



INFORME JURÍDIC DEL PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS QUE REGULA EL CONTRACTE DE SERVEIS DE “REDACCIÓ DELS PROJECTES CONSTRUCTIUS DE REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ DE LES ESTACIONS DEPURADORES D'AIGÜES RESIDUALS DE LA PERA I DE MAS MASÓ, ALS TM DE LA PERA I DE SANT JORDI DESVALLS”.

Antecedents

L'emissió d'informe jurídic del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) és preceptiu de conformitat amb l'article 122.7 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). No és objecte d'informe el contingut del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars ni de l'informe justificatiu de la contractació.

Procediment d'adjudicació i tramitació de l'expedient i règim jurídic

De conformitat amb l'article 9.3 del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, el contracte té naturalesa administrativa i és d'aplicació el règim jurídic establert a la LCSP, essent l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu el competent per resoldre les qüestions litigioses entre les parts.

L'adjudicació del contracte es realitza per tramitació ordinària i mitjançant el procediment d'adjudicació obert segons els articles 156 a 158 de l'LCSP, aquest procediment és el correcte tenint en compte la quantia del contracte i garanteix els principis de transparència, publicitat, igualtat i lliure concurrència en l'adjudicació del contracte. No està sotmès a regulació harmonitzada.

Contingut del plec de clàusules administratives particulars i consideracions jurídiques

El contingut del PCAP s'adequa al règim general establert a la LCSP que transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE i a la Guia de redacció de plecs de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa.

Pel que fa a l'objecte del contracte consta descrit a l'apartat A i és la redacció d'un projecte constructiu que ha de definir les obres corresponents a dues actuacions: una amb codi C1.231 titulada “Remodelació i ampliació de l'EDAR de La Pera” i l'altra amb codi C1.236 titulada “Remodelació i ampliació de l'EDAR de Mas Masó, ambdues incloses a l'Acord GOV/63/2023, de 21 de març, pel qual s'aprova el Programa de gestió específic dels sistemes públics de sanejament en alta de Catalunya 2022-2033, i es declaren d'interès prioritari de la Generalitat les obres i actuacions hidràuliques previstes en aquest Programa. El PCAP preveu que la redacció englobi ambdós projectes constructius atès que les dues instal·lacions existents es van executar de forma contemporània, són properes geogràficament i similars pel que fa a la configuració i funcionament. En aquest sentit es considera que la redacció conjunta de tots dos projectes permetrà resoldre les dues



necessitats de forma homogènia, aprofitant tasques de redacció de forma conjunta i optimitzant costos, i per aquesta mateixa raó el contracte no es divideix en lots. Es recull que el detall tècnic, el pressupost i les necessitats del projecte constructiu es defineixen amb detall i precisió en el corresponent Plec de Prescripcions Tècniques particulars

Cal una justificació més enllà de l'estandaritzada del perquè es licita en un mateix contracte la redacció de 2 projectes constructius diferents que es corresponen a dues obres diferents de les qual no queda justificada la relació tècnica, més enllà de la conveniència. Alhora també cal justificar perquè no es pot lotitzar.

Per donar compliment a l'article 116 de l'LSCP es fa constar al PCAP que l'ACA no disposa de recursos materials ni personals necessaris que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte.

En relació amb les dades econòmiques del contracte, el valor estimat del contracte coincideix amb el pressupost base de licitació sense iva, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions. El sistema de determinació del preu del contracte es determina una part en preus unitaris i una altra a tant alçat. La llei permet determinar part del preu amb preus unitaris i part del preu amb partides alçades, ara bé el redactat que es recull al PCAP és confús quan preveu que "Els preus unitaris es troben recollits a l'apartat Altres costos (partides alçades a justificar segons necessitats reals durant la redacció..." atès que els dos conceptes no poden ser la definició del mateix. **Per la qual cosa, es recomana trobar una alternativa al redactat, per tal que no pugui conduir a confusió als licitadors.** Per els termes econòmics d'acord amb la normativa de contractació, s'estarà al que digui l'OCEF al seu informe.

A la clàusula C del PCAP es recull la partida pressupostaria a la qual s'imputa la despesa, així també es recull que la despesa està aprovada per resolució del 2 de febrer de 2026 signada pel director de l'ACA ratificada pel Consell el 18 de març de 2026.

Pel que fa a la durada del contracte es recull que el termini d'execució serà de 11mesos i es desglossa el termini en 4 fases la primera per les bases de disseny de 3 mesos, la segona de 3 mesos per l'estudi d'alternatives, la tercera de 3 mesos per la redacció del projecte constructiu i l'última de 2 mesos per treballs de revisió i correcció. El termini de garantia dels treballs serà d'un any a comptar des de la data de la recepció dels treballs. No es preveuen variants ni revisió de preus.

S'exigeixen requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, d'acord amb l'establert a l'LSCP. Així també, com a requisit de solvència addicional en aplicació de l'article 76.2 de la LCSP, es demana l'adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte i remet al plec tècnic per concretar qui en forma part, tot i que també queda descrit en l'annex 8 del PCAP. S'especifica que la inclusió de dades identificatives comportarà l'exclusió de l'oferta. Aquest compromís queda integrat en el contracte i en l'annex 11 és on es determina que el seu incompliment dona lloc a la resolució del contracte, atès que es tracta d'una obligació essencial. Es fa constar que no es considerarà que s'incompleix aquest compromís si l'adjudicatari substitueix alguna de les persones que ocupen aquestes funcions, sempre que aquesta tingui el mateix (o superior) perfil professional i gènere.

El PCAP al quadre de característiques recull que no es preveu classificació. Tot i no ser exigible la classificació de l'empresari en aquest tipus de contracte, cal tenir en compte que el PCAP recull al·lusions a la "classificació exigida" i a les "empreses classificades del sector públic" i **per tant, cal modificar la redacció.**



Els criteris d'adjudicació es basen en una pluralitat de criteris qualitius i econòmics basats en el principi de millor relació qualitat-preu. El Plec recull que el sistema de valoració de les proposicions previst es justifica mitjançant l'aplicació de la Directriu 1/2020, de 23 de juny de 2020, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública. La qualitat de les ofertes engloba 80 punts, 50 per criteris automàtics i 30 punts pels criteris sotmesos a judici de valor. **Convindria revisar quins criteris poden imputar-se als punts 2 i 3 dels criteris de valoració automàtics, ja que d'acord amb el redactat del PCAP i el que es recull a l'Annex 4 poden donar lloc a error pels licitadors.** La valoració del preu de les ofertes seran els 20 punts restants, i es calculen sobre la fórmula que s'especifica al PCAP. El PCAP recull els criteris per la determinació de l'existència d'ofertes anormalment baixes. **En tant que es valora com a criteri automàtic l'ampliació del termini de garantia, caldria que es poses en relació amb el que es recull a l'apartat R del quadre de característiques del PCAP.**

Caldrà corregir la menció a l'article 159.4 de l'LCSP que es fa a l'apartat K del quadre de característiques, atès que es fa al·lusió a un article i a un procediment que no és el que estem tramitant.

D'acord amb els articles 122.2 i 202 de l'LCSP, l'apartat M del plec ha establert unes condicions especials d'execució: la primera és sobre el respecte a les obligacions previstes a la clàusula ètica, la segona és el respecte allò establert a la clàusula de la subcontractació, la tercera recull que es farà ús de la metodologia de treball BIM, i l'última enumera una sèrie de característiques de sostenibilitat ambiental que han de complir els equips informàtics destinats a l'execució del contracte.

En relació amb les disposicions relatives a l'execució del contracte, en aquest PCAP es preveuen penalitats específiques per incompliment de les mesures que es detallen a l'annex 9 del PCAP i l'annex 11 recull una única obligació essencial del contracte que com a tal donaran lloc a la resolució d'aquest.

No es permet la cessió del contracte per entendre que la naturalesa de la prestació contractada és de caràcter intel·lectual i, per tant, el contingut de la proposició i les qualitats tècniques del personal que forma part de l'equip contractat poden ser motius determinants de la seva adjudicació

Es permet la subcontractació, no obstant, en aquest contracte s'estableixen com a tasques crítiques les assignades a l'autor/a del projecte constructiu (i, alhora, delegat/da de l'empresa i director/a de l'equip tècnic) i a l'adjunt/a, atenent a la seva vinculació directa amb el resultat de les prestacions contractades i a les responsabilitats que se'n deriven. Per aquest motiu, i atenent a allò previst a l'article 215.2 e) de la LCSP, els licitadors no podran concertar amb tercers la realització dels treballs assignats a les figures esmentades.

Conclusions

S'informa favorablement el plec de clàusules administratives particulars identificat a l'encapçalament d'acord amb les observacions recollides i destacades en negreta.