



**Annex de Plec de prescripcions tècniques particulars per a l'execució de les obres de remodelació de les sales d'actes de la Facultat de Matemàtiques i Estadística (FME) i de l'ETSAV, incloent-hi la renovació de revestiments acústics, l'actualització d'instal·lacions de clima, electricitat i dades, i el subministrament de mobiliari.**

## 1. Objecte de l'Annex

El present Annex té per objecte establir aquelles prescripcions tècniques particulars no recollides al plec tècnic que consta al projecte.

S'estableixen les següents prescripcions tècniques, a més de totes les establertes al projecte que es licita, per tal d'assegurar la correcta execució de l'obra dins de l'àmbit d'un edifici de la UPC, i de minimitzar les molèsties als usuaris:

### 1.1 Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació queda reflectit al projecte executiu.

L'empresa adjudicatària haurà d'identificar i protegir la zona de treballs per tal de que no accedeixi cap persona aliena a l'obra i senyalar clarament la zona on caldrà fer servir els equips de protecció individual.

### 1.2 Personal

L'empresa adjudicatària aportarà inicialment i en cas de canvis substancials de forma mensual, una relació dels treballadors, tant de plantilla com de les subcontractes que tingui previst efectuar. Aquests treballadors han d'estar identificats en tot moment mentre duri la seva jornada de treball dintre dels edificis de la UPC.

L'empresa es compromet a observar les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals, Es compromet doncs a seguir totes les mesures de seguretat que li siguin indicades des de la UPC, a més de presentar les mesures específiques que seguirà el seu personal d'acord amb el coordinador de seguretat i salut de l'obra i amb el pla de seguretat.

### 1.3 Relació amb l'empresa adjudicatària

L'empresa contractista ha de designar una persona responsable a qui encarregar la gestió de l'execució del contracte i que haurà de garantir la qualitat de la prestació objecte del contracte, tractant directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en el projecte amb la persona interlocutora designada per l'òrgan de contractació.





S'establirà una visita d'obra setmanal a la que acudiran, com a mínim, el responsable dels treballs per part de l'empresa adjudicatària, la direcció facultativa i els serveis tècnics de la UPC. També podran assistir-hi els responsables d'altres empreses que realitzin altres feines en la mateixa franja temporal i amb els que sigui necessari coordinar-se.

Al llarg del desenvolupament de les obres, es podrà incrementar el número de reunions a petició de qualsevol dels implicats si així ho exigeixen el seguiment dels treballs en curs i l'acompliment dels terminis establerts.

#### 1.4 Programa d'actuacions

L'empresa adjudicatària aportarà a l'inici de l'obra el programa d'actuacions revisat en el que es reflectiran amb detall els treballs a executar fins a la finalització i entrega de l'obra en el termini assenyalat al plec de prescripcions administratives. Aquest programa inclourà un planning gràfic i llistat de dates previstes per capítols i paquets principals d'actuació tenint en compte les fites inicials, finals i intermèdies que garanteixin un correcte seguiment i traçabilitat dels treballs. Les dades de partida inclouran durada i relacions entre activitats, tipus d'equip i número d'operaris per equip.

El document es consensuarà amb la direcció facultativa i amb els tècnics responsables de la UPC, de forma que les obres interfereixin el mínim possible amb el funcionament normal de l'Escola.

A la reunió d'obra setmanal s'entregarà una relació de feines a executar al llarg de la setmana següent a la de la reunió, fent especial incidència en les feines que impliquin soroll o les que sigui necessari efectuar fora de l'àmbit estricte de l'obra, per tal que la seva planificació pugui ser consensuada amb la direcció del centre.

Duració prevista: 6 mesos. Inici aproximat de les obres octubre de 2026.

#### 1.5 Proves i assajos

Tot assaig que no resulti satisfactori, que no es realitzi per omissió del contractista, o que no ofereixi les suficients garanties, s'haurà de començar novament o realitzar nous assajos o proves especificades en el projecte, a càrrec i compte del contractista, així com totes les obres complementàries que poguessin donar lloc a qualsevol dels supòsits anteriorment citats i que la direcció facultativa d'obra consideri necessaris.

#### 1.6 Material divers

La direcció facultativa i/o els equips tècnics de la UPC, podem demanar al contractista les mostres dels materials, aparells i equips, que considerin necessaris amb l'antelació prevista en el calendari d'obra.

El contractista pot proveir-se dels materials necessaris on consideri convenient per als seus interessos, excepte en aquells casos en què es preceptuï una procedència i característiques específiques en el projecte.

Original signat per:

MARC BUSQUETS FONT  
Universitat Politècnica de Catalunya  
Signat en: 11-05-2026 13:42:33  
GMT+2





Obligatòriament, i abans de procedir al seu emprament, acopi i posada en obra, el contractista haurà de presentar a la direcció facultativa i els serveis tècnics de la UPC, una llista dels materials que vagi a utilitzar, en la qual s'especifiquin totes les indicacions sobre les seves característiques tècniques, de la qualitat, la seva procedència i la idoneïtat de cada material.

### 1.7 Coordinació amb els projectes d'audiovisuals

Simultàniament a l'execució de les obres d'aquest contracte, es durà a terme l'execució dels projectes d'instal·lacions audiovisuals independents, els quals s'han redactat de forma totalment coordinada amb el projecte d'arquitectura i obra civil.

Aquesta col·laboració tècnica prèvia queda reflectida en la previsió de subestructures de reforç i el pas de canalitzacions integrades en els nous revestiments i falsos sostres.

Durant la fase d'obra, l'empresa adjudicatària haurà de coordinar-se setmanalment amb l'empresa encarregada de l'equipament audiovisual per sincronitzar els treballs en la mateixa franja temporal.

El contractista principal facilitarà els accessos i mitjans necessaris per garantir que la implantació dels sistemes audiovisuals no interfereixi en la bona marxa de l'obra ni en el seu termini global de finalització.

### 1.8 Simultaneïtat amb altres obres

Si durant el transcurs de les obres es determinés que s'han d'executar altres obres, per altres empreses i en paral·lel a les obres objecte d'aquesta licitació, i això interfereixi amb l'àmbit definit al projecte, el contractista haurà de permetre la seva execució. Si fos necessari, el contractista, haurà de reorganitzar les tasques, i modificar la seva planificació, previ acord de la Direcció d'obra i/o la UPC, sense que aquests canvis hagin de suposar un retard en el termini global de les obres. El contractista prendrà qualsevol mesura addicional (ja sigui tècnica o de seguretat) que sigui necessària per la correcta execució de les obres simultànies.

### 1.9 Recepció de les obres: condicions de prova i control

Sens perjudici del previst per l'article 243 de la LCSP, per a efectuar-se la recepció de les obres serà requisit indispensable que l'empresa contractista hagi realitzat les següents actuacions:

- Prova de funcionament dels nous sistemes
- Certificats finals d'instal·lació i legalització segons normatives

---

Marc Busquets Font

Tècnic de gestió d'obres del Servei d'Infraestructures

Barcelona, a data de la signatura electrònica

---

Original signat per:

MARC BUSQUETS FONT  
Universitat Politècnica de Catalunya  
Signat en: 11-05-2026 13:42:33  
GMT+2

