

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
3644/2026	La junta de govern local	25/05/2026

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO,

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

4.APROVAR, SI ESCAU, L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER A LA CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA GUINGUETA-BAR, AMB WC PÚBLIC AL CARRER ROSA SENSAT (EXP. 3644/2026)

Favorable	Tipus de votació: Ordinària A favor: 4, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0
-----------	---

FETS I FONAMENTS DE DRET

A la vista dels següents antecedents:

- 1.- Per part de la Tècnica de Gestió Territorial de l'Ajuntament de Cunit, s'ha posat de manifest, mitjançant informe justificatiu, la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la concessió de l'ús privatiu del domini públic per la instal·lació d'una guingueta-bar, amb WC públic, al Carrer Rosa Sensat núm. 22, davant parc infantil.
- 2.- Segons Provisió d'inici de l'Alcaldia de data 5 de maig de 2026 s'acorda iniciar l'expedient de contractació motivant la necessitat del contracte.
- 3.- S'ha incorporat en l'expedient el plec de clàusules administratives i el projecte de reurbanització, pels quals han de regir-se la present contractació.
- 4.- Vist que la concessió de l'ús privatiu del domini públic per la instal·lació d'una guingueta-bar, amb WC públic, al Carrer Rosa Sensat núm. 22, davant parc infantil, l'Ajuntament no està obligat a tenir crèdit pressupostari disponible de cap classe per aquesta finalitat, ni contrau cap obligació per futurs exercicis.
- 5.- Vist que de conformitat amb l'article 92.5 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques el titular de l'autorització estarà obligat a pagar un cànon anual per un import mínim susceptible de millora a l'alça en funció de l'oferta del qual efectuï el licitador.

CERTIFICAT
Número: 2026-0249 Data: 25/05/2026Codi Validació: 6JE2CY4EYETAPW7FYWRXDXG
Verificació: <https://cunit.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3

6.- Vist l'informe número 2026-401 de control permanent previ emès per la Intervenció General.

7.- El Secretari ha emès informe número 2026-66, en què conclou que l'expedient de contractació, s'ajusta a dret.

A la vista dels següents fonaments de dret:

1. L'article 22 de la LCSP, pel que fa a la naturalesa del contracte i l'article 28 de la LCSP, pel que fa a la necessitat de motivació de la necessitat del contracte.
2. L'article 99 pel que fa a l'objecte del contracte i els articles 100 i següents de la LCSP pel que fa al càlcul del preu i del pressupost base de licitació.
3. Els articles 116 i 117 de la LCSP, pel que fa al contingut i procediment d'aprovació de l'expedient de contractació.
4. Els articles 121 i següents de la LCSP, pel que fa al Plec de prescripcions tècniques i al Plec de clàusules administratives particular.
5. Els articles 131 i següents de la LCSP, pel que fa al procediment d'adjudicació.
6. L'article 145 i següents de la LCSP, pel que fa a la necessitat dels criteris d'adjudicació i a la necessitat que els mateixos permetin l'adjudicació del contracte en base a la millor relació qualitat-preu.
7. La Disposició addicional tercera de la LCSP, pel que fa a l'informe del secretari general.
8. La Disposició addicional segona de la LCSP i l'article 61 de la LCSP, pel que fa a l'òrgan competent.
9. La Disposició addicional quinzena i setzena de la LCSP, pel que fa a l'ús de mitjans electrònics en la contractació.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació de conformitat amb el que es disposa en la Disposició addicional Segona de la LCSP.

Vista la proposta de resolució PR/2026/2193 de 18 / de maig / 2026.

RESOLUCIÓ

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzat i tramitació ordinària, per a la concessió de l'ús privatiu del domini públic per la instal·lació d'una guingueta-bar, amb WC públic, al Carrer Rosa Sensat núm. 22, davant parc infantil.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

CERTIFICAT
Número: 2026-0249 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 6JE2CY4E7YETAPW7FYWRXDXG
Verificació: <https://cunit.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 3



TERCER.- Atès que la concessió de l'ús privatiu del domini públic per la instal·lació d'una guingueta-bar, amb WC públic, al Carrer Rosa Sensat núm. 22, davant parc infantil, l'Ajuntament no està obligat a tenir consignació pressupostària dins del pressupost municipal per a fer efectiva l'esmentada explotació per parts de tercers.

QUART.- Adonar de la present resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ.- Publicar l'anunci de licitació al perfil de contractant de l'Ajuntament de Cunit.

SISÈ.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

SETÈ.- Designar als membres de la Mesa de Contractació i publicar la seva composició al perfil de contractant.

I, perquè així consti, als efectes oportuns, lliuro aquest certificat, segons permet l'art. 206 del Reial Decret 2568/86 de 28 de novembre, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

Cunit, data de signatura electrònica

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

CERTIFICAT
Número: 2026-0249 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 6JE2CY4E7YETAPW7FYWRXDXG
Verificació: <https://cunit.eadmirtraccio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3

