OFICINA ANTIFRAU

Oficina Antifrau de Catalunya

Informe econòmic

Expedient	**OAC-2026-36**	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Àrea d'Administració, Recursos Humans i Pressupost		
Procediment	Basat de nova licitació	Tipus	Serveis
Objecte	Contractació del servei de vigilància i seguretat de l'edifici i dependències de la seu de l'OAC		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	209.731,74	44.043,67	253.775,41
Valor estimat	209.731,74		
Termini d'execució	Des del 16.12.2026 i fins al 15.12.2027		

1. Introducció: terminis de vigència

En relació amb el termini del contracte basat de l'OAC s'ha de tenir com a referència la clàusula quaranta-vuitena del PCAP de l'AM CCS 2022 5, apartat 1, que diu el següent:

"L'article 219.3 de la LCSP estableix que la durada dels contractes basats en un acord marc és independent de la durada de l'acord marc i es regeix pel que preveu l'article 29 de la LCSP, relatiu al termini de durada dels contractes i d'execució de la prestació, així com pels plecs reguladors de l'acord marc. Així, els contractes basats en aquest Acord marc tindran una durada que podrà arribar com a màxim fins al 31 de desembre de l'anualitat en què finalitzi la vigència de l'Acord marc (període inicial de vigència de l'Acord marc i les seves pròrrogues, si s'escau), si la data d'entrada en vigor de l'Acord marc està compresa entre els mesos de gener i juny, o bé fins al 31 de desembre de l'anualitat següent en què finalitzi la vigència de l'Acord marc (període inicial de vigència de l'Acord marc i les seves pròrrogues, si s'escau), si la data d'entrada en vigor de l'Acord marc està compresa entre els mesos de juliol i desembre. El contracte basat podrà preveure una o vàries pròrrogues, condicionades a la pròrroga de l'Acord marc".

Doc.original signat per: Àngel Egea Llanés 28/04/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/05/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0R398VLKYDJCR8AQAY4K5TPKX199O9QD

Data creació còpia: 04/05/2026 09:04:40

Oficina Antifrau de Catalunya

Actualment hi és vigent la segona pròrroga de l'AM CCS 2022 5, amb termini des del 23/12/2025 i fins al 22/12/2026. Per la qual cosa, els contractes basats podran tenir vigència màxima fins al 31/12/2027.

2. Dades econòmiques

2.1 Determinació del preu: preus unitaris

2.2 Valor estimat del contracte (VEC):

Valor estimat del contracte: 209.731,74 (sense incloure-hi l'IVA) tenint en compte la durada del contracte (pluriennal), això és, des del 16/12/2026 al 15/12/2027 (12 mesos) i sense possibilitat de pròrroga, atesa la finalització de vigència de l'AM CCS 2022 5 en data 31/12/2027.

Atenent al VEC (209.731,74 euros), es correspon amb el Lot 1 de l'AM, vigilància a la província de Barcelona (contractes basats < 300.000,00 euros de valor estimat).

2.3 Pressupost base de licitació (PBL):

253.775,41 euros (base imposable: 209.731,74 euros + 21 % d'IVA: 44.043,67 euros)

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

- Mètode aplicat per al càlcul:

Es pren com a base el document de la Direcció General de Contractació Pública del Departament d'Economia de la Generalitat de Catalunya ***Guia per calcular l'escandall de costos dels serveis de vigilància (2023-2026),*** aprovada pel Comitè de seguiment mixt de l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (exp. CCS 2022 5)[1].

L'esmentada guia té com a voluntat la de facilitar als òrgans de contractació l'elaboració dels pressupostos base de licitació dels contractes basats en l'Acord marc dels serveis de vigilància (exp. CCS 2022 5).

També es té en consideració la Resolució de 8 d'abril de 2026, de la Direcció General de Treball, per la qual es registra i es publica el Conveni col·lectiu estatal d'empreses

[1] Arran de la publicació en el BOE de 14 de desembre de 2022 de la Resolució de 30 de novembre de 2022, de la Direcció General de Treball, per la qual es registra i publica el Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat per al període 2023- 2026, s'aprova aquesta Guia que és una versió actualitzada de la Guia aprovada en data 29/07/2022.

Doc.original signat per: Àngel Egea Llanés 28/04/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/05/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0R398VLKYDJCR8AQAY4K5TPKX199O9QD

Data creació còpia: 04/05/2026 09:04:40

OFICINA ANTIFRAU

Oficina Antifrau de Catalunya

de seguretat 2026-2030 (BOE núm. 95, de data 18/04/2026). En el seu preàmbul estableix que els increments retributius pactats (a més del 3 % en 2026 ja pactat, el 3,5 % en 2027; el 4 % en 2028; el 4 % en 2029 i 4,5 % en 2030), que representen un 16,95 % total en el període 2027-2030, que s'incrementa en un 20,49 % en el període de vigència d'aquest conveni tenint en compte l'efecte acumulatiu anual.

Així doncs, **la fórmula per al càlcul del pressupost base de licitació (PBL) és la següent:**

PBL = Costos directes (CD) + Costos indirectes (CI) + Despeses generals d'estructura + Benefici industrial + IVA

En relació amb els costos directes (CD), es té en consideració el cost de personal a subrogar (cost vigilant de seguretat sense arma amb radioscòpia, segons franges horàries, diürna, nocturna i festiva, i segons anualitat) establert a la guia per a calcular l'escandall de costos dels serveis de vigilància, afegint el nombre de quinquennis que acumulin el personal a subrogar.

En relació amb els costos indirectes (CI), s'inclou la pòlissa de responsabilitat civil (1,03 % sobre el cost salarial i de SS) i l'assegurança col·lectiva d'accidents (0,38 % sobre el cost salarial i de SS). Els costos indirectes estan inclosos en les taules de costos/hora i, per tant, no s'han de tornar a comptabilitzar.

En relació amb les despeses generals d'estructura (xifrat en un 13 % dels CD + CI), s'inclouen les despeses generals d'administració, de gestió, d'indemnització, de comercialització, financeres, d'estructura, d'execució, etc.

En relació amb el benefici industrial, està xifrat en un 6 % dels CD+CI.

Finalment, al cost total s'haurà d'aplicar l'import de l'IVA corresponent.

A continuació, i atenent a les fórmules anteriors, s'exposa la determinació i l'import resultant dels càlculs segons termini de vigència del contracte basat:

PERÍODE DEL CONTRACTE:

Des del 16/12/2026 i fins al 15/12/2027. S'efectua distinció per exercicis naturals atenent al diferent preu del cost laboral.

Per a l'anualitat 2026, des del 16/12/2026 i fins al 31/12/2026.

Partint de les quanties de la taula "vigilant de seguretat sense arma amb radioscòpia" de la guia de la DG de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

Doc.original signat per: Àngel Egea Llanés 28/04/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/05/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0R398VLKYDJCR8AQAY4K5TPKX199O9QD

Data creació còpia: 04/05/2026 09:04:40

Oficina Antifrau de Catalunya

VIGILANT DE SEGURETAT SENSE ARMA AMB RADIOSCÒPIA 2026					
Conceptes	Sense antiguitat	Trienni (x1)	Trienni (x1)	Quinquenni (x1)	Quinquenni (x1)
HLD	17,95 €	cost conveni anual	382,65 €	cost conveni anual	687,90 €
HLN	19,78 €	cotització SS	130,10 €	cotització SS	233,89 €
HFD	19,44 €	Total anual x trienni	512,75 €	Total anual x quinquenni	921,79 €
HFN	21,27 €				

HLD: Hora laborable diürna HLN: Hora laborable nocturna HFD: Hora festiva diürna HFN: Hora festiva nocturna

Costos laborals del personal a subrogar, sense antiguitat:

	Hores	Preu/hora	Total
Hores laborables diürnes	176	17,95	3.159,20
Hores laborables nocturnes	88	19,78	1.740,64
Hores festives diürnes	80	19,44	1.555,20
Hores festives nocturnes	40	21,27	850,80
Total 2026	**384**		**7.305,84**

A 31/12/2026, el personal a subrogar disposa d'un total de 3 quinquennis, a 921,79 euros el quinquenni de l'exercici 2026 (i pels 15 dies del 2026) fan un total de 115,22 euros.

Import anualitat 2026 Des del 16/12/2026 al 31/12/2026	**Imports (Euros)**
Cost total de personal	7.421,06
Total Costos directes (CD)	7.421,06
Costos indirectes (CI) *	-
Despeses generals d'estructura	964,74
Benefici industrial	445,26
Pressupost base de licitació	**8.831,07**
IVA (21 %)	**1.854,52**
Pressupost base de licitació amb IVA	**10.685,59**

*Els costos indirectes estan inclosos en l'apartat de cost total de personal i, per tant, no s'han de tornar a comptabilitzar.

Per a l'anualitat 2027, des de l'01/01/2027 i fins al 15/12/2027.

Partint de les quanties de la taula "vigilant de seguretat sense arma amb radioscòpia" de la guia de la DG de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya del 2026, i atenent a l'establert en la Resolució de 8 d'abril de 2026, de la Direcció General de Treball, per la qual es registra i es publica el Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat 2026-2030 (BOE núm. 95, de data 18/04/2026), amb un increment del 3,5 % per al 2027 respecte del 2026:

OFICINA ANTIFRAU

Doc.original signat per:
Àngel Egea Llanés 28/04/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/05/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0R398VLKYDJCR8AQAY4K5TPKX199O9QD

Data creació còpia:
04/05/2026 09:04:40

Oficina Antifrau de Catalunya

Vigilant de seguretat sense arma amb radioscòpia 2027					
Conceptes	**Sense antiguitat**				
HLD	18,58		**Quinquenni anual**		
HLN	20,47				
HFD	20,12				
HFN	22,01		954,05		

Costos laborals del personal a subrogar, sense antiguitat:

	Hores	**Preu/hora**	**Total**
Hores laborables diürnes	3808	18,58	70.745,98
Hores laborables nocturnes	1904	20,47	38.979,26
Hores festives diürnes	1776	20,12	35.733,83
Hores festives nocturnes	888	22,01	19.548,83
Total 2027	**8376**		**165.007,90**

A 15/12/2027, el personal a subrogar disposa d'un total de 4 quinquennis, a 954,05 euros el quinquenni de l'exercici 2027, fan un total de 3.816,20 euros. Per la qual cosa, els costos laborals del personal són 168.824,10 euros (165.007,90 euros + 3.816,20 euros)

Import anualitat 2027 **Des de l'01/01/2027 al 15/12/2027**	**Imports (Euros)**
Cost total de personal	168.824,10
Total Costos directes (CD)	168.824,10
Costos indirectes (CI) *	-
Despeses generals d'estructura	21.947,13
Benefici industrial	10.129,45
Pressupost base de licitació	**200.900,68**
IVA (21 %)	**42.189,14**
Pressupost base de licitació amb IVA	**243.089,82**

*Els costos indirectes estan inclosos en l'apartat de cost total de personal i, per tant, no s'han de tornar a comptabilitzar.

Així doncs, el total d'hores i el Pressupost base de licitació pel període del contracte, és a dir, des del 16/12/2026 i fins al 15/12/2027 és:

OFICINA ANTIFRAU

Doc.original signat per:
Àngel Egea Llanés 28/04/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/05/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

Data creació còpia: 04/05/2026 09:04:40

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0R398VLKYDJCR8AQAY4K5TPKX199O9QD

Oficina Antifrau de Catalunya

	2026 Des del 16/12/2026 al 31/12/2026	**2027 Des de l'1.01.2027 al 15/12/2027**	**2026-2027**
Hores laborables diürnes	176	3.808	3.984
Hores laborables nocturnes	88	1.904	1.992
Hores festives diürnes	80	1.776	1.856
Hores festives nocturnes	40	888	928
Total 2026-2027	**384**	**8.376**	**8.760**

	2026 Des del 16/12/2026 al 31/12/2026	**2027 Des de l' 01/01/2027 al 15/12/2027**	**2026-2027**
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	8.831,07	200.900,68	**209.731,74**
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	10.685,59	243.089,82	**253.775,41**

D'altra banda, el model de presentació d'oferta econòmica per part de l'empresa licitadora és el següent:

Doc.original signat per:
Àngel Egea Llanés 28/04/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/05/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0R398VLKYDJCR8AQAY4K5TPKX199O9QD

Data creació còpia: 04/05/2026 09:04:40

Oficina Antifrau de Catalunya

LOT 1			B	C = A x B
Serveis		**A**	**Preu unitari ofert (IVA exclòs)**	**Total**
Hores servei ordinari previstes	Hores diürnes laborables	... h	€/h	€
	Hores nocturnes laborables	... h	€/h	€
	Hores diürnes dissabtes, diumenges i festius	... h	€/h	€
	Hores nocturnes dissabtes, diumenges i festius	... h	€/h	€
			D - Total IVA exclòs	**€**
			E - Import IVA	**€**
			F - Total IVA inclòs	**€**

Caselles a omplir per l'empresa licitadora

Així, i una vegada omplert les dades amb el número d'hores, segons franges, i tenint en consideració el PBL calculat als efectes, per a la durada del contracte, és a dir, des del 16/12/2026 i fins al 15/12/2027, **assolint la xifra de 209.731,74 euros (IVA exclòs), que és l'import màxim i que no poden superar les empreses licitadores (Casella D- Total IVA exclòs):**

OFICINA ANTIFRAU

Doc.original signat per:
Àngel Egea Llanés 28/04/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/05/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0R398VLKYDJCR8AQAY4K5TPKX199O9QD

Data creació còpia: 04/05/2026 09:04:40

OFICINA ANTIFRAU

Oficina Antifrau de Catalunya

LOT 1			B	C = A x B
Serveis		**A**	**Preu unitari ofert (IVA exclòs)**	**Total**
Hores servei ordinari previstes	Hores diürnes laborables	3.984 h	€/h	€
	Hores nocturnes laborables	1.992 h	€/h	€
	Hores diürnes dissabtes, diumenges i festius	1.856 h	€/h	€
	Hores nocturnes dissabtes, diumenges i festius	928 h	€/h	€
			D - Total IVA exclòs	**€**
			E - Import IVA	**€**
			F - Total IVA inclòs	**€**

Caselles a omplir per l'empresa licitadora

Àngel Egea Llanés
Cap de l'Àrea d'Administració,
Recursos Humans i Pressupost

Doc.original signat per:
Àngel Egea Llanés 28/04/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/05/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0R398VLKYDJCR8AQAY4K5TPKX199O9QD

Data creació còpia: 04/05/2026 09:04:40