

SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2025/13661

Assumpte: CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DELS HORTS SOCIALS DE CALONGE I SANT ANTONI

Christian López Ibanco, secretari de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni (Girona),

CERTIFICO: Que segons consta a l'esborrany de l'acta redactada, la Junta de Govern Local, reunida en sessió amb caràcter ordinari el dia 21 de maig de 2026, va acordar:

«

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient 2025/13661 de contractació de les obres de construcció dels horts socials de Calonge i Sant Antoni, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

FETS

1. El 10 de desembre de 2024 el cap de la Unitat d'Urbanisme i Obres emet informe tècnic en relació amb la supervisió del projecte de construcció dels horts socials de Calonge i Sant Antoni (en endavant, el projecte), de conformitat amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP) (expedient número 2024/12946).

2. El 20 de febrer de 2025 la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, aprova definitivament el projecte, redactat pels serveis tècnics municipals de la Unitat d'Urbanisme i Obres i amb un pressupost d'execució per contracte que ascendeix a la quantitat de dos-cents trenta-set mil set-cents divuit euros amb trenta-nou cèntims (237.718,39€), IVA inclòs.

3. El 4 de desembre de 2025 s'efectua el replanteig del projecte als efectes de les comprovacions que estableix l'article 236 de la LCSP, trobant correcta la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys.

4. El 5 de maig de 2026 la Unitat d'Urbanisme i Obres redacta, a l'empara de l'article 28.1 de la LCSP, la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació de les obres de construcció dels horts socials de Calonge i Sant Antoni, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

5. El 8 de maig de 2026 la Intervenció municipal comptabilitza, amb motiu de la licitació de referència, les següents retencions de crèdit amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que es relacionen:

Aplicació pressupostària	Import
R51.1511.62101.01 - Obres adequació per implementar horts urbans - RC	97.338,00€
R01.1521.68100.01 - Patrimoni municipal del sòl - RC	140.380,39€
Total	237.718,39€

6. L'11 de maig de 2026 l'Alcaldia dicta la Resolució 2026/2370, en virtut de la qual incoa l'expedient número 2025/13661 (en endavant, l'expedient) per a la licitació de les obres de construcció dels horts socials de Calonge i Sant Antoni, ordena la redacció del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació i de la posterior execució del contracte (en endavant, el PCAP), i sol·licita l'emissió dels informes preceptius relacionats a la disposició addicional tercera de la LCSP.

7. El 14 de maig de 2026 s'incorpora la proposta de PCAP a l'expedient.

8. El 15 de maig de 2026 el secretari emet informe jurídic favorable, i la interventora municipal informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat, amb observacions no suspensives de la tramitació.

FONAMENTS DE DRET

Es donen per reproduïts els fonaments de dret relacionats a l'informe jurídic emès pel secretari municipal el 15 de maig de 2026.

En ús de les competències delegades a la Junta de Govern Local pel Decret de l'alcaldia núm. 2023/3378 de 23 de juny de 2023, modificat pel Decret de l'alcaldia núm. 2023/3421 de 28 de juny de 2023, pel Decret de l'alcaldia núm. 2023/3768 de 20 de juliol de 2023 i pel Decret de l'alcaldia 2023/5043, de 19 d'octubre de 2023, s'acorda per unanimitat:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació de les obres de construcció dels horts socials de Calonge i Sant Antoni, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària (expedient número 2025/13661). L'objecte del contracte no es divideix en lots.

El pressupost base de licitació és de dos-cents trenta-set mil set-cents divuit euros amb trenta-nou cèntims (237.718,39€), IVA inclòs, el qual es desglossa en cent noranta-sis mil quatre-cents seixanta-un euros amb quaranta-vuit cèntims (196.461,48€), més quaranta-un mil dos-cents cinquanta-sis euros amb noranta-un cèntims (41.256,91€) en concepte del vint-i-un per cent (21%) d'IVA, segons el desglossament següent:

Any	Aplicació	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	R51.1511.62101. 01 - Obres adequació terrenys per implementar horts urbans	80.444,63€	21%	16.893,37€	97.338,00€
	R01.1521.68100. 01 - Patrimoni municipal del sòl	116.016,85€		24.363,54€	140.380,39€
Total		196.461,48€		41.256,91€	237.718,39€

El contracte té una durada de quatre mesos des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, la qual s'haurà de signar en el termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte, llevat que en aquesta acta se suspenguin les obres. L'inici de les obres serà el que determini aquesta acta. Aquest termini s'entén sens perjudici de la suspensió de l'execució del

contracte que es pugui acordar per causa d'afectació de la temporada turística, entre el 15 de juny i el 15 de setembre, en els termes previstos al PCAP.

Segon. Aprovar el PCAP.

Tercer. Publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, establint un termini de vint dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci, per a la presentació de proposicions.

Quart. Efectuar les designacions següents:

Director/a facultatiu/va i responsable del contracte	Senyor Esteve Navarrete Iniesta, arquitecte municipal
Director/a executiu/va	Senyora Elisabet Estiarte Galera, Enginyera Tècnica municipal d'Obres públiques
Coordinador/a de seguretat i salut	A designar
Supervisió municipal	Senyor Jordi Garcia Salse, cap de la Unitat d'Urbanisme i Obres

Correspon a la persona responsable del contracte, en compliment de l'article 210.2 de la LCSP, en relació amb la disposició addicional tercera, apartat 3, de la mateixa Llei, l'article 214.2.d) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i el Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, coordinar-se amb la Intervenció municipal perquè aquesta pugui exercir la funció de fiscalització material de la inversió en el moment de la recepció de les obres, si escau. Amb aquesta finalitat, haurà d'avisar la Intervenció municipal amb antelació suficient i mitjançant el model normalitzat establert a aquest efecte.

Cinquè. Delegar a favor de la persona que ostenti la Secretaria de la Mesa de Contractació la facultat de requerir la persona licitadora que hagi presentat l'oferta amb millor puntuació perquè, en el termini de set dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presenti la documentació prevista al PCAP.

Sisè. Comunicar aquests acords a la Unitat d'Urbanisme i Obres i a l'Àrea d'Intervenció i Serveis Econòmics.

»

I, perquè consti, expedixo aquest certificat segons l'acta de la sessió, referida a l'encapçalament pendent d'aprovació, i a reserves d'allò que disposa l'art. 206 del R.O.F.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

El secretari