



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Títol de l'actuació: CONTRACTACIÓ DEL SEGUIMENT DELS MOVIMENTS ESTRUCTURALS DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU DE CORBERA DE LLOBREGAT, INTERPRETACIÓ DELS RESULTATS I PROJECTE DE REFORÇ.

Exp. Contractació Ajuntament: 4288/2025

Doc: PPT Seguiment estructura Pavello

1. Objecte

L'objecte d'aquest plec és la contractació dels serveis necessaris per a efectuar una diagnosi i detecció dels possibles moviments en l'estructura del pavelló, amb seguiment mensual dels mateixos i elaboració dels corresponents informes, posterior interpretació i prognosi dels moviments futurs, i redacció de projecte de reforç definitiu.

El present document té com a objecte principal definir l'objecte, l'abast i el contingut dels treballs a desenvolupar, establint les diferents fases de treball i els documents associats, així com els terminis previstos i altres condicions tècniques vinculades a la seva execució. Tot això dins dels paràmetres establerts en la vigent normativa d'aplicació.

2. Preu

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de cent trenta-quatre mil cent-vint euros (134.120 €) IVA exclòs, que aplicant el 21% d'IVA per import de vint-i-vuit mil cent seixanta-cinc euros i vint cèntims euros (28.165,20 €) resulta un import total de cent seixanta-dos mil dos-cents vuitanta-cinc euros i vint cèntims (162.285,20 EUR), iva inclòs:

Pressupost (IVA exclòs):	134.120,00 €
Import IVA (21%)	28.165,20 €
Total pressupost (IVA inclòs):	162.285,20 €

3. Durada del contracte

El contracte, tindrà una durada total de 13 mesos, a comptar des de la seva formalització. El contracte no serà prorrogable.

Durant l'execució, el contracte tindrà els terminis parcials estimats ressenyats en el present Plec de prescripcions tècniques (PPT).

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/05/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9adf6ab2335d44d9bb86a652db48cc01001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El termini d'execució del contracte es podrà ampliar per causes no imputables al contractista, d'acord amb allò que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

Per al conjunt del termini d'execució del contracte no es tindran en compte els períodes en que no es puguin dur a terme els treballs contractats, pel fet que transcorrin algunes de les següents situacions:

- El que transcorri entre el requeriment de dades necessàries per al desenvolupament del treball i la seva aportació.
- El que transcorri durant la revisió dels treballs en qualsevol de les seves fases per part de l'ens destinatari dels treballs.
- El que transcorri per la tramitació del treball en qualsevol de les seves fases per part de l'ens local o altre òrgan o Administració competent.
- Durant la sol·licitud i resolució d'ajuts econòmics per a la part que inclou les fases d'aprovació provisional i definitiva.

Durant els terminis derivats d'aquestes situacions, que caldrà constatar documentalment, s'atorgaran les corresponents actes de suspensió del termini d'execució, amb indicació de si l'afectació és total o parcial; en aquest darrer cas fent constar la part dels treballs suspesos.

No obstant, en qualsevol d'aquestes situacions descrites, individual o acumulades, el termini de suspensió màxima no podrà ser superior a 8 mesos.

L'inici i l'aixecament de la suspensió s'acreditarà mitjançant l'emissió de l'acta emesa a l'efecte.

4. Remissió genèrica

Quant a la resta d'aspectes específics relacionats amb la prestació dels serveis i no detallats en el present Plec de prescripcions tècniques, serà d'aplicació el que estableix el Plec de clàusules administratives de l'expedient en allò que en pugui fer referència, així com la resta de la normativa aplicable a aquest tipus de contracte.

5. Justificació de la necessitat de l'actuació

L'any 2014 es va redactar un projecte executiu de reparació i consolidació estructural del pavelló municipal d'esports de Corbera de Llobregat, afectat per greus problemes derivats d'un comportament resistent inadequat de la seva base, com a conseqüència d'un seguit d'importants moviments de la fonamentació, afectada per importants desplaçaments verticals com a conseqüència de la presència de grans masses d'anhidrita en el subsol. Les obres objecte d'aquell projecte es van executar durant els anys 2017 i 2018.

Hi ha una sèrie d'elements instal·lats en els pilars de la planta soterrani que van permetre realitzar unes lectures dels moviments, prèvies a l'obra dels anys 2017-2018.

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/05/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9adf6ab2335d44d9bb86a652db48cc01001

Url de validació <https://seu.corberadelllobregat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





L'any 2024 es van detectar uns importants desperfectes (fissures i esquerdes) en dos pilars de la planta soterrani, la qual cosa indica que els fenòmens d'expansió del terreny de fonamentació per la presència d'anhidrites, 10 anys abans, no s'han detingut i segueixen actius.

Es va procedir al reforç dels pilars mitjançant el recobriment amb un cèrcol de maó i una capa intermèdia de poc gruix de morter entre el pilar i els maons.

L'any 2025 es va determinar que aquesta reparació era insuficient i requeria d'una acció provisional que permetés la utilització del pavelló amb seguretat. Aquesta acció va consistir en:

- Muntatge de torres de recolzament per assegurar l'estabilitat del pilar de soterrani que presenta el trencament, així com l'adjacent que suposadament està danyat.
- Segellat de totes les esquerdes detectades en bigues de forjat, mitjançant injeccions
- Reforç de les bigues de forjat mitjançant làmines de fibra de carboni.
- Apuntament de les bigues que presenten esquerdes de gran obertura, addicional a la reparació abans descrita.

No obstant, com a continuació de les tasques preventives indicades, és necessari l'establert en l'objecte del present contracte, com s'ha explicat a l'anterior apartat 1.- Objecte. Es tracta de la contractació dels serveis necessaris per a efectuar una diagnosi i detecció dels possibles moviments en l'estructura del pavelló, amb seguiment mensual dels mateixos i elaboració dels corresponents informes, posterior interpretació i prognosi dels moviments futurs, i redacció de projecte de reforç definitiu.

El present document té com a objecte principal definir l'objecte, l'abast i el contingut dels treballs a desenvolupar, establint les diferents fases de treball i els documents associats, així com els terminis previstos i altres condicions tècniques vinculades a la seva execució. Tot això dins dels paràmetres establerts en la vigent normativa d'aplicació.

6. Definició i abast dels treballs

Els treballs consisteixen en:

6.1 Instal·lació d'instrumentació, realització de lectures i redacció d'informes, amb el següent detall:

- Subministrament i instal·lació de prismes topogràfics en pilars a determinar: **80 unitats**
- Subministrament i instal·lació de xinxeta d'anivellament per al control planimètric en la planta soterrani i semisoterrani: **60 unitats**
- Campanya d lectura d'anivellament de planta soterrani (planta -2), planta semisoterrani (planta -1) i pista poliesportiva (planta 0). Inclou personal i equips de lectura necessaris: **12 unitats equivalent a una per mes.**
- Campanya de lectura de prismes topogràfics en pilars de planta soterrani (planta -2) i planta semisoterrani (planta -1). Inclou personal i equips de lectura necessaris: **12 unitats equivalent a una per mes.**

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/05/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9adf6ab2335d44d9bb86a652db48cc01001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Subministrament i instal·lació de fisuròmetre manual de metacrilat per al mesurament en dues direccions: rang horitzontal 0 a 20mm, vertical 0 a 10mm i resolució 0,5 mm: **3 unitats.**
- Subministrament i instal·lació de fita fins a 1 metre de profunditat ancorada en l'aflorament del soterrani, inclou prisma topogràfic: **4 unitats.**
- Mobilització de màquina de perforació de petites dimensions perquè càpiga dins de la planta a treballar: **1 unitat.**
- Emplaçament en cada punt de sondeig: **2 unitats.**
- Perforació a destrossa de sondeig fins a 20 metres: **40 unitats.**
- Campanya de mesures de 2 canonades extensomètriques de fins a 20 metres de profunditat, incloent presa de dades en camp i tractament de les dades. Inclou posta a disposició de sonda extensomètrica increx de rang de mesura 50 mm/m i precisió 0,2m mm/m. Inclou personal i equips de lectura necessaris: **12 unitats equivalent a una per mes.**
- Tractament de dades i emissió d'informe de resultats en format PDF: **12 unitats equivalent a una per mes.**

6.2 Definició de la instrumentació i seguiment de les mesures durant **1 any**, amb emissió d'informe inicial descriptiu, seguiment i mesurament mensual, i redacció d'informe cada 3 mesos (total de 4 informes).

6.3 Interpretació dels resultats i prognosi dels moviments futurs, amb informe final definitiu. Aquest informe haurà d'incloure el tipus de reforç que s'haurà de desenvolupar mitjançant el projecte executiu descrit en l'apartat 6.4, així com una estimació del pressupost d'execució de l'obra.

6.4 Redacció de projecte executiu del reforç que esdevingui de les conclusions de l'informe de l'apartat 6.3. Aquest projecte inclourà tots els documents necessaris per a la futura licitació de les obres corresponents, incloent l'estudi de seguretat i salut, el programa de control de qualitat, i tot allò que legalment procedeixi.

S'inclouen les reunions i visites necessàries, juntament amb l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, per resoldre els dubtes que per qualsevol de les parts puguin sorgir. També s'inclouen les actuacions prèvies que siguin necessàries de qualsevol tipus, com per exemple aixecaments topogràfics, estudis geotècnics, comprovació de l'estat i dimensionat de l'estructura existent, cales, etc.

El treball quedarà dividit en les següents fases:

Fase 0: Inici del treball: (1 mes)

- Definició de la instrumentació
- Instal·lació de tots els elements de mesura
- Elaboració del primer informe

Fase 1: Campanya de lectures, mesuraments i elaboració d'informes: (12 mesos)

- Campanya de lectures, mesuraments, tractament de dades i emissió d'informes mensuals.
- Seguiment de l'especificat en l'apartat anterior i emissió d'informe trimestral de seguiment.

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/05/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9adf6ab2335d44d9bb86a652db48cc01001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/axr/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Emissió d'informe final.

Fase 2: Interpretació dels resultats i prognosi dels moviments futurs: (3 mesos)

- Redacció d'informe final. Aquest informe haurà d'incloure el tipus de reforç que s'haurà de desenvolupar mitjançant el projecte executiu descrit en l'apartat 2.3.4, així com una estimació del pressupost d'execució de l'obra.

Fase 3: Redacció de projecte executiu de reforç (3 mesos):

- Aquest projecte inclourà tots els documents necessaris per a la futura licitació de les obres corresponents, incloent l'estudi de seguretat i salut, el programa de control de qualitat, i tot allò que legalment procedeixi.

8. Marc legislatiu de referència

En qualsevol cas, s'ha de tenir com a marc de referència allò establert a la legislació vigent, general i sectorial.

En cas que alguna disposició legal sigui modificada en el transcurs del treball caldrà estar al nou règim legal que resulti d'aplicació, tenint en compte, en el seu cas, el que prevegin les corresponents disposicions transitòries.

9. Desenvolupament dels treballs

L'Ajuntament designarà un interlocutor tècnic amb les funcions de vetllar pel correcte desenvolupament de l'encàrrec, i per la coordinació dels diferents agents, organismes i tècnics intervinents, i un interlocutor polític, com a persones de referència en el decurs del desenvolupament de l'assistència. L'interlocutor tècnic serà el responsable directe del seguiment dels treballs, incloent l'assistència a les reunions i la interlocució ordinària amb l'equip redactor i actuarà d'enllaç amb la resta de l'organització que representa, en relació a l'obtenció de documentació, informació i implicació de les diferents àrees de gestió de la seva organització. L'interlocutor polític haurà de garantir el posicionament de l'ens destinatari en les decisions que li són pròpies, i el seu trasllat, si és al cas, a les instàncies o òrgans corporatius que correspongui.

Pel que fa a l'equip redactor, el director del treball actuarà com a interlocutor ordinari al llarg del seu desenvolupament, participarà en les reunions de treball amb l'ens local, com a responsable del compliment dels requeriments de l'encàrrec i de l'adequada coordinació i cohesió de l'equip redactor, compromentent-se a informar al tècnic interlocutor de l'Ajuntament de qualsevol actuació rellevant referida al desenvolupament dels treballs, especialment, aquelles que comportin la participació de l'ens destinatari.

A l'inici dels treballs, l'ajuntament i l'equip redactor celebraran una reunió de presentació, lliurament de documentació i definició del marc de desenvolupament de l'encàrrec.

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/05/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9adf6ab2335d44d9bb86a652db48cc01001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Els treballs es desenvoluparan d'acord amb els requeriments del contracte, amb subjecció als continguts, terminis i lliuraments ressenyats en la clàusula de definició i abast dels treballs, i d'acord amb la programació o pla de treball acordats a l'inici de l'execució del contracte. Qualsevol proposta de canvi o alternativa per part de l'equip redactor haurà de rebre la conformitat expressa del tècnic gestor, sense poder contravenir o alterar els continguts essencials del contracte, ni suposar una causa de modificació del contracte.

De manera prèvia al lliurament de cadascun dels documents corresponents a les diferents fases del treball, l'equip redactor presentarà a l'Ajuntament un esborrany (prelliurament) dels esmentats documents, per tal de procedir a la seva revisió, per part de l'ajuntament, i autoritzar, si s'escau, el seu lliurament definitiu.

Tots els documents hauran d'anar signats per l'equip redactor en qualitat d'autor, i en la persona amb la titulació habilitant per fer-ho.

En el cas de que altres tècnics hagin participat en la redacció d'alguna part específica del document, en l'àmbit de la seva competència, aquesta part haurà d'esser signada també per aquest tècnic en qualitat d'autor.

10. Informació i documentació prèvia

Si l'equip redactor en el decurs del treball requereix altra documentació addicional haurà de ser identificada i sol·licitada amb una antelació suficient de tal manera que no interfereixi en els terminis establerts.

La informació procedent d'altres administracions, entitats o companyies de serveis estarà subjecte a les condicions d'ús que en cada cas siguin d'aplicació.

11. Format dels treballs

Amb l'objecte d'uniformitzar l'estructura dels diferents documents que configuren dels treballs que es deriven del present contracte, s'estableixen a continuació el conjunt de normes i requisits que s'han de tenir en compte a l'hora de la seva elaboració i presentació, si bé es podran adaptar en funció del tipus de document concret, especialment si cal tenir en compte criteris específics imposats pel destinatari últim del document (Ajuntaments, departaments de la Generalitat de Catalunya, etc.).

11.1 Redacció

La redacció dels documents escrits i la retolació de plànols, caràtules i carpetes serà en llengua catalana.

11.2 Format de la documentació

El format de la documentació seguirà els criteris que s'estableixen a continuació.

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/05/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9adf6ab2335d44d9bb86a652db48cc01001
Url de validació	https://seu.corberadellobrgat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





a. Documentació en suport paper

La documentació escrita es presentarà impresa en fulls mida DIN-A4, respectant un marge de 3 cm. a l'esquerra i de 2 cm els altres marges.

En funció de la tipologia dels treballs, la documentació gràfica es presentarà bé en format DIN A3 (a escala original o com a reducció del DIN-A1) amb caràtula en la vora inferior del full, o bé en DIN-A1, reservant el mòdul DIN-A4 inferior dret per a la caràtula.

En cas que es generin diferents documents, aquests s'enquadraran per separat, i en tot cas es lliurarà cada exemplar complet dins una caixa de projecte, de color a determinar, amb la caràtula descriptiva del treball.

La caràtula de la caixa de projecte, portada dels documents i del suport informàtic, i caràtula dels plànols es realitzarà segons model de l'ajuntament o consensuat amb el redactor.

b. Documentació en format electrònic

La documentació ha de ser generada en format electrònic, tant l'escripta com la gràfica. La informació ha d'estar classificada i arxivada en el format adient i de forma coherent amb el document, controlant que la mida dels fitxers no sigui excessiva.

Els formats dels diferents tipus de fitxers seran els següents:

- La documentació escrita es lliurarà en un arxiu en format de tractament de textos, preferentment .DOCX o compatible amb Microsoft Word.
- Els quadres numèrics de càlcul s'adjuntaran també en el format original, preferentment .XLSX, o compatible amb Microsoft Excel, encara que s'hagin incorporat a d'altres documents de text o gràfics.
- Base de dades, en format .ACCDB o compatible. Les imatges vinculades a la base de dades han de ser en format .JPG i amb una resolució de 800x600 píxels i de baixa o mitjana qualitat, no superant els 100 kB per imatge.
- La documentació gràfica es lliurarà en arxius en format CAD (dgn, dwg i dxf) incloent-hi la configuració establerta per imprimir.
- Els fitxers d'imatge, que aniran preferentment incorporats dins dels propis documents, seran en format .TIF per les imatges en blanc i negre, i .JPG per fotografies en color, amb unes resolucions de referència de 300ppp en blanc i negre i 150ppp en color o grisos.
- Els documents PDF/A hauran d'anar signats en els crèdits del document amb signatura electrònica reconeguda.

Al marge d'aquests requeriments bàsics, s'acordarà amb els tècnics de l'ajuntament, l'estructura de la informació dels diferents documents per tal de facilitar la possible utilització dels fitxers informàtics tant per la seva publicació en mitjans electrònics com per la futura explotació d'aquesta informació.

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/05/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9adf6ab2335d44d9bb86a652db48cc01001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



11.3. Formats a lliurar

Els documents corresponents a cadascuna de les diferents fases d'execució es lliuraran en format electrònic, arxius editables i PDF/A. Caldrà adjuntar tots els fitxers complementaris necessaris per tal que pugui ser llegida amb els programes més habituals i es pugui imprimir amb el mateix resultat que si fos presentada en paper (arxius associats, plumilles,...). Excepcionalment, es podrà requerir el lliurament d'un exemplar en format paper a demanda de l'òrgan de contractació.

Corbera de Llobregat, a data de la signatura digital

Rafa Marroco,
Arquitecte, cap dels serveis tècnics.

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/05/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9adf6ab2335d44d9bb86a652db48cc01001

Url de validació <https://seu.corberadelllobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

