

SERVEIS D'AUDITORIA AMB SEGUIMENT DINÀMIC DURANT EL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE I SERVEI DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES PER A LA REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA PREMSA A L' AVINGUDA DE RIUS I TAULET 5, AL DISTRICTE DE SANTS MONTJUÏC A BARCELONA.

Partida Planing de l'operació

0 Serveis d'auditoria dinàmica

Descripció dels treballs: AUDITORIA AMB SEGUIMENT DINÀMIC	Quant	C/UT	Total
Serveis de seguiment dinàmica del projecte i de redacció d'informe final i preceptiu d'auditoria i lliurament de documentació segons criteris del plec Tècnic.	1,00 ut	16.505,31	16.505,31
SUBTOTAL AUDITORIA DINÀMICA			16.505,31 €

1 Estimació costos Equip durant l'execució de les obres

2026-2028																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
A																						B	

A: Fase d'execució d'obra equipament						Mesos																							
B: Fase seguiment de mobiliari i senyalètica																													
Funció	Formació mínima exigida i experiència	Dedicació %	Mesos	C/mes	Total	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1.1 Director de l'Equip Consultor / Director d'Execució d'Obra	Tècnic titulat competent 10 anys d'experiència	30%	24,00	11.515,20	82.909,44																								
Tècnic pel Seguiment de Mobiliari	Tècnic titulat competent 10 anys d'experiència	10%	3,00	9.972,32	2.991,70																								
Adjunt a Director d'Execució i seguiment d'obra	Tècnic competent 5 anys d'experiència	40%	24,00	7.442,03	71.443,49																								
Tècnic especialista estructures	Tècnic titulat competent 10 anys d'experiència	20%	6,00	9.972,32	11.966,78																								
Tècnic especialista instal·lacions	Tècnic competent amb 10 anys d'experiència	20%	12,00	9.972,32	23.933,57																								
Tècnic especialista en restauració	Tècnic competent amb 10 anys d'experiència	20%	14,00	9.972,32	27.922,50																								
SUBTOTAL FASE A i B						221.167,48																							

C: Fase de tancament i documentació					
Funció	Formació mínima exigida i experiència	Quant	C/UT	Total	
1.2 Director d'Execució d'Obra	Tècnic titulat competent 10 anys d'experiència	0,50 ut	11.515,20	5.757,60	
Adjunt a Director d'Execució i seguiment d'obra	Tècnic competent 5 anys d'experiència	0,50 ut	7.442,03	3.721,02	
Tècnic especialista instal·lacions	Tècnic competent amb 10 anys d'experiència	1,00 ut	9.972,32	9.972,32	
SUBTOTAL FASE C					19.450,94

1.3 Correcció d'ofertes VAO SUBMINISTRAMENTS

Descripció dels treballs: SUBMINISTRAMENTS	ut	C/UT	Total
1.3.1 Redacció d'informe comparatiu amb l'anàlisi del contingut i abast de les ofertes presentades, inclosa la homogeneització de les mateixes i l'elaboració d'informe justificatiu de les ofertes anormalment baixes. En el cas de presentar-se en aquest procediment de licitació un total de 1 a 5 licitadors.	1,00	1.250,00	1.250,00
1.3.2 Redacció d'informe comparatiu amb l'anàlisi del contingut i abast de les ofertes presentades, inclosa la homogeneització de les mateixes i l'elaboració d'informe justificatiu de les ofertes anormalment baixes. En el cas de presentar-se en aquest procediment de licitació un total de 6 o més licitadors, es facturaran aquest import €/u per cada licitador de més.	5,00	175,00	875,00
SUBTOTAL CORRECCIÓ			2.125,00 €

SubTotal Partida 0	16.505,31
SubTotal Partida 1	242.743,42
TOTAL	259.248,73 €
IVA 21%	54.442,23 €
TOTAL (IVA INCLÒS)	313.690,96 €

NOTA:
L'import econòmic total d'adjudicació per a la prestació dels serveis serà el corresponent a la suma de la partida núm.0.1, 1.1, 1.2 i 1.3. No obstant això, l'adjudicatari facturarà únicament els serveis realitzats en base a les partides que realment corresponguin en funció del nombre total de licitadors que es presenti (partida 1.3.1 o 1.3.2) més les partides 0.1, 1.1, 1.2.