



Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

Expedient núm.:77/2026

INFORME DE NECESSITAT

Informe sobre la necessitat d'aprovació del projecte de les obres «Reforma piscina gran municipal Vallfogona de Balaguer»

FETS

Aquest Ajuntament té la necessitat d'executar l'obra «Reforma piscina gran municipal Vallfogona de Balaguer» atès que es tracta d'una instal·lació municipal i d'ús públic i de prestació de serveis públics amb elevada afluència durant el període estival, per la qual cosa resulta necessari, de conformitat amb l'article 17 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública (LOP), l'elaboració, la supervisió, si escau, l'aprovació i el replanteig previs del projecte corresponent.

En aquest sentit, d'acord amb l'encàrrec realitzat per l'equip de govern d'aquesta Corporació, els serveis tècnics municipals han redactat el projecte d'obra per a «Reforma piscina gran municipal Vallfogona de Balaguer» que consta a l'expedient de referència.

Classificació de les obres:

- Obres de primer establiment, reforma o gran reparació.
 Obres de demolició

Identificació del tècnic redactor:

- Intern, Lluís Agulló Goixart
 Extern

Pressupost del projecte:

- Pressupost d'execució material: 100.887,23 €
- 13% despeses generals sobre 100.887,23: 13.115,34 €
- 6% benefici industrial sobre 100.887,23: 6.053,23 €
- IVA (21 %): 25.211,72 €
- Total: 145.267,52 €

Les obres afecten a l'estabilitat, la seguretat o l'estanqueïtat de l'obra:

- SI
 NO

S'admetran variants proposades pel possible adjudicatari:

- SI
 NO

El projecte inclou expropiacions:

- SI
 NO

Les obres seran objecte d'explotació per part de l'Administració Pública: (art. 233.6 LCSP)





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

SI, de conformitat amb l'informe de valoració econòmica que s'adjunta.
 NO

En la tramitació de l'expedient ha d'intervenir alguna administració de conformitat amb la legislació sectorial:

SI
 NO

Segons l'article 234 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya (TRLMRLC), tenen la consideració d'obres locals les que executen els ens locals per prestar els serveis de llur competència. Les obres executades pels ens locals poden ésser ordinàries o d'urbanització. Aquestes últimes es regeixen pel que disposa la legislació urbanística.

D'acord amb l'article 17 de la LOP, l'execució d'una obra pública requereix l'elaboració, la supervisió, si escau, l'aprovació i el replantejament previs del projecte corresponent, llevat dels casos en què la legislació sobre contractació pública o la legislació sectorial simplifiqui aquest requisit o en faci excepció.

Tal com preveu l'article 20.1 de la LOP, la tramitació dels projectes d'obres de competència de les entitats locals s'ha de subjectar al procediment que estableix la legislació sobre règim local, amb les especificitats establertes per aquest article.

En relació amb l'anterior, el contingut i documentació dels projectes d'obres, el trobem relacionat en els articles 17 i 18 de la LOP, 235.1 del TRLMRLC, 24 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Pel que fa al procediment per a l'aprovació del projecte d'obres, d'acord amb l'article 235.2 del TRLMRLC i 37.1 del ROAS, s'ha d'ajustar al següent:

- a) Acord d'aprovació inicial del projecte.
- b) Informació pública del projecte per un període de trenta dies com a mínim durant el qual es poden formular reclamacions i al·legacions.
- c) Aprovació definitiva del projecte per l'òrgan corresponent de l'ens local.

L'acord d'aprovació inicial del projecte s'haurà de sotmetre a informació pública mitjançant la publicació d'anunci al butlletí oficial de la província de Lleida i a la seu electrònica municipal, d'acord amb l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

Els plànols i documents sotmesos al tràmit d'informació pública són diligenciats pel secretari de la corporació, i hi ha de constar que han estat aprovats inicialment per aquesta.

En relació amb l'òrgan competent per a l'aprovació del projecte s'ha d'estar al previst en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

D'acord amb la disposició addicional segona de la LCSP, l'òrgan competent per a la





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

contractació de les obres objecte del projecte a aprovar és l'Alcaldia de la Corporació o òrgan competent a qui delegui, atès que el valor estimat del contracte no supera el 10% recursos ordinaris dels recursos ordinaris del pressupost o la quantia de sis milions d'euros i la seva durada no superior als quatre anys, eventuais pròrrogues incloses, tenint en compte que l'import acumulat de totes les seves anualitats superi o no el percentatge indicat.

El termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial, segons el previst en l'article 37.5 del ROAS. La manca de resolució dins aquest termini comporta la caducitat del procediment i l'arxiu de les actuacions dins els trenta dies següents a l'acabament d'aquell.

En darrer terme, d'acord amb l'article 38.2 del ROAS, l'acord d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar en el Butlletí oficial de la província, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local, si n'hi ha, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació.

CONCLUSIONS

D'acord amb l'exposat, resulta necessari iniciar els tràmits corresponents a la supervisió i aprovació del projecte «REFORMA PISCINA GRAN MUNICIPAL DE VALLFOGONA DE BALAGUER», redactat pel tècnic Lluís Agulló Goixart, i que consta en l'expedient de referència.

Vallfogona de Balaguer, **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT.**
L'alcalde,
Xavier Castellana Benseny





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

