

## INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

**Objecte:** Serveis de redacció de projectes (avantprojecte, bàsic i executiu) i direcció d'obres de la implantació dels nous accessos a Mercabarna (Barcelona).

**Import PBL:** 440.468,25 € (IVA exclòs)

**CPV:** 71200000-0 – Serveis d'arquitectura i serveis connexes

71300000-1 – Serveis d'enginyeria

71311210-6 - Serveis d'assessorament en matèria d'autopistes

71520000-9 – Serveis de supervisió d'obres

71631480-8 - Serveis d'Inspecció de carreteres

**Marc Vilà**, Director d'Infraestructures, Energia i Economia Circular, d'acord amb l'article 28 de la LCSP, que estableix l'obligació de les entitats del sector públic de determinar amb precisió, prèviament a l'inici del procés de contractació, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se a través de la contractació, així com la idoneïtat de l'objecte i el contingut per a satisfer-les, redacta el present informe de necessitat per a la contractació del següent:

Servei  Subministrament  Obra

### 1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

La necessitat d'aquest contracte deriva de la incorporació de la zona 22AL a l'àmbit de Mercabarna, fet que comporta l'ampliació del seu perímetre operatiu i la reordenació del sistema d'accessos per garantir la seguretat, la fluïdesa i l'eficiència logística del recinte.

Actualment, Mercabarna disposa de quatre accessos principals (Major Principal, Carrer K, Major Secundari i Sortida F). El nou plantejament funcional preveu:

- La implantació de dos nous accessos: Accés Carrer F Principal i Accés Carrer F Secundari, vinculats a la nova zona 22AL.
- La modernització dels accessos existents (Major Principal, Major Secundari i Carrer K), amb la renovació de marquesines, paviments, drenatge, control d'accessos, senyalització i imatge corporativa.
- La transformació de l'actual Sortida F en vial intern ordinari, integrat dins la nova vialitat del recinte.

Aquestes actuacions permetran millorar la gestió del trànsit intern i extern, reforçar la seguretat i control d'accés, i donar una imatge corporativa unificada d'acord amb els estàndards de Mercabarna.

Per a la seva execució, és necessària la redacció dels **projectes tècnics corresponents (avantprojecte, bàsic i executiu) i la direcció facultativa de les obres.**

## **2. JUSTIFICACIÓ DE CONTRACTACIÓ EXTERNA**

Els treballs a desenvolupar requereixen perfils tècnics especialitzats en enginyeria civil, instal·lacions, arquitectura i seguretat, així com experiència en entorns industrials i logístics en funcionament.

Atès que Mercabarna no disposa actualment d'aquests perfils tècnics dins de la seva plantilla o bé no té disponibilitat per assumir aquest volum de treball, es considera necessari contractar una empresa externa qualificada per a la redacció i direcció dels projectes esmentats.

## **3. JUSTIFICACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA, DE 24 DE ABRIL DE 2017, DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA**

A l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

### **3.1.Com a criteris d'adjudicació**

	<b>Sí</b>	<b>No</b>
<b>A.</b> El criteri que valora el <b>preu</b> del contracte té una ponderació del <b>35%</b> de la puntuació total.	<b>x</b>	

### **3.2.Com a criteris d'execució:**

	<b>Sí</b>	<b>No</b>
<b>A.</b> Pagament del preu a les empreses subcontractades.	<b>x</b>	
<b>B.</b> Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.	<b>x</b>	

## **4. PRESSUPOST DEL CONTRACTE**

El **Pressupost Base de Licitació (PBL)** s'entén com el límit màxim de despesa que aquest tipus de contracte por comprometre l'òrgan de contractació. Així, i segons el següent desglossament, el pressupost total del contracte és de **440.468,25 € (IVA exclòs)**:

<b>ACCESOS MERCABARNA</b>	<b>import</b>
REDACCIÓ DE PROJECTE	121.997,33 €
DIRECCIÓ D'OBRA	248.144,06 €
<b>TOTAL DC+CI</b>	<b>370.141,39 €</b>
GG+BI (19%)	70.326,86 €
<b>TOTAL PEC</b>	<b>440.468,25 €</b>

## 5. DIVISIÓ EN LOTS

	Sí	No
<b>Divisió objecte del contracte en LOTS</b>		<b>x</b>
<p><b>Justificació de la no divisió en lots:</b> D'acord amb el que estableix l'article 99.3 de la LCSP, en el present contracte no es preveu la divisió en lots degut a que l'objecte del contracte comprèn la redacció integral dels documents de l'avantprojecte, projecte bàsic i projecte executiu així com la direcció d'obra, totes elles fases consecutives, interrelacionades i tècnicament inseparables dins del mateix procés de definició i execució de la infraestructura. La separació en lots podria generar interferències, incoherències tècniques i discrepàncies de criteri entre els diferents redactors o direccions facultatives, amb el consegüent risc d'incompatibilitat documentals, modificacions successives del projecte i incidències durant l'execució de les obres.</p>		

## 6. PERÍODE D'EXECUCIÓ

Durada d'execució màxima per actuació:

Redacció de avantprojecte i projecte bàsic i executiu	8 mesos, a comptar a partir de la data d'inici del servei
Direcció d'obra estimada ACCÉS CARRER K	6 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta de replanteig d'obra
Direcció d'obra estimada ACCÉS MAJOR PRINCIPAL	7 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta de replanteig d'obra
Direcció d'obra estimada ACCÉS MAJOR SECUNDARI	6 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta de replanteig d'obra
Direcció d'obra estimada ACCÉS CARRER F PRINCIPAL	6 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta de replanteig d'obra
Direcció d'obra estimada ACCÉS CARRER F SECUNDARI	7 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta de replanteig d'obra
Direcció d'obra estimada ADECUACIÓ CARRER F	3 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta de replanteig d'obra
Possibilitat de pròrroga per obra	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> Període <input checked="" type="checkbox"/> No

## 7. PROPOSTA

Per tot això, es proposa la contractació dels **serveis de redacció de projectes (avantprojecte, bàsic i executiu) i direcció d'obres de la implantació dels nous accessos a Mercabarna (Barcelona)**, per un pressupost total de **440.468,25 € (IVA exclòs)**.

Barcelona, a data de la signatura electrònica

**Marc Vilà Renaud**

*Director d'Infraestructures, Energia i Economia Circular*