La necessitat d'assegurar una execució adequada, segura i coordinada dels treballs.



L'anàlisi tècnica efectuada conclou que el termini establert permet executar correctament el conjunt de les obres, incloent-hi les tasques prèvies, l'execució del paviment, les actuacions d'ordenació de l'espai viari i la finalització completa de l'actuació, garantint el compliment de les condicions tècniques, de seguretat i de qualitat exigides.

El termini d'execució previst es considera, per tant, proporcionat i ajustat a la tipologia i complexitat del contracte, sense generar dilacions innecessàries ni riscos en la correcta execució de l'obra.

## 8. CONCLUSIONS

De tot el que antecedeix es desprèn que:

- La necessitat de l'actuació és real, objectiva i degudament acreditada.
- La solució tècnica projectada és adequada, viable i suficient per donar resposta a les necessitats detectades.
- L'actuació és coherent amb l'interès públic local i amb les competències de l'Entitat Municipal Descentralitzada d'Arties-Garòs.
- La despesa associada al contracte està degudament prevista, finançada i és sostenible des del punt de vista pressupostari.
- El procediment d'adjudicació proposat és legalment ajustat, eficient i adequat a la naturalesa del contracte.
- La no divisió en lots es troba plenament justificada per raons tècniques i funcionals.

Per tot això, es considera degudament motivada la contractació de les obres corresponents a la urbanització parcial de la Travessera Carretera de la Pleta Braets, de Garòs, i s'eleva la present memòria justificativa com a document habilitant per a la continuació del procediment de licitació del contracte d'obres.

Salardú, Naut Aran, 13 d'abril de 2026

La presidenta de l'EMD d'Arties-Garòs

Lina Fanlo Caujola

*Document signat electrònicament*

