

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

És objecte del present projecte la definició a nivell constructiu i la valoració de les obres de millora dels accessos al polígon Cal Guinyola i també de la millora de la seguretat i control de la mobilitat dels polígons de Cal Ginyola, Cal Rafalet i Camp dels Pals, al municipi de Gironella.

Aquesta actuació és possible gràcies a un suport econòmic de la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla de Modernització i Millora de Polígons Industrials.

2. Descripció de la situació actual

El municipi de Gironella disposa de tres polígons d'activitats econòmiques:

- El polígon Cal Ginyola està situat al barri Els Bassacs, al sud de la trama urbana, ocupa una superfície aproximada de 36.600 m². El seu accés es produeix des de la carretera C-1411a, amb un carril central pel gir a esquerres cap el carrer de Cal Ginyola.
- El polígon de Cal Rafalet està situat a l'oest de la trama urbana de Gironella, ocupa una superfície de 38.700 m². El seu accés es produeix des de la carretera de Casserres BV-4132Z.
- El polígon del Camp dels Pals està situat al barri Els Bassacs, al sud de la trama urbana, ocupa una superfície aproximada de 36.500 m². El seu accés es produeix des de la carretera C-1411a.

Els tres polígons estan força consolidats per l'edificació, els seus vials estan urbanitzats i disposen de tots els serveis urbans: clavegueram, aigua potable, electricitat, telefonia i enllumenat públic.

3. Objecte del contracte

És objecte del present projecte la definició a nivell constructiu i la valoració de les obres de millora dels accessos al polígon Cal Guinyola i també de la millora de la seguretat i control de la mobilitat dels polígons de Cal Ginyola, Cal Rafalet i Camp dels Pals, al municipi de Gironella.

En el cas del polígon de Cal Ginyola, la intersecció del vial d'accés amb la carretera C-1411a es produeix amb un carril central pels girs esquerres. Atès que és una zona molt urbana, amb presència de vianants, és d'interès municipal arranjar aquesta intersecció per tal de millorar la seguretat dels recorreguts peatonals, així com per ordenar la circulació del trànsit dels vehicles.

També s'incorpora en el projecte el carril bici d'accés al polígon. Atesa l'amplada del vial i la dificultat d'ampliar-lo pels condicionants topogràfics, es preveu situar-lo en calçada amb carril compartit amb vehicles.

També es preveu una millora de la seguretat i del control de la mobilitat dels tres polígons d'activitat econòmica.

4. Anàlisi Tècnica

El projecte executiu ha estat elaborat per l'enginyer de camins, Jordi San Millan i Filbà, seguint els requeriments tècnics i normatius per tirar endavant aquesta actuació, tal i com consta en el propi projecte executiu.

D'acord amb la legislació vigent, els contractes d'obra es classifiquen en categories segons la seva quantia. L'expressió de la quantia s'efectuarà per referència al valor estimat del contracte, quan la durada d'aquest sigui igual o inferior a un any, i per referència al valor mitjà anual del mateix, quan es tracte de contractes de durada superior.

La classificació que es recomana als Contractistes per a presentar-se a la licitació de les obres és



la següent:

GRUP: G (Vials i pistes)

SUBGRUP: 6 (obres vials sense qualificació específica)

CATEGORIA: 2 (anualitat entre 150.000 € i 360.000 €)

L'obra projectada compleix les condicions demanades en la legislació vigent per a ser considerada com a obra completa i susceptible de ser donada a l'ús general en comprendre tots els elements per a la seva utilització.

El termini per a l'execució de les obres és de 3 mesos, llevat d'indicacions en contra el Plec de Clàusules Administratives.

5. Anàlisi Econòmica

El valor estimat del contracte és de DOS-CENTS SEIXANTA-SIS MIL SETCENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS (IVA Inclòs) - 266.769,69 €, efectuat segons els preus de mercat establerts.

El projecte es pot portar a terme gràcies a una subvenció de la Diputació de Barcelona en el marc del Pla de Modernització de Polígons, concretament d'import de 168.065,00€.

Adicionalment, aquesta actuació ja està inclosa en el pressupost municipal de l'exercici 2026, el qual està aprovat i ha estat informat favorablement per intervenció, complint la norma de l'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

6. Anàlisi del Procediment

L'objecte del contracte consisteix en l'execució d'un projecte d'obres amb un pressupost base de licitació de 220.470,81€, import que supera el llindar del contracte menor i que no assoleix el llindar del procediment obert ordinari.

D'acord amb el que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en particular els articles 159 i concordants, es considera procedent tramitar la contractació mitjançant el procediment obert simplificat, atès que aquest procediment permet garantir els principis de publicitat, transparència, lliure concurrència, igualtat de tracte i no-discriminació, alhora que facilita una tramitació més àgil i eficient del contracte.

El procediment obert simplificat resulta idoni per a la naturalesa i l'import del contracte, ja que permet assegurar una concurrència efectiva d'operadors econòmics capacitats tècnicament per a l'execució de les obres, sense renunciar a les garanties pròpies de la contractació pública, i contribuint a una gestió eficient dels recursos públics.

Per portar a terme l'actuació, no es considera procedent la divisió en lots del contracte corresponent al projecte «*Obres de millora dels accessos i de la mobilitat i seguretat dels PAE Cal Ginyola, Cal Rafalet i Camp dels Pals de Gironella*», atès que l'objecte del contracte constitueix una unitat funcional i tècnica homogènia, orientada a la millora integral dels accessos, de la mobilitat i de la seguretat viària en els diferents polígons d'activitat econòmica.

Les actuacions projectades presenten una clara interdependència tècnica i temporal, tant pel que fa a la planificació de l'obra com a la coordinació dels treballs, de manera que la seva execució mitjançant un únic contractista permet garantir una major eficiència en la gestió, execució i control de l'obra, així com una correcta coordinació en matèria de seguretat i salut.

La divisió en lots podria comportar duplicitats, dificultats de coordinació entre adjudicataris, increments de costos i una major complexitat en la direcció i seguiment de les obres, sense que això suposi un benefici real en termes de concurrència, atesa l'existència al mercat d'empreses capacitades per assumir l'execució global del projecte.

El termini d'execució, com s'ha informat, és de 3 mesos, segons consta en el projecte.

