

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES
PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ
DELS SERVEIS DE MANTENIMENT
PREVENTIU DE LES VITRINES I ALTRES
SISTEMES D'EXTRACCIÓ DE GASOS I
DELS ARMARIS DE SEGURETAT DELS
LABORATORIS DE L'EMPRESA
MUNICIPAL MIXTA D'AIGÜES DE
TARRAGONA SA (EMATSA)**

1/9

DOMICILI SOCIAL:

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA:

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.catwww.lab.ematsa.cat

1. ANTECEDENTS

L'Empresa Municipal Mixta d'Aigües de Tarragona, S.A. (en endavant, Ematsa), té com a objecte principal aquelles activitats relacionades amb el cicle integral de l'aigua.

Per tal de prestar correctament els seus serveis, Ematsa disposa d'un Laboratori central d'anàlisi per a poder portar a terme adequadament les tasques de control de qualitat de l'aigua de l'abastament de la ciutat. El Laboratori també presta serveis analítics a d'altres municipis i a diferents clients dins de l'àmbit mediambiental. Aquest Laboratori està situat a la ctra. N-240, km 3 de Tarragona.

Tanmateix, Ematsa gestiona l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals (EDAR) de Tarragona, situada dins del recinte portuari. En aquesta EDAR s'ubica un segon Laboratori al qual es realitzen les analítiques de control de planta necessàries per a portar a terme un adequat control del procés de depuració.

Per al desenvolupament de les tasques analítiques prestades per ambdós Laboratoris és necessari disposar de sistemes d'extracció de gasos per a la manipulació de mostres i reactius de forma segura: tractaments diversos, addició de reactius per a conservació, digestions àcides, eliminació de vapors generats en processos de dessecació o calcinació, emmagatzematge de reactius àcids o de productes inflamables, etc.

Així mateix, els Laboratoris disposen d'armaris de seguretat per a l'emmagatzematge de productes químics i reactius inflamables. El seu correcte manteniment i revisió periòdics també són essencials per a garantir un emmagatzematge segur.

2. OBJECTE DEL PRESENT CONTRACTE

L'objecte és la contractació dels serveis de manteniment preventiu de les vitrines i altres sistemes d'extracció de gasos i dels armaris de seguretat per a l'emmagatzematge de productes químics de què es disposa als Laboratoris d'Ematsa.

Al **Laboratori central**, es disposa del següent equipament:

- Vitrina extractora EQUIP LABO 1500:
6 unitats (codis interns Ematsa: SG150 ; SG151 ; SG158 ; SG159 ; SG160 ; SG161)
- Vitrina extractora EQUIP LABO 1800:
3 unitats (codis interns Ematsa: SG027 ; SG028 ; SG103)
- Vitrina extractora INDELAB FLOWLAN 1500:
1 unitat (codi intern Ematsa: SG167)

- Vitrina extractora ASEM SRL 1200:
1 unitat (codi intern Ematsa: SG113)
- Vitrina extractora ASEM WICP 141150:
1 unitat (codi intern Ematsa: SG029)
- Braç articulat d'aspiració NEDERMAN FX100:
1 unitat (codi intern Ematsa: SG036)
- Armari de seguretat Chemisafe CSF232BACMY23 (1095 x 446 x 1540 mm), amb sistema d'extracció amb filtre de carbó actiu:
1 unitat (codi intern Ematsa: SG318)

Per la seva banda, al **Laboratori de control de l'EDAR**, es disposa del següent equipament:

- Vitrina extractora Kottermann (1500 x 670 x 1500 mm):
4 unitats (codis interns Ematsa: SG022 ; SG023 ; SG024 ; SG025)
- Armari de seguretat Kottermann 2-375 (1800 x 900 x 500 mm):
2 unitats (codis interns d'Ematsa: SG026 ; SG027)

3. UBICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ON S'HA DE PRESTAR EL SERVEI

Els equips objecte de la prestació del servei de manteniment es troben ubicats a:

- **Laboratori central d'Ematsa**, situat a la carretera N-240, km 3 de Tarragona.
- **Laboratori de control d'EDAR**, situat a les instal·lacions de l'EDAR de Tarragona, a l'adreça Camí de la Platja de Riu Clar s/n, de Tarragona (dins del recinte portuari).

4. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

El servei de manteniment s'iniciarà a partir de la data que es faci constar al document de formalització del contracte entre Ematsa i el contractista.

Es realitzarà una revisió de manteniment preventiu anual a cadascun dels equips indicats a l'apartat 2.

4.1 Normativa de referència

Per a portar a terme les operacions de control i manteniment de l'equipament que són objecte del contracte, el contractista haurà de tenir en compte les indicacions i recomanacions que es descriuen als següents documents tècnics:

- Nota Tècnica de Prevenció NTP-646: *Seguridad en el laboratorio: selección y ubicación de vitrinas*
- Nota Tècnica de Prevenció NTP-677: *Seguridad en el laboratorio. Vitrinas de gases de laboratorio: utilización y mantenimiento*
- Norma UNE-EN 14175-5: *Vitrinas de gases. Parte 5: Recomendaciones para la instalación y el mantenimiento*
- Norma UNE-EN 14175-4: *Vitrinas de gases. Parte 4: Métodos de ensayo in situ*
- Norma UNE-EN 14470-1: *Armarios de seguridad contra incendios. Parte 1: Armarios de seguridad para líquidos inflamables*
- Norma UNE-EN 16121: *Mobiliario de almacenamiento de uso no doméstico. Requisitos de seguridad, resistencia, durabilidad y estabilidad*

4.2 Operacions de manteniment a realitzar

Els serveis de manteniment oferts pel contractista inclouran, com a mínim, les tasques que s'indiquen a continuació, depenent del tipus d'equipament.

- De forma general:

Una visita anual per a la realització del manteniment preventiu dels diferents equips indicats a l'apartat 2 d'aquest Plec de Prescripcions Tècniques, que inclogui la mà d'obra, el desplaçament i, si fos el cas, les peces necessàries pel manteniment.
- En funció del tipus d'equipament:
 - Per a les vitrines d'extracció de gasos:
 - Revisió de l'estat i funcionament de la guillotina
 - Comprovació de la protecció contra esquitxades
 - Estat general exterior i interior (parets, superfície de treball, piques i aixetes)
 - Integritat del conjunt mecànic i comprovació de possibles corrossions
 - Estat i funcionament del sistema d'aspiració i verificació del cabal d'extracció d'aire
 - Comprovació de la possible presència de fuites
 - Estat del sistema d'il·luminació
 - Comprovació de l'estat dels elements elèctrics
 - Valoració del nivell de soroll
 - Altres comprovacions o mesures que el contractista consideri adients

- Per als braços d'aspiració articulats:
 - Integritat del conjunt mecànic i comprovació de possibles corrossions
 - Revisió de l'estat i funcionament de les parts mòbils
 - Estat i funcionament del sistema d'aspiració i verificació del cabal d'extracció d'aire
 - Comprovació de la possible presència de fuites
 - Altres comprovacions o mesures que el contractista consideri adients

- Per als armaris de seguretat per guardar reactius de laboratori:
 - Comprovació del correcte funcionament de les portes i verificació del tancament de les mateixes
 - Verificació de l'estat de la safata de retenció de líquids
 - Comprovació del correcte estat dels prestatges d'emmagatzematge
 - Comprovació del mòdul de ventilació i verificació del cabal d'extracció d'aire, si s'escau
 - Estat general exterior i interior i comprovació de possibles corrossions
 - Altres comprovacions o mesures que el contractista consideri adients

- El contractista emetrà dos informes, un per a cadascun dels centres de treball. En aquest informe s'indicaran les conclusions de les revisions de manteniment efectuades als equips existents a cada instal·lació i es lliurarà la documentació derivada dels treballs realitzats.

Cada informe contindrà, com a mínim, els resultat de les operacions indicades anteriorment per a cada tipus d'equipament. Òbviament, el contractista podrà incloure més informació que aquesta, sempre que ho consideri oportú.

A l'informe s'indicarà si cadascun dels equips revisats compleix o no amb les especificacions tècniques definides pel fabricant o per les normes que s'utilitzin de referència. Si fos el cas, s'indicaran les restriccions d'ús a tenir en compte per a una operativa segura de l'equip.

Aquest informe serà lliurat en format digital, tipus *pdf*.

Als informes s'adjuntarà còpia dels certificats de verificació/calibratge de cadascun dels instruments (i patrons, si fos el cas) emprats per a portar a terme les mesures que hagin estat necessàries per a avaluar el correcte funcionament del diferent equipament objecte del contracte.

Així mateix, a l'informe s'indicaran les anomalies detectades i les actuacions necessàries per a esmenar-les i tornar l'equip a un estat de funcionament òptim.

4.3 Assistència tècnica en cas de detecció d'anomalies o en cas d'avaría

- En el cas que, durant la revisió de manteniment anual efectuada pel contractista, s'hagin detectat anomalies que sigui necessari solucionar, els treballs per a l'esmena de les mateixes, així com les peces i/o material que sigui necessari reemplaçar, no estan inclosos al preu del contracte, seran facturats a banda i es realitzaran una vegada acceptat per part d'Ematsa el pressupost de reparació presentat pel contractista.
- Durant el termini de vigència del contracte, si algun dels Laboratoris d'Ematsa pateix una avaría en algun dels equips objecte del contracte:
 - El contractista ha de garantir un servei de resposta ràpida de com a màxim 3 dies hàbils des de la notificació per part d'Ematsa al contractista.
 - Les despeses de personal i desplaçament per a fer una primera valoració de l'avaría estaran inclosos al preu del contracte.
 - El cost de les peces i consumibles necessaris per a la reparació no estan inclosos al preu del contracte i seran facturats a banda, prèvia acceptació del pressupost per part d'Ematsa.
- La tramitació de les comandes per a la resolució de les anomalies detectades, tant en la revisió de manteniment preventiu com en les avaries esdevingudes durant el període de vigència del contracte, s'ajustaran als principis de la LCSP i de les pròpies normes internes de contractació d'Ematsa.
- Tant per al cas de la resolució de les anomalies detectades durant la revisió de manteniment anual com pel cas d'una notificació per part d'Ematsa d'una avaría d'algun dels equips objecte del contracte, el contractista ha de garantir un termini màxim per a la resolució dels treballs de reparació que siguin necessaris, de 20 dies hàbils des de l'acceptació del pressupost per part d'Ematsa. No obstant, aquest termini es podrà veure augmentat en el cas que la logística d'enviament de les peces necessàries per a la reparació per part del fabricant impossibiliti poder assolir aquest termini. Aquest fet caldrà que sigui justificat degudament per part del contractista.

5. CONDICIONS DEL SERVEI

Els treballs es realitzaran a risc i ventura del contractista.

Tots els danys a la propietat o a tercers ocasionats en la realització de la seva tasca, seran de la seva exclusiva responsabilitat, i immediatament reparats pel contractista.

Tota feina que a judici del representant d'Ematsa fos defectuosa serà tornada a executar amb les condicions escaients per compte del contractista.

Si sorgís alguna diferència en la interpretació del present Plec de Prescripcions Tècniques, el contractista s'haurà de sotmetre a les decisions de la persona que Ematsa designi com a responsable del contracte.

Resta obligat el contractista a fer en general tot allò que calgui per la bona realització de les feines encomanades, encara que no es trobi taxativament expressat al Plec de Prescripcions Tècniques, i sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, sigui ordenat per Ematsa.

Quan els mitjans utilitzats en l'execució del manteniment no fossin idonis a judici del responsable designat per Ematsa, aquesta donarà ordre al contractista perquè a la seva costa els substitueixi per garantir la correcta prestació dels serveis contractats.

Si per qualsevol circumstància es decideix, per alguna de les parts, la suspensió temporal, parcial o total dels treballs, o una suspensió definitiva, s'haurà d'aixecar el corresponent informe o acta de suspensió on es faran constar els motius que van originar la decisió de la suspensió del servei. Aquesta suspensió no atorgarà dret al contractista per demanar cap mena de compensació i/o indemnització.

6. PERSONAL

Degut a la pròpia complexitat dels equips objecte del servei de manteniment, el personal tècnic que ha de fer aquestes revisions, reparacions i operacions de manteniment, cal que hagi rebut una formació i entrenament específics, la qual serà acreditada aportant la documentació que el contractista consideri adient.

Serà obligació del contractista disposar del personal suficient a fi de realitzar les necessàries substitucions del personal sense afectar al servei.

El contractista està obligat a separar del servei aquell personal que, a judici d'Ematsa, no compleixi les obligacions contingudes al contracte.

7. CONEIXEMENT DEL CONTRACTE

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que formen part del mateix o de les instruccions de les normes de caràcter reglamentari o de qualsevol altra índole que puguin tenir aplicació a l'execució dels subministraments pactats, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació del seu compliment.

8. REQUERIMENTS EN MATÈRIA DE CAE

Ematsa utilitza actualment la plataforma CTAIMA per a portar a terme la coordinació d'activitats empresarials (CAE). L'empresa adjudicatària del present contracte haurà d'estar

donada d'alta en aquesta plataforma (o la que Ematsa utilitzi per a realitzar la gestió de CAE) i caldrà que pugi la següent documentació a la mateixa:

- Certificat d'estar al corrent de pagaments amb la Seguretat Social.
- Certificat nominatiu d'estar al corrent de pagaments amb Hisenda.
- Certificats del sistema de gestió.
- Certificat emès per l'entitat bancària indicant-hi titularitat del compte amb l'IBAN.
- Fitxa de proveïdor.
- Justificant de recepció carta de proveïdors.
- Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil/sinistre i rebut de pagament.
- RLC (Rebut de Liquidació de Cotitzacions) o TC1 i justificant de pagament.

9. HORARI DE PRESTACIÓ DELS SERVEIS

La prestació dels serveis objecte del present contracte s'hauran de dur a terme, preferentment, entre les 8 hores i les 14:30 hores.

Les actuacions de manteniment preventiu es faran en la data acordada, prèviament i amb la suficient antelació, entre el contractista i Ematsa, sempre dins del termini de vigència del contracte.

10. FACTURACIÓ DELS TREBALLS

Una vegada efectuats els treballs de manteniment anuals i lliurat l'informe amb el resultat i conclusions de les actuacions realitzades, el contractista emetrà la factura corresponent. S'emetrà una factura per a cada centre de treball.

En cas de que algun dels equips inclosos a la prestació del servei de manteniment anual sigui donat de baixa durant el període de vigència del contracte, la facturació corresponent s'ajustarà en conseqüència. El contractista únicament facturarà els manteniments efectivament realitzats sobre els equips en actiu. En aquests casos, l'import facturat es calcularà de forma proporcional al nombre d'equips (independentment del tipus) sobre els quals s'hagi dut a terme efectivament el servei.

Les factures s'enviaran a la següent adreça de correu electrònic: facturacioematsa@ematsa.cat

Per tal de poder ser admesa, cada factura haurà d'incloure el corresponent número de comanda, el qual haurà estat enviat prèviament per Ematsa l'adreça de correu electrònic que el contractista hagi facilitat (s'indicarà un número de comanda per a cada centre de treball).

11. INCOMPLIMENTS

Els incompliments de les condicions del subministrament establertes en el present Plec o de normes de caràcter general aplicables al present contracte seran objecte de l'aplicació de penalitzacions.

Es defineixen com a incompliments, que seran objecte de penalització, els següents:

11.1. No complir la planificació prevista (una revisió anual a cadascun dels equips indicats a l'apartat 2).

11.2. No realitzar les operacions de manteniment previstes a l'apartat 4.2.

11.3. No realitzar l'assistència tècnica indicada a l'apartat 4.3, pels casos de detecció d'anomalies durant la visita de manteniment o en cas d'avaría d'algun equip.

12. PENALITZACIONS

Els incompliments detectats per Ematsa seran comunicats per correu electrònic al contractista.

L'acumulació de 3 incompliments durant el període de vigència del contracte serà causa de resolució del mateix.

Tarragona, en la data que consta a la signatura electrònica.

Signat: Ginés Sánchez Pérez
Responsable Àrea de Laboratori